

## **ATTI DEL DIRETTORE GENERALE**

### **DELIBERAZIONE N. 691 del 30/08/2023**

#### **OGGETTO:**

AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE DI VIA OSLAVIA 1 A SESTO SAN GIOVANNI (MI) DA DESTINARE A CASA DI COMUNITÀ (CDC), CUP E47H21011630008 - CIG DERIVATO 98282429DD PNRR M6C1-1.1 E CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE, CUP (COT) E47H21011650006 – CIG 9828359A6A -PNRR M6C1 - 1.2.2.

**PROPONENTE:** UFFICIO TECNICO PATRIMONIALE

Il Dirigente Responsabile: GIANI DANIELA

Il Funzionario istruttore: Giangabriele Carlo Belloli

Fascicolo n. 2 - 0 Anno 2023

Titolario 01 - 06 - 04

Immediatamente esecutiva: SI

Soggetta a privacy: NO

Pubblicazione differita: NO

Con introiti: NO

Con oneri: NO

**PREMESSO** che:

- con deliberazione 453 del 30/05/2023 è stato affidato alla società TECHNE SPA, con sede legale in Via A. Cortesi n. 1, 24020 Bergamo, codice fiscale e P. Iva 03066160163, i lavori di riqualificazione dell'immobile di via Oslavia 1 a Sesto San Giovanni (MI) da destinare a Casa di Comunità (CdC), CUP E47-H21011630008 - CIG derivato 98282429DD, per l'importo, al netto dello sconto offerto del 21,00%, pari a € 1.250.706,14, oltre € 57.763,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 14 giugno 2023, repertorio n. 1054;
- di affidare, altresì, alla società TECHNE SPA, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, i lavori di riqualificazione di una porzione del piano primo dell'immobile di via Oslavia 1, Sesto San Giovanni, da destinare a Centrale Operativa Territoriale, CUP (COT) E47H21011650006 – CIG 9828359A6A, per l'importo, al netto dello sconto del 21,00%, di € 113.207,71, oltre € 5.228,43 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 14 giugno 2023, repertorio n. 1055;

**PRECISATO** che, ai sensi dell'art. 105, comma 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il subappalto necessita di preventiva autorizzazione da parte della stazione appaltante tramite apposito provvedimento ovvero tramite silenzio-assenso;

**VISTA** la richiesta di autorizzazione al subappalto (prot.gen. 28438/2023), rassegnata dall'appaltatore TECHNE S.P.A per l'impresa:

- DEA AMBIENTE S.R.L, con sede legale in Medolago (BG) via Presolana 16, P.IVA 04681360162, per la bonifica amianto, categoria OG1, per un importo complessivo di € 76.727,00 oltre euro 2.373,00 per oneri sicurezza al netto dell'iva al 22%, così suddiviso:
  - CDC € 72.534,70 di cui € 2.176,04 relativi agli oneri di sicurezza;
  - COT € 6.565,30 di cui € 196,96 relativi agli oneri di sicurezza;

**DATO ATTO** che il subappalto di cui trattasi è da affidare alle specifiche condizioni di cui all'art. 105, comma 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**PRESO ATTO** che, nella fattispecie, a conclusione delle verifiche e degli accertamenti di rito della documentazione prodotta dall'operatore economico DEA AMBIENTE S.R.L, a corredo dell'istanza di subappalto, non risultano condizioni ostative al rilascio dell'autorizzazione al subappalto di cui sopra;

**APPRESO**, in particolare, che l'impresa subappaltatrice:

- risulta in possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico-organizzativi ed economici previsti dalla vigente normativa (D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50) e dagli atti di gara;
- risulta in regola per quanto concerne gli adempimenti INPS, INAIL e Cassa Edile verificati sulla base della rispettiva normativa di riferimento;
- ha prodotto dichiarazione di assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3, comma 9, del D.Lgs. n. 136/2010 e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO** che la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ha provveduto a richiedere agli enti competenti attestazioni di regolarità fiscale dell'impresa subappaltatrice e, per i suoi titolari e/o soci e direttori tecnici, i certificati comprovanti l'assenza di sentenze pregresse di condanna incompatibili con l'autorizzazione ai subappalti oggetto della presente deliberazione;

**DATO ATTO**, altresì, che l'Appaltatore:

- ha dichiarato l'insussistenza di forme di controllo o collegamento a norma dell'art. 2359 c.c. con le ditte affidatarie del subappalto de quo (in relazione a quanto disposto dall'art. 105, comma 18 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50);
- ha depositato il contratto di subappalto stipulato con l'operatore economici DEA AMBIENTE SRL prima della data prevista per l'effettivo inizio dell'esecuzione dei relativi lavori, nel rispetto delle condizioni previste dall'art. 105, comma 7 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50;

**RITENUTO**, pertanto, di autorizzare il subappalto in parola, alla luce dell'istruttoria approntata dalla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, con riserva di procedere alla revoca nel caso di sopravvenute cause ostative;

**EVIDENZIATO** che il presente provvedimento non comporta né oneri di spesa né introiti, come riportato nel parere contabile allegato al presente provvedimento;

**SU PROPOSTA** del Responsabile f.f. della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, arch. Daniela Giani, il quale attesta la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento, come riportato nel parere tecnico, conservato agli atti;

**ATTESO** che la Struttura proponente ha acquisito dalla S.C. Bilancio Programmazione Finanziaria e Contabilità l'attestazione che il presente provvedimento non comporta né oneri né introiti, come riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento;

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**PRESO ATTO** del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Sociosanitario, conservati agli atti;

**- d e l i b e r a -**

per le motivazioni esposte in premessa:

- di autorizzare, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nell'ambito dei lavori in Casa di Comunità (CDC) CUP E47H21011630008, e a Centrale Operativa Territoriale (COT) CUP E47-H21011650006, il subappalto da parte dell'appaltatore TECHNE SPA all'impresa:
- DEA AMBIENTE S.R.L, con sede legale in Medolago (Bg) via Presolana 16, P.IVA 04681360162, per la bonifica amianto, categoria OG1, per un importo complessivo di € 76.727,00 oltre euro 2.373,00 per oneri sicurezza al netto dell'iva al 22%, così suddiviso:
  - CDC € 72.534,70 di cui € 2.176,04 relativi agli oneri di sicurezza;
  - COT € 6.565,30 di cui € 196,96 relativi agli oneri di sicurezza;
- di dare atto che:
  - la presente autorizzazione è sottoposta a condizione risolutiva qualora gli accertamenti in corso presso gli enti competenti circa la regolarità fiscale e i requisiti di ordine generale (sentenze pregresse di condanna) richiamati in premessa, dessero esito negativo;
  - i lavori oggetto del succitato subappalto rispettano i limiti posti dall'art. 105 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta né oneri né introiti come riportato nel parere contabile allegato al presente provvedimento;
- di conferire mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incumbenti all'esecuzione del presente provvedimento;
- di dare atto che il provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e ss. mm. e ii.;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line aziendale, ai sensi del-

l'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e ss. mm. e ii;

- di trasmettere il provvedimento al Collegio Sindacale.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
dott. Tommaso Russo

Nominato con DGR n. XII/492 del 22/06/2023

**Proposta n° 714 del 22/08/2023**

**OGGETTO:** AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE DI VIA OSLAVIA 1 A SESTO SAN GIOVANNI (MI) DA DESTINARE A CASA DI COMUNITÀ (CdC), CUP E47H21011630008 - CIG DERIVATO 98282429DD PNRR M6C1-1.1 E CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE, CUP (COT) E47H21011650006 - CIG 9828359A6A -PNRR M6C1 - 1.2.2.

**Parere Contabile**

**Parere:** Favorevole

**Data:** 24/08/2023

**Note:**

**Direttore U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie**  
Dott.ssa Domenica Luppino

---

Mastro	Conto	Descrizione	Sez.	Importo	Anno	Da	A

## RELATA DI PUBBLICAZIONE

DELIBERAZIONE N. 691 / 2023 DEL 30/08/2023

OGGETTO: Autorizzazione al subappalto dei lavori di riqualificazione dell'immobile di via Oslavia 1 a Sesto San Giovanni (MI) da destinare a Casa di Comunità (CdC), CUP E47H21011630008 - CIG derivato 98282429DD PNRR M6C1-1.1 e Centrale Operativa Territoriale, CUP (COT) E47H21011650006 – CIG 9828359A6A -PNRR M6C1 - 1.2.2.

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio sul sito aziendale, come previsto dalle norme vigenti, dal giorno 30/08/2023 al giorno 17/09/2023.