

ATTI DEL DIRETTORE GENERALE

DELIBERAZIONE N. 593 del 06/07/2022

OGGETTO:

CONVENZIONE CONSIP "MULTISERVIZIO TECNOLOGICO INTEGRATO CON FORNITURA DI ENERGIA PER GLI EDIFICI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI SANITARIE - MIES 2" PER IL PERIODO 01.02.2019 – 31.01.2026. CIG MASTER 5878215877 – CIG DERIVATO 776753657B. APPROVAZIONE DEL TREDICESIMO STATO DI AVANZAMENTO (GENNAIO-MARZO 2022)

PROPONENTE: UFFICIO TECNICO PATRIMONIALE

Il Dirigente Responsabile: LOTTI RICCARDO

Il Funzionario istruttore: FIANDRA CATIA ANGELA

Fascicolo n. 1536 - 0 Anno 2018
Titolario 01 - 06 - 04

Immediatamente esecutiva: SI
Soggetta a privacy: NO
Pubblicazione differita: NO
Con introiti: NO
Con oneri: SI

Documento firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge

PREMESSO che con deliberazione n. 19 del 18 gennaio 2019 è stata autorizzata l'adesione della A.S.S.T. Nord Milano alla Convenzione Consip denominata "*Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie - MIES 2*" per il periodo 1 febbraio 2019 – 31 gennaio 2026, il cui appaltatore è rappresentato dal RTI costituito da Edison s.p.a. – Zephyro s.p.a. (con sede in Milano, Via Giovanni da Udine 15 - P.IVA 01698911003) in qualità di mandataria e da Bosch Energy and Building Solutions Italy s.r.l. in qualità di mandante, per un importo complessivo presunto a canone ed extra canone pari ad € 12.441.071,99, inclusi oneri della sicurezza (pari ad € 43.000,00) e oltre I.V.A. secondo la sottostante ripartizione:

- € 5.551.747,69 quale quota presunta per la fornitura di energia a servizio degli impianti termici ed idrico-sanitari;
- € 5.762.226,85 quale quota a canone per il servizio di gestione e manutenzione impiantistica (impianti termici e di condizionamento, impianti idrico-sanitari, impianti elettrici e speciali, impianti antincendio e impianti elevatori) annotati ai conti e ai bilanci di competenza;
- € 1.127.097,45, quale quota presunta per lavori extracanone, ordinari e straordinari, annotati ai rispettivi conti dei bilanci di competenza;

PRESO ALTRESI' ATTO che

- a seguito dell'installazione e dell'avviamento degli impianti di trigenerazione installati presso i presidi ospedalieri e contrattualmente a carico dell'Appaltatore, l'energia elettrica auto-prodotta viene ceduta a questa Azienda al prezzo unitario garantito dal fornitore ufficiale, oltre a una quota pari all'1% che l'Assuntore – in sede di gara – si è impegnato a rendere disponibile a titolo gratuito;
- con protocollo condiviso in 29/04/2022 sono state definite le modalità di contabilizzazione dell'energia elettrica prodotta e il relativo prezzo unitario variabile con riferimento alle bollette del fornitore ufficiale di energia (convenzioni CONSIP, ARIA, ecc.);

DATO ATTO che, secondo quanto contrattualmente stabilito all'art. 8.6 del Capitolato Tecnico, la liquidazione delle quote di canone ed extracanone è prevista in rata trimestrale;

VISTI

- lo Stato avanzamento n. 13 (All. 1 e All n. 2 prot. Int. n. 17970 del 14 giugno 2022 conservato in atti) a tutto il 31 marzo 2022, riferito al primo trimestre 2022, validato e sottoscritto dal DEC Ing. Bruno Nava pari ad € 5.929.049,48, al netto del ribasso d'asta, di IVA 22%, e compresi gli oneri della sicurezza, di cui:
 - € 2.572.856,19 quale quota per il servizio energia, incluse le imposte di legge e al netto dei conguagli stagionali;
 - € 2.473.746,83 quale quota per i servizi manutentivi a canone attivati;
 - € 882.446,46 quale quota per interventi extra-canone;
- il certificato di pagamento n. 13 (All. 3 prot. int. n. 17970 del 14 giugno 2022 conservato in atti), relativo al primo trimestre 2022, emesso in data 13 giugno 2022 dal Responsabile del Procedimento Ing. Riccardo Lotti per gli importi indicati nella sottostante tabella e per un totale complessivo a debito pari a € 1.079.845,29, al netto delle ritenute di legge e oltre IVA 22%:

	13° SAL al netto delle ritenute dello 0,5%	13° SAL al lordo delle ritenute dello 0,5%
Energia	751.331,38	755.106,91
Servizi manutentivi a canone	217.491,78	218.584,70
Lavori	111.022,12	111.580,02
TOTALE	1.079.845,28	1.085.271,63

- il certificato di pagamento n. 13-bis (All. 4 prot. int. n. 17970 del 14 giugno 2022 conservato in atti), relativo alla fornitura di energia elettrica autoprodotta a tutto il 31 marzo 2022 (con decorrenza maggio 2021 e ottobre 2021 rispettivamente per il PO di Sesto S.G. e per il PO Bassini), emesso in data 13 giugno 2022 dal Responsabile del Procedimento Ing. Riccardo Lotti per un importo complessivo pari a € 563.972,31 oltre IVA 22%;

PRECISATO che

la somma di € 111.580,02 oltre iva 22% = € 136.127,62, al lordo delle ritenute di legge, è relativa ad interventi extracanone di carattere straordinario, annotati a carico del Bilancio 2022 così come indicato nel parere contabile allegato al presente provvedimento e più precisamente:

P.O. Edoardo Bassini:

- € 7.307,55 oltre iva = € 8.915,21 per opere impiantistiche realizzato nell'ambito delle opere di riqualificazione del Quadro elettrico, a carico della DGR 855/2013 - VI Atto integrativo dell'AdPQ del 5 marzo 2013;
- € 3.542,57 oltre iva = € 4.321,93 per opere impiantistiche varie a carico del Decreto n. 10853/2020;
- € 11.234,07 oltre iva = € 13.705,56 per fornitura e posa di un nuovo gruppo frigorifero per l'immobile di Via Meani, a carico del Decreto n. 10853/2020;

P.O. Sesto San Giovanni:

- € 3.284,78 oltre iva = € 4.007,43 opere impiantistiche nell'ambito dei lavori di adeguamento antincendio in corso, a carico della DGR X/7150/2017 di cui al Decreto n. 1085/2018;
- € 52.417,32 oltre iva = € 63.949,13 per interventi vari su impianti elettrici, di condizionamento ed idrico-sanitari, a carico del Decreto n. 10853/2020;

Poliambulatori:

- € 17.034,80 oltre iva = € 20.782,45 per opere impiantistiche nell'ambito della ristrutturazione del Poliambulatorio di Via Rugabella, a carico del Decreto n. 5828/2017;
- € 2.721,61 oltre iva = € 3.320,36 per la sostituzione parziale del gruppo frigorifero presso il Poliambulatorio di via Baroni, a carico del Decreto n. 6031/2021;
- € 5.712,32 oltre iva = € 6.969,03 per l'installazione di nuove lampade dell'impianto di illuminazione di emergenza presso il Poliambulatorio di Via Quarenghi, a carico del Decreto n. 6031/2021;
- € 8.325,00 oltre iva = € 10.156,50 per opere impiantistiche varie presso il Poliambulatorio di Via Rugabella a carico del Decreto n. 6031/2021;

VISTO il prospetto riepilogativo (Allegato 5 prot. int. n. 17970 del 14 giugno 2022 conservato in atti), che descrive l'andamento della spesa nel corso dell'appalto, dettagliando la ripartizione delle somme per presidio e categoria d'opera;

DATO ATTO che è stata accertata d'ufficio l'osservanza, da parte della ditta appaltatrice, delle disposizioni di legge in materia di contributi previdenziali e sociali e di tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dall'art. 7, D.L. 12 novembre 2010, n. 187 (convertito in Legge 17 dicembre 2010, n. 217);

RILEVATO che l'acconto oggetto di liquidazione non ha carattere definitivo e non implica riconoscimento del credito dell'esecutore che, al contrario, verrà prodotto in sede di approvazione del certificato di verifica di conformità/regolare esecuzione, non potendosi attribuire alla liquidazione in acconto alcun valore di formale accettazione dei lavori sino a quel momento eseguiti, giacché solo dopo il collaudo e l'accettazione dell'opera il credito dell'appaltatore al prezzo diventa certo, liquido ed esigibile;

RITENUTO, pertanto

- di prendere atto del tredicesimo Stato di avanzamento per il servizio "Energia", per i servizi manutentivi impiantistici, a canone e non, attivati (termici ed idrosanitari, impianti elettrici e speciali, impianti antincendio ed impianti elevatori) e per gli interventi extra-canone nel periodo gennaio – marzo 2022 e di approvarne la liquidazione alla Società Edison S.p.A., per l'ammontare complessivo pari a € 1.079.845,29, oltre IVA 22%, secondo la ripartizione per categoria d'opera e presidio indicata nell'All. 4 (protocollo int. n. 17970 del 14 giugno 2022 conservato in atti);
- di liquidare l'importo complessivo pari a € 1.079.845,29, oltre IVA e al netto delle ritenute di garanzia ex art. 30 co. 5bis del D.Lgs. n. 50/2016, il cui svincolo è subordinato all'approvazione del certificato di verifica di conformità in sede di liquidazione finale;
- di prendere atto ed approvare il certificato di pagamento n. 13-bis relativo alla fornitura di energia elettrica auto-prodotta a tutto il 31 marzo 2022 per un importo complessivo pari a € 688.046,22 inclusa IVA 22%;
- di annotare la somma pari a € 111.580,02 al lordo delle ritenute di garanzia e oltre iva 22%, pari complessivamente ad € 136.127,62, relativa ad interventi di carattere straordinario, ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione, salvo verifica ed eventuale conguaglio, precisando che l'importo di

€ 973.691,61 oltre iva 22% pari a € 1.187.903,76 relativo al canone ordinario è già stato annotato ai conti di bilancio di competenza con Deliberazione n. 19 del 18 gennaio 2019;

- di precisare altresì che l'importo relativo alla fornitura di energia elettrica auto-prodotta a tutto il 31 marzo 2022 pari a € 691.503,73, al lordo delle ritenute di garanzia e IVA inclusa, di cui € 441.255,59 riferibili all'anno 2021, è stato già annotato a carico del Bilancio 2021 per € 463.219,36, pertanto l'importo di € 21.963,45 costituisce sopravvenienza attiva del Bilancio anno 2022, mentre la restante quota di € 250.248,14, IVA inclusa, è già stata annotata ai conti di bilancio dell'anno 2022 con Deliberazione n. 19 del 18 gennaio 2019;

VISTI l'art. 8.6 del Capitolato Tecnico nonché gli artt. 13 e 26 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 7 marzo 2018 n. 49;

SU PROPOSTA del Responsabile della U.O.C. Tecnico-Patrimoniale Ing. Riccardo Lotti, il quale attesta la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento, come riportato nel parere tecnico, conservato agli atti;

ATTESO che la U.O.C. Tecnico Patrimoniale ha acquisito dalla U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l'attestazione che il presente provvedimento non comporta né oneri né introiti, come riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento;

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Sociosanitario conservato agli atti;

- d e l i b e r a -

per le motivazioni espresse in premessa:

- di prendere atto dei documenti contabili sopra citati e di approvare, salvo verifica ed eventuale conguaglio, la liquidazione del 13° Stato avanzamento del servizio "Energia", dei servizi manutentivi impiantistici, a canone e non, attivati e degli interventi extra-canone nell'ambito della Convenzione Consip MIES 2 e svolti nel primo trimestre 2022, alla Società Edison s.p.a. per una somma complessiva pari a € 1.079.845,28 oltre IVA 22%;
- di liquidare l'importo complessivo pari a € 1.317.411,24, al netto delle ritenute di garanzia ex art 30 co. 5bis del D.Lgs. n. 50/2016 - il cui svincolo è subordinato all'approvazione del certificato di verifica di conformità in sede di liquidazione finale - relativamente alle attività svolte nel primo trimestre 2022 e secondo la ripartizione per categoria d'opera e per presidio indicati nell'All. 4 agli atti;
- di dare atto che l'importo di € 1.324.031,40 IVA inclusa è già stato annotato ai conti di bilanci di competenza con Deliberazione n. 19 del 18 gennaio 2019 per € 1.187.903,76, mentre la quota restante pari ad € 136.127,62 è annotata ai conti di Bilancio dell'anno 2022, così come indicato nel parere contabile allegato al presente provvedimento;
- di approvare, salvo verifica ed eventuale conguaglio, la liquidazione del certificato di pagamento n. 13-bis, relativo alla fornitura di energia elettrica auto-prodotta a tutto il 31 marzo 2022, alla Società Edison s.p.a. per una somma pari a € 563.972,31 oltre IVA 22%;

- di dare atto che l'importo di € 691.503,73, al lordo delle ritenute di garanzia e IVA inclusa, di cui € 441.255,59 riferibili all'anno 2021, è stato già annotato a carico del Bilancio 2021 per € 463.219,36, pertanto l'importo di € 21.963,45 costituisce sopravvenienza attiva del Bilancio anno 2022, mentre la restante quota di € 250.248,14, IVA inclusa, è già stata annotata ai conti di bilancio dell'anno 2022 con Deliberazione n. 19 del 18 gennaio 2019;
- di conferire mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incombenti all'esecuzione del presente provvedimento;
- di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm.ii.;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line aziendale, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss.mm.ii.;
- di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE GENERALE
dott.ssa Elisabetta Fabbrini

Proposta n° 566 del 21/06/2022

OGGETTO: CONVENZIONE CONSIP "MULTISERVIZIO TECNOLOGICO INTEGRATO CON FORNITURA DI ENERGIA PER GLI EDIFICI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI SANITARIE - MIES 2" PER IL PERIODO 01.02.2019 – 31.01.2026. CIG MASTER 5878215877 – CIG DERIVATO 776753657B. APPROVAZIONE DEL TREDICESIMO STATO DI AVANZAMENTO (GENNAIO-MARZO 2022)

Parere Contabile

Parere: Favorevole

Data: 27/06/2022

Note:

Direttore U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie
 Dott.ssa Domenica Luppino

Mastro	Conto	Descrizione	Sez.	Importo	Anno	Da	A
Pat	41500270	Altri impianti e macchinari da	San	81.976,60	2022	01/01/2022	31/03/2022
stato patrimoniale n. 20.09.00010 (Finanz. da rettifica contributi in conto esercizio Decreto 10853_2020 Allegato 3)							
Pat	22500210	Migliorie su immobili di terzi	San	10.289,39	2022	01/01/2022	31/03/2022
stato patrimoniale n. 20.07.00410 (DGR 486 del 03.03.2021 e succ. decreto 6031 del 6 maggio 2021)							
Pat	44500210	Immobili in corso	San	20.782,45	2022	01/01/2022	31/03/2022
stato patrimoniale n. 20.07.00350 (DGR X/6548 del 4 maggio 2017 di cui al Decreto n. 5828/2017)							
Pat	44500210	Immobili in corso	San	4.007,43	2022	01/01/2022	31/03/2022
stato patrimoniale n. 20.07.00250 (DGR X/7150/2017 di cui al Decreto n. 1085/2018)							
Pat	44500210	Immobili in corso	San	8.915,21	2022	01/01/2022	31/03/2022
stato patrimoniale n. 20.06.00010 (VI Atto integrativo dell'AdPQ del 5 marzo 2013)							
Eco	520500220	Sopravvenienze attive	San	21.963,45	2022	01/10/2021	31/12/2021

Pat	41500270	Altri impianti e macchinari da	San	10.156,50	2022	01/01/2022	31/03/2022
		stato patrimoniale n. 20.07.00410 (DGR 486 del 03.03.2021 e succ. decreto 6031 del 06.05.2021)					

RELATA DI PUBBLICAZIONE

DELIBERAZIONE N. 593 / 2022 DEL 06/07/2022

OGGETTO: Convenzione Consip "Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie - MIES 2" per il periodo 01.02.2019 – 31.01.2026. CIG MASTER 5878215877 – CIG DERIVATO 776753657B. Approvazione del tredicesimo stato di avanzamento (gennaio-marzo 2022)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio sul sito aziendale, come previsto dalle norme vigenti, dal giorno 06/07/2022 al giorno 24/07/2022.