

ATTI DEL DIRETTORE GENERALE

DELIBERAZIONE N. 52 del 26/01/2022

OGGETTO:

AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PERCORSO CHIRURGICO PRESSO IL P.O. EDOARDO BASSINI DI CINISELLO BALSAMO. CUP E78I19000240002 – CIG 8987815392.

PROPONENTE: UFFICIO TECNICO PATRIMONIALE

Il Dirigente Responsabile: LOTTI RICCARDO

Il Funzionario istruttore: CUTRONA SALVATORE

Fascicolo n. 22 - 0 Anno 2021

Titolario 01 - 06 - 04

Immediatamente esecutiva: S

Soggetta a privacy: N

Pubblicazione differita: N

Con introiti: N

Con Oneri: S

RICHIAMATA la deliberazione n. 1002 del 09/12/2021 con cui veniva indetta procedura negoziata senza previo bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b), del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di riqualificazione del percorso chirurgico presso il P.O. Edoardo Bassini di Cinisello Balsamo, CUP E78119000240002 – CIG 8987815392, per l'importo a base di gara pari a € 2.195.532,11, di cui € 46.117,12 per oneri per la sicurezza di cui al D. Lgs 81/2008, non soggetti a ribasso d'asta, IVA esclusa;

RICORDATO che per l'aggiudicazione dell'appalto si è inteso utilizzare il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50/2016, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

VISTO il verbale della seduta pubblica di gara in data 11/01/2022, conservato agli atti, e preso atto che:

- con nota prot. n. 31917 del 13/12/2021 sono stati invitati a presentare offerta i seguenti dieci operatori economici, estratti a sorte a seguito di indagine di mercato:

N.	Id Sorteggio	Ragione Sociale	C.F.
1	2056554047	IMPREDIMA S.r.l.	01426090336
2	0731939814	SINOPOLI SRL	12819770152
3	1644767600	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	03509710830
4	1060063002	SISTHEMA SRL	09243281004
5	0083322953	Saggese Spa	03650400652
6	2140076124	GEFA IMPIANTI S.R.L.	04502870878
7	2108665145	Consorzio Stabile Imprese Padovane Soc. Cons. a r.l.	05035680288
8	1163928291	SIRIMED SRL	03236450874
9	0313998664	GIESSE IMPIANTI SRL	05670060721
10	1990362848	ABRUSCATO GIOVANNI	BRSNGN60D29L740Q

- entro il termine del giorno 10/01/2022, ore 15:00, sono pervenute le offerte dei seguenti concorrenti:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA
1641812754309	SIRIMED SRL 03236450874	Forma singola	lunedì 10 gennaio 2022 12.05.54 CET
1641807491628	GIESSE IMPIANTI SRL 05670060721	Forma singola	lunedì 10 gennaio 2022 10.38.11 CET
1641806937005	Consorzio Stabile Imprese Padovane Soc. Cons. a r.l. 05035680288	Forma singola	lunedì 10 gennaio 2022 10.28.57 CET
1641806330963	SISTHEMA SRL 09243281004	Forma singola	lunedì 10 gennaio 2022 10.18.50 CET
1641400289227	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	Forma singola	mercoledì 5 gennaio 2022 17.31.29 CET

	03509710830		
1641311407144	SINOPOLI 12819770152	SRL	Forma singola martedì 4 gennaio 2022 16.50.07 CET

- a seguito della verifica della documentazione amministrativa, tutti i concorrenti sono stati ammessi alla procedura di gara;

RILEVATO altresì che:

- sono stati offerti i seguenti ribassi percentuali:

POSIZIONE PRO-POSTA	NUMERO PROTO-COLLO INFORMATICO	FORNITORE	DATA	VALORE PERCENTUALE OFFERTO
1	1641807491628	GIESSE IMPIANTI SRL 05670060721	10/01/22 10.38	31,16000 %
2	1641812754309	SIRIMED SRL 03236450874	10/01/22 12.05	31,10300 %
3	1641311407144	SINOPOLI SRL 12819770152	04/01/22 16.50	29,27500 %
4	1641806330963	SISTHEMA SRL 09243281004	10/01/22 10.18	28,22400 %
5	1641400289227	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. 03509710830	05/01/22 17.31	28,13200 %
6	1641806937005	Consorzio Stabile Imprese Padovane Soc. Cons. a r.l. 05035680288	10/01/22 10.28	5,92300 %

- la soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'articolo 97, comma 2-bis, del decreto legislativo n. 50/2016, è pari a 35,016;
- lo sconto più alto, pari al 31,16%, è stato offerto dal concorrente GIESSE IMPIANTI SRL;

RITENUTO di approvare l'esito di gara di cui al succitato verbale dell'11/01/2022 e di aggiudicare l'appalto in oggetto all'impresa GIESSE IMPIANTI SRL, con sede legale in Molfetta (BA), Via Oleifici dell'Italia Meridionale n. 2, Codice Fiscale e Partita IVA n. 05670060721, per l'importo di € 1.479.657,28, oltre oneri della sicurezza di cui al D. Lgs. 81/2008 pari a € 46.117,12, non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

DATO ATTO che il quadro economico dell'intervento, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori, è così rideterminato:

Riqualificazione del percorso chirurgico presso il P.O. Edoardo Bassini di Cinisello Balsamo	Importo intervento (€)
opere edili	550.282,41
1° + 2° piano corpo E	452.050,05

blocco operatorio	98.232,36
impianti elettrici	496.004,48
1° + 2° piano corpo E	384.100,87
blocco operatorio	111.903,61
impianti meccanici e gas medicali	320.798,85
1° + 2° piano corpo E	312.177,96
blocco operatorio	8.620,89
impianti idrico-sanitari e antincendio	112.571,54
1° + 2° piano corpo E	107.079,03
blocco operatorio	5.492,51
TOTALE LAVORI AGGIUDICATI	1.479.657,28
Oneri sicurezza	46.117,12
TOTALE LAVORI COMPLESSIVO	1.525.774,40
Opere in economia	25.000,00
Oneri di gara	600,00
Spese tecniche	185.953,89
- progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, CSP	114.614,59
- direzione lavori	54.854,54
- collaudo in corso d'opera e finale	16.484,76
oneri fiscali (22%) e previdenziali (4%) su spese tecniche	49.984,41
IVA lavori (10%)	152.577,44
Arredi e attrezzature (IVA inclusa)	170.000,00
Incentivi ex art. 113 D.Lgs. n.50/2016	4.100,00
Imprevisti e arrotondamenti	70.470,87
Ribassi d'asta (spese tecniche e lavori)	815.538,99
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	1.474.225,60
TOTALE COMPLESSIVO	3.000.000,00

DATO ATTO che il costo dell'opera, pari a € 3.000.000,00, è finanziato con i fondi regionali di cui al Decreto D.G. Welfare n. 16756 del 21/11/2019 ed è così ripartito:

- € 145.423,00, oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) inclusi, quale corrispettivo per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, CSP, già annotati con deliberazione n. 169 del 05/03/2021;
- € 69.599,44, oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) inclusi, quale corrispettivo dovuto per la direzione lavori, già annotati con deliberazione n. 2 del 05/01/2022;
- € 20.915,86, oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) inclusi, quale corrispettivo dovuto per il collaudo tecnico-amministrativo, in corso d'opera e finale, già annotati con determinazione dirigenziale n. 1 del 12/01/2022;
- € 1.708.051,84 da annotare ai conti di bilancio riportati nel parere contabile, conservato agli atti, di cui:
 - € 1.678.951,84 quale corrispettivo dei lavori, IVA e contributo ANAC pari a € 600,00 inclusi
 - € 25.000,00 per opere in economia
 - € 4.100,00 quale quota incentivi ex art. 113 D.Lgs. n.50/2016;
- € 170.000,00 quale quota riservata all'acquisizione degli arredi e attrezzature che verrà autorizzata con successivi provvedimenti dalla U.O. competente;
- € 886.009,87 quale quota relativa a imprevisti e ribassi d'asta che verranno annotati qualora se ne ravvisi l'opportuna necessità e comunque previa eventuale autorizzazione regionale;

SU PROPOSTA del Responsabile della U.O.C. proponente il quale attesta la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento, come riportato nel parere tecnico, conservato agli atti;

ATTESO che la Struttura proponente ha acquisito dalla U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l'attestazione della copertura finanziaria inerente al presente provvedimento, come riportato nel parere contabile, conservato agli atti;

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Sociosanitario, conservati agli atti;

- d e l i b e r a -

per le motivazioni esposte in premessa:

- di approvare l'esito di gara di cui al verbale di seduta pubblica dell'11/01/2022 e di aggiudicare l'appalto dei lavori di riqualificazione del percorso chirurgico presso il P.O. Edoardo Bassini di Cinisello Balsamo, CUP E78I19000240002 – CIG 8987815392, all'impresa GIESSE IMPIANTI SRL, con sede legale in Molfetta (BA), Via Oleifici dell'Italia Meridionale n. 2, Codice Fiscale e Partita IVA n. 05670060721, per lo sconto offerto pari al 31,16% e per l'importo di € 1.479.657,28, oltre oneri della sicurezza di cui al D. Lgs. 81/2008 pari a € 46.117,12, non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- di dare atto che il costo dell'opera, pari a € 3.000.000,00, è finanziato con i fondi regionali di cui al Decreto D.G. Welfare n. 16756 del 21/11/2019 ed è così ripartito:
 - € 145.423,00, oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) inclusi, quale corrispettivo per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, CSP, già annotati con deliberazione n. 169 del 05/03/2021;
 - € 69.599,44, oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) inclusi, quale corrispettivo dovuto per la direzione lavori, già annotati con deliberazione n. 2 del 05/01/2022;
 - € 20.915,86, oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) inclusi, quale corrispettivo dovuto per il collaudo tecnico-amministrativo, in corso d'opera e finale, già annotati con determinazione dirigenziale n. 1 del 12/01/2022;
 - € 1.708.051,84 da annotare ai conti di bilancio riportati nel parere contabile, conservato agli atti, di cui:
 - € 1.678.951,84 quale corrispettivo dei lavori, IVA e contributo ANAC pari a € 600,00 inclusi
 - € 25.000,00 per opere in economia
 - € 4.100,00 quale quota incentivi ex art. 113 D.Lgs. n.50/2016;
 - € 170.000,00 quale quota riservata all'acquisizione degli arredi e attrezzature che verrà autorizzata con successivi provvedimenti dalla U.O. competente;
 - € 886.009,87 quale quota relativa a imprevisti e ribassi d'asta che verranno annotati qualora se ne ravvisi l'opportuna necessità e comunque previa eventuale autorizzazione regionale;
- di conferire mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incumbenti all'esecuzione del presente provvedimento;
- di dare atto che il provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e ss. mm. e ii.;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line aziendale, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e ss. mm. e ii.;
- di trasmettere il provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE GENERALE
dott.ssa Elisabetta Fabbrini