

ATTI DEL DIRETTORE GENERALE

DELIBERAZIONE N. 241 del 15/03/2022

OGGETTO:

ACCORDO QUADRO “SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 1 – LAVORI O APPALTO INTEGRATO, CIG: 8444567523”, AREA TERRITORIALE “MILANO 2”, PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELLA ESECUZIONE DEI LAVORI DI OTTIMIZZAZIONE DEI PERCORSI E DELL’AREA ACCETTAZIONE DEL PRONTO SOCCORSO PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO DI SESTO SAN GIOVANNI. CUP E47H20003190003. CIG DERIVATO 8659614B87. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.

PROPONENTE: UFFICIO TECNICO PATRIMONIALE

Il Dirigente Responsabile: LOTTI RICCARDO

Il Funzionario istruttore: FIANDRA CATIA ANGELA

Fascicolo n. 4 - 0 Anno 2021

Titolario 01 - 06 - 04

Immediatamente esecutiva: SI

Soggetta a privacy: NO

Pubblicazione differita: NO

Con introiti: NO

Con oneri: NO

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 435 del 02/07/2020, si è preso atto della DGR n. XI/3264 del 16/06/2020 che approva e trasmetteva al Ministero della Salute il piano di riorganizzazione della rete ospedaliera, redatto secondo le indicazioni dell'art. 2 del D.L. n.34/2020, convertito con legge n.77 del 17 luglio 2020, nell'ambito del quale trovano spazio gli interventi proposti da questa Azienda, tra cui l'ottimizzazione dei percorsi e dell'area accettazione presso il P.O. Città di Sesto San Giovanni';
- con DGR n. XI/3331 del 06/07/2020 all'"Allegato 5C – interventi in PS", viene approvato l'intervento in parola presso il P.O. di Sesto San Giovanni, per un costo complessivo presunto di € 97.600,00 IVA inclusa
- con deliberazione n. 231 del 24 marzo 2021 si provvede ad approvare il progetto definitivo dei lavori in oggetto redatto dalla U.O.C. Tecnico-patrimoniale per un importo complessivo pari a € 8.311,90 oltre iva 22% = € 10.140,51 e, contestualmente, ad aderire all'Accordo Quadro "Sub-Lotto Prestazionale 1, Lavori o appalto integrato, CIG: 8444567523", per l'area territoriale "MILANO 2", concluso dal Commissario straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19;
- con medesima deliberazione è stata, quindi, autorizzata la stipulazione dell'appalto specifico per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di ottimizzazione dei percorsi e dell'area accettazione del Pronto Soccorso dell'Ospedale di Sesto San Giovanni con il raggruppamento temporaneo d'impresa tra IRCOP S.P.A. (capogruppo), MONACO SPA e DE SANCTIS COSTRUZIONI S.P.A. (mandanti), per l'importo, al netto dello sconto contrattuale del 20,00%, degli oneri previdenziali sulla progettazione e dell'IVA, pari a € 106.748,84, di cui € 8.311,90 dovuti per la progettazione esecutiva ed € 98.436,94, inclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ex D.Lgs. n. 81/08 pari a € 9.963,59, per l'esecuzione dei lavori;

PRECISATO che:

- il costo complessivo dell'intervento, pari a € 118.826,77, inclusi gli oneri previdenziali sulla progettazione e l'IVA, è posto a carico dei fondi statali di cui all'art. 2 del D.L. n.34/2020, convertito dalla Legge n. 77/2020, per € 97.600,00, e dei fondi regionali finalizzati all'emergenza COVID-19, di cui ai decreti D.G.R. n. XI/2903 del 2 marzo 2020 e D.G.W. n. 2941 del 5 marzo 2020, per € 21.226,77;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 29 aprile 2021, repertorio n. 691;
- la Direzione Lavori e il Coordinamento della Sicurezza in fase esecutiva sono stati affidati, rispettivamente, all'Ing. Bruno Nava e all'Ing. Carlo Fassina, collaboratori tecnici della U.O.C. Tecnico-patrimoniale;

DATO ATTO che:

- in data 31 maggio 2021 è stato sottoscritto il verbale di inizio lavori;
- in corso d'esecuzione è stata accolta la richiesta di proroga di 37 giorni avanzata dall'Appaltatore, conseguente ai ritardi nell'approvvigionamento di alcune forniture; il nuovo termine per la conclusione dei lavori veniva, pertanto, fissato al 10 settembre 2021;

PRESO ATTO che la fornitura dei serramenti ha subito un consistente ritardo, ben oltre il termine contrattuale previsto per l'ultimazione dei lavori, pur se - in via collaborativa - l'Appaltatore si è reso disponibile all'installazione temporanea di serramenti provvisori al fine di rendere funzionale e funzionante il servizio;

DATO ATTO che i lavori in parola sono stati conclusi il giorno 23 novembre 2021, come attestato dal verbale di fine lavori redatto dal Direttore dei Lavori Ing Bruno Nava;

VISTO il certificato di regolare esecuzione emesso in data 11 gennaio 2022 che:

- conferma le risultanze dei documenti contabili finali emessi dal Direttore dei lavori e collauda le opere realizzate il cui importo complessivo ammonta ad € 96.032,25, oltre IVA 10%, di cui € 9.976,44 quali oneri della sicurezza;
- a seguito del grave ritardo nell'ultimazione delle opere, pur tenuto conto delle azioni intraprese dall'Appaltatore per mitigarne il disagio, dispone l'applicazione di una penale di € 1.817,09, esente IVA;
- per quanto sopra, determina un credito dell'impresa pari ad € 94.215,16 oltre IVA in misura di € 9.603,22, (per un importo totale omnicomprensivo pari ad € 103.818,38) che potrà essere liquidato previa costituzione di idonea garanzia fideiussoria, così come previsto all'art. 103 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016;

ATTESO che:

- l'Appaltatore ha sottoscritto con riserva il certificato di regolare esecuzione e, con nota prot. n. 4525 del 09.02.2022 ha avanzato istanza per la totale disapplicazione della penale irrogata;
- acquisite le controdeduzioni del Direttore dei lavori, con nota prot. n. 5952 del 22.02.2022 il Responsabile del procedimento ha respinto le riserve avanzate, rigettando l'istanza di disapplicazione della penale;

TENUTO ALTRESI' CONTO che, trattandosi di appalto il cui progetto è stato avviato nel corso dell'anno 2021, le attività tecnico-amministrative suscettibili di incentivazione sono regolamentate dal "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016" approvato con deliberazione n. 505 del 16 giugno 2021, e, pertanto, la quota di incentivi riconoscibile, nella misura e con le modalità definite dal medesimo, per le attività svolte da personale afferente al comparto nelle fasi di programmazione, supporto al RUP, direzione lavori e collaudo è pari ad € 231,05 (al lordo degli oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'Amministrazione), secondo la suddivisione che il RUP Ing. R. Lotti provvederà ad indicare;

PRESO ATTO, pertanto, che il quadro economico complessivo, a conclusione dei lavori, risulta il seguente:

Opere	Aggiudicazione (al netto del ribasso del 20%)	Q.E. a collaudo
<i>opere edili</i>	58.683,90	59.940,38
<i>impianti elettrici e speciali</i>	21.774,12	20.781,70
<i>Impianti idrosanitari-meccanici</i>	8.015,33	5.333,74
totale lavori a base d'asta	88.473,35	86.055,81
<i>oneri della sicurezza</i>	9.963,59	9.976,44
Totale lavori	98.436,94	96.032,25
<i>oneri per progettazione esecutiva</i>	8.311,90	8.311,90
<i>penale ex art. 6 del contratto</i>		- 1.817,09
totale contrattuale	106.748,84	102.527,06
Somme a disposizione		
IVA lavori (10%)	9.843,69	9.603,22
Oneri fiscali su progettazione	2.234,24	1.828,62
Incentivi ex art. 113 D.lgs 50/2016 e s.m.i.		231,05
totale somme a disposizione	12.077,93	11.662,89
TOTALE GENERALE	118.826,77	114.189,95

con una economia residua, rispetto alla somma originariamente stanziata, pari a € 4.636,82;

DATO ATTO che il costo dell'opera pari a € 114.189,95 è stato già integralmente annotato ai conti di competenza e che la somma di € 10.140,51, corrispondente al costo della progettazione esecutiva comprensivo di oneri fiscali, è stata già liquidata all'Appaltatore a seguito dell'approvazione del progetto dal medesimo redatto;

DATO ALTRESI' ATTO che è stata accertata d'ufficio l'osservanza, da parte della ditta appaltatrice, delle disposizioni di legge in materia di contributi previdenziali e sociali e di tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dall'art. 7, D.L. 12 novembre 2010, n. 187 (convertito in Legge 17 dicembre 2010, n. 217);

RITENUTO:

- di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in parola redatto dall'Ing. Bruno Nava, (prot. gen n. 4525 del 09.02.2022 conservato in atti);
- di approvare il quadro economico più sopra rappresentato, confermando le annotazioni di bilancio indicate nell'ultimo foglio del presente atto;

ATTESO che la U.O.C. Tecnico Patrimoniale ha acquisito dalla U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l'attestazione che il presente provvedimento non comporta né oneri di spesa né introiti poiché l'importo di € 114.189,95 è già stato annotato con Deliberazione n. 231 del 24 marzo 2021;

SU PROPOSTA del Responsabile della U.O.C. Tecnico-Patrimoniale Ing. Riccardo Lotti, il quale attesta la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento, come riportato nel parere tecnico, conservato agli atti;

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Sociosanitario conservato agli atti;

- d e l i b e r a -

per le motivazioni esposte in premessa:

- di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori redatto dall'Ing. Bruno Nava relativo alle opere di ottimizzazione dei percorsi e dell'area accettazione del Pronto Soccorso del Presidio Ospedaliero di Sesto San Giovanni, di cui al contratto rep. n. 691/2021, le cui risultanze determinano un debito, di questa Azienda, nei confronti dell'Appaltatore pari ad € 94.215,16 oltre IVA;
- di liquidare all'Appaltatore il credito maturato pari a € 103.818,38, IVA inclusa, previa costituzione di garanzia fideiussoria, così come previsto all'art. 103 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016;
- di dare atto che il costo complessivo dell'opera pari a € 114.189,95 è stato già interamente annotato ai conti di competenza;
- di approvare il quadro economico complessivo esposto in narrativa;
- di dare mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incombenti all'attuazione del presente provvedimento;
- di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm.ii.;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line aziendale, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm.ii.;
- di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE GENERALE
dott.ssa Elisabetta Fabbrini

Proposta n° 237 del 03/03/2022

OGGETTO: ACCORDO QUADRO “SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 1 – LAVORI O APPALTO INTEGRATO, CIG: 8444567523”, AREA TERRITORIALE “MILANO 2”, PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELLA ESECUZIONE DEI LAVORI DI OTTIMIZZAZIONE DEI PERCORSI E DELL’AREA ACCETTAZIONE DEL PRONTO SOCCORSO PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO DI SESTO SAN GIOVANNI. CUP E47H20003190003. CIG DERIVATO 8659614B87. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.

Parere Contabile

Parere: Favorevole

Data: 08/03/2022

Note:

Direttore U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie
Dott.ssa Domenica Luppino

Mastro	Conto	Descrizione	Sez.	Importo	Anno	Da	A