

ATTI DEL DIRETTORE GENERALE

DELIBERAZIONE N. 493 del 09/06/2022

OGGETTO:

ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO IN MATERIA DI SANITÀ. VII ATTO INTEGRATIVO. INTERVENTO (COD. 030.030707.H.002) “COMPLETAMENTO ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL P.O. DI CINISELLO BALSAMO; RIQUALIFICAZIONE E AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO DEL SERVIZIO DI RADIOLOGIA” DELL’ASST NORD MILANO. IMPORTO € 7.484.000,00. (CUP MASTER: E71B17000110003). OPERE DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PRESSO IL P.O. BASSINI DI CINISELLO BALSAMO. CIG: 76200464E2 - CUP: E71B17000110003 APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO FINALE E DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.

PROPONENTE: UFFICIO TECNICO PATRIMONIALE
Il Dirigente Responsabile: LOTTI RICCARDO
Il Funzionario istruttore: FIANDRA CATIA ANGELA

Fascicolo n. 1556 - 0 Anno 2018
Titolario 01 - 06 - 04

Immediatamente esecutiva: SI
Soggetta a privacy: NO
Pubblicazione differita: NO
Con introiti: NO
Con oneri: NO

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. X/5136 del 9 maggio 2016, nell'ambito del "*Programma Investimenti art. 20 L. 67/88 – Determinazioni in ordine all'approvazione del VII Atto Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro per il settore degli investimenti sanitari*", sono stati stanziati complessivamente € 7.484.000,00 destinati, tra l'altro, ad opere di adeguamento antincendio presso il PO Edoardo Bassini;
- con deliberazione n. 781 del 12 dicembre 2017 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo pari a € 4.417.000,00, di cui € 3.819.683,90 per lavori ed € 597.316,10 per somme a disposizione;
- con Decreto D.G.W. n. 8840 del 18 giugno 2018, la Direzione Generale Welfare di Regione Lombardia ha approvato il progetto esecutivo in parola e con successivo Decreto del Ministero della salute del 26 luglio 2018 lo stesso veniva ammesso al finanziamento;
- con deliberazione n. 106 del 27 febbraio 2019, a seguito di asta pubblica ai sensi degli artt. 59 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016, è stato affidato l'appalto delle opere in oggetto, sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, all'impresa I.T.I. Impresa Generale s.p.a. con sede in via Portogallo n. 60 a Modena, P.IVA 01029050364, per l'importo complessivo dei lavori di € 2.841.436,49, al netto del ribasso offerto del 24,30%, oltre oneri per la sicurezza, ex art. 26 del D.L.vo 81/08 e s.m.i., pari a € 66.135,02, non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 23 aprile 2019, repertorio n. 398;
- con la sopra citata delibera n. 106/2019 la Direzione dei Lavori è stata affidata all'Ing. Federica Olivei e, successivamente per indisponibilità della stessa, revocata ed affidata – dall'1 aprile 2020 - all'Arch. Daniela Giani, Dirigente della U.O.C. Tecnico-patrimoniale;
- il Coordinamento della Sicurezza in fase esecutiva è stato affidato all'Arch. Andrea Cappelletti, Collaboratore tecnico professionale della U.O.C. Tecnico-patrimoniale;
- con incarico sottoscritto in data 10 marzo 2021 è stato affidato all'Ing. Stefano Calzolari il collaudo statico delle opere strutturali inerenti la nuova scala di emergenza realizzata;
- con nota prot. n. 350 del 12 agosto 2021 è stato incaricato l'Ing. Giuseppe Albano, Dirigente del Servizio di Protezione e Prevenzione aziendale nonché Responsabile antincendio, del collaudo tecnico-amministrativo finale delle opere;

DATO ATTO che

- in data 29 agosto 2019 è stato formalizzato l'inizio lavori per una durata contrattuale di 540 giorni;
- in corso d'esecuzione è stata disposta una sospensione dei lavori, tra il 9 marzo 2020 e il 25 maggio 2020, a seguito della emergenza pandemica;

PRESO ATTO che

- con deliberazione n. 777 dell'11 novembre 2020 è stata approvata una prima perizia di variante predisposta a seguito delle modifiche apportate al progetto, per un importo delle opere in aumento pari ad € 311.736,36, oltre IVA;
- a seguito di nota regionale prot.n. 56213 del 21 settembre 2021, con deliberazione n. 812 del 29 settembre 2021 è stata approvata una seconda perizia di variante per un importo delle opere in aumento pari ad € 224.726,06, oltre IVA e incluso oneri della sicurezza;
- per effetto delle perizie sopra citate, l'importo complessivo contrattuale risulta rideterminato in € 3.444.033,93, oltre IVA;
- il termine ultimo per concludere i lavori è fissato al 12 novembre 2021 per effetto della sospensione per emergenza sanitaria, delle proroghe concesse di 135 giorni a seguito delle perizie di variante approvate e della ulteriore proroga di 54 giorni concessa su istanza dell'Appaltatore;

DATO ATTO che i lavori in parola sono stati conclusi entro il termine stabilito, come attestato dal verbale di fine lavori redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Daniela Giani;

CONSIDERATO che nel corso dell'esecuzione delle opere, a fronte di stati di avanzamento emessi, sono stati progressivamente liquidati certificati di pagamento in acconto per un importo complessivo pari a € 3.273.457,30, ivi inclusa la somma erogata a titolo di anticipazione ex art. 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il certificato di collaudo redatto dal Dirigente incaricato Ing. Giuseppe Albano e sottoscritto dalle par-

ti in data 18 maggio 2022, che - confermando le risultanze dei documenti contabili finali emessi dal Direttore dei lavori - collauda le opere realizzate il cui importo complessivo ammonta ad € **3.451.513,67**, oltre IVA 10%, determinando il credito dell'impresa in misura pari ad € 178.056,37 oltre IVA, che potrà essere liquidato previa costituzione di idonea garanzia fideiussoria, così come previsto all'art. 103 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016;

ATTESO, inoltre, che si sono rese necessarie alcune opere impiantistiche in economia, escluse dall'appalto principale e realizzate nell'ambito dei contratti di manutenzione in essere, il cui ammontare complessivo è pari ad € 31.769,16 (IVA inclusa);

TENUTO ALTRESI' CONTO che, trattandosi di appalto il cui avvio è avvenuto nel corso dell'anno 2018, le attività tecnico-amministrative suscettibili di incentivazione sono disciplinate dal "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016" approvato con deliberazione n. 505 del 16 giugno 2021, e, pertanto, la quota di incentivi riconoscibile, nella misura e con le modalità definite dal medesimo, per le attività tecnico-amministrative svolte da personale afferente al comparto nelle fasi di verifica progettazione, predisposizione procedura di gara e Direzione Lavori è pari ad € 6.398,76 (al lordo degli oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'Amministrazione), secondo la suddivisione che il RUP Ing. R. Lotti provvederà ad indicare;

PRESO ATTO, pertanto, che il quadro economico complessivo, a conclusione dei lavori, risulta il seguente:

| Opere | Base d'asta | Aggiudicato | Q.E. 2^ perizia | Q.E. a collaudo |
|--|---------------------|---------------------|------------------------|------------------------|
| <i>opere edili</i> | 1.464.581,32 | 1.108.688,06 | 1.351.596,76 | 1.347.648,33 |
| <i>Opere strutturali</i> | 105.768,09 | 80.066,44 | 83.525,45 | 83.525,45 |
| <i>Impianti elevatori</i> | 341.078,10 | 258.196,12 | 281.350,96 | 281.350,96 |
| <i>impianti elettrici e speciali</i> | 1.740.978,67 | 1.317.920,85 | 1.484.386,45 | 1.491.861,36 |
| <i>Impianti meccanici e idrico-antincendio</i> | 101.142,70 | 76.565,02 | 126.523,30 | 125.900,63 |
| totale lavori | 3.753.548,88 | 2.841.436,50 | 3.327.382,93 | 3.330.286,73 |
| <i>oneri della sicurezza</i> | 66.135,02 | 66.135,02 | 84.637,76 | 84.637,76 |
| <i>Incremento ex DGR 3277/2020</i> | | | 47.916,87 | 46.808,59 |
| TOTALE lavori complessivo | 3.819.683,90 | 2.907.571,52 | 3.459.937,56 | 3.461.733,08 |
| <i>stralcio migliorie proposte</i> | | | 15.903,62 | 15.903,62 |
| <i>Compensazione ex D.L. 73/2021</i> | | | | 5.684,21 |
| totale contrattuale | 3.819.683,90 | 2.907.571,52 | 3.444.033,94 | 3.451.513,67 |
| Somme a disposizione | | | | |
| Opere e forniture in economia (incl. IVA) | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 31.769,16 |
| IVA lavori (10%) | 381.968,39 | 290.757,15 | 345.993,76 | 345.151,37 |
| Spese tecniche di progettazione (incl.oneri) | 76.776,48 | 76.776,48 | 76.776,48 | 76.776,48 |
| Spese tecniche per collaudi | | 60.000,00 | 3.000,00 | 2.758,37 |
| Incentivi ex art. 113 D.lgs 50/2016 e s.m.i. | 17.209,97 | 16.195,46 | 16.195,46 | 6.398,76 |
| Oneri gara e ANAC | 5.600,00 | 6.600,00 | 6.600,00 | 7.813,53 |
| Imprevisti ed arrotondamenti | 85.761,26 | 25.775,77 | 0,00 | 0,00 |
| Ribasso d'asta | 0,00 | 1.003.323,62 | 494.400,37 | 0,00 |
| Totale somme a disposizione | 597.316,10 | 1.509.428,48 | 972.966,06 | 470.667,67 |
| TOTALE GENERALE | 4.417.000,00 | 4.417.000,00 | 4.417.000,00 | 3.922.181,34 |

con una economia residua, rispetto alla somma originariamente stanziata, pari a € 494.818,66, di cui ci si riserva di chiederne l'utilizzo presso i competenti uffici regionali;

DATO ATTO che il costo complessivo dell'opera pari a € 3.922.181,34, è già stato annotato ai conti bilancio di competenza con le Deliberazioni n. 342/2017, n. 106/2019, n. 777/2020 e n. 812/2021 e pertanto il pre-

sente provvedimento non comporta oneri;

DATO ALTRESI' ATTO che è stata accertata d'ufficio l'osservanza, da parte della ditta appaltatrice, delle disposizioni di legge in materia di contributi previdenziali e sociali e di tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dall'art. 7, D.L. 12 novembre 2010, n. 187 (convertito in Legge 17 dicembre 2010, n. 217);

RITENUTO

- di approvare il certificato di collaudo tecnico-amministrativo finale dei lavori in parola redatto dall'Ing. Giuseppe Albano (prot. int. n. 15982 del 20 maggio 2022. conservato in atti);
- di approvare il quadro economico più sopra rappresentato, confermando le annotazioni di bilancio indicate nell'ultimo foglio del presente atto;
- di riservarsi, con successivi atto, l'inoltro alla Direzione Generale Welfare di istanza di autorizzazione per l'utilizzo dei fondi residui sul contributo stanziato;

SU PROPOSTA del Responsabile della U.O.C. Tecnico-Patrimoniale Ing. Riccardo Lotti, il quale attesta la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento, come riportato nel parere tecnico, conservato agli atti;

ATTESO che la U.O.C. proponente ha acquisito dalla U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l'attestazione della copertura economica e finanziaria inerente al presente provvedimento, come riportato nel parere contabile, conservato agli atti;

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Sociosanitario conservato agli atti;

- d e l i b e r a -

per le motivazioni esposte in premessa:

- di approvare il certificato di collaudo tecnico-amministrativo finale redatto dall'Ing. Giuseppe Albano relativo alle opere di adeguamento antincendio presso il PO Edoardo Bassini, di cui al contratto rep. n. 398/2019, le cui risultanze determinano un debito, di questa Azienda, nei confronti dell'Appaltatore pari ad € 178.056,37 oltre IVA;
- di liquidare all'Appaltatore il credito maturato pari a € 195.862,01, IVA inclusa, previa costituzione di garanzia fidejussoria, così come previsto all'art. 103 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016;
- di dare atto che il costo dell'opera pari a € 3.922.181,34 è stato già annotato ai conti di competenza con le Deliberazioni n. 342/2017, n. 106/2019, n. 777/2020 e n. 812/2021 e pertanto il presente provvedimento non comporta oneri;
- di approvare il quadro economico complessivo esposto in narrativa, secondo le annotazioni di bilancio indicate nell'ultimo foglio della presente deliberazione;
- di riservarsi di inoltrare alla Direzione Generale Welfare istanza di autorizzazione per l'utilizzo dei fondi residui sul contributo stanziato;
- di dare mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incombenti all'attuazione del presente provvedimento;
- di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm. ii.;

- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line aziendale, ai sensi dell'art 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm. ii.;
- di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE GENERALE
dott.ssa Elisabetta Fabbrini

Proposta n° 500 del 01/06/2022

OGGETTO: ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO IN MATERIA DI SANITÀ. VII ATTO INTEGRATIVO. INTERVENTO (COD. 030.030707.H.002) “COMPLETAMENTO ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL P.O. DI CINISELLO BALSAMO; RIQUALIFICAZIONE E AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO DEL SERVIZIO DI RADIOLOGIA” DELL’ASST NORD MILANO. IMPORTO € 7.484.000,00. (CUP MASTER: E71B17000110003). OPERE DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PRESSO IL P.O. BASSINI DI CINISELLO BALSAMO. CIG: 76200464E2 - CUP: E71B17000110003 APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO FINALE E DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.

Parere Contabile

Parere: Favorevole

Data: 06/06/2022

Note:

Direttore U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie
Dott.ssa Domenica Luppino

| Mastro | Conto | Descrizione | Sez. | Importo | Anno | Da | A |
|--------|-------|-------------|------|---------|------|----|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

RELATA DI PUBBLICAZIONE

DELIBERAZIONE N. 493 / 2022 DEL 09/06/2022

OGGETTO: Accordo di Programma Quadro in materia di Sanità. VII Atto Integrativo. Intervento (COD. 030.030707.H.002) “Completamento adeguamento normativo del P.O. di Cinisello Balsamo; Riqualficazione e ammodernamento tecnologico del Servizio di Radiologia” dell’ASST Nord Milano. Importo € 7.484.000,00. (CUP Master: E71B17000110003). Opere di adeguamento antincendio presso il P.O. Bassini di Cinisello Balsamo. CIG: 76200464E2 - CUP: E71B17000110003 Approvazione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo finale e determinazioni conseguenti.

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio sul sito aziendale, come previsto dalle norme vigenti, dal giorno 09/06/2022 al giorno 27/06/2022.