



Azienda Socio Sanitaria Territoriale Nord Milano

Deliberazione pubblicata all'Albo Informatico dell'Azienda
Dal 18/03/2021 al 09/04/2021

Il Responsabile U.O.C. Affari Generali
(dot.ssa Silvia Liggeri)

Deliberazione n. 207

del 17/03/2021

Tit. di Class. 1.1.02

A88
RL/ag

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, delle opere da verniciatore occorrenti per la manutenzione degli immobili della A.S.S.T NORD MILANO – CIG 86496171C1.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- nell'ambito di una più generale riqualificazione delle strutture poliambulatoriali e ospedaliere si è reso indispensabile procedere ad un'estesa e puntuale pianificazione dei prioritari interventi di tinteggiatura;
- allo scopo, con deliberazione n. 191 del 25 marzo 2020 è stato affidato l'appalto per lavori di tinteggiatura alla società FGP Srl, che ha offerto un ribasso del 39,966% sull'importo a base d'asta pari a € 130.308,70, stimato sulla base dei prezzi unitari del Prezziario Regione Lombardia;
- in data 20 maggio 2020, repertorio 526, è stato stipulato il relativo contratto, di importo pari ad € 80.554,03 oneri della sicurezza inclusi, conclusosi al 31 gennaio 2021 ad esaurimento dell'importo disponibile;

PRESO ATTO che, al fine di estendere in modo più capillare l'attività manutentiva di tinteggiatura oltre che consentire di far fronte alle estemporanee richieste derivanti da modesti e circoscritti interventi straordinari, risultano ancora necessari ulteriori interventi sia presso le strutture ospedaliere che quelle territoriali e che, allo scopo, è stata quantificata in € 120.000,00 la presunta spesa al lordo dello sconto, oltre oneri della sicurezza e IVA;

RICHIAMATA la deliberazione n. 751 del 04/11/2020 con la quale è stata disposta la proroga tecnica, per il periodo dal 1 novembre 2020 al 30 aprile 2021, dell'appalto dei lavori di manutenzione edile ed affine sugli immobili aziendali con la Società CN Costruzioni Generali SpA, e che l'ammontare relativo alle opere specialistiche oggetto della presente deliberazione è stato completamente eroso;

RITENUTO pertanto opportuno procedere ad individuare un operatore economico in possesso di idonea qualificazione nella categoria di opere specialistiche OS 7, cui affidare l'attività in questione, ulteriore rispetto a quella prevista nel contratto suddetto;

DATO ATTO che non risultano attive presso la Centrale Acquisti Regionale (ARIA) né presso CONSIP convenzioni per tale tipologia di servizio cui aderire;

DATO ALTRESI' ATTO che:

- per quanto sopra, è stata avviata procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, delle opere da verniciatore occorrenti per la manutenzione degli immobili della ASST Nord Milano;
- con nota a mezzo PEC (Prot.gen. 5522 del 17/02/2021), veniva chiesto alla ditta FGP Srl di proporre offerta per l'esecuzione dei lavori a misura in oggetto, il cui costo viene stimato in € 120.000 IVA esclusa, esclusi oneri della sicurezza, pari a € 2.160,00 IVA esclusa, mediante ribasso sull'elenco prezzi delle Opere pubbliche della Regione Lombardia edizione 2021;
- con nota a mezzo PEC (Prot.gen. 5650 del 18/02/2021), la ditta FGP Srl ha offerto lo sconto del 41,00% sull'importo stimato dei lavori a misura, manifestando, al contempo, l'immediata disponibilità all'esecuzione dei lavori;

CONSIDERATA la collaborazione e la professionalità dimostrata dall'Appaltatore nell'esecuzione delle attività fino ad oggi eseguite, nonché il significativo ribasso d'asta applicato ai prezzi unitari del prezzario Regione Lombardia, migliorativo rispetto a quello del contratto appena conclusosi;

DATO ATTO che:

- FGP Srl risulta essere in possesso dei requisiti generali e speciali di partecipazione, come risulta dal DGUE prodotto dal legale rappresentante della stessa;
- il ribasso offerta dalla società FGP Srl è migliorativo rispetto al contratto conclusosi e conveniente per l'Azienda;

RITENUTO, pertanto,

- di dover affidare l'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, all'impresa FGP Srl, per l'importo complessivo di € 72.960,00 inclusi oneri della sicurezza pari a € 2.160,00 non soggetti a ribasso, IVA esclusa, per la durata di un anno a partire dalla data di consegna dei lavori e, comunque, fino ad esaurimento della quota contrattuale;
- di approvare il relativo schema di contratto di appalto conservato in atti;



RILEVATO che il costo del presente affidamento, pari a € 89.011,20 oneri della sicurezza e IVA inclusi, sarà annotato ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione;

PRECISATO che l'Amministrazione si riserva la facoltà di recedere unilateralmente dal contratto, ai sensi dell'art. 1373 CC, senza addebito di ogni e qualsivoglia onere a carico della medesima e/o riconoscimento di alcun indennizzo a favore dell'Appaltatore, qualora si addivenisse, anteriormente alla scadenza contrattuale, all'adesione a convenzioni attive di Consip, di Azienda Regionale Innovazione e Acquisti S.p.A. e/o a contratti sottoscritti da uno degli Enti aderenti al Consorzio per gli Acquisti per gli Enti Sanitari Pubblici Milano (CAESP Milano) per servizi/lavori di cui alla presente procedura;

ATTESO che la U.O.C. Tecnico Patrimoniale proponente ha acquisito dalla U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l'attestazione della copertura finanziaria inerente al presente provvedimento, come riportato nell'ultimo foglio;

SU PROPOSTA del Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale il quale attesta la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento, come riportato nell'ultimo foglio;

PRESO ATTO del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Socio-sanitario;

- d e l i b e r a -

per le motivazioni esposte in premessa:

1. di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, l'appalto delle opere da verniciatore occorrenti per la manutenzione degli immobili della A.S.S.T NORD MILANO all'impresa F.G.P. Srl, con sede in via Borioli n.19, 20090 Segrate (MI), P.IVA 08306940159, per l'importo complessivo di € 72.960,00 inclusi oneri della sicurezza pari ad € 2.160,00 non soggetti a ribasso, oltre IVA, per un totale complessivo di € 89.011,20 IVA inclusa;
2. di approvare il relativo schema di contratto di appalto, conservato in atti, per la durata di un anno a partire dalla data di consegna dei lavori e, comunque, fino ad esaurimento della quota contrattuale;
3. di riservarsi la facoltà di recedere unilateralmente dal contratto, ai sensi dell'art. 1373 CC, senza addebito di ogni e qualsivoglia onere a carico dell'Azienda e/o riconoscimento di alcun indennizzo a favore dell'Appaltatore, qualora si addivenisse, anteriormente alla scadenza contrattuale, all'adesione a convenzioni attive di Consip, di Azienda Regionale Innovazione e Acquisti S.p.A. e/o a contratti sottoscritti da uno degli Enti aderenti al Consorzio per gli

Acquisti per gli Enti Sanitari Pubblici Milano (CAESP Milano) per servizi/lavori di cui alla presente procedura;

4. di annotare il costo derivante dal presente provvedimento, pari ad € 89.011,20 ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione;
5. di individuare il Responsabile del procedimento nonché Direttore dei lavori nella persona dell'Ing. Riccardo Lotti, responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale, e coordinatore della sicurezza in fase esecutiva nella persona dell'Arch. Andrea Cappelletti, collaboratore tecnico presso la U.O.C. Tecnico Patrimoniale;
6. di dare mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incumbenti all'esecuzione del presente provvedimento;
7. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm.;
8. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio online aziendale, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm.;
9. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

(Atti n. 2/2021, Tit. 1.6.04)

Parere favorevole:

IL DIRETTORE
SANITARIO
(d.ssa Anna Lisa Fumagalli)

IL DIRETTORE
AMMINISTRATIVO
(dott. Giovanni Palazzo)

IL DIRETTORE
SOCIOSANITARIO
(d.ssa Barbara Mangiacavalli)

IL DIRETTORE GENERALE
(d.ssa Elisabetta Fabbrini)

deliberazione del Direttore Generale n. 207 del 17 MAR, 2021, avente all'oggetto:

“Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, delle opere da verniciatore occorrenti per la manutenzione degli immobili della A.S.S.T NORD MILANO – CIG 86496171C1.”

Il sottoscritto Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale e Responsabile del procedimento:

ATTESTA

la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento;

DICHIARA

- di avere acquisito dalla competente U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l'attestazione della copertura finanziaria dei costi e/o degli introiti rivenienti dal presente provvedimento, i quali vengono annotati a bilancio come segue:

Al conto economico n. 64.25.00002 descrizione : manutenzione ordinaria fabbricati e pertinenze dell'anno 2021 per Euro 70.467,20.= bilancio sanitario

Al conto economico n. 64.25.00002 descrizione : manutenzione ordinaria fabbricati e pertinenze dell'anno 2022 per Euro 18.544,00.= bilancio sanitario

Per un totale del provvedimento pari a Euro 89.011,20.=
in attesa della stesura definitiva del bilancio preventivo del/i relativo/i esercizi/i

OVVERO

- che il presente provvedimento non comporta alcun onere.

Il Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale e Responsabile del procedimento
(ing. Riccardo Lotti)

Il Responsabile della U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie conferma:

- la copertura economica del presente provvedimento e l'annotazione a bilancio sopra riportata
- che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico del bilancio.

Il Responsabile della U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie
(d.ssa Domenica Luppino)