



## Azienda Socio Sanitaria Territoriale Nord Milano

Deliberazione pubblicata all'Albo Informativo dell'Azienda  
Dal 18/03/2021 al 09/04/2021

Il Responsabile U.O.C. Affari Generali  
(dott.ssa) Silvia Liggeri

---

**Deliberazione n. 209**

**del 17/03/2021**

---

*Tit. di Class. 1.1.02*

A95

RL

**OGGETTO:** approvazione 3° Stato di avanzamento lavori (trimestre novembre 2020 - gennaio 2021) dell'appalto di manutenzione edile ed affine degli immobili dell'Azienda (rif. contratto n. 532 del 11.6.2020; durata: 1.5.2020-31.10.2020)

### IL DIRETTORE GENERALE

**PREMESSO** che:

- con deliberazione n° 289 del 29 aprile 2020, nelle more dell'adesione alla convenzione ARIA e ai sensi dell'art. 63 co. 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, è stata autorizzata la stipula di un contratto ponte per la realizzazione dei lavori di manutenzione edile ed affine presso le strutture aziendali, con l'Impresa CN Costruzioni Generali S.p.A, per un periodo di sei mesi dal 1 maggio 2020 al 31 ottobre 2020, per un importo complessivo presunto di € 149.000,00, al netto del ribasso offerto del 28,972%, inclusi oneri della sicurezza in misura pari a € 4.000,00 e oltre IVA;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 11 giugno 2020, repertorio n. 532;
- con deliberazione n. 751 del 4 novembre 2020, ai sensi dell'art. 106 co. 11 del D.Lgs. n. 50/2016, è stata autorizzata una proroga tecnica del contratto in parola per un ulteriore periodo di sei mesi dal 1 novembre 2020 al 30 aprile 2021 e per un importo pari a € 149.000,00, di cui € 4.000,00 quali oneri per la sicurezza;

**VISTI:**

- lo Stato avanzamento n. 3 a tutto il 31 gennaio 2021, pari ad € 245.488,28, al netto del ribasso d'asta, di IVA 22%, e compresi gli oneri della sicurezza;



- il relativo certificato di pagamento n. 3 (Allegato n. 1 conservato in atti – prot. int. 7812 del 8/03/2021) emesso in data 5 marzo 2021 dal Responsabile del Procedimento Ing. Riccardo Lotti per un importo di € **87.254,42** al netto delle ritenute di legge e IVA esclusa, così suddiviso per presidio, tipologia di intervento e annualità:

ANNO 2020			
	Man. ordinaria	Man. straordinaria	TOTALE
Poliamb.MI (incl. Castelvetro 22)	20.334,41	5.700,00	26.034,41
PO Sesto + Poliambulatori	19.240,80	13.889,03	33.129,83
PO Bassini + Poliambulatori	10.449,61	850,00	11.299,61
<b>TOTALE</b>	<b>50.024,82</b>	<b>20.439,03</b>	<b>70.463,85</b>
ANNO 2021			
	Man. ordinaria	Man. straordinaria	TOTALE
Poliamb.MI (incl. Castelvetro 22)	5.937,12	-	5.937,12
PO Sesto + Poliambulatori	5.340,84	-	5.340,84
PO Bassini + Poliambulatori	5.512,60	-	5.512,60
<b>TOTALE</b>	<b>16.790,57</b>	<b>-</b>	<b>16.790,56</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>66.815,39</b>	<b>20.439,03</b>	<b>87.254,42</b>

**PRECISATO** che gli interventi, di importo complessivo pari ad € **20.439,03** oltre IVA e riconducibili ad attività di carattere straordinario, consistono in:

***PO Edoardo Bassini***

- € 850,00 per interventi presso l'endoscopia connessi all'emergenza COVID-19 a carico del Decreto n. 8609/2019 di cui alla DGR 1725/2019;

***PO Sesto San Giovanni***

- € 9.081,98 per la realizzazione stanza "paziente isolato" (presso il reparto di psichiatria) a carico del Decreto n. 8609/2019 di cui alla DGR 1725/2019;
- € 4.807,05 per interventi connessi alla predisposizione dell'area da destinare a centro vaccinale aziendale a carico del Decreto n. 8609/2019 di cui alla DGR 1725/2019;

***Poliambulatori***

- € 5.700,00 per le opere connesse al trasferimento del punto prelievi presso il Poliambulatorio di Via Masaniello a carico del Decreto n. 8609/2019 di cui alla DGR 1725/2019;

**DATO ATTO** che è stata accertata d'ufficio l'osservanza, da parte della ditta appaltatrice, delle disposizioni di legge in materia di contributi previdenziali e sociali e di tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dall'art. 7, D.L. 12 novembre 2010, n. 187 (convertito in Legge 17 dicembre 2010, n. 217);

**RILEVATO** che l'acconto oggetto di liquidazione non ha carattere definitivo e non implica riconoscimento del credito dell'esecutore che, al contrario, verrà prodotto in sede di approvazione del certificato di collaudo, non potendosi attribuire alla liquidazione in acconto alcun valore di formale accettazione dei lavori sino a quel momento eseguiti, giacché solo dopo il collaudo e l'accettazione dell'opera il credito dell'appaltatore al prezzo diventa certo, liquido ed esigibile;

**RITENUTO** di prendere atto del terzo Stato avanzamento lavori per le attività di manutenzione edile svolte nel trimestre novembre 2020 - dicembre 2021 e di approvarne la liquidazione all'Impresa CN Costruzioni Generali S.p.A., il cui ammontare è pari a € **87.254,42**, oltre IVA 22%, da annotarsi ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione, salvo verifica ed eventuale conguaglio;

**VISTI** l'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto, nonché l'art. 14, comma 1, lett. d), del Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione» approvato con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018 , n. 49;

**ATTESO** che la U.O.C. proponente ha acquisito dalla U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l'attestazione della copertura finanziaria inerente al presente provvedimento, come riportato nell'ultimo foglio;

**SU PROPOSTA** del Responsabile della U.O.C. Tecnico-Patrimoniale Ing. Riccardo Lotti, il quale attesta la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento, come riportato nell'ultimo foglio;

**PRESO ATTO** del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Socio-sanitario;

**- d e l i b e r a -**

per le motivazioni esposte in premessa:

1. di prendere atto dei documenti contabili sopra citati e di approvare, salvo verifica ed eventuale conguaglio, la liquidazione del terzo Stato avanzamento lavori per il trimestre novembre 2020 - gennaio 2021, relativo ai lavori di manutenzione edile ed affine presso gli immobili aziendali, all'Impresa CN Costruzioni Generali S.p.A. per una somma complessiva pari a € **106.450,39**, IVA inclusa, a carico dei conti di competenza, così suddivisa tra i Presidi:

ANNO 2020			
	Man. ordinaria	Man. straordinaria	TOTALE
Poliamb.MI (incl. Castelvetro 22)	24.807,99	6.954,00	<b>31.761,98</b>
PO Sesto + Poliambulatori	23.473,77	16.944,61	<b>40.418,38</b>
PO Bassini + Poliambulatori	12.748,52	1.037,00	<b>13.785,52</b>
<b>TOTALE</b>	<b>61.030,28</b>	<b>24.935,61</b>	<b>85.965,89</b>
ANNO 2021			
	Man. ordinaria	Man. straordinaria	TOTALE
Poliamb.MI (incl. Castelvetro 22)	7.243,29	-	<b>7.243,48</b>
PO Sesto + Poliambulatori	6.515,82	-	<b>6.515,82</b>
PO Bassini + Poliambulatori	6.725,37	-	<b>6.725,37</b>
<b>TOTALE</b>	<b>20.484,48</b>	-	<b>20.484,47</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>81.514,76</b>	<b>24.935,62</b>	<b>106.450,39</b>

2. di annotare il costo derivante dal presente provvedimento, pari ad € **87.254,42** + IVA 22% per un importo complessivo pari a € **106.450,39**, ai conti di bilancio sopra indicati e riportati nell'ultimo foglio della presente deliberazione;
3. di precisare che gli interventi di carattere straordinario pari ad € 24.935,62 sono a carico dei fondi aziendali e dei contributi regionali e più precisamente:

**PO Edoardo Bassini**

- € 1.037,00 per interventi presso l'endoscopia connessi all'emergenza COVID-19 a carico del Decreto n. 8609/2019 di cui alla DGR 1725/2019;

**PO Sesto San Giovanni**

- € 11.080,01 per la realizzazione stanza "paziente isolato" presso il reparto di psichiatria a carico del Decreto n. 8609/2019 di cui alla DGR 1725/2019;
- € 5.864,60 per interventi connessi alla predisposizione dell'area da destinare a centro vaccinale aziendale a carico del Decreto n. 8609/2019 di cui alla DGR 1725/2019;

**Poliambulatori**

- € 6.954,00 per le opere connesse al trasferimento del punto prelievi presso il Poliambulatorio di Via Masaniello a carico del Decreto n. 8609/2019 di cui alla DGR 1725/2019;

4. di dare mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incombenti all'attuazione del presente provvedimento;
5. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm.ii.;
6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio online aziendale, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm.ii.;
7. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

(atti n. 8/2020 – clas. 1.6.04)

Parere favorevole:

IL DIRETTORE  
SANITARIO  
(d.ssa Anna Lisa Fumagalli)

IL DIRETTORE  
AMMINISTRATIVO  
(dott. Giovanni Palazzo)

IL DIRETTORE  
SOCIOSANITARIO  
(d.ssa Barbara Mangiacavalli)

IL DIRETTORE GENERALE  
(d.ssa Elisabetta Fabbrini)

deliberazione del Direttore Generale n. 209 del 17 MAR. 2021, avente all'oggetto:

**“Approvazione 3° Stato di avanzamento lavori (trimestre novembre 2020 - gennaio 2021) dell'appalto di manutenzione edile ed affine degli immobili dell'Azienda (rif. contratto n. 532 del 11.6.2020; durata: 1.5.2020-31.10.2020)”**

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale e Responsabile del procedimento:

### ATTESTA

la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento;

### DICHIARA

- di avere acquisito dalla competente U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l'attestazione della copertura finanziaria dei costi e/o degli introiti rivenienti dal presente provvedimento, i quali vengono annotati a bilancio come segue:

Al conto di stato patrimoniale n. 30.05.00300 descrizione : fatture da ricevere per manutenzione dell'anno 2021 per Euro 61.030,28.=

Al conto di stato patrimoniale n. 30.05.00260 descrizione: fatture da ricevere conto capitale dell'anno 2021 per Euro 24.935,61.=

stato patrimoniale n. 20.07.00370 (Decreto n. 8609 del 14.016.2019 – DGR X/1725/2019)

Al conto economico n. 64.25.00002 descrizione: manutenzione ordinaria fabbricati e pertinenze dell'anno 2021 per Euro 20.484,48.=

**Per un totale del provvedimento pari a Euro 106.450,39.=**

in attesa della stesura definitiva del bilancio preventivo del/i relativo/i esercizi/i

### OVVERO

- che il presente provvedimento non comporta alcun onere.

Il Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale e Responsabile del procedimento  
(ing. Riccardo Lotti)

Il Responsabile della U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie conferma:

- la copertura economica del presente provvedimento e l'annotazione a bilancio sopra riportata
- che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico del bilancio.

Il Responsabile della U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie  
(d.ssa Domènica Luppino)