

ATTI DEL DIRETTORE GENERALE

DELIBERAZIONE N. 811 del 29/09/2021

OGGETTO:

ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO IN MATERIA DI SANITÀ. VII ATTO INTEGRATIVO. INTERVENTO (COD. 030.030707.H.002) “COMPLETAMENTO ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL P.O. DI CINISELLO BALSAMO; RIQUALIFICAZIONE E AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO DEL SERVIZIO DI RADIOLOGIA” DELL’ASST NORD MILANO. IMPORTO € 7.484.000,00. (CUP MASTER: E71B17000110003). OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ED AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO DEL SERVIZIO DI RADIOLOGIA PRESSO L’OSPEDALE BASSINI DI CINISELLO BALSAMO. CIG:7619654166 – CUP E71B17000120003 APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N. 2.

PROPONENTE: UFFICIO TECNICO PATRIMONIALE

Il Dirigente Responsabile: LOTTI RICCARDO

Il Funzionario istruttore: FIANDRA CATIA ANGELA

Fascicolo n. 1557 - 0 Anno 2018

Titolario 01 - 06 - 04

Immediatamente esecutiva: S

Soggetta a privacy: N

Pubblicazione differita: N

Con introiti: N

Con Oneri: S

PREMESSO che

- con deliberazione n. 749 del 18 dicembre 2018, a seguito di procedura aperta, è stato affidato l'appalto delle opere di riqualificazione e ammodernamento tecnologico del servizio di Radiologia dell'ospedale Bassini dell'ASST Nord Milano, sulla base del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016, all'Impresa Costruzioni G.B. Scarl con sede in piazza Meda 5/E a BUSNAGO (MB), P.IVA 08524350967, per l'importo complessivo di € 927.029,69, al netto del ribasso offerto del 30,91%, oltre oneri per la sicurezza, ex art. 26 del D.L.vo 81/08 e s.m.i., pari a € 30.742,10, non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 14 marzo 2019, repertorio n. 395;

RICORDATO che la copertura dell'intero intervento, pari a € 3.067.000,00 è interamente garantita mediante i fondi di cui alla D.G.R. n. X/5136 del 9 maggio 2016 "*Programma investimenti art. 20 Legge n. 67/1988 – Determinazioni in ordine all'approvazione del VII Atto Integrativo dell'Accordo di programma Quadro per il settore degli investimenti sanitari*" di cui ai Decreti di assegnazione delle risorse n. 13450 del 16.12.2016 e n. 18482 del 10.12.2018;

PRESO ATTO che

- in data 18 aprile 2019 è stato sottoscritto il verbale di inizio lavori;
- con deliberazione n. 190 del 25 marzo 2020 è stata approvata una perizia di variante predisposta a seguito delle modifiche apportate al progetto, limitatamente ai lavori resisi necessari per l'installazione della nuova TAC, per un importo delle opere in aumento pari ad € 61.424,63, oltre IVA;
- alla luce dei sopra citati lavori aggiuntivi, l'importo contrattuale è stato rideterminato in € 1.019.146,42 oltre IVA;

DATO ATTO che

- in corso d'esecuzione si sono rese necessarie alcune ulteriori lavorazioni in variante rispetto al progetto originale per un importo complessivo in aumento, a saldo tra incremento e detrazioni, al netto del ribasso di gara, pari a € 105.076,80, oltre IVA 10%;
- come si evince più dettagliatamente dai documenti di perizia, trasmessi dal Direttore dei Lavori Arch. Daniela Giani, e dall'allegata relazione del Responsabile del procedimento (prot. int. n. 25431 del 23.09.2021 conservata in atti), gli interventi in variante prevedono lavorazioni aggiuntive sia impiantistiche che edilizie migliorative, soprattutto connesse all'allestimento delle sale diagnostiche, e sono riconducibili alle fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lett. c) e comma 2 del D.Lgs. 50/2016, secondo la tabella riassuntiva più sotto rappresentata, al netto del ribasso d'asta e al netto degli oneri della sicurezza:

	1^ perizia (Art. 106 co. 1 lett. c)	2^ perizia		Totale	% su contratto
		Art. 106 co. 2	Art. 106 co. 1 lett. c)		
Opere edili ed affini	+ € 29.236,35	+ € 84.519,71		€ 113.435,21	
Opere elettriche e speciali	+ € 14.571,71	+ € 30.984,37		€ 44.653,01	
Opere idrico-meccaniche	+ € 17.615,57	- € 19.457,53		€ 1.991,72	
Oneri sicurezza	-	+ € 2.383,29	+ € 6.646,96	€ 9.030,25	
TOTALE	+ € 61.424,63	+ € 98.429,84	+ € 6.646,96	€ 166.501,43	+ 17,38

VISTA la documentazione di perizia redatta e presentata dalla Direzione lavori, costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica del Direttore dei Lavori attestante l'accertamento delle cause, condizioni e dei presupposti della perizia di variante completa del Computo Metrico Estimativo delle opere in variante e dell'elenco nuovi prezzi;
- Atto di sottomissione (prot. int. n. 25433 del 23.09.2021 conservato in atti);

ACCERTATO che, ai sensi di quanto disposto dal Decreto D.G. Welfare, n. 19173 del 30 dicembre 2019, "*Approvazione delle linee guida per l'attuazione degli investimenti in sanità*", ed in particolare alla guida pratica, parte II, punto 4.1.1, la presente variante rientra nella fattispecie di variante soggetta a preventivo nulla

osta da parte degli organi regionali;

ATTESO ALTRESI' che, con nota prot. n. G1.2021.0056212 del 21 settembre 2021 (prot. gen n. 25197 del 21.09.2021 conservato in atti), la Direzione Generale Welfare ha espresso formale nulla osta all'approvazione della perizia di variante in parola;

DATO ATTO pertanto:

- che il quadro economico complessivo di perizia e di raffronto risulta il seguente:

Opere	A base d'asta	aggiudicato	Q.E. 1^ perizia	2^ perizia	Q.E. 2^ perizia
<i>opere edili</i>	715.058,08	494.083,63	523.269,98	+84.519,71	607.789,69
<i>impianti elettrici e speciali</i>	453.485,37	313.313,04	327.885,75	+30.984,37	358.870,12
<i>Impianti idrosanitari e meccanici</i>	173.227,70	119.683,02	137.298,58	-19.457,53	117.841,05
totale lavori	1.341.771,15	927.029,69	988.454,32	+96.046,55	1.084.500,87
<i>oneri della sicurezza</i>	30.742,10	30.742,10	30.742,10	+9.030,25	39.772,35
totale contrattuale	1.372.513,25	957.771,79	1.019.146,42	+105.076,80	1.124.273,22
Somme a disposizione					
<i>opere in economia escluse dall'appalto</i>	46.000,00	46.000,00	46.000,00	-	46.000,00
<i>IVA lavori (10%)</i>	137.251,32	95.777,18	101.919,64	+10.507,68	112.427,32
<i>Spese tecniche di progettazione (oneri inclusi)</i>	59.677,73	59.677,73	68.572,10	-	68.572,10
<i>Spese tecniche per collaudo in corso d'opera (oneri inclusi)</i>	19.500,00	19.500,00	12.098,28	-	12.098,28
<i>Incentivi ex art. 113 D.lgs 50/2016</i>	6.957,00	6.957,00	6.957,00	-	6.957,00
<i>Oneri gara e ANAC</i>	5.600,00	3.065,84	4.111,24	-	4.111,24
<i>Arredi e attrezzature</i>	128.000,00	128.000,00	128.000,00	-	128.000,00
<i>Apparecchiature radiologiche</i>	1.250.000,00	1.250.000,00	1.250.000,00	-	1.250.000,00
<i>Imprevisti ed arrotondamenti</i>	41.500,70	44.034,85	44.034,85	-6.646,96	37.387,90
<i>Ribasso d'asta disponibile</i>	0,00	456.215,61	386.110,47	-108.937,52	277.172,95
Totale somme a disposizione	1.694.486,75	2.109.228,21	2.047.803,58	-105.076,80	1.942.726,79
TOTALE GENERALE	3.067.000,00	3.067.000,00	3.067.000,00	0,00	3.067.000,00

- che la spesa complessiva in aumento pari ad € 115.584,48 - derivante dall'incremento dell'importo dei lavori, IVA inclusa – trova copertura attraverso l'utilizzo parziale della somma destinata a imprevisti e di quella derivante dal ribasso d'asta;

RITENUTO di prendere atto ed approvare la perizia di variante predisposta, a seguito delle modifiche apportate al progetto, per un importo delle opere in aumento pari ad € 105.076,80, oltre IVA e secondo il quadro economico più sopra riportato;

PRECISATO che la spesa complessiva in aumento, derivante dall'incremento dell'importo dei lavori (IVA inclusa), è pari ad € 115.584,48 da annotare al conto n. 04.45.00210 del bilancio 2021, finanziata attraverso l'utilizzo parziale delle quote di imprevisti e di ribasso d'asta, nei limiti consentiti;

SU PROPOSTA del Responsabile della U.O.C. Tecnico-patrimoniale Ing. Riccardo Lotti, il quale attesta la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento, come riportato nel parere tecnico, conservato agli atti;

ATTESO che la U.O.C. proponente ha acquisito dalla U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l'attestazione

della copertura finanziaria inerente al presente provvedimento, come riportato nel parere contabile, conservato agli atti;

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Sociosanitario conservato agli atti;

- d e l i b e r a -

per le motivazioni espresse in premessa:

- di prendere atto della documentazione relativa alla perizia di variante delle opere di riqualificazione del Servizio di Radiologia dell'ospedale Bassini e di approvarne le risultanze per un importo dei lavori in aumento pari ad € 105.076,80 oltre IVA e il relativo quadro economico riportato in narrativa;
- di dare atto che la spesa complessiva in aumento è pari ad € 115.584,48, finanziata attraverso l'utilizzo parziale delle quote di imprevisti e ribasso d'asta e annotata al conto n. 04.45.00210 del bilancio 2021, così come indicato nel parere contabile, conservato agli atti;
- di dare mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incombenti all'attuazione del presente provvedimento;
- di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm.;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line aziendale, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm.;
- di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE GENERALE
dott.ssa Elisabetta Fabbrini