

## **ATTI DEL DIRETTORE GENERALE**

### **DELIBERAZIONE N. 1089 del 31/12/2021**

#### **OGGETTO:**

EMERGENZA SANITARIA COVID-19. SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE IN FAVORE DELL'ASST NORD MILANO. ADESIONE ALLA CONVENZIONE ARCA\_2018\_080 - LOTTO 2 – VARIANTI IN CORSO D'OPERA AI SENSI DELL'ART. 106 D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. SOCIETÀ MARKAS S.R.L. - CIG. 8802833797

PROPONENTE: PROVVEDITORATO ECONOMATO  
Il Dirigente Responsabile: OLIVEI FEDERICA LUCIA CARLOTTA  
Il Funzionario istruttore: GHIRRI MAURIZIO

Fascicolo n. 26 - 0 Anno 2021  
Titolario 01 - 06 - 03

Immediatamente esecutiva: S  
Soggetta a privacy: N  
Pubblicazione differita: N  
Con introiti: N  
Con Oneri: S

**PREMESSO** che l'Organizzazione Mondiale della Sanità con le seguenti comunicazioni ha dichiarato l'epidemia da COVID-19:

- in data 30 gennaio 2020, come un'emergenza di sanità pubblica di rilevanza internazionale;
- in data 11 marzo 2020, come "pandemia" in considerazione dei livelli di diffusività e gravità raggiunti a livello globale;

**RICHIAMATI:**

- tutti i DPCM, le Ordinanze Ministeriali, i Decreti legge, le Ordinanze della Regione Lombardia, emanati sino ad oggi recanti misure urgenti ed attuative in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 e applicabili sull'intero territorio nazionale;
- da ultimo, il Decreto Legge 24 dicembre 2021, n. 221 recante "Proroga dello stato di emergenza nazionale e ulteriori misure per il contenimento della diffusione dell'epidemia da COVID-19" e, in particolare, l'art. 1, comma 1, che proroga al 31 marzo 2022 lo stato di emergenza;

**RICHIAMATI** altresì:

- il Decreto Legge 21 settembre 2021, n. 127 convertito con modificazioni dalla L. 19 novembre 2021, n. 165 recante Misure urgenti per assicurare lo svolgimento in sicurezza del lavoro pubblico e privato mediante l'estensione dell'ambito applicativo della certificazione verde COVID-19 e il rafforzamento del sistema di screening;
- il Decreto Legge 26 novembre 2021, n. 172 recante "Misure urgenti per il contenimento dell'epidemia da COVID-19 e per lo svolgimento in sicurezza delle attività economiche e sociali";

**CONSIDERATO** che la vigente normativa volta al contenimento della diffusione del COVID-19 individua nella costante pulizia e igienizzazione degli ambienti una delle fondamentali e primarie misure di prevenzione della diffusione pandemica e che il servizio di "interventi a chiamata" nell'ambito del vigente contratto di pulizia e sanificazione a favore di questa ASST è indispensabile - tra gli altri - al raggiungimento di tale scopo;

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione del 27 gennaio 2021, n. 50, con la quale l'ASST Nord Milano ha aderito alla convenzione ARCA\_2018\_080 - Lotto 2 "Servizio di pulizia e sanificazione" – per il periodo dal 01 febbraio 2021 al 31 gennaio 2025, aggiudicato alla società Markas S.r.l., con sede legale a Bolzano, Via Macello n. 73, P. iva 01174800217, per un corrispettivo complessivo pari ad € 12.981.083,73 iva inclusa;
- la deliberazione del 30 giugno 2021 n. 585, con la quale l'ASST Nord Milano ha autorizzato, ai sensi dell'art. 4-bis, comma 3 del D.L. n. 76/2020, convertito con modifiche in Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) punti 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016 la variante contrattuale in corso d'opera del servizio di pulizie occorrente all'ASST Nord Milano, per il periodo dal 01 febbraio 2021 al 31 dicembre 2021 per un corrispettivo complessivo pari ad € 995.168,00 iva (22%) esclusa, pari a € 1.214.104,96 iva inclusa, avente ad oggetto attività supplementari e integrative non presenti nel Capitolato Speciale d'Appalto della suddetta Convenzione ARCA\_2018\_080 indispensabili per fronteggiare l'emergenza sanitaria, come di seguito riportate:
  - Presidio fisso presso gli Ambulatori di Cardiologia dei Poliambulatori Territoriali aziendali;
  - Presidio fisso presso i Blocchi Operatori del P.O. E. Bassini e del P.O. Città di Sesto San Giovanni – dalle ore 08.00 alle 22.00, successivamente modificato con decorrenza dal 19.07.2021 dalle ore 06:30 alle ore 22:00, per mutate esigenze organizzative e gestionali;
  - Presidio fisso presso il Pronto Soccorso del P.O. E. Bassini e del P.O. Città di Sesto San Giovanni – h 24 e 7/7 gg.;
  - Pulizia dei bagni chimici dei tampon-drive di Sesto San Giovanni, Cinisello Balsamo e Bresso;
  - Servizio di reperibilità notturna occorrente al Blocco Operatorio ed Emodinamica del P.O. E. Bassini e al Blocco Operatorio e Sala Parto del P.O. Città di Sesto San Giovanni: dalle ore 20.00 alle ore 6.00 - 7/7 gg.;
  - Interventi di disinfezione mediante l'utilizzo di perossido di idrogeno ed altri "Interventi a chiamata";

**RILEVATO** che le suddette attività supplementari e integrative sono necessarie al contenimento della diffusione del COVID-19;

**RICHIAMATO** l'art. 106 comma 1 lett. c) punti 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede che: "I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi:

- in cui la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;

- in cui la modifica non altera la natura generale del contratto";

**PRECISATO** che l'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, prevede che: "Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto";

**RICHIAMATO** altresì l'art. 4-bis, comma 3, del D.L. n. 76/2020, convertito con modifiche in Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito in legge n. 108 del 29/07/2021, il quale stabilisce che, in considerazione dell'incremento dei costi derivanti dall'adeguamento alle misure di contenimento e contrasto dell'emergenza epidemiologica da COVID-19: "In relazione ai contratti di cui al comma 2 (servizi di pulizia o di lavanderia in ambito sanitario o ospedaliero), resta ferma la possibilità di procedere alla loro modifica nei limiti e secondo le modalità di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

**ATTESO** che l'ANAC, con deliberazioni n. 540 del 1° luglio 2020 e n. 1022 del 25 novembre 2020 ha affermato che "l'obbligo di applicare le misure di cui al "Protocollo condiviso di regolazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus COVID-19 negli ambienti di lavoro" del 24 aprile 2020, nonché la richiesta di prestazioni aggiuntive e ulteriori per far fronte alla particolare situazione di emergenza che sta interessando l'intero Paese costituisce presupposto idoneo a giustificare il ricorso ad una variante in corso d'opera per circostanze impreviste e imprevedibili ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c), del Codice dei contratti pubblici";

**RITENUTO** necessario e prudentiale, considerate le disposizioni nazionali e regionali relative al contenimento della diffusione del Covid19, che determinano un notevole incremento delle attività sanitarie, amministrative e tecniche per gli Enti Sanitari, coinvolti in prima linea nella gestione dell'emergenza sanitaria in corso, ivi compresa questa ASST, garantire la prosecuzione dei servizi summenzionati fino alla data del 30 giugno 2022;

**EVIDENZIATO** che la modifica in questione non altera la natura generale del contratto, in conformità a quanto disposto dalla sopra richiamata normativa;

**PRESO ATTO** che:

- con nota protocollo n. 32526 del 17 dicembre 2021, è stata richiesta alla società Markas S.r.l. la disponibilità alla prosecuzione della prestazione dei servizi integrativi di pulizia attivati per il periodo dal 01 febbraio 2021 al 31 dicembre 2021, per un ulteriore periodo di 6 mesi, dal 01.01.2022 al 30.06.2022, alle medesime condizioni economiche e contrattuali vigenti o eventualmente migliorative;

- con nota protocollo n. 32656 del 20 dicembre 2021, la società Markas S.r.l. ha fornito riscontro positivo assicurando l'erogazione dei servizi integrativi di cui trattasi, alle medesime condizioni economiche e contrattuali vigenti;

**CONSTATATO** che la spesa presunta derivante per la prosecuzione dei servizi accessori e supplementari dal 01 gennaio 2022 al 30 giugno 2022, ammonta a € 577.390,95 iva (22%) esclusa, pari ad € 704.416,96 iva (22%) inclusa, annotata al conto economico n. 640500004 descrizione: "Servizio pulizia" del bilancio 2022, come indicato nel parere contabile conservato agli atti e di seguito dettagliato:

Anno 2022 (dal 01/01 al 30/06)

- gestione ordinaria (Servizio Sanitario) € 125.229,98 iva (22%) inclusa;

- gestione Emergenza COVID-19 (Servizio Sanitario) € 579.186,98 iva (22%) inclusa;

**RITENUTO** di confermare:

- quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e delle Linee Guida Anac n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" del 26.10.2016 - aggiornate in data 11.10.2017, il Responsabile della U.O.C. Provveditorato-Economato;
- quale Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi degli artt. 101, 102 e 111 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii, del DM 7 marzo 2018, n. 49, "Regolamento recante l'approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione" nonché del Regolamento aziendale adottato con deliberazione 15 ottobre 2019, n. 656, il dott. Michele Chiarelli, Responsabile della UOS Gestione e Organizzazione Attività Sanitarie PPT;

**SU PROPOSTA** del Responsabile della U.O. proponente il quale attesta la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento, come riportato nel parere tecnico, conservato agli atti;

**ATTESO** che la Struttura proponente ha acquisito dalla U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l'attestazione della copertura finanziaria inerente al presente provvedimento, come riportato nel parere contabile, conservato agli atti;

**IL DIRETTORE GENERALE**

**PRESO ATTO** del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Sociosanitario, conservati agli atti;

**- d e l i b e r a -**

per le motivazioni esposte in premessa:

- di prendere atto che la vigente normativa volta al contenimento della diffusione del COVID-19 individua nella costante pulizia e igienizzazione degli ambienti una delle fondamentali e primarie misure di prevenzione della diffusione pandemica e che il servizio di "interventi a chiamata" nell'ambito del vigente contratto di pulizia e sanificazione a favore di questa ASST è indispensabile - tra gli altri - al raggiungimento di tale scopo;
- di dare atto che è necessario e prudentiale, considerate le disposizioni nazionali e regionali relative al contenimento della diffusione del Covid19, che determinano un notevole incremento delle attività sanitarie, amministrative e tecniche per gli Enti Sanitari, coinvolti in prima linea nella gestione dell'emergenza sanitaria in corso, ivi compresa questa ASST, garantire la prosecuzione dei servizi integrativi summenzionati fino alla data del 30 giugno 2022;
- di prendere atto che con nota protocollo n. 32656 del 20 dicembre 2021, la società Markas S.r.l. ha fornito riscontro positivo assicurando l'erogazione dei servizi di cui trattasi, alle medesime condizioni economiche contrattuali vigenti;
- di autorizzare, ai sensi dell'art. 4-bis, comma 3 del D.L. n. 76/2020, convertito con modifiche in Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito in legge n. 108 del 29/07/2021, e ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) punti 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016, la prosecuzione del servizio di pulizie occorrente all'ASST Nord Milano, evidenziando che tale modifica non altera la natura generale del contratto;
- di dare atto che detta variante non eccede il limite del 50 per cento del valore del contratto, in conformità a quanto stabilito dall'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016;
- di dare atto che la spesa presunta derivante per l'esecuzione dei servizi accessori e supplementari dal 01 gennaio 2022 al 30 giugno 2022, ammonta a € 577.390,95 iva (22%) esclusa, pari ad € 704.416,96 iva (22%) inclusa, annotato al conto economico n. 640500004 descrizione: "Servizio pulizia" del bilancio 2022, come indicato nel parere contabile conservato agli atti e di seguito dettagliato:  
Anno 2022 (dal 01/01 al 30/06)

- gestione ordinaria (Servizio Sanitario) € 125.229,98 iva (22%) inclusa;
- gestione Emergenza COVID-19 (Servizio Sanitario) € 579.186,98 iva (22%) inclusa;
  
- di confermare quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e delle Linee Guida Anac n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" del 26.10.2016 - aggiornate in data 11.10.2017, il Responsabile della U.O.C. Provveditorato-Economato;
  
- di confermare quale Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi degli artt. 101, 102 e 111 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del DM 7 marzo 2018, n. 49, "Regolamento recante l'approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione", e del Regolamento aziendale adottato con deliberazione 15 ottobre 2019, n. 656, il dott. Michele Chiarelli, Responsabile della UOS Gestione e Organizzazione Attività Sanitarie PPT;
  
- di conferire mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incumbenti all'esecuzione del presente provvedimento;
  
- di dare atto che il provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e ss. mm. e ii.;
  
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line aziendale, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e ss. mm. e ii.;
  
- di trasmettere il provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE GENERALE  
dott.ssa Elisabetta Fabbrini