

ATTI DEL DIRETTORE GENERALE

DELIBERAZIONE N. 773 del 25/09/2023

OGGETTO:

AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI COMUNITÀ (CUP E77H21013720006 - CIG DERIVATO A00BD53D0B) E DI UN OSPEDALE DI COMUNITÀ (CUP E71B21011760006 - CIG DERIVATO A00C05694C) IN VIA WALTER TOBAGI, CORMANO (MI).

PROPONENTE: UFFICIO TECNICO PATRIMONIALE

Il Dirigente Responsabile: GIANI DANIELA

Il Funzionario istruttore: CUTRONA SALVATORE

Fascicolo n. 10 - 0 Anno 2023

Titolario 01 - 06 - 04

Immediatamente esecutiva: SI

Soggetta a privacy: NO

Pubblicazione differita: NO

Con introiti: NO

Con oneri: SI

PREMESSO che, con DGR n. 5195 del 6 settembre 2021, è stato approvato il documento “Linee di progetto per l’attuazione di case e ospedali di comunità nella città di Milano”, in coerenza con il PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificato all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

VISTA la Missione 6 – Salute del PNRR e, in particolare, Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l’assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1], la quale prevede il rafforzamento della rete erogativa di prestazioni sul territorio grazie al potenziamento di strutture e presidi territoriali quali le Case di Comunità (CdC);

VISTA la DGR n. XI/6080 del 7 marzo 2022 con cui vengono identificati, tra gli altri, gli immobili e/o i terreni di proprietà di Enti terzi da destinare alla realizzazione di Ospedali di Comunità e Case di Comunità, tra cui - in particolare - il terreno sito in via M. Buonarroti – Loc. Fornasè a Cormano, di proprietà del Comune di Cormano, che ha manifestato la propria disponibilità alla concessione del diritto di superficie del terreno a questa ASST per la finalità sopra indicata;

VISTA la DGR n° XI/6426 del 23/05/2022 con cui viene approvato il Piano Operativo Regionale (POR) il quale ricomprende gli interventi atti al raggiungimento degli obiettivi di cui al PNRR - Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC, procedendo alla ripartizione, tra i diversi Soggetti attuatori esterni e per i singoli interventi, delle quote di finanziamento a carico di PNRR e PNC;

ATTESO che, a seguito di interlocuzioni con il Comune di Cormano e ATS Milano Città Metropolitana, questa Azienda, con nota prot. 6707 del 20/02/2023, ha formalizzato al Comune di Cormano la volontà di realizzare la Casa di Comunità con annesso Ospedale di Comunità su area di proprietà comunale situata in Località Fornasè, Via Walter Tobagi (proseguimento di Via Buonarroti), in quanto tale ubicazione consente migliori possibilità di inserimento della struttura ospedaliera rispetto ai lotti di terreno originariamente proposti;

DATO ATTO che l’intervento relativo alla realizzazione di una Casa di Comunità (CUP E77H21013720006) e di un Ospedale di Comunità (CUP E71B21011760006) siti in Località Fornasè a Cormano (MI), è finanziato con fondi del PNRR e con fondi regionali, per complessivi € 6.257.514,00, come da seguente prospetto riepilogativo:

Decreti di assegnazione	CUP CdC/OdC	Fondi assegnati
DGW 11389 del 01/08/2022	CdC (CUP E77H21013720006)	€ 2.055.000,00
DGW 11696 del 04/08/2022	OdC (CUP E71B21011760006)	€ 2.906.887,00
DGW 3782 del 22/03/2022	CdC (CUP E77H21013720006) OdC (CUP E71B21011760006)	€ 1.295.627,00
	Tot. CdC+OdC	€ 6.257.514,00

RICHIAMATA la deliberazione n. 678 del 03/08/2022, con cui veniva disposta l’adesione all’Accordo Quadro concluso da ARIA S.p.A., codice ARIA_2021_902 - Lotto n. 3 CIG 9009106575, e la stipula di contratto applicativo per il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e definitiva dei lavori per la realizzazione di una Casa e di un Ospedale di Comunità sul terreno sito in Loc. Fornasè a Cormano, con la Società SIDOTI ENGINEERING s.r.l., per un corrispettivo, al netto dello sconto contrattuale del 41,88%, pari a € 146.883,53, esclusi oneri previdenziali (4%) e IVA (22%);

DATO ATTO che:

- il personale della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ha validato, ai sensi dell’art. 26 del d.lgs. n. 50/2016, il progetto definitivo consegnato dalla società SIDOTI ENGINEERING s.r.l., sviluppato tenuto conto delle indicazioni fornite dal progetto vincitore del concorso di indetto da ATS Città metropolitana di Milano dal titolo “La nuova immagine della sanità Lombardia: progettazione del design della casa di comunità e dell’Ospedale di Comunità”, il quale prevede un importo complessivo dei lavori, inclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, pari a € 5.030.063,50, di cui € 2.588.800,99 per la Casa di Comunità ed € 2.441.262,51 per l’Ospedale di Comunità, a fronte dell’importo di € 4.130.300,00 originariamente previsto e determinato sulla base di stime parametriche di interventi analoghi;

- l'onorario del progettista, elaborato in fase di affidamento dell'incarico sulla base del documento di indirizzo della progettazione, a seguito dell'incremento dell'importo dei lavori progettati è stato riparametrato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, per cui ha registrato un aumento, al netto dello sconto del 41,88%, di € 45.325,68, oltre oneri previdenziali (4%) ed Iva al 22%, ovvero pari ad € 57.509,22 inclusi oneri previdenziali (4%) e IVA (22%);

CONSIDERATO che occorre affidare l'appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori in oggetto;

RICHIAMATA, in proposito, la deliberazione n. 494 del 09/06/2022, con cui veniva manifestata l'intenzione, in qualità di Soggetto attuatore Esterno, di ricorrere agli Accordi Quadro che sarebbero stati stipulati da INVITALIA, quale Centrale di Committenza, ai fini dell'affidamento degli appalti di "LAVORI", LAVORI IN APPALTO INTEGRATO" e "COLLAUDO";

VISTO l'Accordo Quadro sub-lotto prestazionale 4: lavori in appalto integrato, lotto geografico Lombardia 1 CIG: 93268052F8, cluster AQ1 LOMBARDIA 1 - 14, concluso da INVITALIA con la società Brancaccio Costruzioni S.p.A., con sede legale in Via M. Tenore 14, 80137 Napoli, P.Iva 03648620635, la quale ha offerto uno sconto sull'importo a base d'asta, per progettazione e lavori, pari al 10,01%,

RITENUTO di aderire all'Accordo Quadro succitato e di affidare alla società Brancaccio Costruzioni S.p.A., l'appalto integrato per la realizzazione di:

- una Casa di Comunità (CUP E77H21013720006 - CIG derivato A00BD53D0B) in Loc. Fornasè, Via Walter Tobagi, Cormano (MI), per l'importo, al netto dello sconto del 10,01%, pari a € 70.260,53 per il servizio di progettazione esecutiva e CSP e a € 2.179.046,10 per l'esecuzione dei lavori, oltre € 167.369,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa
- un Ospedale di Comunità (CUP E71B21011760006 - CIG derivato A00C05694C) in Loc. Fornasè, Via Walter Tobagi, Cormano (MI), per l'importo, al netto dello sconto del 10,01%, pari a € 65.736,97 per il servizio di progettazione esecutiva e CSP e a € 2.049.647,08 per l'esecuzione dei lavori, oltre € 163.623,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

VISTI gli schemi di contratto specifici conservati agli atti e ritenuto di doverli approvare;

VISTO il quadro economico aggiornato degli interventi, al netto degli sconti contrattuali per il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP), esecuzione lavori, direzione lavori, CSE e collaudo, già assegnati o in corso di assegnazione, come da seguente tabella riepilogativa:

Q.E. Realizzazione di una Casa di Comunità (CUP E77H21013720006) e di un Ospedale di Comunità (CUP E71B21011760006) in Via Walter Tobagi Loc. Fornasè a Cormano			
	CdC + OdC	CdC (CUP E77H21013720006)	OdC (CUP E71B21011760006)
opere edili	1.571.071,53	898.043,49	673.028,04
opere strutturali	1.600.824,44	789.365,45	811.458,99
impianti elettrici	616.898,28	288.638,96	328.259,32
impianti meccanici	219.873,57	133.977,40	85.896,17
impianti idrico-sanitari	220.025,35	69.020,80	151.004,55
TOTALE LAVORI AGGIUDICATO	4.228.693,17	2.179.046,10	2.049.647,08
Oneri sicurezza	330.993,41	167.369,61	163.623,80
TOTALE LAVORI CON ONERI SICUREZZA	4.559.686,58	2.346.415,71	2.213.270,88

Indagini preliminari (IVA inclusa) (indagini geotecniche + relazione valutazione acustica e vibrazionale)	25.000,00	500,00	35.000,00
Allacci (IVA inclusa)	20.000,00	500,00	20.000,00
Oneri di gara (ANAC)	-	-	-
Spese tecniche	637.037,81	291.991,87	345.045,94
- PFTE + prog. definitiva	192.209,21	76.883,68	115.325,53
- prog. esecutiva + CSP	135.997,50	70.260,53	65.736,97
- direzione lavori + CSE	189.702,03	97.196,03	92.506,00
- collaudo	58.641,45	23.456,58	35.184,87
- verifica progetto (importo al lordo dello sconto)	60.487,61	24.195,05	36.292,57
oneri previdenziali (4%) e fiscali (22%) su spese tecniche	171.235,76	78.487,41	92.748,35
IVA lavori (10%)	455.968,66	234.641,57	221.327,09
Arredi, attrezzature, segnaletica	250.000,00	35.000,00	220.000,00
IVA arredi, attrezzature e apparecchiature (22%)	55.000,00	7.700,00	48.400,00
Incentivi ex art. 113 D.Lgs. n.50/2016	5.000,00	2.000,00	3.000,00
Imprevisti e arrotondamenti	48.585,18	4.803,43	26.681,76
Residui ribassi d'asta (lavori e spese tecniche)	30.000,00	12.000,00	18.000,00
TOTALE SOMME A			
DISPOSIZIONE	1.697.827,41	667.624,29	1.030.203,13
TOTALE COMPLESSIVO FINANZIATO	6.257.514,00	3.014.040,00	3.243.474,00

PRECISATO che i ribassi d'asta per lavori e servizi, effettivi e presunti, sono parzialmente utilizzati per la copertura delle spese risultanti dal quadro economico sopraesposto;

RITENUTO di approvare il progetto definitivo delle opere in parola e relativo quadro economico;

PRECISATO che il costo complessivo dell'intervento, pari a € 6.257.514,00, è così ripartito:

- Casa di Comunità (CUP E77H21013720006), costo complessivo € 3.014.040,00 così suddiviso:
 - € 97.550,01, oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) inclusi, quale corrispettivo da liquidare alla Società SIDOTI ENGINEERING s.r.l., per il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e definitiva, a carico dei fondi regionali di cui al decreto Direzione Generale Welfare n. 3782 del 22.03.2022, di cui € 96.910,22 già annotati con deliberazione n. 678 del 03/08/2022, ed € 639,79 annotati al conto di bilancio riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento;
 - € 89.146,56, oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) inclusi, per la progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, annotati al conto di bilancio riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento, a carico dei fondi PNRR di cui al decreto DGW 11389 del 01/08/2022;
 - € 2.581.057,28, compresa IVA 10%, per l'esecuzione dei lavori, annotati al conto di bilancio riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento, di cui € 1.965.853,44 a carico dei fondi PNRR di cui al decreto DGW 11389 del 01/08/2022 ed € 615.203,84 a carico dei fondi regionali di cui al decreto DGW 3782 del 22/03/2022;
 - € 183.782,71, inclusi oneri previdenziali (4%) e IVA (22%), quale corrispettivo presunto per il servizio di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, verifica progettazione e collaudo,

- che saranno annotati con successivi provvedimenti, a carico dei fondi regionali di cui al decreto DGW 3782 del 22/03/2022;
- € 42.700,00 IVA inclusa, quale quota riservata all'acquisizione degli arredi e attrezzature che verrà autorizzata con successivi provvedimenti dalla S.C. competente;
 - € 6.803,43 quale quota riservata agli incentivi ex art.113 dlgs. 50/2016 e imprevisi, annotati al conto di bilancio riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento, a carico dei fondi regionali di cui al decreto DGW 3782 del 22/03/2022;
 - € 1.000,00 IVA inclusa per lo svolgimento di Indagini preliminari (*indagini geotecniche + relazione valutazione acustica e vibrazionale*) e allacci, annotati al conto di bilancio riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento, a carico dei fondi regionali di cui al decreto DGW 3782 del 22/03/2022;
 - € 12.000,00 quale quota relativa a residui dei ribassi d'asta che verranno annotati qualora se ne ravvisi l'opportuna necessità, a carico dei fondi regionali di cui al decreto DGW 3782 del 22/03/2022;
 - Ospedale di Comunità (CUP E71B21011760006) costo complessivo pari a € 3.243.474,00, così suddiviso:
 - € 146.325,03, oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) inclusi, quale corrispettivo da liquidare alla Società SIDOTI ENGINEERING s.r.l., per il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e definitiva, a carico dei fondi regionali di cui al decreto Direzione Generale Welfare n. 3782 del 22.03.2022, di cui € 89.455,60 già annotati con deliberazione n. 678 del 03/08/2022, ed € 56.869,43 annotati al conto di bilancio riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento;
 - € 83.407,07, oneri previdenziali (4%) e IVA (22%), per la progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, annotati al conto di bilancio riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento, a carico dei fondi PNRR di cui al decreto n. 11696 del 04.08.2022;
 - € 2.434.597,96 IVA inclusa, per l'esecuzione dei lavori, annotati al conto di bilancio riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento, a carico dei fondi PNRR di cui al decreto n. 11696 del 04.08.2022;
 - € 208.062,19, inclusi oneri previdenziali (4%) e IVA (22%), quale corrispettivo presunto per il servizio di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, verifica progettazione e collaudo, che saranno annotati con successivi provvedimenti, a carico dei fondi PNRR di cui al decreto n. 11696 del 04.08.2022;
 - € 268.400,00 IVA inclusa, quale quota riservata all'acquisizione degli arredi e attrezzature che verrà autorizzata con successivi provvedimenti dalla S.C. competente, di cui € 180.819,78 a carico dei fondi PNRR di cui al decreto n. 11696 del 04.08.2022 e € 87.580,22 a carico dei fondi regionali di cui al decreto DGW 3782 del 22/03/2022;
 - € 29.681,76 quale quota riservata agli incentivi ex art.113 dlgs. 50/2016 e imprevisi, annotati al conto di bilancio riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento, a carico dei fondi regionali di cui al decreto DGW 3782 del 22/03/2022;
 - € 55.000,00 IVA inclusa per lo svolgimento di Indagini preliminari (*indagini geotecniche + relazione valutazione acustica e vibrazionale*) e allacci, annotati al conto di bilancio riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento, a carico dei fondi regionali di cui al decreto DGW 3782 del 22/03/2022;
 - € 18.000,00 quale quota relativa a ribassi d'asta che verranno annotati qualora se ne ravvisi l'opportuna necessità, a carico dei fondi regionali di cui al decreto DGW 3782 del 22/03/2022;

ATTESO che le funzioni di Responsabile unico del progetto, di cui all'art. 15 del D.Lgs n. 36/2023, verranno svolte dall'Arch. Daniela Giani, responsabile f.f. della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

SU PROPOSTA del Responsabile della S.C. proponente il quale attesta la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento, come riportato nel parere tecnico, conservato agli atti;

ATTESO che la Struttura proponente ha acquisito dalla S.C. Bilancio Programmazione Finanziaria e contabilità l'attestazione della copertura economica e finanziaria inerente al presente provvedimento, come riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PRESO ATTO del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Sociosanitario, conservati agli atti;

- d e l i b e r a -

per le motivazioni esposte in premessa:

- di approvare il progetto definitivo, consegnato dalla società SIDOTI ENGINEERING s.r.l., dei lavori per la realizzazione di una Casa di Comunità (CUP E77H21013720006) e di un Ospedale di Comunità (CUP E71B21011760006) siti in Loc. Fornasè, via Walter Tobagi, a Cormano (MI), e relativo quadro economico;
- di aderire all'Accordo Quadro sub-lotto prestazionale 4: lavori in appalto integrato, lotto geografico Lombardia 1 CIG: 93268052F8, cluster AQ1 LOMBARDIA 1 - 14, concluso da INVITALIA in data 01/08/2023, e di affidare alla società Brancaccio Costruzioni S.p.A., con sede legale in Via M. Tenore 14, 80137 Napoli, P.Iva 03648620635, l'appalto integrato per la realizzazione di:
 - una Casa di Comunità (CUP E77H21013720006 - CIG derivato A00BD53D0B) in via Walter Tobagi, a Cormano (MI), per l'importo, al netto dello sconto del 10,01%, pari a € 70.260,53 per il servizio di progettazione esecutiva e CSP e a € 2.179.046,10 per l'esecuzione dei lavori, oltre € 167.369,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa
 - un Ospedale di Comunità (CUP E71B21011760006 - CIG derivato A00C05694C) in via Walter Tobagi a Cormano (MI), per l'importo, al netto dello sconto del 10,01%, pari a € 65.736,97 per il servizio di progettazione esecutiva e CSP e a € 2.049.647,08 per l'esecuzione dei lavori, oltre € 163.623,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- di approvare gli schemi di contratto specifici conservati agli atti;
- di dare atto che il costo complessivo dell'intervento, pari a € 6.257.514,00, è così ripartito:
 - Casa di Comunità (CUP E77H21013720006), costo complessivo € 3.014.040,00 così suddiviso:
 - € 97.550,01, oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) inclusi, quale corrispettivo da liquidare alla Società SIDOTI ENGINEERING s.r.l., per il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e definitiva, a carico dei fondi regionali di cui al decreto Direzione Generale Welfare n. 3782 del 22.03.2022, di cui € 96.910,22 già annotati con deliberazione n. 678 del 03/08/2022, ed € 639,79 annotati al conto di bilancio riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento;
 - € 89.146,56, oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) inclusi, per la progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, annotati al conto di bilancio riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento, a carico dei fondi PNRR di cui al decreto DGW 11389 del 01/08/2022;
 - € 2.581.057,28, compresa IVA 10%, per l'esecuzione dei lavori, annotati al conto di bilancio riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento, di cui € 1.965.853,44 a carico dei fondi PNRR di cui al decreto DGW 11389 del 01/08/2022 ed € 615.203,84 a carico dei fondi regionali di cui al decreto DGW 3782 del 22/03/2022;
 - € 183.782,71, inclusi oneri previdenziali (4%) e IVA (22%), quale corrispettivo presunto per il servizio di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, verifica progettazione e collaudo, che saranno annotati con successivi provvedimenti, a carico dei fondi regionali di cui al decreto DGW 3782 del 22/03/2022;
 - € 42.700,00 IVA inclusa, quale quota riservata all'acquisizione degli arredi e attrezzature che verrà autorizzata con successivi provvedimenti dalla S.C. competente;
 - € 6.803,43 quale quota riservata agli incentivi ex art.113 dlgs. 50/2016 e imprevisi, annotati al conto di bilancio riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento, a carico dei fondi regionali di cui al decreto DGW 3782 del 22/03/2022;
 - € 1.000,00 IVA inclusa per lo svolgimento di Indagini preliminari (*indagini geotecniche + relazione*

valutazione acustica e vibrazionale) e allacci, annotati al conto di bilancio riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento, a carico dei fondi regionali di cui al decreto DGW 3782 del 22/03/2022;

- € 12.000,00 quale quota relativa a residui dei ribassi d'asta che verranno annotati qualora se ne ravvisi l'opportuna necessità, a carico dei fondi regionali di cui al decreto DGW 3782 del 22/03/2022;
- Ospedale di Comunità (CUP E71B21011760006) costo complessivo pari a € 3.243.474,00, così suddiviso:
 - € 146.325,03, oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) inclusi, quale corrispettivo da liquidare alla Società SIDOTI ENGINEERING s.r.l., per il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e definitiva, a carico dei fondi regionali di cui al decreto Direzione Generale Welfare n. 3782 del 22.03.2022, di cui € 89.455,60 già annotati con deliberazione n. 678 del 03/08/2022, ed € 56.869,43 annotati al conto di bilancio riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento;
 - € 83.407,07, oneri previdenziali (4%) e IVA (22%), per la progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, annotati al conto di bilancio riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento, a carico dei fondi PNRR di cui al decreto n. 11696 del 04.08.2022;
 - € 2.434.597,96 IVA inclusa, per l'esecuzione dei lavori, annotati al conto di bilancio riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento, a carico dei fondi PNRR di cui al decreto n. 11696 del 04.08.2022;
 - € 208.062,19, inclusi oneri previdenziali (4%) e IVA (22%), quale corrispettivo presunto per il servizio di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, verifica progettazione e collaudo, che saranno annotati con successivi provvedimenti, a carico dei fondi PNRR di cui al decreto n. 11696 del 04.08.2022;
 - € 268.400,00 IVA inclusa, quale quota riservata all'acquisizione degli arredi e attrezzature che verrà autorizzata con successivi provvedimenti dalla S.C. competente, di cui € 180.819,78 a carico dei fondi PNRR di cui al decreto n. 11696 del 04.08.2022 e € 87.580,22 a carico dei fondi regionali di cui al decreto DGW 3782 del 22/03/2022;
 - € 29.681,76 quale quota riservata agli incentivi ex art.113 dlgs. 50/2016 e imprevisti, annotati al conto di bilancio riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento, a carico dei fondi regionali di cui al decreto DGW 3782 del 22/03/2022;
 - € 55.000,00 IVA inclusa per lo svolgimento di Indagini preliminari (*indagini geotecniche + relazione valutazione acustica e vibrazionale*) e allacci, annotati al conto di bilancio riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento, a carico dei fondi regionali di cui al decreto DGW 3782 del 22/03/2022;
 - € 18.000,00 quale quota relativa a ribassi d'asta che verranno annotati qualora se ne ravvisi l'opportuna necessità, a carico dei fondi regionali di cui al decreto DGW 3782 del 22/03/2022;
- di conferire all'Arch. Daniela Giani, responsabile f.f. della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, l'incarico di Responsabile unico del progetto con mandato per tutti i necessari, successivi, incombenti all'esecuzione del presente provvedimento;
- di dare atto che il provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e ss. mm. e ii.;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line aziendale, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e ss. mm. e ii.;
- di trasmettere il provvedimento al Collegio Sindacale.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

dott. Tommaso Russo

Nominato con DGR n. XII/492 del 22/06/2023

Proposta n° 806 del 25/09/2023

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI COMUNITÀ (CUP E77H21013720006 - CIG DERIVATO A00BD53D0B) E DI UN OSPEDALE DI COMUNITÀ (CUP E71B21011760006 - CIG DERIVATO A00C05694C) IN VIA WALTER TOBAGI, CORMANO (MI).

Parere Contabile

Parere: Favorevole

Data: 25/09/2023

Note:

Direttore U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie
 Dott.ssa Domenica Luppino

Mastro	Conto	Descrizione	Sez.	Importo	Anno	Da	A
Pat	44500210	Immobili in corso	Ter	2.055.000,00	2023	01/10/2023	30/06/2026
		SP 200600030. DGW 11389 DEL 01/08/2022:ASSEGNAZIONE E IMPEGNO DI € 277.202.874,00 DI CUI ALLA D.G.R. N. XI/6426/2022 "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PNRR - MISSIONE 6COMPONENT 1 E COMPONENT 2 E PNC – APPROVAZIONE DEL PIANO OPERATIVO REGIONALE (POR) E CONTESTUALE INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI, CON RIPARTIZIONE DELLE CORRISPONDENTI QUOTE DI FINANZIAMENTO PNRR/PNC - INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI ATTUATORI ESTERNI"					
Pat	44500210	Immobili in corso	Ter	141.551,19	2023	01/10/2023	30/06/2026
		SP 200700430. OdC: DECRETO N. 3782 DEL 22/03/2022 DI CUI ALLA DGR XI/5161/2021 del 02/08/2021 - DGR XI/6080/2022 del 07/03/2022 DETERMINAZIONI IN MERITO ALL'ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 6C1: RETI DI PROSSIMITÀ, STRUTTURE E TELEMEDICINA PER L'ASSISTENZA SANITARIA TERRITORIALE – LOCALIZZAZIONE DEI TERRENI E DEGLI IMMOBILI DESTINATI ALLA REALIZZAZIONE DI CASE DI COMUNITÀ, OSPEDALI DI COMUNITÀ E CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI"					
Pat	44500210	Immobili in corso	Ter	623.647,06	2023	01/10/2023	30/06/2026
		SP 200700430. CdC: DECRETO N. 3782 DEL 22/03/2022 DI CUI ALLA DGR XI/5161/2021 del 02/08/2021 - DGR XI/6080/2022 del 07/03/2022 DETERMINAZIONI IN MERITO ALL'ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 6C1: RETI DI PROSSIMITÀ,					

STRUTTURE E TELEMEDICINA PER L'ASSISTENZA SANITARIA TERRITORIALE – LOCALIZZAZIONE DEI TERRENI E DEGLI IMMOBILI DESTINATI ALLA REALIZZAZIONE DI CASE DI COMUNITÀ, OSPEDALI DI COMUNITÀ E CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI”						
Pat	44500210	Immobili in corso	Ter	2.518.005,00	2023	01/10/2023 30/06/2026
SP 200600030. DGW 11696 DEL 04/08/2022:ASSEGNAZIONE E IMPEGNO DI € 151.201.659,00 DI CUI ALLA D.G.R. N. XI/6426/2022 "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PNRR - MISSIONE 6 COMPONENT 1 E COMPONENT 2 E PNC - APPROVAZIONE DEL PIANO OPERATIVO REGIONALE (POR) E CONTESTUALE INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI, CON RIPARTIZIONE DELLE CORRISPONDENTI QUOTE DI FINANZIAMENTO PNRR/PNC - INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI ATTUATORI ESTERNI ODC BUONARROTI CORMANO						

RELATA DI PUBBLICAZIONE

DELIBERAZIONE N. 773 / 2023 DEL 25/09/2023

OGGETTO: Affidamento dell'appalto integrato per progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori per la realizzazione di una Casa di Comunità (CUP E77H21013720006 - CIG derivato A00BD53D0B) e di un Ospedale di Comunità (CUP E71B21011760006 - CIG derivato A00C05694C) in via Walter Tobagi, Cormano (MI).

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio sul sito aziendale, come previsto dalle norme vigenti, dal giorno 25/09/2023 al giorno 13/10/2023.