

## **ATTI DEL DIRETTORE GENERALE**

### **DELIBERAZIONE N. 603 del 07/07/2021**

#### **OGGETTO:**

APPROVAZIONE 4° STATO DI AVANZAMENTO LAVORI (TRIMESTRE FEBBRAIO 2021 - APRILE 2021) DELL'APPALTO DI MANUTENZIONE EDILE ED AFFINE DEGLI IMMOBILI DELL'AZIENDA (RIF. CONTRATTO N. 532 DEL 11.6.2020)

PROPONENTE: UFFICIO TECNICO PATRIMONIALE

Il Dirigente Responsabile: LOTTI RICCARDO

Il Funzionario istruttore: FIANDRA CATIA ANGELA

Fascicolo n. 8 - 0 Anno 2020

Titolario 01 - 06 - 04

Immediatamente esecutiva: S

Soggetta a privacy: N

Pubblicazione differita: N

Con introiti: N

Con Oneri: S

**PREMESSO** che:

- con deliberazione n° 289 del 29 aprile 2020, nelle more dell'adesione alla convenzione ARIA e ai sensi dell'art. 63 co. 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, è stata autorizzata la stipula di un contratto ponte per la realizzazione dei lavori di manutenzione edile ed affine presso le strutture aziendali, con l'Impresa CN Costruzioni Generali S.p.A, per un periodo di sei mesi dal 1 maggio 2020 al 31 ottobre 2020, per un importo complessivo presunto di € 149.000,00, al netto del ribasso offerto del 28,972%, inclusi oneri della sicurezza in misura pari a € 4.000,00 e oltre IVA;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 11 giugno 2020, repertorio n. 532;
- con deliberazione n. 751 del 4 novembre 2020, ai sensi dell'art. 106 co. 11 del D.Lgs. n. 50/2016, è stata autorizzata una proroga tecnica del contratto in parola per un ulteriore periodo di sei mesi dal 1 novembre 2020 al 30 aprile 2021 e per un importo pari a € 149.000,00, di cui € 4.000,00 quali oneri per la sicurezza;

**VISTI:**

- lo Stato avanzamento n. 4 a tutto il 30 aprile 2021, complessivamente pari ad € 307.377,21, al netto del ribasso d'asta, di IVA 22%, e compresi gli oneri della sicurezza, così suddiviso per presidio e tipologia di intervento, limitatamente al trimestre febbraio – aprile 2021:

	<b>Man. Ordinaria</b>	<b>Man. straordinaria</b>	<b>TOTALE</b>
Poliamb.MI (incl. Castelvetro 22)	16.366,00	-	<b>16.366,00</b>
PO Sesto + Poliambulatori	29.517,78	-	<b>29.517,78</b>
PO Bassini + Poliambulatori	13.759,94	2.245,23	<b>2.245,23</b>
<b>TOTALE</b>	<b>59.643,72</b>	<b>2.245,23</b>	<b>61.888,95</b>

- il relativo certificato di pagamento n. 4 (Allegato n. 1 conservato in atti – prot. int. 17942 del 15.06.2021) emesso in data 15 giugno 2021 dal Responsabile del Procedimento Ing. Riccardo Lotti per un importo di € 61.579,48 al netto delle ritenute di legge e IVA esclusa;

**PRECISATO** che gli interventi di manutenzione straordinaria, di importo complessivo pari ad € 2.245,23 oltre IVA sono riconducibili ad attività di carattere straordinario, presso il PO Edoardo Bassini e connesse ai trasferimenti degli uffici amministrativi, a carico del fondo risorse plusvalenze da reinvestire;

**VISTO** altresì il certificato di regolare esecuzione redatto il 15/06/2021 dal Direttore dei Lavori Arch. Daniela Giani, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. n. 50/2016 che attesta il credito residuo dell'impresa in € 1.536,89 oltre IVA (Allegato n. 2 conservato in atti – prot. int. 17942 del 15.06.2021);

**DATO ATTO** che è stata accertata d'ufficio l'osservanza, da parte della ditta appaltatrice, delle disposizioni di legge in materia di contributi previdenziali e sociali e di tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dall'art. 7, D.L. 12 novembre 2010, n. 187 (convertito in Legge 17 dicembre 2010, n. 217);

**RITENUTO**

- di prendere atto del quarto Stato avanzamento lavori per le attività di manutenzione edile svolte nel trimestre febbraio 2021 - aprile 2021 e di approvarne la liquidazione all'Impresa CN Costruzioni Generali S.p.A., per l'ammontare di € 61.579,48, oltre IVA 22%;
- di prendere atto ed approvare il certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Daniela Giani che, in esito all'esame della contabilità e della corretta esecuzione delle opere, svincola la somma residua a credito dell'impresa CN Costruzioni generali pari ad € 1.536,89, oltre IVA 22%, corrispondente alle ritenute di garanzia trattenute in corso d'esecuzione, ai sensi dell'art. 30 co. 5-bis del D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTI** l'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto, nonché l'art. 14, comma 1, lett. d), del Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione» approvato con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49;

**SU PROPOSTA** del Responsabile della U.O.C. Tecnico-Patrimoniale Ing. Riccardo Lotti, il quale attesta la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento, come riportato nel parere tecnico, conservato agli atti;

**ATTESO** che la U.O.C. Tecnico-patrimoniale ha acquisito dalla U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l'attestazione della copertura finanziaria inerente al presente provvedimento, come riportato nel parere contabile, conservato agli atti;

## IL DIRETTORE GENERALE

**PRESO ATTO** del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Sociosanitario, conservati agli atti;

### - d e l i b e r a -

per le motivazioni espresse in premessa:

- di prendere atto dei documenti contabili relativi al quarto Stato avanzamento lavori per le attività di manutenzione edile svolte nel trimestre febbraio 2021 - aprile 2021, al lordo di IVA e oneri della sicurezza, così suddiviso per presidio e tipologia di intervento:

	<b>Man. Ordinaria</b>	<b>Man. straordinaria</b>	<b>TOTALE</b>
Poliamb.MI (incl. Castelvetro 22)	19.966,52	-	<b>19.966,52</b>
PO Sesto + Poliambulatori	36.011,69	-	<b>36.011,69</b>
PO Bassini + Poliambulatori	16.787,13	2.739,18	<b>19.526,31</b>
<b>TOTALE</b>	<b>72.765,34</b>	<b>2.739,18</b>	<b>75.504,51</b>

- di liquidare il relativo certificato di pagamento n. 4 (Allegato n. 1 conservato in atti – prot. int. 17942 del 15.06.2021) emesso in data 15 giugno 2021 dal Responsabile del Procedimento Ing. Riccardo Lotti per un importo di € 75.126,96 al netto delle ritenute di legge e IVA inclusa;
- di approvare il certificato di regolare esecuzione redatto il 15/06/2021 dal Direttore dei Lavori Arch. Daniela Giani, conformemente a quanto previsto all'art. 102 del D.Lgs. n. 50/2016, che svincola il credito dell'impresa di € 1.875,00 IVA inclusa, trattenuta in corso d'esecuzione a titolo di ritenuta di garanzia ex art. 30 co. 5-bis del D.Lgs. n. 50/2016;
- di precisare che gli interventi di carattere straordinario di importo complessivo pari ad € 2.739,18, IVA 22% inclusa, sono connessi ai trasferimenti degli uffici amministrativi presso il PO Edoardo Bassini, a carico del fondo risorse plusvalenze da reinvestire;
- di dare atto che l'importo complessivo di Euro € 63.116,37 + IVA 22% per un importo totale pari a € 77.001,96, è annotato ai conti di bilancio come riportato nel parere contabile, conservato agli atti, tenuto conto che la somma di € 377,56 iva 22% inclusa è quota parte delle ritenute di garanzia svincolate con certificato di regolare esecuzione conservato il atti, già annotata nell'importo del 4° sal;
- di conferire mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incombenti all'attuazione del presente provvedimento;
- di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm.ii.;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line aziendale, ai sensi dell'art

17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm.ii.;

- di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE GENERALE

d.ssa Elisabetta Fabbrini