



Azienda Socio Sanitaria Territoriale Nord Milano

Determinazione n. 19 del 02/11/2021

OGGETTO: Attuazione del PNRR missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale.
Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla L. n° 120/2020, di un incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di una Casa di Comunità presso l'immobile di proprietà di Via Boccaccio 17 a Cologno Monzese. (CUP E77H21010650006 - CIG Z70339C3B8).

IL RESPONSABILE DELLA U.O.C. TECNICO-PATRIMONIALE

PREMESSO che, con DGR n. 5195 del 6 settembre 2021 (prot. gen n. 28845/2021) , è stato approvato il documento "Linee di progetto per l'attuazione di case e ospedali di comunità nella città di Milano" prodotto da ATS Città metropolitana che, in coerenza con le indicazioni di AGENAS e con il PNRR di cui al regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, prevede il rafforzamento della rete erogativa di prestazioni sul territorio grazie al potenziamento di strutture e presidi territoriali quali le Case della Comunità e gli Ospedali di Comunità, attraverso cui coordinare tutti i servizi offerti, in particolare ai malati affetti da patologie croniche;

PRESO ATTO che, con DGR n. 5373 (prot. gen n. 28845/2021) dell'11 ottobre 2021, è stata approvata la prima fase di attuazione del PNRR con l'identificazione delle strutture del SSR idonee a svolgere la funzione di Casa o Ospedale della Comunità e vengono scanditi i tempi per l'attuazione delle singole fasi del Piano, tra cui l'acquisizione di appropriati progetti di fattibilità sulle strutture individuate, volti a determinare in modo più preciso e puntuale la dimensione degli interventi necessari e la loro quantificazione economica;

CONSIDERATO che, sulla base dell'attività istruttoria espletata, tra gli edifici esistenti del SSR ritenuti idonei per svolgere la funzione di Casa della Comunità, è stato individuato l'immobile di Via Boccaccio n. 17 a Cologno Monzese (MI), di proprietà di ASST Nord Milano;

VISTA la nota D.G. Welfare prot. G1.2021.0059999 del 15/10/2021 (prot. gen 28845/2021), secondo cui le ASST provvedono alla redazione dei progetti di

fattibilità tecnica ed economica sugli edifici di proprietà del SSR, che dovranno essere verificati e validati dalla ATS territorialmente competente e da questa trasmessi alla Direzione Generale Welfare entro il 1 dicembre 2021;

DATO ATTO che l'U.O.C. Tecnico patrimoniale ha predisposto il "Documento di indirizzo alla progettazione", che rappresenta il quadro esigenziale - documento preliminare alla progettazione, di cui all'art. 3, comma 1, lett. ggggg-nonies) del D.Lgs. n. 50/2016, dell'intervento per l'adeguamento dell'immobile di Via Boccaccio n. 17 a Cologno M.se;

CONSIDERATO che il personale della U.O.C. Tecnico Patrimoniale è assorbito dallo svolgimento dell'attività corrente e pertanto, al fine di rispettare i termini ravvicinati previsti per l'invio dei progetti alla Regione, occorre individuare l'operatore economico cui affidare la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'art. 23, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;

RILEVATO che:

- l'importo stimato dei lavori in oggetto, pari a € 1.100.000,00, è sommariamente suddiviso, ai fini della determinazione dell'onorario per la progettazione, nelle seguenti categorie d'opera:

CATEGORIA D'OPERA		Edilizia	Imp.termici-idrosanitari	Imp.elettrici	Onorario lordo	Spese (25,00%)	TOTALE
valore dell'opera	V	550.000,00	275.000,00	275.000,00			1.100.000,00
parametro sul valore dell'opera	P	8,0566%	9,6722%	9,6722%			
grado di complessità	G	1,20	0,85	1,30			
fase	PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA						
Prestazioni affidate	Qbl.01	0,090	0,090	0,090			
	Qbl.02	0,010	0,010	0,010			
	Qbl.05	0,070	0,070	0,070			
	Qbl.15	0,005	0,005	0,005			
	Qbl.16	0,010	0,010	0,010			
Totale incidenze	$\sum Q_i$	0,185	0,185	0,185	20.416,59	5.104,15	25.520,74
Totale competenze fase progettuale		12.296,32	5.228,26	7.996,16	20.416,59	5.104,15	25.520,74

- la parcella professionale stimata per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, come sopra determinata ex D.M. 17 giugno 2016, comprensiva delle spese e dei compensi accessori, esclusi oneri previdenziali e IVA, ammonta pertanto a € 25.520,74;

DATO ATTO che non risultano attive presso la Centrale Acquisti Regionale (ARIA) né presso CONSIP convenzioni per tale tipologia di servizio e soglia di importo cui aderire;

**DATO ALTRESI' ATTO** che:

- per quanto sopra, l'U.O.C. Tecnico Patrimoniale ha avviato procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla L. n. 120/2020, del servizio di architettura e di ingegneria per la redazione di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di una Casa di Comunità presso l'immobile di proprietà di Via Boccaccio 17 a Cologno Monzese (CUP E77H21010650006 - CIG Z70339C3B8);
- a tal fine è stata individuata la società KELLER ASSOCIATI S.r.l., società di ingegneria con sede in Milano, Via A. Inganni n.84, P. IVA 05974460965, nota per avere svolto in passato analoghi servizi per l'ASST NORD MILANO con esito positivo e per essere in possesso di adeguati requisiti di qualificazione per la progettazione;
- con nota prot. gen. 27865, in data 25/10/2021, la società KELLER ASSOCIATI S.r.l. è stata invitata a presentare offerta mediante formulazione di sconto unico percentuale rispetto all'importo negoziabile posto a base d'asta, pari a € 25.520,74;

VISTA l'offerta presentata da KELLER ASSOCIATI S.r.l., prot. 27997 del 27/10/2021, la quale prevede uno sconto del 5,00% sull'importo negoziabile;

RITENUTO che l'offerta sia conveniente e quindi:

- di dover affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, il servizio di architettura e di ingegneria per la redazione la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di una Casa di Comunità presso l'immobile di proprietà di Via Boccaccio 17 a Cologno Monzese, alla società KELLER ASSOCIATI S.r.l., per l'importo di € 24.244,70, oltre oneri previdenziali (4%) e fiscali (22%);
- di approvare lo schema di disciplinare d'incarico conservato in atti;

PRECISATO che il costo del presente affidamento, pari a € 30.761,68, oneri previdenziali e fiscali inclusi, verrà annotato a carico del Decreto 10853/2020 – Allegato 3, al conto di bilancio indicato nell'ultimo foglio della presente determinazione;

RITENUTO di individuare l'ing. Riccardo Lotti, responsabile della UOC Tecnico-Patrimoniale, quale Responsabile del Procedimento;

ATTESO che, in adempimento agli obblighi di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, in materia di tracciabilità dei pagamenti, come modificato dal decreto-legge 12 novembre 2010, n. 187, la presente fornitura è contrassegnata dal CUP E77H21010650006 - CIG Z70339C3B8;

ATTESO altresì che la UOC Tecnico-Patrimoniale ha acquisito dalla UOC Bilancio e Risorse Finanziarie l'attestazione della copertura finanziaria inerente al presente provvedimento, come riportato nell'ultimo foglio;



- d e t e r m i n a -

per le motivazioni esposte in premessa:

1. di affidare alla società KELLER ASSOCIATI S.r.l. con sede in Milano, Via A. Inghini n.84, P. IVA 05974460965, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di una Casa di Comunità presso l'immobile di proprietà di Via Boccaccio 17 a Cologno Monzese (CUP E77H21010650006 - CIG Z70339C3B8), per l'importo di € 24.244,70, oltre oneri previdenziali (4%) e fiscali (22%);
2. di approvare lo schema di disciplinare d'incarico conservato in atti;
3. di dare atto che il costo complessivo derivante dal presente provvedimento, pari a € 30.761,68, oneri previdenziali e fiscali inclusi, verrà annotato a carico del Decreto 10853/2020 – Allegato 3, al conto di bilancio come indicato nell'ultimo foglio della presente determinazione;
4. di individuare l'ing. Riccardo Lotti, responsabile della UOC Tecnico-Patrimoniale, quale Responsabile del Procedimento;
5. di dare mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incombenti all'esecuzione del presente provvedimento;
6. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm. e ii.;
7. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

La procedura della presente determinazione è stata definita ai sensi della deliberazione n. 494 del 03/09/2012.

(Atti n. 11/2021 clas. 1.6.01)

IL RESPONSABILE DELLA
U.O.C. TECNICO-PATRIMONIALE
(Ing. Riccardo Lotti)

Determinazione n. del , avente all'oggetto:
"Attuazione del PNRR missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale.
Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla L. n. 120/2020, di un incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di una Casa di Comunità presso l'immobile di proprietà di Via Boccaccio 17 a Cologno Monzese. (CUP E77H21010650006 - CIG Z70339C3B8).

Il sottoscritto Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale:

ATTESTA

la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento;

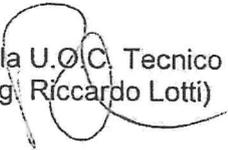
DICHIARA

X di avere acquisito dalla competente U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l'attestazione della copertura finanziaria dei costi e/o degli introiti rivenienti dal presente provvedimento, i quali vengono annotati a bilancio come segue:

al conto di stato patrimoniale n. 04.45.00210 descrizione: manutenzione straordinaria immobilizzazioni in corso dell'anno 2021 per € 30.761,68.=

stato patrimoniale n. 20.09.00010 (Decreto 10853/2020 Allegato 3 Finanz. da rettifica contributi in conto esercizio)

Il Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale
(Ing. Riccardo Lotti)



Il Responsabile della U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie conferma:

- la copertura economica del presente provvedimento e l'annotazione a bilancio sopra riportata
- che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico del bilancio.

Il Responsabile della U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie
(d.ssa Domenica Luppino)

