

ATTI DEL DIRETTORE GENERALE

DELIBERAZIONE N. 562 del 30/06/2022

OGGETTO:

ADESIONE ALL'ACCORDO QUADRO ARIA_2021_902 - LOTTO N. 3 CIG 9009106575, PER IL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI COMUNITÀ PRESSO L'IMMOBILE DI VIA BOCCACCIO 17 A COLOGNO MONZESE (MI), CUP E27H21009420002 - CIG DERIVATO N. 92758723BA.

PROPONENTE: UFFICIO TECNICO PATRIMONIALE

Il Dirigente Responsabile: LOTTI RICCARDO

Il Funzionario istruttore: CUTRONA SALVATORE

Fascicolo n. 11 - 0 Anno 2021

Titolario 01 - 06 - 01

Immediatamente esecutiva: SI

Soggetta a privacy: NO

Pubblicazione differita: NO

Con introiti: NO

Con oneri: SI

PREMESSO che, con DGR n. 5195 del 6 settembre 2021, è stato approvato il documento “Linee di progetto per l’attuazione di case e ospedali di comunità nella città di Milano”, in coerenza con il PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificato all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

VISTA la Missione 6 – Salute del PNRR e, in particolare, Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l’assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1], la quale prevede il rafforzamento della rete erogativa di prestazioni sul territorio grazie al potenziamento di strutture e presidi territoriali quali le Case di Comunità (CdC);

VISTA la DGR n. 5373 dell’11 ottobre 2021, con cui vengono identificate le strutture del SSR idonee a svolgere la funzione di Casa di Comunità, tra cui l’immobile sito in via Boccaccio n. 17 a Cologno Monzese di proprietà dell’A.S.S.T. Nord Milano;

VISTA la DGR n° XI/6426 del 23/05/2022 con cui viene approvato il Piano Operativo Regionale (POR) il quale ricomprende gli interventi atti al raggiungimento degli obiettivi di cui al PNRR - Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC, procedendo alla ripartizione, tra i diversi Soggetti attuatori esterni e per i singoli interventi, delle quote di finanziamento a carico di PNRR e PNC;

PRESO ATTO che l’intervento relativo alla Casa di Comunità sita in via Boccaccio n. 17 a Cologno Monzese, CUP E27H21009420002, è finanziato con fondi del PNRR per € 1.716.421.00, e con fondi regionali, di cui al decreto Direzione Generale Welfare n. 3782 del 22.03.2022, per € 221.050,00;

RICORDATO che, con deliberazione n.320 del 06/04/2022, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell’intervento in oggetto;

CONSIDERATO che, essendo il personale idoneo della U.O.C. Tecnico Patrimoniale già assorbito dall’attività ordinaria, occorre individuare il soggetto esterno cui affidare il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, di cui all’art. 23, commi 7 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016;

RILEVATO, a tal fine, che:

- l’importo lordo presunto dei lavori è sommariamente suddiviso, ai fini della determinazione dell’onorario del servizio di progettazione, nelle seguenti categorie d’opera:

CATEGORIA D'OPERA		Edilizia	Impianti meccanici	Imp. idrosanitari	Imp.elettrici	Onorario lordo	Spese (20,00%)	TOTALE
valore dell'opera	V	538.186,46	465.000,00	21.012,40	237.090,02			1.261.288,88
parametro sul valore dell'opera	P	8,1007%	8,4078%	21,6642%	10,0800%			
grado di complessità	G	1,20	0,85	0,75	1,30			
fase	PROGETTO DEFINITIVO							
Prestazioni affidate	QbII.01	0,230	0,160	0,160	0,160			
	QbII.02	0,040	0,040	0,040	0,040			
	QbII.05	0,070	0,070	0,070	0,070			
	QbII.17	0,050	0,050	0,050	0,050			
	QbII.18	0,060	0,060	0,060	0,060			
	QbII.23	0,010	0,010	0,010	0,010			
Totale incidenze	$\sum Q_i$	0,460	0,390	0,390	0,390	50.473,92	10.094,78	60.568,70
Totale competenze fase-progettuale definitiva		28.878,45	15.552,45	1.597,81	14.539,99	50.473,92	10.094,78	60.568,70

CATEGORIA D'OPERA		Edilizia	Impianti meccanici	Imp. idrosanitari	Imp.elettrici	Onorario lordo	Spese (20,00%)	TOTALE
valore dell'opera	V	538.186,46	465.000,00	21.012,40	237.090,02			1.261.288,88
parametro sul valore dell'opera	P	8,1007%	8,4078%	21,6642%	10,0800%			
grado di complessità	G	1,20	0,85	0,75	1,30			
fase	PROGETTO ESECUTIVO							
Prestazioni affidate	QbIII.01	0,070	0,150	0,150	0,150			
	QbIII.03	0,040	0,050	0,050	0,050			
	QbIII.04	0,020	0,020	0,020	0,020			
	QbIII.05	0,020	0,030	0,030	0,030			
	QbIII.06	0,030	0,030	0,030	0,030			
	QbIII.07	0,100	0,100	0,100	0,100			
Totale incidenze	$\sum Q_i$	0,280	0,380	0,380	0,380	40.379,89	8.075,98	48.455,87
Totale competenze fase progettuale esecutiva		17.578,18	15.153,67	1.556,84	14.167,17	40.379,89	8.075,98	48.455,87
TOTALE PROGETTAZIONE DEFINITIVA+ESECUTIVA						90.853,81	18.170,76	109.024,57
Oneri fiscali e previdenziali								29.305,80
TOTALE COMPLESSIVO								138.330,37

- la parcella professionale, come sopra determinata ex D.M. 17 giugno 2016, comprensiva delle spese e dei compensi accessori, esclusi oneri previdenziali e IVA, ammonta a € 109.024,57, al lordo dello sconto contrattuale;

RICHIAMATA la DGR 7 febbraio 2022, n. XI/5941 “Determinazioni in ordine alla gestione del servizio sanitario e sociosanitario per l’esercizio 2022 - Quadro economico programmatico”, che nell’Allegato 2 “Indicazioni specifiche per gli Enti Sanitari del Sistema Socio-Sanitario Regionale”, conferma l’obiettivo di garantire, in continuità con gli anni precedenti, il conseguimento di risparmi derivanti dall’adesione piena e puntuale al sistema di acquisti centralizzati (ARIA S.p.a. e Consip S.p.A.) e aggregati;

PRESO ATTO che:

- ARIA S.p.A. ha attivato, a decorrere dal 10/06/2022, l’Accordo Quadro ARIA_2021_902 - Lotto n. 3 CIG 9009106575, per l’affidamento dei servizi di progettazione di importo lordo fino a € 250.000,00, da svolgere nell’ambito degli interventi compresi nella programmazione dei lavori degli Enti del servizio socio-sanitario della Regione Lombardia nel triennio 2022 – 2024, con particolare riferimento agli interventi previsti nell’ambito dell’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione 6C1 Reti di prossimità;
- aggiudicatario del Lotto n. 3, CIG 9009106575, per le Case di Comunità e gli Ospedali di Comunità siti in prov. di Milano, è risultato il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito tra:
 - BBAA ENGINEERING s.r.l., sede legale in Piacenza (PC) 29122, Strada Bobbiese 8, P. IVA 01440060331, in qualità di mandataria (quota del 50%),
 - SRCIngegneria s.r.l. , sede legale in Piacenza (PC) 29121, Via del Castello 79, P. IVA 01514040334, in qualità di mandante (quota del 20%),
 - Studio Tecnico Associato Parenti, sede legale in Gariga di Podenzano (PC) 29027, Via Fratelli Solari 17, P. IVA 01367310339, in qualità di mandante (quota del 20%),
 - arch. Antonio Molinelli, sede legale in San Nicolò – Rottofreno (PC) 29010, Via Fratelli Cervi 12, libero professionista, P. IVA 01083120335, in qualità di mandante (quota del 2%),
 - dott. Geol. Paolo Mancioffi, sede legale in Piacenza (PC) 29122, Via Vitali 32, libero professionista, P. IVA 01175020336, in qualità di mandante (quota del 2%),
 - Alessandra D’Elia, sede legale in Piacenza (PC) 29121, Via Verdi 13, P. IVA 01123600338, in qualità di mandante (quota del 2%),

- Malena s.n.c. di Cristina Mezzadri, sede legale in Piacenza (PC) 29122, Via Manfredi 112, P. IVA 01246890337, in qualità di mandante (quota del 2%),
- arch. Tommaso Fracassi, sede legale in Rovescala (PV) 27040, Via Dante 2/E, libero professionista, P. IVA 01698050331, in qualità di mandante (quota del 2%);
- lo sconto offerto dall'aggiudicatario è pari al 50,00%;

ATTESO che il suddetto accordo quadro è rispondente alle esigenze di questa ASST e che, pertanto, occorre aderire allo stesso mediante stipulazione di contratto applicativo con il R.T.P. BBAA ENGINEERING s.r.l. (mandataria), per il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori per la realizzazione di una casa di comunità presso l'immobile di via Boccaccio 17 a Cologno Monzese (MI), CUP E27H21009420002 - CIG derivato n. 92758723BA, per un corrispettivo, al netto dello sconto contrattuale del 50,00%, pari a € 54.512,28, esclusi oneri previdenziali (4%) e IVA (22%);

PRESO ATTO che la mandataria BBAA ENGINEERING s.r.l., con nota prot. n. 18622 del 20/06/2022, ha accettato di eseguire il servizio in oggetto alle condizioni economiche ed organizzative specificate nella richiesta d'ordine prot. n. 18160 del 15/06/2022;

VISTO lo schema di contratto applicativo conservato agli atti e ritenuto di doverlo approvare;

RICORDATO che, con deliberazione n. 262 del 16/03/2022, è stata confermata la nomina dell'ing. Riccardo Lotti, dirigente responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale, quale Responsabile del Procedimento;

ATTESO che il costo derivante dal presente provvedimento pari a € 69.165,19, inclusi oneri previdenziali (4%) e IVA (22%), è a carico dei fondi regionali di cui al decreto Direzione Generale Welfare n. 3782 del 22.03.2022;

SU PROPOSTA del Responsabile della U.O. proponente il quale attesta la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento, come riportato nel parere tecnico, conservato agli atti;

ATTESO che la Struttura proponente ha acquisito dalla U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l'attestazione della copertura finanziaria, come riportato nel parere contabile allegato al presente provvedimento;

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Sociosanitario, conservati agli atti;

- d e l i b e r a -

per le motivazioni esposte in premessa:

- di aderire all'Accordo Quadro concluso da ARIA S.p.A., codice ARIA_2021_902 - Lotto n. 3 CIG 9009106575, e di stipulare contratto applicativo per il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori per la realizzazione di una Casa di Comunità presso l'immobile di via Boccaccio 17 a Cologno Monzese (MI), CUP E27H21009420002 - CIG derivato n. 92758723BA, con il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito tra:
 - BBAA ENGINEERING s.r.l., sede legale in Piacenza (PC) 29122, Strada Bobbiese 8, P. IVA 01440060331, in qualità di mandataria (quota del 50%),
 - SRCIngegneria s.r.l., sede legale in Piacenza (PC) 29121, Via del Castello 79, P. IVA 01514040334, in qualità di mandante (quota del 20%),
 - Studio Tecnico Associato Parenti, sede legale in Gariga di Podenzano (PC) 29027, Via Fratelli Solari

- 17, P. IVA 01367310339, in qualità di mandante (quota del 20%),
- arch. Antonio Molinelli, sede legale in San Nicolò – Rottofreno (PC) 29010, Via Fratelli Cervi 12, libero professionista, P. IVA 01083120335, in qualità di mandante (quota del 2%),
 - dott. Geol. Paolo Mancioffi, sede legale in Piacenza (PC) 29122, Via Vitali 32, libero professionista, P. IVA 01175020336, in qualità di mandante (quota del 2%),
 - Alessandra D'Elia, sede legale in Piacenza (PC) 29121, Via Verdi 13, P. IVA 01123600338, in qualità di mandante (quota del 2%),
 - Malena s.n.c. di Cristina Mezzadri, sede legale in Piacenza (PC) 29122, Via Manfredi 112, P. IVA 01246890337, in qualità di mandante (quota del 2%),
 - arch. Tommaso Fracassi, sede legale in Rovescala (PV) 27040, Via Dante 2/E, libero professionista, P. IVA 01698050331, in qualità di mandante (quota del 2%);
- per un corrispettivo, al netto dello sconto contrattuale del 50,00%, pari a € 54.512,28, esclusi oneri previdenziali (4%) e IVA (22%);
- di approvare lo schema di contratto applicativo conservato agli atti;
 - di dare atto che il costo complessivo derivante dal presente provvedimento, pari a € 69.165,19, inclusi oneri previdenziali (4%) e IVA (22%), a carico dei fondi regionali di cui al decreto Direzione Generale Welfare n. 3782 del 22.03.2022, è annotato al conto di bilancio come riportato nel parere contabile allegato al presente provvedimento;
 - di conferire mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incumbenti all'esecuzione del presente provvedimento;
 - di dare atto che il provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e ss. mm. e ii.;
 - di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line aziendale, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e ss. mm. e ii.;
 - di trasmettere il provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE GENERALE
dott.ssa Elisabetta Fabbrini

Proposta n° 570 del 21/06/2022

**OGGETTO: ADESIONE ALL'ACCORDO QUADRO ARIA_2021_902 - LOTTO N. 3
CIG 9009106575, PER IL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA
ED ESECUTIVA DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI
COMUNITÀ PRESSO L'IMMOBILE DI VIA BOCCACCIO 17 A COLOGNO
MONZESE (MI), CUP E27H21009420002 - CIG DERIVATO N.
92758723BA.**

Parere Contabile

Parere: Favorevole

Data: 22/06/2022

Note:

Direttore U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie
Dott.ssa Domenica Luppino

Mastro	Conto	Descrizione	Sez.	Importo	Anno	Da	A
Pat	44500210	Immobili in corso	Ter	69.165,19	2022	21/06/2022	21/09/2022
stato patrimoniale n. 20.07.00430 Decreto n. 3782 del 22.03.2022 di cui alla DGR XI/5161/2021 e succ. modificazioni							

RELATA DI PUBBLICAZIONE

DELIBERAZIONE N. 562 / 2022 DEL 30/06/2022

OGGETTO: Adesione all'Accordo Quadro ARIA_2021_902 - Lotto n. 3 CIG 9009106575, per il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori per la realizzazione di una Casa di Comunità presso l'immobile di via Boccaccio 17 a Cologno Monzese (MI), CUP E27H21009420002 - CIG derivato n. 92758723BA.

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio sul sito aziendale, come previsto dalle norme vigenti, dal giorno 30/06/2022 al giorno 18/07/2022.