

ATTI DEL DIRETTORE GENERALE

DELIBERAZIONE N. 1095 del 31/12/2021

OGGETTO:

SERVIZIO DI RISTORAZIONE PRESSO IL P.O. EDOARDO BASSINI, IL P.O. CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI E PRESSO LE RELATIVE STRUTTURE ESTERNE AFFERENTI, AFFIDATO ALL'RTI TRA FABBRO S.P.A. (MANDATARIA) E SARCA CATERING S.R.L. (MANDANTE), DECORRENTE DAL 1° GIUGNO 2016 AL 31 MAGGIO 2021. CIG 6618136299 - RIMBORSO COSTI UTENZE

PROPONENTE: PROVVEDITORATO ECONOMATO
Il Dirigente Responsabile: OLIVEI FEDERICA LUCIA CARLOTTA
Il Funzionario istruttore: GHIRRI MAURIZIO

Fascicolo n. 214 - 0 Anno 2021
Titolario 01 - 06 - 03

Immediatamente esecutiva: S
Soggetta a privacy: N
Pubblicazione differita: N
Con introiti: S
Con Oneri: N

PREMESSO che, con deliberazione del 16 marzo 2016, n. 116, l'allora Azienda Ospedaliera Istituti Clinici di Perfezionamento di Milano (alla quale è subentrata questa ASST dal 1° gennaio 2016 ai sensi della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23) ha aggiudicato il servizio di ristorazione da erogare presso il P.O. Edoardo Bassini, il P.O. Città di Sesto San Giovanni e presso le relative strutture esterne afferenti al RTI tra Fabbro S.p.A. (mandataria) e Sarca Catering S.r.l. (mandante), per la durata di 60 mesi decorrente dal 1° giugno 2016 e con scadenza al 31 maggio 2021;

DATO ATTO che con deliberazione del 01 giugno 2021, n. 471, è stata disposta la proroga tecnica del contratto relativo al servizio di ristorazione affidato al RTI Fabbro S.p.A. (mandataria), - Sarca Catering S.r.l. (mandante), ai sensi dell'articolo 1 del contratto, per un periodo di 8 mesi dal 1° giugno 2021 al 31 gennaio 2022, alle medesime condizioni economiche e contrattuali vigenti, nelle more dell'espletamento di procedura di gara diretta al nuovo affidamento in attesa dell'attivazione della convenzione di ARIA relativa al medesimo servizio;

RICHIAMATI:

- l'articolo 5.1 del capitolato di appalto il quale prevede che:
- la ditta appaltatrice del servizio provvede a propria cura e spese: alla voltura a proprio nome dei contratti di fornitura gas metano, relativi ai contatori ad uso esclusivo delle cucine mensa, installati in tutte le Strutture;
- all'installazione di misuratori dei consumi elettrici da posizionare sui quadri elettrici ad uso esclusivo delle aree cucine mensa, installati nei presidi ospedalieri, al fine di contabilizzarne l'effettivo consumo e il relativo addebito;
- l'appaltatore si farà carico dei costi sostenuti dal committente per la gestione degli impianti di riscaldamento, del vapore ed acqua calda sanitaria, relativamente agli ambienti in gestione all'Appaltatore; a questo scopo, annualmente, verranno "ribaltati" i costi sostenuti, parametrati sulla base del volume degli ambienti in gestione, rispetto al volume complessivo di riferimento. Analogamente, e laddove non sia possibile installare contatori dedicati, si procederà anche per l'addebito del consumo di acqua fredda utilizzando, quale parametro di riferimento, la superficie delle aree in gestione rispetto alla superficie complessiva del presidio;
- l'art. 5.24 del capitolato di appalto il quale prevede che:
- sono a carico delle Aziende Appaltanti per ogni struttura interessata al servizio di ristorazione:
- la fornitura del vapore;
- la fornitura dell'acqua fredda e calda;
- la fornitura del riscaldamento;
- la produzione dell'acqua fredda per gli impianti di climatizzazione;
- l'Appaltatore si farà carico dei costi sostenuti dal Committente per la gestione degli impianti di riscaldamento, del vapore ed acqua calda sanitaria, relativamente agli ambienti in gestione all'Appaltatore; a questo scopo, annualmente, verranno "ribaltati" i costi sostenuti, parametrati sulla base del volume degli ambienti in gestione, rispetto al volume complessivo di riferimento. Analogamente, e laddove non sia possibile installare contatori dedicati, si procederà anche per l'addebito del consumo di acqua fredda utilizzando, quale parametro di riferimento, la superficie delle aree in gestione rispetto alla superficie complessiva del presidio.

PRESO ATTO che la RTI tra Fabbro S.p.A. (mandataria) e Sarca Catering S.r.l. (mandante), pur avendo sottoscritto il contratto per la fornitura dei servizi in parola e conseguentemente il capitolato speciale di appalto, che qui si intende integralmente richiamato, ha manifestato in più occasioni di non condividere le metodiche adottate per il ribaltamento dei costi;

RILEVATO che:

- all'avvio dell'appalto nel giugno 2016 la RTI tra Fabbro S.p.A. (mandataria) e Sarca Catering S.r.l. (mandante), ha provveduto alla voltura a proprio nome dei contatori del gas installati rispettivamente presso i Presidi ospedalieri di pertinenza;
- al 31/05/2021 la RTI tra Fabbro S.p.A. (mandataria) e Sarca Catering S.r.l. (mandante) non ha provveduto all'installazione dei misuratori dei consumi elettrici ne tantomeno all'installazione dei contatori dell'acqua;

VALUTATO di dover estendere, per analogia e non essendo stati installati i misuratori dedicati, anche ai consumi di energia elettrica, la stessa metodologia di calcolo usata per l'addebito del consumo di acqua fred-

da;

VERIFICATO che dall'inizio dell'appalto ad oggi, nonostante sia stato aperto un confronto tra codesta ASST e le parti con il conseguente scambio di corrispondenza, non si è addivenuti ad un accordo condiviso di ridefinizione delle metodiche di riconoscimento dei costi sostenuti dalla stazione appaltante per le utenze, diverso da quanto puntualmente previsto nel capitolato;

ACQUISITA in data 19 novembre 2021 dall'U.O.C Tecnico Patrimoniale, nota mail, conservata agli atti della U.O.C Provveditorato Economato, contenente il prospetto riepilogativo dei costi annuali delle utenze determinate secondo quanto stabilito da CSA dal 01/06/2016 al 31/5/2021, data di scadenza del contratto originario;

RICHIAMATA la nota Protocollo 32529 del 17/12/2021, con la quale la stazione appaltante ha inoltrato il prospetto di cui al punto sopra alla RTI tra Fabbro S.p.A. (mandataria) e Sarca Catering S.r.l. (mandante), confermando contestualmente la richiesta di rimborso delle utenze relative a tutto il periodo contrattuale e comunicando la volontà di procedere all'emissione delle relative fatture;

CONSTATATO di dover dare necessariamente esecuzione alle disposizioni contrattuali e di conseguenza a quelle contenute nel CSA, relativamente alle modalità di rimborso delle spese sostenute dalla ASST NORD MILANO per la fornitura di vapore, di acqua fredda e calda, di acqua per la climatizzazione e per l'energia elettrica, mediante l'emissione di fatture alla RTI tra Fabbro S.p.A. (mandataria) e Sarca Catering S.r.l. (mandante) per gli importi da annotare ai conti economici 52.05.00220 "sopravvenienze attive" per quanto di competenza del periodo dal 01/06/2016 al 31/12/2020 e 45.15.00260 "altri proventi vari" per quanto di competenza del periodo dal 01/01/2021 al 31/05/2021 come di seguito riportato:

- alla soc. Fabbro SPA per il P.O. "E.Bassini" di Cinisello Balsamo:
Periodo dal 01/06/2016 al 31/12/2020 € 411.542,47;
Periodo dal 01/01/2021 al 31/05/2021 € 34.879,34;

- alla soc. Sarca S.r.l per il P.O. Città di Sesto San Giovanni:
Periodo dal 01/06/2016 al 31/12/2020 € 204.059,58;
Periodo dal 01/01/2021 al 31/05/2021 € 13.158,36;

RITENUTO necessario di riservarsi di procedere al ribaltamento dei medesimi costi e con le medesime modalità già in precedenza esplicitate, per il successivo periodo relativo alla proroga tecnica, dal 01 giugno 2021 al 31 gennaio 2022;

RITENUTO altresì di confermare:

- quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e delle Linee Guida Anac n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" del 26.10.2016 - aggiornate in data 11.10.2017, il Responsabile della U.O.C. Provveditorato-Economato;
- quale Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi degli artt. 101, 102 e 111 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii, del DM 7 marzo 2018, n. 49, "Regolamento recante l'approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione" nonché del Regolamento aziendale adottato con deliberazione 15 ottobre 2019, n. 656, la Dott.ssa Laura Pessina, operatore sanitario dietista;

ATTESO che il presente provvedimento comporta un introito presunto pari a Euro 663.639,75;

SU PROPOSTA del Responsabile della U.O. proponente il quale attesta la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento, come riportato nel parere tecnico, conservato agli atti;

ATTESO che la Struttura proponente ha acquisito dalla U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie le annotazioni contabili inerenti al presente provvedimento, come riportato nel parere contabile, conservato agli atti;

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Sociosanitario, conservati agli atti;

- d e l i b e r a -

per le motivazioni esposte in premessa:

- di dare necessariamente esecuzione alle disposizioni contrattuali e di conseguenza a quelle contenute nel CSA, relativamente alle modalità di rimborso delle spese sostenute dalla ASST NORD MILANO per la fornitura di vapore, di acqua fredda e calda, di acqua per la climatizzazione e per l'energia elettrica, mediante l'emissione di fatture alla RTI tra Fabbro S.p.A. (mandataria) e Sarca Catering S.r.l. (mandante) per gli importi da annotare ai conti economici 52.05.00220 "sopravvenienze attive" per quanto di competenza del periodo dal 01/06/2016 al 31/12/2020 e 45.15.00260 "altri proventi vari" per quanto di competenza del periodo dal 01/01/2021 al 31/05/2021 come di seguito riportato:
- alla soc. Fabbro SPA per il P.O. "E.Bassini" di Cinisello Balsamo:
Periodo dal 01/06/2016 al 31/12/2020 € 411.542,47;
Periodo dal 01/01/2021 al 31/05/2021 € 34.879,34;
- alla soc. Sarca S.r.l per il P.O. Città di Sesto San Giovanni:
Periodo dal 01/06/2016 al 31/12/2020 € 204.059,58;
Periodo dal 01/01/2021 al 31/05/2021 € 13.158,36;
- di riservarsi di adottare i necessari atti per il riaddebito dei medesimi costi per il periodo di proroga tecnica dal 01 giugno 2021 al 31 gennaio 2022;
- di confermare quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e delle Linee Guida Anac n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" del 26.10.2016 - aggiornate in data 11.10.2017, il Responsabile della U.O.C. Provveditorato-Economato;
- di confermare quale Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi degli artt. 101, 102 e 111 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del DM 7 marzo 2018, n. 49, "Regolamento recante l'approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione", e del Regolamento aziendale adottato con deliberazione 15 ottobre 2019, n. 656, la Dott.ssa Laura Pessina, operatore sanitario dietista;
- di precisare che gli introiti, calcolati pari a presunti Euro 663.639,75 saranno annotati al conto del bilancio come riportato nel parere contabile, conservato agli atti;
- di conferire mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incumbenti all'esecuzione del presente provvedimento;
- di dare atto che il provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e ss. mm. e ii.;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line aziendale, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e ss. mm. e ii.;

- di trasmettere il provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE GENERALE
dott.ssa Elisabetta Fabbrini