

Azienda Ospedaliera

## Istituti Clinici di Perfezionamento

Ospedale di rilievo nazionale e di alta specializzazione convenzionato con l'Università degli Studi di Milano

UNITA' ORGANIZZATIVA  
TECNICO-PATRIMONIALE  
Responsabile: ing. Riccardo Lotti  
tel. 02.5799.5119  
fax 02.5799.5117

Milano, 25/11/2011  
Atti n. 34831/11

### AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI (art. 4, Codice etico appalti regionali)

**OGGETTO: Procedura negoziata per l'assegnazione del servizio di manutenzione dei cancelli comandati, porte automatiche e barriere, presenti nei presidi ospedalieri "Buzzi", C.T.O., nei poliambulatori della Città di Milano e nel presidio ospedaliero di Sesto San Giovanni. CIG: 2933470804**

Si rende noto che, con deliberazione in corso di superiore approvazione, è stato aggiudicato definitivamente l'appalto di cui in oggetto, a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 125, co. 9 e ss., del D.Lgs. del 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., e con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. n. 163/2006, determinato mediante ribasso unico percentuale.

Importo presunto dell'appalto: **€ 96.843,98** escluso IVA, di cui una quota prevalente, pari ad **€ 69.276,48**, per canone, una quota per interventi di manutenzione straordinaria "a misura" da effettuarsi fino a concorrenza di **€ 26.666,67**, ed **€ 900,83** quali oneri per la eliminazione/riduzione rischi da interferenza non soggetti a ribasso, ex art. 26 del D.L.vo 81/08 e s.m.i..

- Operatori economici invitati:

Ditta BALCONI s.r.l. Via A. Canova 13 - 20017 RHO (MI);  
Ditta BESAM S.p.A. Via Monzoro, 142- 20010 S. PIETRO ALL'OLMO (MI);  
Ditta OLMI automazioni Via Verdi, 16 - 20032 CORMANO (MI);  
Ditta R.B.F. s.r.l. impianti e automazione Via Mangone, 2 - 20123 MILANO;  
Ditta STEELTECH. s.r.l. Via Trivulzio, 2 - 20146 MILANO;  
Ditta GENTILI FABIO Via Volta, 48 - 20030 SENAGO (MI);  
Ditta PEZZOTTA s.a.s. di Pezzotta Saulo & C. Impianti Elettrici, Via Lombardia, 26 - 24027 NEMBRO (BG);  
Ditta GRUPPO RS Servizi Tecnologici, C.so Perrone, 47E - 16152 GENOVA;

Sede Legale: via Castelvetro n.22 - 20154 Milano Cod. Fisc. 80031750153 - P.IVA 04408300152 - Web: [www.icp.mi.it](http://www.icp.mi.it)

- Concorrenti ammessi e sconto offerto:

Ditta OLMI automazioni	22,70 %
Ditta R.B.F. s.r.l.	32,00 %
Ditta BESAM S.p.A	36,11 %
Ditta BALCONI s.r.l.	36,60 %;

- Concorrenti non ammessi:

Ditta GRUPPO RS Servizi Tecnologici;

- Concorrente aggiudicatario: **Ditta BALCONI S.r.l.** con sede in RHO (MI).

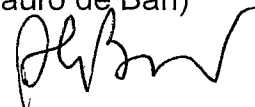
- Ribasso offerto: **36,60%**.

- Importo contrattuale: **€ 80.195,49**, oltre IVA 21%, così determinato:

- quota "a canone"	€ 52.627,99
di cui :	
importo ribassato (€ 45.487,68- sconto 36,60%) =	€ 28.839,19
costo del personale (non soggetto a ribasso)	€ 23.788,80
- quota massima per interventi extracanone "a misura"	€ 26.666,67
- oneri per la eliminazione/riduzione costi da interferenze (non soggetti a ribasso)	€ <u>900,83.</u>

Tot.le € 80.195,49

Il Responsabile del Procedimento  
(ing. Mauro de Bari)



Resp. istruttoria: dott. S. Cutrona