

## **DETERMINAZIONE N. 338 DEL 16/06/2023**

### **OGGETTO:**

Affidamento dell'appalto dei lavori per la realizzazione di nuova pavimentazione in PVC dei corridoi al piano 1° e 2° del corpo C (CUP E78I19000240002) ed al piano terra del corpo A, del P.O. Bassini di Cinisello Balsamo (CUP E72C23000100005) - CIG 98352977D6.

**PROPONENTE:** UFFICIO TECNICO PATRIMONIALE  
Il Dirigente Responsabile: DANIELA GIANI  
Il Funzionario istruttore: CUTRONA SALVATORE

Fascicolo n. 4 - 0 Anno 2023  
Titolario 01 - 06 - 04

Immediatamente esecutiva: Si  
Soggetta a privacy: No  
Pubblicazione differita: No  
Con introiti: No  
Con oneri: Si

## IL RESPONSABILE F.F. DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE ARCH. DANIELA GIANI

In esecuzione della delega attribuita dal Direttore Generale con deliberazione 08 aprile 2020, n. 232;

**PREMESSO** che le pavimentazioni in PVC dei due corridoi al primo e secondo piano del corpo di fabbrica "C" del "P.O. Bassini", che conducono alle degenze del corpo "E" e di una porzione del corridoio di accesso ad alcuni servizi ambulatoriali al piano terra del corpo "A" e di un ambulatorio, sono state posate intorno agli anni ottanta;

**CONSIDERATO** che nel corso degli anni si sono palesate criticità alle pavimentazioni con il verificarsi di puntuali sgretolamenti del sottofondo per usura che hanno richiesto notevoli interventi di manutenzione e riparazione con sostituzioni, a più riprese, di quadrotti di rivestimento con altri di materiale e finitura differenti;

**CONSIDERATO** che, in occasione della riqualificazione dei reparti di degenza al primo e secondo piano del corpo "E" ormai in fase di ultimazione, e della sistemazione di alcuni spazi ambulatoriali al piano terra volti ad ospitare il progetto "DAMA", si rende opportuno procedere con il rifacimento delle pavimentazioni dei corridoi di accesso a questi servizi;

**PRESO ATTO**, come da relazione descrittiva dei lavori predisposta dalla S.C. Gestione Tecnico patrimoniale, che le pavimentazioni in oggetto ammontano a una superficie di circa 267 mq., per un importo lordo complessivo dell'appalto stimato sulla base del Computo Metrico Estimativo, elaborato utilizzando i prezzi unitari desunti dall'Elenco Prezzi Unitari della Regione Lombardia – Anno 2023 - Voll. 1.1. e 2.1., di € 22.259,98, così ripartito:

- € 16.156,24 oltre IVA 22% per l'esecuzione dei lavori dei corridoi al piano 1° e 2° del corpo C;
  - € 6.103,74 oltre IVA 22% per l'esecuzione dei lavori dei corridoi al piano terra corpo A;
- oltre € 108,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e IVA 22%;

**RITENUTO** di procedere all'individuazione una ditta specializzata cui affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto;

**DATO ATTO** che:

- per quanto sopra, è stata avviata procedura di affidamento diretto, previa valutazione di preventivi, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- per l'aggiudicazione dell'appalto si è inteso utilizzare, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara;
- il contratto è stipulato a corpo, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. dddd) del D.Lgs. 50/2016;
- la procedura in oggetto è svolta per via telematica tramite la piattaforma per l'e-Procurement messa a disposizione dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA SpA) di Regione Lombardia, denominata SinTel;

**RILEVATO** che

- con lettera prot. n. 18697 del 19 maggio 2023, sono stati invitati a presentare offerta i seguenti due operatori economici individuati tra gli iscritti nell'Elenco Fornitori Telematico della Regione Lombardia:
  - COLOMBO LINOLEUM SRL, con sede in Monza (MB), P.IVA 05321390964
  - DOMUS MOQUETTE SRL, con sede in Cafasse (TO), P.IVA 00825590011;
- entro il termine perentorio del 29 maggio 2023, ore 09:00 sono pervenute tramite piattaforma Sintel le seguenti offerte economiche:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	Percentuale di Sconto
1685007251106	DOMUS MOQUETTE SRL 00825590011	Forma singola	12,68000 %
1685108262636	COLOMBO LINOLEUM SRL 05321390964	Forma singola	10,01000 %

**RILEVATO** che lo sconto più alto, pari al 12,68%, è stato offerto dalla società DOMUS MOQUETTE SRL;

**RITENUTO** di affidare l'appalto dei lavori per la realizzazione di nuova pavimentazione in PVC dei corridoi al piano 1° e 2° del corpo C (CUP E78119000240002) ed al piano terra del corpo A, del P.O. Bassini di Cinisello Balsamo (CUP E72C23000100005) - CIG 98352977D6, alla ditta DOMUS MOQUETTE SRL, con sede legale in CAFASSE (TO), Vicolo Cubito, n. 18, Partita IVA n. 00825590011, per un importo, al netto dello sconto, pari a € 19.437,41, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 108,24, e IVA (22%);

**PRECISATO** che il costo complessivo dell'intervento, pari a € 23.845,70, oneri della sicurezza e IVA inclusi, annotato ai conti di bilancio riportati nel parere contabile, allegato al presente provvedimento, è a carico dei fondi assegnati con Decreto n. 16756 del 21/11/2018 (CUP E78119000240002) per € 17.277,33 e dei "Finanziamenti da rettifica contributi conto esercizio per finanziamenti in conto capitale (indistinti)", di cui alla deliberazione n. 367 del 27/04/2023" (CUP E72C23000100005) per € 6.568,37;

**CONVENUTO** di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'esecuzione del contratto l'arch. Daniela Giani, responsabile f.f. della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

**ATTESO** altresì che la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ha acquisito dalla S.C. Bilancio Programmazione Finanziaria e contabilità l'attestazione della copertura finanziaria inerente al presente provvedimento, come riportato nel parere contabile, conservato agli atti;

**- d e t e r m i n a -**

per le motivazioni esposte in premessa:

- di affidare l'appalto dei lavori per la realizzazione di nuova pavimentazione in PVC dei corridoi al piano 1° e 2° del corpo C (CUP E78119000240002) ed al piano terra del corpo A, del P.O. Bassini di Cinisello Balsamo (CUP E72C23000100005) - CIG 98352977D6, alla ditta DOMUS MOQUETTE SRL, con sede legale e domicilio fiscale in CAFASSE (TO), Vicolo Cubito, n. 18, Partita IVA n. 00825590011, per un importo, al netto dello sconto offerto del 12,68%, pari a € 19.437,41, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 108,24, e IVA (22%);
- di dare atto che il costo complessivo dell'intervento, pari a € 23.845,70, oneri della sicurezza e IVA inclusi, annotato ai conti di bilancio riportati nel parere contabile, allegato al presente provvedimento, è a carico dei fondi assegnati con Decreto n. 16756 del 21/11/2018 (CUP E78119000240002) per € 17.277,33 e dei "Finanziamenti da rettifica contributi conto esercizio per finanziamenti in conto capitale (indistinti)", di cui alla deliberazione n. 367 del 27/04/2023" (CUP E72C23000100005) per € 6.568,37;
- di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'esecuzione del contratto l'arch. Daniela Giani, responsabile f.f. della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

- di conferire mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incombenti all'esecuzione del presente provvedimento;
- di dare atto che il provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e ss. mm. e ii.;
- di trasmettere il provvedimento al Collegio Sindacale.

IL RESPONSABILE F.F.  
DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE  
(Arch. Daniela Giani)



## Azienda Socio Sanitaria Territoriale Nord Milano

Determina n° 338 del 16/06/2023

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVA PAVIMENTAZIONE IN PVC DEI CORRIDOI AL PIANO 1° E 2° DEL CORPO C (CUP E78I19000240002) ED AL PIANO TERRA DEL CORPO A, DEL P.O. BASSINI DI CINISELLO BALSAMO (CUP E72C23000100005) - CIG 98352977D6.

### Parere Contabile

**Parere:** Favorevole

**Data:** 14/06/2023

**Note:**

**Direttore U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie**

Dott.ssa Domenica Luppino

Mastro	Conto	Descrizione	Sez.	Importo	Anno	Da	A
Pat	44500210	Immobili in corso	San	6.568,37	2023	19/06/2023	14/07/2023
		SP 200900010. DELIBERAZIONE N. 367 del 27/04/2023 -VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE D'USO DI FONDI VINCOLATI IN CONTO ESERCIZIO PER INVESTIMENTI IN CONTO CAPITALE PER LE NECESSITÀ DELL'AZIENDA. FINANZIAMENTI DA RETTIFICA CONTRIBUTI IN CONTO ESERCIZIO PER FINANZIAMENTI IN CONTO CAPITALE (INDISTINTO)					
Pat	44500210	Immobili in corso	San	17.277,33	2023	19/06/2023	14/07/2023
		SP 20.07.00370. Decreto n. 16756 DEL 21/11/2018 FINALIZZATO (Progetto di riqualificazione del percorso chirurgico P.O. Bassini)					