



Azienda Socio Sanitaria Territoriale Nord Milano

Deliberazione pubblicata all'Albo Informativo dell'Azienda
Dal 11/06/2021 al 02/07/2021

Il Responsabile U.O.C. Affari Generali
(dott.ssa Silvia Liggeri)

Deliberazione n. 491

del 08/06/2021

Tit. di Class. 1.1.02

A218
RL/SC

OGGETTO: risoluzione consensuale del contratto di appalto, rep. n. 4324 del 26.10.2010, avente ad oggetto la progettazione esecutiva, l'installazione su falda inclinata e piana e la gestione di un impianto fotovoltaico presso il P.O. Edoardo Bassini di Cinisello Balsamo, con lo strumento del finanziamento tramite terzi, e determinazioni conseguenti.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che, in attuazione della L.R. n. 23/2015, con Deliberazione della Giunta regionale n. X/4478 del 10 dicembre 2015 è stata costituita - a partire dal 1° gennaio 2016 - l'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Nord Milano e che la stessa è subentrata a titolo universale in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi della disciolta Azienda Ospedaliera Istituti Clinici di Perfezionamento, limitatamente alle attività svolte presso i Presidi ospedalieri di Sesto San Giovanni e di Cinisello Balsamo e il Presidio territoriale dei Poliambulatori;

RICORDATO che, in esecuzione della deliberazione n. 581 del 27/08/2010 dell'A.O. Istituti Clinici di Perfezionamento, è stato stipulato il contratto di appalto con l'impresa Carbotermo S.p.A., rep. n. 4324 del 26/10/2010, avente ad oggetto la progettazione esecutiva, l'installazione su falda inclinata e piana e la successiva gestione di un impianto fotovoltaico presso il P.O. Edoardo Bassini, via Gorki 50, a Cinisello Balsamo, per la durata pari ad anni venti, decorrenti dall'entrata in esercizio dell'impianto ai fini della produzione di energia elettrica da immettere nella rete elettrica nazionale;

CONSIDERATO che:

- in virtù del suddetto contratto veniva riconosciuta all'Appaltatore l'assunzione del ruolo di "Soggetto Responsabile" della gestione dell'Impianto, anche ai fini della titolarità della tariffa incentivante ai sensi del Decreto Ministeriale del 19.2.2007 e della Delibera dell'Autorità per l'energia elettrica e il gas n. 90/07;
- a fronte dell'incameramento della tariffa incentivante, Carbotermo S.p.A. si obbligava a versare all'Azienda, in due rate semestrali posticipate, a decorrere dalla data di connessione dell'impianto alla rete elettrica e per l'intera durata della gestione, un canone di concessione annuo di € 16.500,00, soggetto ad aggiornamento dal secondo anno sulla base delle variazioni del costo della vita rilevate dall'ISTAT; all'Azienda veniva inoltre riconosciuto, per l'intera durata del contratto, il diritto di beneficiare del 100% dell'energia elettrica prodotta dall'impianto secondo il regime e le condizioni ritenute migliori, nel rispetto della normativa vigente;

DATO ATTO che:

- Carbotermo S.p.A. ha realizzato l'impianto fotovoltaico, regolarmente collaudato, ed ha quindi richiesto ed ottenuto dall'Agenzia delle Dogane la Licenza di Esercizio per Officine Elettriche per le attività di produzione di energia elettrica per cessione alla rete e per uso proprio;
- l'Impianto fotovoltaico è entrato in esercizio in data 29/04/2011;

RICHIAMATA la deliberazione n. 19 del 18/01/2019, con cui veniva autorizzata l'adesione alla convenzione Consip "Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni sanitarie (MIES 2)" stipulata con il raggruppamento temporaneo d'impresе rappresentato dalla società mandataria Zephyro S.p.A. (ora Edison Facility Solutions S.p.A.), per una durata di sette anni a decorrere dal 1 febbraio 2019;

DATO ATTO che l'Assuntore della suddetta Convenzione si impegnava, tra l'altro, alla realizzazione e gestione di un impianto di cogenerazione per la produzione combinata di energia elettrica e termica presso il P.O. Edoardo Bassini, in via Gorki 50, a Cinisello Balsamo;

CONSIDERATO che:

- la realizzazione dell'impianto di cogenerazione è in fase di ultimazione, mentre la sua attivazione è subordinata al rilascio della relativa licenza di Esercizio per Officina Elettrica;
- la richiesta di una nuova licenza di Esercizio per Officina Elettrica sul medesimo POD (punto di prelievo dell'elettricità), intestata ad un soggetto (nel caso, Edison Facility Solutions S.p.A.) diverso rispetto all'attuale titolare (nel caso, Carbotermo S.p.A.), risulta vietata dalle disposizioni di cui Delibera 578/2013/R/EEL dell'Autorità per l'energia elettrica e il gas;
- è, pertanto, interesse delle Parti addivenire ad una definizione concordata della posizione in argomento, che consenta l'esecuzione dell'Ordinativo di Fornitura "MIES 2" nei termini contrattualmente stabiliti e la gestione unitaria della consistenza impiantistica del presidio ospedaliero, ivi incluso l'impianto fotovoltaico, mediante l'intestazione in capo a Edison Facility Solutions S.p.A. del-

la licenza di Esercizio per Officina Elettrica riferita al cogeneratore, e la contestuale decadenza della licenza di Esercizio per Officina Elettrica intestata a Carbotermo sul medesimo POD;

RITENUTO:

- di risolvere consensualmente il contratto di appalto, rep. n. 4324 del 26/10/2010, avente ad oggetto "la progettazione esecutiva, l'installazione su falda inclinata e piana e la gestione di un impianto fotovoltaico presso il P.O. Edoardo Bassini di Cinisello Balsamo, con lo strumento del finanziamento tramite terzi", con la società Carbotermo S.p.A., la quale si impegna a versare all'Azienda in un'unica soluzione i canoni di concessione dell'impianto, aggiornati all'ultima rilevazione dell'indice ISTAT (17.631,05 euro/anno oltre IVA 22%), che sarebbero stati dovuti sino alla data di scadenza del suddetto contratto, e precisamente per il periodo 2021/2031, pari a complessivi € 176.310,50 oltre IVA 22%, per un totale di € 215.098,81 IVA inclusa, oltre a € 610,78, relativi alla fattura n. FVB/203 del 18/06/2020, per il "servizio misura" addebitato dal distributore;
- di disporre, nei confronti di Edison Facility Solutions S.p.A., nell'ambito del contratto di adesione alla convenzione Consip "MIES 2", l'integrazione dell'Anagrafica Tecnica del sistema edificio-impianti tramite l'inserimento dell'impianto fotovoltaico, senza ulteriori oneri e con obbligo di gestione, manutenzione, produzione e consegna gratuita di tutta l'energia elettrica prodotta dall'impianto a favore dell'Azienda;
- di approvare l' "Atto di risoluzione consensuale del contratto di appalto rep. n. 4324 del 26/10/2010", conservato agli atti del procedimento, con le società Carbotermo S.p.A. e Edison Facility Solutions S.p.A.;

PRECISATO che l'introito complessivo derivante dal presente provvedimento, pari a € 215.709,59 IVA inclusa, di cui:

- € 215.098,81, IVA inclusa, quali canoni di concessione dell'impianto fotovoltaico per il periodo 2021/2031, aggiornati all'ultima rilevazione dell'indice ISTAT,
 - € 610,78 relativi alla fattura n. FVB/203 del 18/06/2020, per il "servizio misura" addebitato dal distributore,
- è annotato al conto di bilancio come riportato nel parere contabile, come riportato nell'ultimo foglio;

RITENUTO di nominare l'ing. Riccardo Lotti, dirigente responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale, quale Responsabile del Procedimento;

SU PROPOSTA del Responsabile della U.O. Tecnico Patrimoniale, ing. Riccardo Lotti, il quale attesta la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento, come riportato nel parere tecnico, come riportato nell'ultimo foglio;

ATTESO che la Struttura Tecnico Patrimoniale ha acquisito dalla U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l'attestazione della copertura finanziaria inerente al presente provvedimento, come riportato nel parere tecnico, come riportato nell'ultimo foglio;

PRESO ATTO del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Socio-sanitario;

- d e l i b e r a -

per le motivazioni esposte in premessa:

1. di risolvere consensualmente il contratto di appalto, rep. n. 4324 del 26/10/2010, avente ad oggetto "la progettazione esecutiva, l'installazione su falda inclinata e piana e la gestione di un impianto fotovoltaico presso il P.O. Edoardo Bassini di Cinisello Balsamo, con lo strumento del finanziamento tramite terzi", con la società Carbotermo S.p.A.;
2. di prendere atto che Carbotermo S.p.A., si impegna a versare all'Azienda, in un'unica soluzione, i canoni di concessione dell'impianto fotovoltaico, aggiornati all'ultima rilevazione dell'indice ISTAT (17.631,05 euro/anno oltre IVA 22%), che sarebbero stati dovuti sino alla data di scadenza del suddetto contratto, e precisamente per il periodo 2021/2031, pari a complessivi € 176.310,50 oltre IVA 22%, per un totale di € 215.098,81 IVA inclusa, oltre a € 610,78, relativi alla fattura n. FVB/203 del 18/06/2020, per il "servizio misura" addebitato dal distributore;
3. di disporre, nei confronti di Edison Facility Solutions S.p.A., nell'ambito del contratto di adesione alla convenzione Consip "MIES 2", l'integrazione dell'Anagrafica Tecnica del sistema edificio-impianti tramite l'inserimento dell'impianto fotovoltaico in oggetto, senza ulteriori oneri e con obbligo di gestione, manutenzione, produzione e consegna gratuita di tutta l'energia elettrica prodotta dall'impianto a favore dell'Azienda;
4. di approvare l' "Atto di risoluzione consensuale del contratto di appalto rep. n. 4324 del 26/10/2010", conservato agli atti del procedimento, con le società Carbotermo S.p.A. e Edison Facility Solutions S.p.A.;
5. di nominare l'ing. Riccardo Lotti, dirigente responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale, quale Responsabile del Procedimento;
6. di dare atto che l'introito complessivo derivante dal presente provvedimento, pari a € 215.709,59, IVA inclusa, di cui:
 - € 215.098,81, IVA inclusa, quali canoni di concessione dell'impianto fotovoltaico per il periodo 2021/2031, aggiornati all'ultima rilevazione dell'indice ISTAT,
 - € 610,78 relativi alla fattura n. FVB/203 del 18/06/2020, per il "servizio misura" addebitato dal distributore,è annotato al conto di bilancio come riportato nel parere contabile, come riportato nell'ultimo foglio;

7. di conferire mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incombenti all'esecuzione del presente provvedimento;
8. di dare atto che il provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e ss. mm. e ii.;
9. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio online aziendale, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e ss. mm. e ii.;
10. di trasmettere il provvedimento al Collegio Sindacale.

(atti n. 12/2021 Tit. 1.6.04)

Parere favorevole:

IL DIRETTORE
SANITARIO
(d.ssa Anna Lisa Fumagalli)

IL DIRETTORE
AMMINISTRATIVO
(dott. Giovanni Palazzo)

IL DIRETTORE
SOCIOSANITARIO
(d.ssa Barbara Mangiacavalli)

IL DIRETTORE GENERALE
(d.ssa Elisabetta Fabbrini)

deliberazione del Direttore Generale n. 491 del 08 GIU. 2021, avente all'oggetto:

“Risoluzione consensuale del contratto di appalto, rep. n. 4324 del 26.10.2010, avente ad oggetto la progettazione esecutiva, l’installazione su falda inclinata e piana e la gestione di un impianto fotovoltaico presso il P.O. Edoardo Bassini di Cinisello Balsamo, con lo strumento del finanziamento tramite terzi, e determinazioni conseguenti”

Il sottoscritto Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale e Responsabile del procedimento:

ATTESTA

la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento;

DICHIARA

X di avere acquisito dalla competente U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l’attestazione della copertura finanziaria dei costi e/o degli introiti rivenienti dal presente provvedimento, i quali vengono annotati a bilancio come segue:

al conto economico n. 45.15.00260 descrizione: altri proventi vari dell’anno 2021 per € 176.310,50.=

in attesa della stesura definitiva del bilancio preventivo del/i relativo/i esercizi/i

OVVERO

che il presente provvedimento non comporta alcun onere.

Il Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale
(ing. Riccardo Lotti)

Il Responsabile della U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie conferma:

la copertura economica del presente provvedimento e l’annotazione a bilancio sopra riportata

che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico del bilancio.

Il Responsabile della U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie
(d.ssa Domenica Luppino)