

## **ATTI DEL DIRETTORE GENERALE**

### **DELIBERAZIONE N. 450 del 30/05/2023**

#### **OGGETTO:**

ADESIONE ALL'ACCORDO QUADRO ARIA\_2021\_904.1 LOTTO 1, CIG 9099890AC7, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA DELL'INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI COMUNITÀ (CUP E47H21011630008) E DI UNA CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE (CUP E47H21011650006) IN VIA OSLAVIA 1 A SESTO SAN GIOVANNI (MI), CIG DERIVATO 976772774F.

PROPONENTE: UFFICIO TECNICO PATRIMONIALE

Il Dirigente Responsabile: GIANI DANIELA

Il Funzionario istruttore: CUTRONA SALVATORE

Fascicolo n. 7 - 0 Anno 2023

Titolario 01 - 06 - 01

Immediatamente esecutiva: SI

Soggetta a privacy: NO

Pubblicazione differita: NO

Con introiti: NO

Con oneri: SI

**PREMESSO** che, in forza della deliberazione n. 408 del 16 maggio 2023 ad oggetto “Esercizio delle funzioni di Direttore Generale in vacanza dell'ufficio. Conferma temporanea deleghe e incarichi previsti dalla normativa vigente”, le funzioni del Direttore Generale, essendo vacante l'Ufficio, vengono svolte dal Direttore Amministrativo, dott. Giovanni Palazzo, ai sensi dell'art. 3, comma 6, del D.Lgs 30 dicembre 1992, n. 502, dell'art. 12, comma 10, della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e di disposizioni interne;

**RICORDATO** che, con DGR n. 5195 del 6 settembre 2021, è stato approvato il documento “Linee di progetto per l'attuazione di case e ospedali di comunità nella città di Milano”, in coerenza con il PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificato all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

**VISTA** la Missione 6 – Salute del PNRR e, in particolare, Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1], la quale prevede il rafforzamento della rete erogativa di prestazioni sul territorio grazie al potenziamento di strutture e presidi territoriali quali le Case di Comunità (CdC);

**VISTA** la DGR n. XI/6080 del 7 marzo 2022 con cui vengono identificati gli immobili e/o i terreni di proprietà di Enti terzi da destinare alla realizzazione di Case di Comunità e Centrali operative Territoriali, tra cui rientra l'immobile sito in Via Oslavia n. 1 a Sesto San Giovanni (MI), di proprietà del Comune di Sesto San Giovanni, la cui cessione in comodato d'uso a questa ASST è in corso di formalizzazione;

**VISTA** la DGR n° XI/6426 del 23/05/2022 con cui viene approvato il Piano Operativo Regionale (POR) il quale ricomprende gli interventi atti al raggiungimento degli obiettivi di cui al PNRR - Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC, procedendo alla ripartizione, tra i diversi Soggetti attuatori esterni e per i singoli interventi, delle quote di finanziamento a carico di PNRR e PNC;

**PRESO ATTO** che l'intervento relativo alla realizzazione di una Casa di Comunità (CUP E47H21011630008) e di una Centrale Operativa Territoriale (CUP E47H21011650006) in via Oslavia 1, Sesto San Giovanni, è finanziato con fondi del PNRR per € 2.500.000,00 e con fondi regionali per complessivi € 385.955,66, di cui € 270.993,00 assegnati con decreto Direzione Generale Welfare n. 3782 del 22/03/2022, e ulteriori € 114.962,66 destinati all'intervento con DGR XII/62 del 27/03/2023, come da seguente prospetto riepilogativo:

Via Oslavia 1, Sesto S.G.		FONDI PNRR	FONDI REGIONALI
DGW 11389 del 01/08/2022	CdC (CUP E47H21011630008)	€ 2.100.000,00	
DGW n. 3782 del 22/03/2022	CdC (CUP E47H21011630008)		€ 101.296,00
DGR XII/62 del 27/03/2023	CdC (CUP E47H21011630008)		€ 114.962,66
	<b>Tot. CDC (CUP E47H21011630008)</b>		<b>€ 2.316.258,66</b>
DGW 11697 del 04/08/2022	COT (CUP E47H21011650006)	€ 400.000,00	
DGW n. 3782 del 22/03/2022	COT (CUP E47H21011650006)		€ 169.697,00
	<b>Tot. COT (CUP E47H21011650006)</b>		<b>€ 569.697,00</b>

**DATO ATTO** che è in corso di validazione il progetto esecutivo dei lavori, il quale prevede un importo delle opere pari a € 1.789.464,76, IVA esclusa, di cui € 1.640.935,43 per la Casa della Comunità e zone accessorie e € 148.529,33 per la Centrale Operativa Territoriale;

**CONSIDERATO** che occorre individuare il soggetto esterno cui affidare l'incarico professionale di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva (CSE) dei lavori in oggetto, in quanto la ridotta dotazione organica della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale non consente di far fronte a tale attività con personale interno;

**RILEVATO** che la parcella professionale, determinata ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, comprensiva delle spese e dei compensi accessori, esclusi oneri previdenziali e IVA, ammonta a € 130.763,17, al lordo dello sconto;

**RICHIAMATA** la DGR 28/12/2022, n. XI/7758 “Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione per

l'anno 2023", che nel punto 6 dell'Allegato 2, "Indicazioni specifiche per gli Enti Sanitari del Sistema Socio-Sanitario Regionale", conferma l'obiettivo di garantire, in continuità con gli anni precedenti, il conseguimento di risparmi derivanti dall'adesione piena e puntuale al sistema di acquisti centralizzati (ARIA S.p.A. e CONSIP S.p.A.) e aggregati;

**PRESO ATTO che:**

- ARIA S.p.A. ha attivato, a decorrere dal 29/06/2022, l'Accordo Quadro ARIA\_2021\_904.1 per i servizi di Direzione Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione con soglia dei contratti applicativi fino a € 250.000,00, lotto 1, CIG 9099890AC7, a favore degli Enti del Sistema Regionale di cui alla legge n. 33/2007 e del Servizio Sanitario Regionale di cui all'art. 1 della L.R. n. 30 del 27/12/2006 e ss.mm.ii., situati nelle Province di Milano, Monza/Brianza, Lecco, Pavia, Lodi;
- aggiudicatario del lotto 1 è il raggruppamento temporaneo costituito tra la società mandataria EET COBOLLI GIGLI E MONICO SRL, con sede legale in Milano, via A. Tadino, 24, P.IVA 11618850157, e i mandanti KELLER ASSOCIATI SRL, sede legale in Milano, via Inganni, 84, P.IVA 05974460965, MANTICA DOTT. PAOLO NATALE, domicilio fiscale in BOVISIO MASCIAGO, via Isonzo, 5, Libero Professionista, C.F. MNTPT73C01D286Z, P.IVA 03277270124, e FENU Ing. Sabina, domicilio fiscale in Gallarate, Via Aleardo Aleardi, 35 Libero Professionista, C.F. FNESBN86B43F979A, P.IVA 03628520128;
- lo sconto offerto dall'aggiudicatario è pari al 46,26%;

**VERIFICATO** che il suddetto accordo quadro è rispondente alle esigenze di questa ASST e che si rende opportuno aderire allo stesso mediante la stipulazione di contratto applicativo con il R.T. EET COBOLLI GIGLI E MONICO SRL (mandataria), KELLER ASSOCIATI SRL, MANTICA DOTT. PAOLO NATALE e FENU Ing. Sabina (mandanti), per il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, per un corrispettivo, al netto dello sconto contrattuale del 46,26%, pari a € 70.272,13, oltre oneri previdenziali (4%) e IVA (22%), così suddiviso:

	CdC (CUP E47H21011630008)	COT (CUP E47H21011650006)	Totale
Importo servizio D.L.	€ 64.439,54	€ 5.832,59	€ 70.272,13
Oneri previdenziali e IVA	€ 17.321,35	€ 1.567,80	€ 18.889,15
Totale complessivo	€ 81.760,89	€ 7.400,39	€ 89.161,28

**PRESO ATTO** che la società EET COBOLLI GIGLI E MONICO SRL, per conto del raggruppamento, con nota prot. n. 14754 del 18/04/2023 ha accettato di eseguire il servizio in oggetto;

**VISTO** lo schema di contratto applicativo conservato agli atti, CIG derivato 976772774F, e ritenuto di doverlo approvare;

**ATTESO** che il costo derivante dal presente provvedimento pari a € 89.161,28, inclusi oneri previdenziali (4%) e IVA (22%), è annotato ai conti di bilancio come riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento, a carico dei seguenti finanziamenti PNRR/Regionali:

DGW n. 3782 del 22/03/2022	CdC (CUP E47H21011630008)	€ 68.418,86
DGW n. 11389 del 01/08/2022	CdC (CUP E47H21011630008)	€ 13.342,03
DGW n. 3782 del 22/03/2022	COT (CUP E47H21011650006)	€ 7.400,39

**SU PROPOSTA** del Responsabile della S.C. proponente il quale attesta la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento, come riportato nel parere tecnico, conservato agli atti;

**ATTESO** che la Struttura proponente ha acquisito dalla S.C. Bilancio Programmazione Finanziaria e contabilità l'attestazione della copertura finanziaria inerente al presente provvedimento, come riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento;

**IL DIRETTORE GENERALE f.f.**

**PRESO ATTO** del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Sociosanitario, conservati agli atti;

**- delibera -**

per le motivazioni esposte in premessa:

- di aderire all'Accordo Quadro concluso da ARIA S.p.A., codice ARIA\_2021\_904.1 lotto 1, CIG 9099890A-C7, e di affidare il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva dell'intervento per la realizzazione di una Casa di Comunità (CUP E47H21011630008) e di una Centrale Operativa Territoriale (CUP E47H21011650006) in via Oslavia 1 a Sesto San Giovanni (MI), al R.T. EET COBOLLI GIGLI E MONICO SRL (mandataria), KELLER ASSOCIATI SRL, MANTICA DOTT. PAOLO NATALE e FENU Ing. Sabina (mandanti), per un corrispettivo, al netto dello sconto contrattuale del 46,26%, pari a € 70.272,13, oltre oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) così suddiviso:

	CdC (CUP E47H21011630008)	COT (CUP E47H21011650006)	Totale
Importo servizio D.L.	€ 64.439,54	€ 5.832,59	€ 70.272,13
Oneri previdenziali e IVA	€ 17.321,35	€ 1.567,80	€ 18.889,15
Totale complessivo	€ 81.760,89	€ 7.400,39	€ 89.161,28

- di approvare lo schema di contratto applicativo conservato agli atti, CIG derivato 976772774F;
- di dare atto che il costo complessivo di € 89.161,28 è annotato ai conti di bilancio come riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento, a carico dei seguenti finanziamenti PNRR/Regionali:

DGW n. 3782 del 22/03/2022	CdC (CUP E47H21011630008)	€ 68.418,86
DGW n. 11389 del 01/08/2022	CdC (CUP E47H21011630008)	€ 13.342,03
DGW n. 3782 del 22/03/2022	COT (CUP E47H21011650006)	€ 7.400,39

- di conferire mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incombenti all'esecuzione del presente provvedimento;
- di dare atto che il provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e ss. mm. e ii.;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line aziendale, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e ss. mm. e ii.;
- di trasmettere il provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE GENERALE f.f.  
 dott. Giovanni Palazzo

**Proposta n° 451 del 22/05/2023**

**OGGETTO: ADESIONE ALL'ACCORDO QUADRO ARIA\_2021\_904.1 LOTTO 1, CIG 9099890AC7, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA DELL'INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI COMUNITÀ (CUP E47H21011630008) E DI UNA CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE (CUP E47H21011650006) IN VIA OSLAVIA 1 A SESTO SAN GIOVANNI (MI), CIG DERIVATO 976772774F.**

**Parere Contabile**

**Parere:** Favorevole

**Data:** 30/05/2023

**Note:**

**Direttore U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie**  
 Dott.ssa Domenica Luppino

Mastro	Conto	Descrizione	Sez.	Importo	Anno	Da	A
Pat	23000210	Immobilizzazioni immateriali in corso	Ter	7.400,39	2023	15/06/2023	31/03/2024
SP 200700430. DECRETO N. 3782 DEL 22/03/2022 DI CUI ALLA DGR XI/5161/2021 del 02/08/2021 - DGR XI/6080/2022 del 07/03/2022. COT OSLAVIA							
Pat	23000210	Immobilizzazioni immateriali in corso	Ter	13.342,03	2023	15/06/2023	31/05/2024
SP 200700430. DGW 11389 DEL 01/08/2022:ASSEGNAZIONE E IMPEGNO DI € 277.202.874,00 DI CUI ALLA D.G.R. N. XI/6426/2022. CdC OSLAVIA							
Pat	23000210	Immobilizzazioni immateriali in corso	Ter	68.418,86	2023	15/06/2023	31/05/2024
SP 200700430. DECRETO N. 3782 DEL 22/03/2022 DI CUI ALLA DGR XI/5161/2021 del 02/08/2021 - DGR XI/6080/2022 del 07/03/2022. CdC OSLAVIA							

## **RELATA DI PUBBLICAZIONE**

DELIBERAZIONE N. 450 / 2023 DEL 30/05/2023

OGGETTO: Adesione all'Accordo Quadro ARIA\_2021\_904.1 lotto 1, CIG 9099890AC7, per l'affidamento del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva dell'intervento per la realizzazione di una Casa di Comunità (CUP E47H21011630008) e di una Centrale Operativa Territoriale (CUP E47H21011650006) in via Oslavia 1 a Sesto San Giovanni (MI), CIG derivato 976772774F.

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio sul sito aziendale, come previsto dalle norme vigenti, dal giorno 30/05/2023 al giorno 17/06/2023.