



## Azienda Socio Sanitaria Territoriale Nord Milano

Deliberazione pubblicata all'Albo Informatico dell'Azienda  
Dal 10/05/2021 al 31/05/2021

Il Responsabile U.O.C. Affari Generali  
(dot.ssa Silvia Liggeri)

---

**Deliberazione n. 369**

**del 05/05/2021**

---

*Tit. di Class. 1.1.02*

A176  
RL/SC

**OGGETTO:** Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla L. n. 120/2020, previa valutazione di preventivi, del servizio di architettura e di ingegneria per la redazione del progetto esecutivo e del piano di sicurezza e coordinamento relativo all'intervento di riqualificazione della UONPIA e degli ambulatori psichiatrici siti nella struttura di Via Ginestra 1 a Cusano Milanino (MI)". CUP E17H20002900002 – CIG 86771491E1.

### IL DIRETTORE GENERALE

**RICORDATO** che, con DGR n. XI/3264 del 16/06/2020, veniva avviata una ricognizione del patrimonio delle strutture sanitarie propedeutica alla formulazione di un idoneo piano straordinario pluriennale degli investimenti in sanità definendo, tra gli altri, i seguenti ambiti programmatori di investimento:

- a) Adeguamento delle strutture sanitarie per il potenziamento delle aree intensive in coerenza ai principi dell'art. 2 del D.L. 34/2020, convertito in L. 77/2020;
- b) Potenziamento degli impianti che hanno rivelato criticità durante l'emergenza pandemica;
- e) Efficientamento energetico volto alla diminuzione delle spese di gestione delle strutture sanitarie pubbliche;
- f) Piani di incremento della sicurezza antincendio e sismica;
- i) Potenziamento della rete territoriale con particolare riferimento alla assistenza psichiatrica;

**RICHIAMATA** la deliberazione n. 435 del 02/07/2020, con cui si approvavano le proposte di intervento di questa ASST e in particolare, con riferimento

all'ambito programmatico i) di cui alla succitata DGR XI/3264/2020, l'intervento denominato: "Riqualificazione di una struttura territoriale con riferimento alla assistenza psichiatrica della UONPIA e degli ambulatori psichiatrici presso la struttura di proprietà di Via Ginestra 1 a Cusano Milanino";

**PRESO ATTO** della D.G.R. n° XI/3479 del 05/08/2020 che approva l'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 1.160.000,00, IVA inclusa, e del decreto DG Welfare n. 10852 del 17/09/2020 che assegna il relativo finanziamento;

**VISTO** il progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'art. 23, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, redatto dal personale della U.O.C. Tecnico Patrimoniale, e ritenuto di doverlo approvare;

**DATO ATTO** che:

- l'art. 23, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 consente l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione;
- vista la specifica tipologia e le dimensioni dell'intervento, si è ritenuto di omettere il progetto definitivo, di cui all'art. 23, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016;

**CONSIDERATO** che il personale della U.O.C. Tecnico Patrimoniale è assorbito dallo svolgimento dell'attività corrente e, pertanto, occorre individuare l'operatore economico cui affidare la progettazione esecutiva dei lavori, di cui all'art. 23, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;

**RILEVATO** che:

- l'importo stimato dei lavori in oggetto, pari a € 853.000,00, oneri della sicurezza pari a € 25.000,00 inclusi, è sommariamente suddiviso, ai fini della determinazione dell'onorario per la progettazione esecutiva, nelle seguenti categorie d'opera:

CATEGORIA D'OPERA		Edilizia E.10	Imp.idrosanitari IA.01	Imp.termici IA.02	Imp.elettrici IA.04	Onorario	Spese (20,00%)	TOTALE	
valore dell'opera	V	512.115,00	31.640,00	232.245,00	77.000,00			853.000,00	
parametro sul valore dell'opera	P	8,2030%	18,8455%	10,1387%	14,1021%				
grado di complessità	G	1,20	0,75	0,85	1,30				
fase	<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>								
Prestazioni affidate	QbIII.01	0,0700	0,1500	0,1500	0,1500				
	QbIII.02	0,1300	0,0500	0,0500	0,0500				
	QbIII.03	0,0400	0,0500	0,0500	0,0500				
	QbIII.04	0,0200	0,0200	0,0200	0,0200				
	QbIII.05	0,0200	0,0300	0,0300	0,0300				
	QbIII.06	0,0300	0,0300	0,0300	0,0300				
	QbIII.07	0,1000	0,1000	0,1000	0,1000				
Totale incidenze prog.esecutivo	$\sum Q_i$	0,4100	0,4300	0,4300	0,4300	37.267,55	7.453,51	44.721,06	
Totale competenze fase progettuale		24.801,96	2.307,57	10.327,59	7.283,94	37.267,55	7.453,51	44.721,06	



- la parcella professionale stimata per la progettazione esecutiva, come sopra determinata ex D.M. 17 giugno 2016, comprensiva delle spese e dei compensi accessori, esclusi oneri previdenziali e IVA, ammonta pertanto a € 44.721,06;

**DATO ATTO** che non risultano attive presso la Centrale Acquisti Regionale (ARIA) né presso CONSIP convenzioni per tale tipologia di servizio e soglia di importo cui aderire;

**DATO ATTO** altresì che:

- per quanto sopra, l'U.O.C. Tecnico Patrimoniale ha avviato procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla L. n. 120/2020, previa valutazione di preventivi, del servizio di architettura e di ingegneria per la redazione del progetto esecutivo e del piano di sicurezza e coordinamento relativo all'intervento di riqualificazione della UONPIA e degli ambulatori psichiatrici siti nella struttura di Via Ginestra 1 a Cusano Milanino (MI), CUP E17H20002900002 – CIG 86771491E1;
- con nota prot.n. 9849 del 25/03/2021, tramite piattaforma SINTEL di ARIA SpA, sono state invitate a presentare offerta mediante sconto unico percentuale rispetto all'importo negoziabile posto a base d'asta, pari a € 44.721,06, le seguenti società individuate tra gli elenchi di operatori economici che hanno presentato manifestazione d'interesse per precedenti gare analoghe:

<b>NOME PARTECIPANTE</b>	<b>NAZIONE</b>	<b>PROV.</b>	<b>COMUNE</b>
MAIN MANAGEMENT E INGEGNERIA SRL	Italia	BO	CASTENASO
INAR SRL	Italia	MI	MILANO
PRESTING	Italia	MI	MILANO

- entro il termine del 14/04/2021, prorogato rispetto al termine iniziale del 09/04/2021, sono pervenute le seguenti offerte:

<b>NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO</b>	<b>FORNITORE</b>	<b>MODALITA' DI PARTECIPAZIONE</b>	<b>PERCENTUALE DI SCONTO</b>
1618303155480	INAR SRL 07732560961	Forma singola	22,00000%
1618327148988	MAIN MANAGEMENT E INGEGNERIA SRL 02857751206	Forma singola	33,00000%

**RILEVATO** che la società MAIN MANAGEMENT E INGEGNERIA SRL ha offerto lo sconto più alto pari al 33,00%;

**RITENUTO** pertanto:

- di dover affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, il servizio di architettura e di ingegneria per la redazione del progetto esecutivo e del piano di sicurezza e coordinamento relativo all'intervento di riqualificazione della UONPIA e degli ambulatori psichiatrici siti nella struttura di Via Ginestra 1 a Cusano Milanino (MI), alla società MAIN



MANAGEMENT E INGEGNERIA SRL, per l'importo di € 29.963,11, oltre oneri previdenziali (4%) e fiscali (22%);

- di approvare il relativo schema di disciplinare d'incarico conservato in atti;

**PRECISATO** che il contributo dovuto all'ANAC dalla Stazione Appaltante per la presente gara, ai sensi della Delibera n. 1197 del 18 dicembre 2019, è pari a € 30,00;

**RILEVATO** che il costo del presente affidamento, pari a € 38.047,19, oneri previdenziali, fiscali e contributo ANAC inclusi, a carico dei fondi di cui alla DGR n. XI/3264 del 16/06/2020 e provvedimenti conseguenti D.G.R. n° XI/3479 del 05/08/2020 e decreto DG Welfare n. 10852 del 17/09/2020, sarà annotato ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione;

**ATTESO** che la U.O.C. Tecnico Patrimoniale proponente ha acquisito dalla U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l'attestazione della copertura finanziaria inerente al presente provvedimento, come riportato nell'ultimo foglio;

**SU PROPOSTA** del Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale il quale attesta la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento, come riportato nell'ultimo foglio;

**PRESO ATTO** del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Socio-sanitario;

### - d e l i b e r a -

per le motivazioni esposte in premessa:

1. di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'art. 23, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, redatto dal personale della U.O.C. Tecnico Patrimoniale, relativo all'intervento di riqualificazione della UONPIA e degli ambulatori psichiatrici siti nella struttura di Via Ginestra 1 a Cusano Milanino (MI);
2. di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, il servizio di architettura e di ingegneria per la redazione del progetto esecutivo e del piano di sicurezza e coordinamento relativo all'intervento di riqualificazione della UONPIA e degli ambulatori psichiatrici siti nella struttura di Via Ginestra 1 a Cusano Milanino (MI), CUP E17H20002900002 – CIG 86771491E1, alla società MAIN MANAGEMENT E INGEGNERIA SRL, per l'importo di € 29.963,11, oltre oneri previdenziali (4%) e fiscali (22%);
3. di approvare lo schema di disciplinare d'incarico, conservato in atti;

4. di annotare il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 38.047,19, oneri previdenziali, fiscali e contributo ANAC inclusi, a carico dei fondi di cui alla DGR n. XI/3264 del 16/06/2020 e provvedimenti conseguenti D.G.R. n° XI/3479 del 05/08/2020 e decreto DG Welfare n. 10852 del 17/09/2020, ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione;
5. di individuare il Responsabile del procedimento e direttore dell'esecuzione del contratto nella persona dell'Ing. Riccardo Lotti, responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale;
6. di dare mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incumbenti all'esecuzione del presente provvedimento;
7. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm.;
8. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio online aziendale, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm.;
9. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

(Atti n. 4/2021, Tit. 1.6.01)

Parere favorevole:

IL DIRETTORE  
SANITARIO  
(d.ssa Anna Lisa Fumagalli)

IL DIRETTORE  
AMMINISTRATIVO  
(dott. Giovanni Palazzo)

IL DIRETTORE  
SOCIOSANITARIO  
(d.ssa Barbara Mangiacavalli)

IL DIRETTORE GENERALE  
(d.ssa Elisabetta Fabbrini)

deliberazione del Direttore Generale n. 369 del 05 MAG. 2021, avente all'oggetto:

**“Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 1, co. 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla L. n. 120/2020, previa valutazione di preventivi, del servizio di architettura e di ingegneria per la redazione del progetto esecutivo e del piano di sicurezza e coordinamento relativo all’intervento di riqualificazione della UONPIA e degli ambulatori psichiatrici siti nella struttura di Via Ginestra 1 a Cusano Milanino (MI)”. CUP E17H20002900002 – CIG 86771491E1”.**

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale e Responsabile del procedimento:

**ATTESTA**

la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento;

**DICHIARA**

X di avere acquisito dalla competente U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l’attestazione della copertura finanziaria dei costi e/o degli introiti rivenienti dal presente provvedimento, i quali vengono annotati a bilancio come segue:

al conto di stato patrimoniale n. 04.45.00210 descrizione: manutenzione straordinaria immobilizzazioni in corso dell’anno 2021 per € 38.047,19.=

stato patrimoniale n. 20.07.00390 (Decreto n. 10852 del 17.09.2020 Ambito I di cui alla DGR XI/3479 del 05.08.2020)

in attesa della stesura definitiva del bilancio preventivo del/i relativo/i esercizi/i

**OVVERO**

che il presente provvedimento non comporta alcun onere.

Il Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale  
(ing. Riccardo Lotti)

Il Responsabile della U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie conferma:

la copertura economica del presente provvedimento e l’annotazione a bilancio sopra riportata

che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico del bilancio.

Il Responsabile della U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie  
(d.ssa Domenica Luppino)