

ATTI DEL DIRETTORE GENERALE

DELIBERAZIONE N. 871 del 26/10/2022

OGGETTO:

ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 6C1 - SOGGETTI ATTUATORI ESTERNI: RIASSEGNAZIONE DI ALCUNI INTERVENTI SU EDIFICI UBICATI NEL COMUNE DI MILANO. APPROVAZIONE DEL CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO CON ASST GRANDE OSPEDALE NIGUARDA - VIA LIVIGNO N. 2 - MILANO

PROPONENTE: UFFICIO TECNICO PATRIMONIALE

Il Dirigente Responsabile: GIANI DANIELA

Il Funzionario istruttore: CORDONI GABRIELLA

Fascicolo n. 6 - 0 Anno 2022

Titolario 01 - 06 - 02

Immediatamente esecutiva: SI

Soggetta a privacy: NO

Pubblicazione differita: NO

Con introiti: NO

Con oneri: NO

VISTE

- la DGR n. XI/5195 del 6 settembre 2021 con cui sono state approvate le linee di progetto per l'attuazione di Case e Ospedali di Comunità nella città di Milano;
- la DGR n. XI/5373 dell'11 ottobre 2021 con la quale vengono identificate le strutture, idonee allo scopo, di proprietà del Servizio Socio Sanitario Regionale;
- la DGR n. XI/5723 del 15 dicembre 2021 che approva la localizzazione dei terreni e degli immobili da destinare a Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali operative Territoriali;
- la DGR n. XI/6080 del 7 marzo 2022 recante "Modifica delle tabelle di cui all'allegato alla DGR n. XI/5723 del 15.12.2021 "Ulteriori determinazioni in merito all'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali Operative Territoriali" che prevede la definitiva collocazione e realizzazione di 216 Case di Comunità, 71 Ospedali di Comunità e 104 Centrali Operative Territoriali;

RICHIAMATA la D.G.R. n. XI/6426 del 23 maggio 2022 che ha, tra l'altro, approvato il Piano Operativo regionale POR, confermando le localizzazioni degli interventi relativi ai terreni e immobili destinati alla realizzazione di Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali Operative territoriali (COT) e individuando contestualmente negli Enti del Servizio Sanitario Regionale i soggetti attuatori esterni per l'esecuzione degli interventi del PNRR-PNC Missione 6 e, in particolare, per quanto di interesse del presente atto:

Poliambulatorio sede di CDC/OdC/COT	Indirizzo	Municipio	Ente SSR
Livigno	Via Livigno 2	9	ASST Nord Milano

PRESO ATTO della relazione della ATS Città Metropolitana di Milano del 24 giugno 2022, relativa all'iter istruttorio di riassegnazione di alcuni interventi della Missione 6C1 del PNRR ubicati nel comune di Milano da ASST Nord Milano alle ASST territorialmente competenti per municipio;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere a sviluppare il modello organizzativo – incentrato sul territorio e fondato sulle funzioni attribuite dalla L.R. 22/2021 alle Case di Comunità, agli Ospedali di Comunità e alle Centrali Operative Territoriali - per un miglior raccordo tra il polo ospedaliero e quello territoriale nel servizio sanitario regionale, garantendo un puntuale rapporto tra la titolarità delle funzioni sanitarie e socio sanitarie in capo alle ASST e gli strumenti di gestione delle risorse materiali e tecniche (immobili, contratti di servizi e forniture), nell'ambito delle progettualità avviate per la Missione 6C1 del PNRR e da ultimo fissate nel Piano Operativo Regionale (POR) di cui alla DGR n. XI/6426/2022;

RITENUTO opportuno, ai fini di una migliore realizzazione e gestione delle opere previste nella Missione 6C1-PNRR e per le motivazioni sopra richiamate, riferite anche alla relazione gestione del paziente e alla stretta connessione tra le attività ospedaliere e quelle delle nuove strutture territoriali, che i Soggetti Attuatori Esterni, c.d. "Stazioni appaltanti" coincidano con i soggetti (ASST) che gestiscono le funzioni relative alle Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali Operative Territoriali;

DATO ATTO che con DGR n. XI/6607 del 30 giugno 2022 si è stabilito, tra l'altro:

- di riassegnare gli interventi sugli immobili elencati nella sopra citata tabella, procedendo alla individuazione della ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda, quale Soggetto Attuatore Esterno, in luogo della ASST Nord Milano;
- di dare mandato, in ragione della riassegnazione dell'intervento citato, alle rispettive ASST interessate di procedere al perfezionamento di appositi contratti di comodato d'uso gratuito, relativi all'utilizzo degli immobili sopra elencati da parte dell'azienda assegnataria degli interventi;

PRESO ATTO che con mail del 15 giugno 2022 la U.O. Risorse Strutturali e Tecnologiche della Direzione Generale Welfare ha trasmesso lo schema di contratto di comodato d'uso per l'acquisizione degli immobili di proprietà pubblica da destinare a sedi delle Case e degli Ospedali di Comunità nonché delle Centrali Operative Territoriali;

VISTO il contratto di comodato d'uso a titolo gratuito, redatto secondo lo schema sopra citato, condiviso con la ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda e conservato in atti al presente provvedimento, al prot. interno 28948/2022;

RITENUTO di approvare il contratto di comodato d'uso stipulato con ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda, avente decorrenza dall'1 settembre 2022 e durata trentennale relativo al seguente immobile di proprietà di questa ASST:

- Via Livigno n. 2 identificato al catasto fabbricati al foglio 135 particella 179, categoria catastale B/2 classe U, per una superficie lorda pari a 3.681 mq;
- meglio individuato nelle planimetrie allegate al contratto, parti integranti del medesimo;

PRECISATO che:

- la convenzione stipulata con ATS Città Metropolitana di Milano - PreSST per l'utilizzo di una porzione del piano rialzato e del primo piano dell'immobile di Via Livigno n. 2 (del. n. 118 del 23/02/2017);
- il contratto stipulato con RTI Odontocoop per l'affidamento del servizio di assistenza specialistica odontoiatrica da erogare presso i Centri Odontostomatologici del Poliambulatorio di Milano via Livigno 2/a (del. n. 799 del 18/12/2019);

si intendono risolte con la sottoscrizione del contratto di cui al presente provvedimento;

SU PROPOSTA del Responsabile f.f. della S.C. Tecnico-patrimoniale, il quale attesta la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento, come riportato nel parere tecnico, conservato agli atti;

ATTESO che la Struttura proponente ha acquisito dalla S.C. Bilancio Programmazione Finanziaria e contabilità l'attestazione che il presente provvedimento non comporta né oneri né introiti, come riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento;

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Sociosanitario, conservati agli atti;

- d e l i b e r a -

per le motivazioni espresse in premessa:

- di approvare il contratto di comodato d'uso gratuito stipulato con ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda, avente decorrenza dall'1 settembre 2022 e durata trentennale relativo al seguente immobile di proprietà di questa ASST:
Via Livigno n. 2 identificato al catasto fabbricati al foglio 135 particella 179, categoria catastale B/2 classe U, per una superficie lorda pari a 3.681 mq;
- di disporre la risoluzione dei precedenti atti:
 - convenzione stipulata con ATS Città Metropolitana di Milano - PreSST per l'utilizzo di una porzione del piano rialzato e del primo piano dell'immobile di Via Livigno n. 2 (del. n. 118 del 23/02/2017);
 - contratto stipulato con RTI Odontocoop per l'affidamento del servizio di assistenza specialistica odontoiatrica da erogare presso i Centri Odontostomatologici del Poliambulatorio di Milano via Livigno 2/a (del. n. 799 del 18/12/2019);
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta né oneri né introiti come riportato nel parere contabile allegato al presente provvedimento;
- di conferire mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incombenti all'esecuzione del presente provvedimento;

- di dare atto che il provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e ss. mm. e ii.;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line aziendale, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e ss. mm. e ii.;
- di trasmettere il provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE GENERALE
dott.ssa Elisabetta Fabbrini

Proposta n° 909 del 21/10/2022

OGGETTO: ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 6C1 - SOGGETTI ATTUATORI ESTERNI: RIASSEGNAZIONE DI ALCUNI INTERVENTI SU EDIFICI UBICATI NEL COMUNE DI MILANO. APPROVAZIONE DEL CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO CON ASST GRANDE OSPEDALE NIGUARDA - VIA LIVIGNO N. 2 - MILANO

Parere Contabile

Parere: Favorevole

Data: 21/10/2022

Note:

Direttore U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie
Dott.ssa Domenica Luppino

Mastro	Conto	Descrizione	Sez.	Importo	Anno	Da	A

RELATA DI PUBBLICAZIONE

DELIBERAZIONE N. 871 / 2022 DEL 26/10/2022

OGGETTO: ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 6C1 - SOGGETTI ATTUATORI ESTERNI: RIASSEGNAZIONE DI ALCUNI INTERVENTI SU EDIFICI UBICATI NEL COMUNE DI MILANO. APPROVAZIONE DEL CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO CON ASST GRANDE OSPEDALE NIGUARDA - VIA LIVIGNO N. 2 - MILANO

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio sul sito aziendale, come previsto dalle norme vigenti, dal giorno 26/10/2022 al giorno 13/11/2022.