

## **A - Epigrafe**

**CONTRATTO DI APPALTO PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI INDAGINI STRUTTURALI FINALIZZATE ALLO STUDIO DI VULNERABILITA' SISMICA DEL P.O. "E. BASSINI" DELL'ASST NORD MILANO. CUP E74E22000220008 – CIG 9382314272.**

## **B - Le parti**

l'Azienda Socio Sanitaria Territoriale Nord Milano, C.F./IVA 09320420962, con sede legale in Sesto San Giovanni Viale Matteotti 83, in persona del Legale rappresentante e Direttore Generale pro-tempore, Dott.ssa Elisabetta Fabbrini, nata a Firenze il 12/02/1963, per brevità in seguito denominata "AZIENDA",

e

l'Impresa P&P LMC srl con sede in via Pastrengo 9, Seriate (BG) CAP. 24068, C.F./P.IVA 02787860168, rappresentata dall'Ing. Paolo Francesco Panzeri, nato a Bergamo il 02/08/1958, in qualità di Legale rappresentante, per brevità di seguito denominata "Appaltatore".

## **C - Premesse**

Premesso che, con deliberazione n. 785 del 28/09/2022, l'ASST NORD MILANO ha aggiudicato l'appalto del servizio di indagini strutturali finalizzate allo studio di vulnerabilità sismica del P.O. "E. Bassini", sito in via Gorki 50 a Cinisello Balsamo (MI), alla Ditta P&P LMC srl, a seguito dello sconto offerto pari al 13,41%, per l'importo complessivo di € 113.293,78, oltre oneri della sicurezza da interferenze di cui al D.Lgs. n. 81/2008 pari a € 500,00, non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

***con il presente contratto, a valere ad ogni effetto di legge, si conviene e stipula quanto segue:***

## **TITOLO 1 - DEFINIZIONE DEL CONTRATTO**

### **Art. 1 - Oggetto e durata dell'appalto**

L'Amministrazione affida in appalto alla Impresa P&P LMC srl, che dichiara di assumerlo con organizzazione di mezzi necessari e gestione a proprio rischio, il servizio descritto in epigrafe, da eseguirsi sulle proprietà di cui alle premesse, secondo gli elaborati dell'offerta presentata dall'Appaltatrice, per una durata di cinquanta giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di avvio esecuzione.

L'appalto dovrà essere espletato secondo le modalità meglio specificate negli articoli che seguono, nel capitolato speciale d'appalto e negli altri atti di gara, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, ed in ottemperanza alle leggi e alle normative vigenti.

### **Art. 2 - Importo del contratto**

L'importo complessivo del contratto è pari a € 113.293,78, oltre gli oneri della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso pari a € 500,00, esclusa l'IVA. L'appalto è affidato interamente "a misura" ai sensi dell'art. 3, co. 1, lett. eeeee) del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii. L'importo di contratto come sopra definito non vincola l'importo effettivo che risulterà dalla liquidazione finale.

Il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite.

I prezzi contrattuali sono vincolanti anche per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ed ordinate o autorizzate

ai sensi dell'articolo 106 del D.lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii.

### **Art. 3 - Regime I.V.A.**

Il presente contratto, ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 è soggetto ad IVA per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 634.

### **Art. 4 - Finanziamento dell'opera e relative disposizioni di attuazione**

La spesa di cui al presente appalto sarà sostenuta con i fondi del Piano Nazionale per gli investimenti Complementari al PNRR.

### **Art. 5 - Normativa di riferimento**

Il presente contratto di appalto si intende stipulato ai sensi del D. lgs. 50/2016, e con le modalità e i contenuti del capitolato speciale d'appalto.

### **Art. 6 - Modo di contabilizzare le prestazioni dell'appaltatore - pagamenti**

Il pagamento degli importi dovuti, da liquidare in rata unica, dovrà avvenire entro 30 giorni decorrenti dalla data di emissione del certificato di pagamento. Sul certificato di pagamento verrà effettuata la ritenuta dello 0,50% di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, svincolabile all'emissione del certificato di regolare esecuzione.

### **Art. 7 - Domicilio agli effetti del contratto e per le notifiche all'appaltatore**

L'appaltatore elegge domicilio nel seguente indirizzo: via Pastrengo 9, 24068 Seriate (BG), tel 035/3235700 fax 035/3235750, pec pepimc@legalmail.it .

Tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal contratto di appalto sono fatte dal Responsabile unico del procedimento, presso il domicilio eletto di cui sopra.

## **TITOLO 2 - ADEMPIMENTI DEL CONTRATTO**

### **Art. 8 - Divieto di cessione del contratto**

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

### **Art. 9 - Subappalto**

Il subappalto sarà regolamentato dall'art. 105 del D.lgs. 50/2016 e dall'art. 13 del capitolato speciale d'appalto.

### **Art. 10 - Sicurezza e salute nel cantiere**

L'Appaltatore depositerà, prima della esecuzione del contratto, il documento recante la valutazione dei rischi di cui all'art. 28 del D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e ss.mm.ii. ed il documento recante le misure generali di tutela di cui all'art. 15 dello stesso Decreto.

Il documento di cui sopra forma parte integrante del contratto di appalto.

Le gravi o ripetute violazioni del D.U.V.R.I. da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

L'Appaltatore esonera l'Amministrazione da ogni responsabilità per le conseguenze di eventuali sue infrazioni che fossero accertate durante l'esecuzione del servizio relative alle leggi speciali sull'igiene, la sicurezza e la salute nei luoghi di lavoro.

L'affidatario è tenuto a curare il coordinamento di tutte le imprese operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani redatti dalle imprese subappaltatrici compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato dall'appaltatore. Nell'ipotesi di associazione temporanea di impresa o di consorzio,

detto obbligo incombe all'impresa mandataria o designata quale capogruppo.

#### **Art. 11 - Cauzione definitiva a garanzia del contratto**

A garanzia degli oneri e del risarcimento dei danni per il mancato o inesatto adempimento del contratto, l'Appaltatore ha costituito una garanzia fidejussoria ai sensi dell'art. 103, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, mediante polizza fidejussoria n. 1689.00.27.2799843266 rilasciata da SACE BT S.P.A., per l'importo di euro 7.629,87. La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

#### **Art. 12 - Polizza di assicurazione durante l'esecuzione del servizio**

L'Appaltatore ha stipulato polizza di assicurazione n. 47793450 rilasciata dalla società Helvetia, per la copertura assicurativa contro tutti i danni a persone o cose che dovessero essere provocati durante l'esecuzione del contratto.

L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia.

#### **Art. 13 - Obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari**

L'Appaltatore, con riferimento al presente appalto identificato con il CUP E74E22000220008, CIG n. 9382314272, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. I medesimi obblighi sono posti a carico di subappaltatori e subcontraenti a qualsiasi titolo coinvolti nella fase esecutiva del contratto. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla ASST Nord Milano ed alla Prefettura - ufficio territoriale del Governo della provincia di Milano, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

### **TITOLO 3 - ESECUZIONE DEL CONTRATTO**

#### **Art. 14 - Esecuzione del contratto**

Per quanto concerne le modalità di esecuzione del contratto, le stesse dovranno riferirsi esclusivamente al contenuto del Capitolato Speciale d'Appalto già sottoscritto dall'Appaltatore in segno di piena accettazione.

### **TITOLO 4 - DISPOSIZIONI FINALI**

#### **Art. 15 - Risoluzione del contratto**

Qualora ricorrano gli estremi per la risoluzione del contratto per reati accertati a carico dell'Appaltatore o per grave inadempimento, grave irregolarità o ritardo, l'Amministrazione attiverà le relative procedure, con le modalità specificate all'art. 31 del Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **Art. 16 - Controversie**

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro competente di Milano.

#### **Art. 17 - Spese di contratto**

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo del presente contratto.

#### **Art. 18 - Controlli dell'Amministrazione**

La Stazione Appaltante rende noto di aver nominato come propri rappresentanti, con le rispettive funzioni e competenze, le seguenti persone, addette al controllo dell'esecuzione del contratto:

Responsabile del procedimento: Arch. Daniela Giani;

Direttore dell'esecuzione del contratto: Ing. Giuseppe Albano.

La corretta interpretazione delle clausole e degli atti contrattuali in genere sarà eseguita secondo i canoni ermeneutici dettati dall'art. 1362 c.c. e segg.; in caso di contrasto con le espressioni letterali, la stessa dovrà risultare da apposita relazione motivata del Direttore dell'esecuzione redatta seguendo le regole di correttezza e buona fede.

I controlli e le verifiche eseguite dalla Stazione Appaltante nel corso dell'appalto non escludono la responsabilità dell'Appaltatore per vizi, difetti e difformità del servizio, di parte di esso, o dei materiali impiegati, né la garanzia dell'appaltatore stesso per le parti del servizio e materiali già controllati. Tali controlli e verifiche non determinano l'insorgere di alcun diritto in capo all'appaltatore, né alcuna preclusione in capo alla stazione appaltante.

### **Art. 19 - Allegati**

Sono allegati al presente atto i seguenti documenti:

- 1) capitolato speciale d'appalto
- 2) DUVRI
- 3) Patto d'integrità in materia di contratti pubblici regionali di cui alla DGR 1299 del 30.1.2014.

Letto, confermato e firmato

L'AZIENDA  
ASST NORD MILANO  
*Il Legale Rappresentante*  
Dott.ssa Elisabetta Fabbrini  
*Documento informatico firmato  
digitalmente ai sensi del testo unico  
D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del  
D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme  
collegate*

L' APPALTATORE  
P&P LMC srl  
*Il Legale Rappresentante*  
Ing. Paolo Francesco Panzeri  
*Documento informatico firmato  
digitalmente ai sensi del testo unico  
D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del  
D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme  
collegate*