

## **ATTI DEL DIRETTORE GENERALE**

### **DELIBERAZIONE N. 240 del 15/03/2022**

#### **OGGETTO:**

ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO IN MATERIA DI SANITÀ. VII ATTO INTEGRATIVO. INTERVENTO (COD. 030.030707.H.002) “COMPLETAMENTO ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL P.O. DI CINISELLO BALSAMO; RIQUALIFICAZIONE E AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO DEL SERVIZIO DI RADIOLOGIA” DELL’ASST NORD MILANO. IMPORTO € 7.484.000,00. (CUP MASTER: E71B17000110003). OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ED AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO DEL SERVIZIO DI RADIOLOGIA PRESSO L’OSPEDALE EDOARDO BASSINI DI CINISELLO BALSAMO. CIG:7619654166 – CUP E71B17000120003. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO FINALE E DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.

PROPONENTE: UFFICIO TECNICO PATRIMONIALE  
Il Dirigente Responsabile: LOTTI RICCARDO  
Il Funzionario istruttore: FIANDRA CATIA ANGELA

Fascicolo n. 1557 - 0 Anno 2018  
Titolario 01 - 06 - 04

Immediatamente esecutiva: SI  
Soggetta a privacy: NO  
Pubblicazione differita: NO  
Con introiti: NO  
Con oneri: NO

**PREMESSO** che:

- con D.G.R. n. X/5136 del 9 maggio 2016, nell'ambito del "Programma Investimenti art. 20 L. 67/88 – Determinazioni in ordine all'approvazione del VII Atto Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro per il settore degli investimenti sanitari", sono stati stanziati complessivamente € 7.484.000,00 destinati, tra l'altro, alla riqualificazione edilizia ed impiantistica del servizio di Radiologia presso il PO Edoardo Bassini oltre all'acquisizione di una TAC e due apparecchiature digitali polifunzionali;
- con deliberazione n. 779 del 12 dicembre 2017 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo pari a € 3.067.000,00, di cui € 1.372.513,25 per lavori ed € 1.694.486,75 per somme a disposizione, ivi inclusi € 1.250.000,00 per l'acquisto delle nuove apparecchiature diagnostiche;
- con Decreto D.G.W. n. 8840 del 18 giugno 2018, la Direzione Generale Welfare di Regione Lombardia ha approvato il progetto esecutivo in parola e con successivo Decreto del Ministero della salute del 26 luglio 2018 lo stesso veniva ammesso al finanziamento;
- con deliberazione n. 749 del 18 dicembre 2018, a seguito di procedura aperta, è stato affidato l'appalto delle opere di riqualificazione e ammodernamento tecnologico del servizio di Radiologia dell'ospedale Edoardo Bassini dell'ASST Nord Milano, sulla base del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016, all'Impresa Costruzioni G.B. Scarl con sede in piazza Meda 5/E a BUSNAGO (MB), P.IVA 08524350967, per l'importo complessivo di € 927.029,69, al netto del ribasso offerto del 30,91%, oltre oneri per la sicurezza, ex art. 26 del D.L.vo 81/08 e s.m.i., pari a € 30.742,10, non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 14 marzo 2019, repertorio n. 395;
- la Direzione Lavori e il Coordinamento della Sicurezza in fase esecutiva sono stati affidati all'Arch. Daniela Giani, Dirigente della U.O.C. Tecnico-patrimoniale;
- ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, con determinazione n. 22 del 26 settembre 2019 è stato incaricato l'Ing. Claudio Bressan, allora Responsabile della U.O. Tecnica della ASST Melegnano Martesana, del collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale delle opere; a far data dal 25 febbraio 2021, lo stesso ha comunicato la propria indisponibilità, per motivi personali, al proseguimento dell'incarico e, pertanto, considerata l'ormai imminente conclusione dei lavori, con nota prot. n. 351 del 12 agosto 2021, è stata nominata l'Ing. Tatiana Cancellieri, Responsabile del Servizio di Ingegneria Clinica aziendale, per la redazione del collaudo tecnico-amministrativo finale;

**DATO ATTO** che

- in data 18 aprile 2019 è stato sottoscritto il verbale di inizio lavori;
- in corso d'esecuzione è stata disposta una sospensione dei lavori, tra il 14 marzo 2020 e il 6 maggio 2020, a seguito della emergenza pandemica;

**PRESO ATTO** che

- con deliberazione n. 190 del 25 marzo 2020 è stata approvata una perizia di variante predisposta a seguito delle modifiche apportate al progetto, limitatamente ai lavori resisi necessari per l'installazione della nuova TAC, per un importo delle opere in aumento pari ad € 61.424,63, oltre IVA;
- con deliberazione n. 811 del 29 settembre 2021 è stata approvata una seconda perizia di variante per un importo delle opere in aumento pari ad € 105.076,80, oltre IVA e incluso oneri della sicurezza;
- per effetto delle perizie sopra citate, l'importo complessivo contrattuale risulta rideterminato in € 1.124.273,21, oltre IVA;
- il termine ultimo per concludere i lavori è fissato al 30 novembre 2021 per effetto della sospensione per emergenza sanitaria, delle proroghe concesse di 75 giorni a seguito di perizie di variante e della ulteriore proroga di 38 giorni concessa su istanza dell'Appaltatore;

**DATO ATTO** che i lavori in parola sono stati conclusi entro il termine stabilito, come attestato dal verbale di fine lavori redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Daniela Giani;

**CONSIDERATO** che nel corso dell'esecuzione delle opere, a fronte di stati di avanzamento emessi, sono stati progressivamente liquidati certificati di pagamento in acconto per un importo complessivo pari a € 1.045.625,46;

**VISTO** il certificato di collaudo redatto dal Dirigente incaricato Ing. Tatiana Cancellieri e sottoscritto dalle par-

ti in data 24 febbraio 2022, che - confermando le risultanze dei documenti contabili finali emessi dal Direttore dei lavori - collauda le opere realizzate il cui importo complessivo ammonta ad € **1.117.735,94**, oltre IVA 10%, determinando il credito dell'impresa in misura pari ad € 72.110,48 oltre IVA, che potrà essere liquidato previa costituzione di idonea garanzia fideiussoria, così come previsto all'art. 103 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016;

**ATTESO**, inoltre, che

- si sono rese necessarie alcune opere impiantistiche in economia, escluse dall'appalto principale e realizzate nell'ambito dei contratti di manutenzione in essere, il cui ammontare complessivo è pari ad € 18.908,05 (IVA inclusa);
- i costi sostenuti per l'acquisto di arredi e attrezzature sono pari ad € 113.193,86 (IVA inclusa), come comunicato dalla U.O.C. Provveditorato;
- i costi sostenuti per l'acquisto di una TAC e due diagnostiche digitali polifunzionali sono pari a € 908.949,52 (IVA inclusa), come comunicato dalla U.O.C. Provveditorato;

**TENUTO ALTRESI' CONTO** che, trattandosi di appalto i cui avvio è avvenuto nel corso dell'anno 2018, le attività tecnico-amministrative suscettibili di incentivazione sono regolamentate dal "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016" approvato con deliberazione n. 505 del 16 giugno 2021, e, pertanto, la quota di incentivi riconoscibile, nella misura e con le modalità definite dal medesimo,

- per le attività tecnico-amministrative di supporto al RUP svolte da personale afferente al comparto nelle fasi di verifica progettazione, predisposizione procedura di gara e Direzione Lavori è pari ad € 3.421,52 (al lordo degli oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'Amministrazione), secondo la suddivisione che il RUP Ing. R. Lotti provvederà ad indicare;
- per le attività tecnico-amministrative connesse all'acquisizione di arredi, attrezzature e delle nuove apparecchiature radiologiche è pari a € 1.852,39 (al lordo degli oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'Amministrazione), secondo la suddivisione che il RUP Ing. F. Olivei provvederà ad indicare;

**PRESO ATTO**, pertanto, che il quadro economico complessivo, a conclusione dei lavori, risulta il seguente:

<b>Opere</b>	<b>Base d'asta</b>	<b>Aggiudicato</b>	<b>Q.E. 2<sup>a</sup> perizia</b>	<b>Q.E. a collaudo</b>
<i>opere edili</i>	715.058,08	494.083,63	607.789,69	601.252,41
<i>impianti elettrici e speciali</i>	453.485,37	313.313,04	358.870,12	358.870,12
<i>Impianti idrosanitari</i>	173.227,70	13.316,53	22.436,18	22.436,18
<i>Impianti meccanici</i>		106.366,49	95.404,88	95.404,88
<b>totale lavori</b>	1.341.771,15	927.029,69	1.084.500,87	1.077.963,59
<i>oneri della sicurezza</i>	30.742,10	30.742,10	39.772,35	39.772,35
<b>totale contrattuale</b>	<b>1.372.513,25</b>	<b>957.771,79</b>	<b>1.124.273,22</b>	<b>1.117.735,94</b>
<b>Somme a disposizione</b>				
Opere e forniture in economia (incl. IVA)	46.000,00	46.000,00	46.000,00	18.908,05
IVA lavori (10%)	137.251,32	95.777,18	112.427,32	111.773,59
Spese tecniche di progettazione (incl.oneri)	59.677,73	59.677,73	68.572,10	68.572,08
Spese tecniche per collaudi	19.500,00	19.500,00	12.098,28	3.590,04
Incentivi ex art. 113 D.lgs 50/2016 e s.m.i.	6.957,00	6.957,00	6.957,00	5.273,91
Oneri gara e ANAC	5.600,00	3.065,84	4.111,24	4.111,25
Arredi, attrezzature (incl. IVA)	128.000,00	128.000,00	128.000,00	113.193,86
Apparecchiature diagnostiche (incl.IVA)	1.250.000,00	1.250.000,00	1.250.000,00	908.949,52
Imprevisti ed arrotondamenti	41.500,70	44.034,85	37.387,90	-
Ribasso d'asta	0,00	456.215,61	277.172,95	-
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>1.694.486,75</b>	<b>2.109.228,21</b>	<b>1.942.726,79</b>	<b>1.234.372,31</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>3.067.000,00</b>	<b>3.067.000,00</b>	<b>3.067.000,00</b>	<b>2.352.108,26</b>

con una economia residua, rispetto alla somma originariamente stanziata, pari a € 714.891,74, di cui €

355.856,62 sulla quota parte destinata all'acquisizione di arredi, attrezzature e apparecchiature diagnostiche;

**DATO ALTRESI' ATTO** che è stata accertata d'ufficio l'osservanza, da parte della ditta appaltatrice, delle disposizioni di legge in materia di contributi previdenziali e sociali e di tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dall'art. 7, D.L. 12 novembre 2010, n. 187 (convertito in Legge 17 dicembre 2010, n. 217);

#### **RITENUTO**

- di approvare il certificato di collaudo tecnico-amministrativo finale dei lavori in parola redatto dall'Ing. Tatiana Cancellieri, allegato al presente atto;
- di approvare il quadro economico più sopra rappresentato, confermando le annotazioni di bilancio indicate nell'ultimo foglio del presente atto;
- di riservarsi, con successivi atto, l'inoltro alla Direzione Generale Welfare di istanza di autorizzazione per l'utilizzo dei fondi residui sul contributo stanziato;

**ATTESO** che la U.O.C. tecnico Patrimoniale ha acquisito dalla U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l'attestazione che il presente provvedimento non comporta né oneri di spesa né introiti poiché l'importo di € 2.352.108,26 è già stato annotato con Deliberazioni n. 342/2017, n. 749/2020, 190/2020 e n. 811/2011 e successive Determine/Delibere della U.O.C. Provveditorato/economato per acquisto di arredi/attrezzature e apparecchiature;

**SU PROPOSTA** del Responsabile della U.O.C. Tecnico-Patrimoniale Ing. Riccardo Lotti, il quale attesta la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento, come riportato nel parere tecnico, conservato agli atti;

### **IL DIRETTORE GENERALE**

**PRESO ATTO** del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Sociosanitario conservato agli atti;

#### **- d e l i b e r a -**

per le motivazioni esposte in premessa:

- di approvare il certificato di collaudo tecnico-amministrativo finale redatto dall'Ing. Tatiana Cancellieri relativo alle opere di riqualificazione e ammodernamento tecnologico del servizio di Radiologia dell'ospedale Edoardo Bassini, di cui al contratto rep. n. 395/2019, le cui risultanze determinano un debito, di questa Azienda, nei confronti dell'Appaltatore pari ad € 72.110,48 oltre IVA;
- di liquidare all'Appaltatore il credito maturato pari a € 79.321,53, IVA inclusa, previa costituzione di garanzia fideiussoria, così come previsto all'art. 103 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta né oneri né introiti, poiché il costo dell'opera pari a € 2.352.108,26 è già stato annotato con Deliberazioni n. 342/2017, n. 749/2020, 190/2020 e n. 811/2011 e successive Determine/Delibere della U.O.C. Provveditorato/economato per acquisto di arredi/attrezzature e apparecchiature;
- di approvare il quadro economico complessivo esposto in narrativa;
- di riservarsi di inoltrare alla Direzione Generale Welfare istanza di autorizzazione per l'utilizzo dei fondi residui sul contributo stanziato;
- di dare mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incombenti all'attuazione del presente provvedimento;

- di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm.ii.;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line aziendale, ai sensi dell'art 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm.ii.;
- di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE GENERALE  
dott.ssa Elisabetta Fabbrini

**Proposta n° 228 del 01/03/2022**

**OGGETTO:** ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO IN MATERIA DI SANITÀ. VII ATTO INTEGRATIVO. INTERVENTO (COD. 030.030707.H.002)  
“COMPLETAMENTO ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL P.O. DI CINISELLO BALSAMO; RIQUALIFICAZIONE E AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO DEL SERVIZIO DI RADIOLOGIA” DELL’ASST NORD MILANO. IMPORTO € 7.484.000,00. (CUP MASTER: E71B17000110003). OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ED AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO DEL SERVIZIO DI RADIOLOGIA PRESSO L’OSPEDALE EDOARDO BASSINI DI CINISELLO BALSAMO. CIG:7619654166 – CUP E71B17000120003. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO FINALE E DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.

### **Parere Contabile**

**Parere:** Favorevole

**Data:** 04/03/2022

**Note:**

**Direttore U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie**  
Dott.ssa Domenica Luppino

---

Mastro	Conto	Descrizione	Sez.	Importo	Anno	Da	A