

ATTI DEL DIRETTORE GENERALE

DELIBERAZIONE N. 522 del 22/06/2023

OGGETTO:

AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETT. A), DEL DECRETO LEGGE 16 LUGLIO 2020, N. 76, CONVERTITO IN LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120, DELLE OPERE DA VERNICIATORE OCCORRENTI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DELLA ASST NORD MILANO - CIG 98620873A6

PROPONENTE: UFFICIO TECNICO PATRIMONIALE

Il Dirigente Responsabile: GIANI DANIELA

Il Funzionario istruttore: GRECO ALESSANDRA

Fascicolo n. 6 - 0 Anno 2023

Titolario 01 - 06 - 04

Immediatamente esecutiva: SI

Soggetta a privacy: NO

Pubblicazione differita: NO

Con introiti: NO

Con oneri: SI

PREMESSO che, in forza della deliberazione n. 408 del 16 maggio 2023 ad oggetto "Esercizio delle funzioni di Direttore Generale in vacanza dell'ufficio. Conferma temporanea deleghe e incarichi previsti dalla normativa vigente", le funzioni del Direttore Generale, essendo vacante l'Ufficio, vengono svolte dal Direttore Amministrativo, dott. Giovanni Palazzo, ai sensi dell'art. 3, comma 6, del D.Lgs 30 dicembre 1992, n. 502, dell'art. 12, comma 10, della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e di disposizioni interne;

PREMESSO altresì che:

- nell'ambito di una più generale riqualificazione delle strutture di ASST Nord Milano si rende necessario procedere ad una puntuale pianificazione di interventi di tinteggiatura, in vista della disponibilità di alcuni reparti per gli accorpamenti nel periodo estivo;
- allo scopo sono state quantificate, sulla base dell'elenco Prezzi delle Opere Pubbliche di Regione Lombardia 2023, opere a misura per € 49.740,38, di cui € 302,58 quali oneri della sicurezza;

RITENUTO OPPORTUNO procedere ad individuare una ditta specializzata, da dedicare all'attività in questione, al fine di non distaccare le risorse destinate alle ordinarie attività manutentive;

DATO ATTO che:

- non risultano attive presso la Centrale Acquisti Regionale (ARIA) né presso CONSIP convenzioni per tale tipologia di servizio cui aderire;
- per quanto sopra, è stata avviata procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, delle opere da verniciatore occorrenti per la manutenzione degli immobili della ASST Nord Milano;
- per l'aggiudicazione dell'appalto si è inteso utilizzare, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, pari a € 49.740,38, di cui oneri della sicurezza in misura pari a € 302,58 non soggetti a ribasso e l'IVA;
- che l'appalto è affidato a "misura" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera eeeee) del D.Legs. 50/2016;

RILEVATO che:

- con lettera prot. n. 19980 del 05 giugno 2023, sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici individuati tra i registrati nell'elenco dei fornitori presso SinTel ed iscritti nell'Elenco Fornitori Telematico della Regione Lombardia:
 - SADA SRL, CF e P.IVA 13317480153, con sede legale in via Conte Suardi 69, 20090 Segrate (MI);
 - RANA SAS LAVORI EDILI DI RANA FABIO & C, CF e P.IVA 05074220962, con sede legale in via 8 Marzo snc, 20812 Limbiate (MI);
 - IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI G.B. SRL, CF e P.IVA 04022210985, con sede legale in via G.B. Pergolesi 11, 20124 Milano;
- entro il termine perentorio del giorno 12 giugno 2023, ore 09:00, sono pervenute le seguenti offerte:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	STATO OFFERTA
1686305488735	RANA SAS LAVORI EDILI DI RANA FABIO & C. 05074220962	Forma singola	venerdì 9 giugno 2023 12.11.28 CEST	Valida
1686215393963	SADA SRL 13317480153	Forma singola	giovedì 8 giugno 2023 11.09.53 CEST	Valida
1686054119679	IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI G.B. SRL 04022210985	Forma singola	martedì 6 giugno 2023 14.21.59 CEST	Valida

- a seguito della verifica della documentazione amministrativa, tutti i concorrenti sono stati ammessi alla procedura di gara senza riserve;

RILEVATO altresì che a seguito dell'apertura delle buste elettroniche contenenti le offerte economiche, sono stati rilevati i seguenti sconti percentuali:

FORNITORE	PERCENTUALE DI SCONTO
IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI G.B. SRL P.IVA 04022210985	18,300 %
SADA SRL P.IVA 13317480153	15,164 %
RANA SAS LAVORI EDILI DI RANA FABIO & C. P.IVA 05074220962	4,710 %

DATO ATTO che lo sconto più alto, pari al 18,30% sull'importo stimato dei lavori a misura, è stato offerto dal concorrente IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI G.B. SRL;

RITENUTO, pertanto, di dover aggiudicare in via definitiva l'appalto in oggetto alla ditta IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI G.B. SRL, per l'importo complessivo di € 40.390,68, di cui oneri della sicurezza pari a € 302,58, non soggetti a ribasso, IVA esclusa, per la durata di un anno dalla data di consegna dei lavori, presumibilmente con decorrenza 01 luglio 2023-30 giugno 2024, e comunque sino ad esaurimento della quota aggiudicata;

RILEVATO che, in considerazione dell'esito delle verifiche sul possesso dei requisiti generali e speciali dell'aggiudicatario, l'aggiudicazione debba considerarsi efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;

RILEVATO che l'importo complessivo dell'intervento, pari a € 49.645,78 sarà annotato ai conti di bilancio come riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento

PRECISATO che l'Amministrazione si riserva la facoltà di recedere unilateralmente dal contratto, ai sensi dell'art. 1373 cc, senza addebito di ogni e qualsivoglia onere a carico della medesima e/o riconoscimento di alcun indennizzo a favore dell'Appaltatore, qualora si addivenisse, anteriormente alla scadenza contrattuale, all'adesione a convenzioni attive di CONSIP, di Azienda Regionale Innovazione e Acquisti S.p.A. e/o a contratti sottoscritti da uno degli Enti aderenti al Consorzio per gli Acquisti per gli Enti Sanitari Pubblici Milano (CAESP Milano) per servizi/lavori di cui alla presente procedura;

RITENUTO di individuare l'arch. Daniela Giani, responsabile f.f. della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, quale Responsabile del Procedimento;

SU PROPOSTA del Responsabile della S.C. proponente il quale attesta la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento, come riportato nel parere tecnico, conservato agli atti;

ATTESO che la Struttura proponente ha acquisito dalla S.C. Bilancio Programmazione Finanziaria e Contabilità l'attestazione della copertura finanziaria inerente al presente provvedimento, come riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento;

IL DIRETTORE GENERALE f.f.

PRESO ATTO del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Sociosanitario, conservati agli atti;

- d e l i b e r a -

per le motivazioni esposte in premessa:

- di aggiudicare in via definitiva l'appalto delle opere da verniciatore occorrenti per la manutenzione degli immobili della ASST Nord Milano alla ditta IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI G.B. SRL, per l'importo complessivo di € 40.390,68, di cui oneri della sicurezza pari a € 302,58, non soggetti a ribasso, per un totale di € 40.693,26, IVA esclusa, per la durata di un anno dalla data di consegna dei lavori, presumibilmente con decorrenza 01 luglio 2023-30 giugno 2024, e comunque sino ad esaurimento della quota aggiudicata;
- di approvare il relativo schema di contratto, conservato in atti, per la durata di un anno a partire dalla data di consegna dei lavori e, comunque, fino ad esaurimento della quota contrattuale;
- di riservarsi la facoltà di recedere unilateralmente dal contratto, ai sensi dell'art. 1373 CC, senza addebito di ogni e qualsivoglia onere a carico dell'Azienda e/o riconoscimento di alcun indennizzo a favore dell'Appaltatore, qualora si addivenisse, anteriormente alla scadenza contrattuale, all'adesione a convenzioni attive di CONSIP, di Azienda Regionale Innovazione e Acquisti S.p.A. e/o a contratti sottoscritti da uno degli Enti aderenti al Consorzio per gli Acquisti per gli Enti Sanitari Pubblici Milano (CAESP Milano) per servizi/lavori di cui alla presente procedura;
- di dichiarare l'aggiudicazione efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, in considerazione dell'esito delle verifiche sul possesso dei requisiti generali e speciali dell'aggiudicatario;
- di dare atto che l'importo complessivo di € 49.645,78 è annotato ai conti di bilancio come riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento;
- di individuare l'arch. Daniela Giani, responsabile f.f. della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, quale Responsabile del Procedimento;
- di conferire mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incumbenti all'esecuzione del presente provvedimento;
- di dare atto che il provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e ss. mm. e ii.;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line aziendale, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e ss. mm. e ii.;
- di trasmettere il provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE GENERALE f.f.
dott. Giovanni Palazzo

Proposta n° 532 del 16/06/2023

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETT. A), DEL DECRETO LEGGE 16 LUGLIO 2020, N. 76, CONVERTITO IN LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120, DELLE OPERE DA VERNICIATORE OCCORRENTI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DELLA ASST NORD MILANO - CIG 98620873A6

Parere Contabile

Parere: Favorevole

Data: 20/06/2023

Note:

Direttore U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie
Dott.ssa Domenica Luppino

Mastro	Conto	Descrizione	Sez.	Importo	Anno	Da	A
Eco	642500002	Manutenzione ordinaria immob. e	San	24.822,89	2024	01/01/2024	30/06/2024
Eco	642500002	Manutenzione ordinaria immob. e	San	24.822,89	2023	01/07/2023	31/12/2023

RELATA DI PUBBLICAZIONE

DELIBERAZIONE N. 522 / 2023 DEL 22/06/2023

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, delle opere da verniciatore occorrenti per la manutenzione degli immobili della ASST Nord Milano - CIG 98620873A6

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio sul sito aziendale, come previsto dalle norme vigenti, dal giorno 22/06/2023 al giorno 10/07/2023.