



Azienda Socio Sanitaria Territoriale Nord Milano

Deliberazione pubblicata all'Albo Informatico dell'Azienda
Dal 03/02/2021 al 24/02/2021

Il Responsabile U.O.C. Affari Generali
(dot.ssa Silvia Liggeri)

Deliberazione n. 50

del 27/01/2021

Tit. di Class. 1.1.02

A33
Clz

OGGETTO: SERVIZI DI PULIZIE E SANIFICAZIONE AMBIENTALE – Adesione alla Convenzione ARCA_2018_080 - LOTTO 2. Società Markas S.r.l. - Periodo dal 01 febbraio 2021 al 31 gennaio 2025. CIG 86047543A2.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che con deliberazione 04 novembre 2020, n. 749 la ASST Nord Milano ha prorogato il contratto inerente il servizio di pulizie e sanificazione stipulato con la società Co.L.Ser Servizi S.c.r.l. fino alla data del 31 gennaio 2021, nelle more di adesione alla convenzione ARCA_2018_080 - Lotto 2 "Servizi di pulizie e sanificazione ambientale";

RILEVATO che:

- la deliberazione della Giunta Regionale della Lombardia, DGR 16 dicembre 2019, n. XI/2672, in relazione al "Sistema degli acquisti del servizio sanitario regionale", evidenzia la necessità per le Aziende Sanitarie lombarde di aderire in via prioritaria ai contratti/convenzioni attivate dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti – ARIA S.p.A. e/o da Consip S.p.A.;
- l'art. 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, sancisce l'obbligo per gli Enti del Servizio sanitario nazionale di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate dalle centrali regionali di riferimento, così come costituite ai sensi dell'art. 1, comma 455 della medesima Legge;
- l'art. 9, comma 3 del D.L. 24 aprile 2014, n. 66 convertito in Legge 23 giugno 2014, n. 89, richiamando tutta la pregressa normativa in materia, ribadisce che gli Enti del Servizio sanitario regionale ricorrono a Consip S.p.a. e

al soggetto aggregatore di riferimento per l'adesione alle convenzioni stipulate dalle stesse;

PRESO ATTO che, alla data di adozione del presente provvedimento, non risultano pubblicate le Regole di gestione del servizio sanitario e sociosanitario per l'anno 2021;

ACCERTATO e PRESO ATTO che, in funzione di quanto sopra esposto:

- Il servizio in oggetto rientra tra le categorie di beni e servizi individuate a seguito del DPCM 11 luglio 2018, di attuazione del Decreto legge n. 66 del 24 aprile 2014, convertito in Legge 23 giugno 2014, n. 89, per le quali gli Enti Sanitari hanno l'obbligo di ricorrere a Consip S.p.A. o ad altri soggetti aggregatori per lo svolgimento delle relative procedure di acquisizione e in funzione della quale ARIA S.p.A. (già ARCA S.p.A.) ha programmato e attivato le relative convenzioni;
- l'Azienda Regionale per l'Innovazione e per gli Acquisti ha attivato la Convenzione ARCA_2018_080, avente ad oggetto il "Servizio di pulizie e disinfezione degli ambienti" che ricomprende nel Lotto 2, aggiudicato alla società Markas S.r.l., il servizio di pulizie e sanificazione ambientale in favore dell'ASST Nord Milano;

EVIDENZIATO che la procedura di gara esperita da ARIA S.p.A. (già ARCA S.p.A.) risale al periodo antecedente all'emergenza sanitaria, per cui non prevede un livello di pulizia e sanificazione adeguato a far fronte all'attuale emergenza pandemica;

ATTESO infatti, in proposito, che:

- l'evoluzione pandemica ha reso necessario provvedere ad una rideterminazione delle aree di rischio, con decorrenza dallo scorso mese di marzo, che sono in continua evoluzione in funzione della riorganizzazione dei reparti ospedalieri e delle strutture aziendali per fare fronte all'emergenza sanitaria, nonché in funzione delle disposizioni dettate da ATS, dai DPCM e dalle ordinanze di Regione Lombardia emanate ed emanande in materia, che implicano inevitabilmente un continuo adeguamento delle attività di sanificazione (a titolo meramente esemplificativo, e non esaustivo: riconversione delle attività ambulatoriali in Centri di diagnosi (punti tampone); attivazione di aree c.d. "Tamponi Drive" e di "Day Service" per la gestione dei pazienti Covid positivi, presso il P.O. Città di Sesto San Giovanni e presso alcune sedi Poliambulatoriali; attivazione della campagna vaccinale anti Covid 19 presso il P.O. Città di Sesto San Giovanni);
- la pulizia e l'adozione delle corrette misure di igiene e sanificazione degli ambienti rappresentano un punto cardine nella prevenzione della diffusione di SARS-CoV-2, per cui è indispensabile intensificare le prestazioni del servizio in parola;
- presso tutti i locali di questa ASST - in particolare nei Reparti degli Ospedali e nelle strutture ambulatoriali dei Presidi Poliambulatori e Territoriali - si sono rese necessarie attività di sanificazione e igienizzazione straordinaria a seguito dei casi di contagio da COVID-19;



- per molte aree è stata modificata l'originaria qualificazione della tipologia di rischio, ovvero quelle a basso rischio sono state ricollocate nel medio rischio e quest'ultime nell'alto rischio;

CONSTATATO che i fabbisogni di questa ASST sono stati inviati ad ARIA S.p.A. in data 18 ottobre 2018, come da nota e-mail conservata agli atti del presente provvedimento, e pertanto non potevano contenere le previsioni in funzione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19;

PRESO ATTO che - per le motivazioni sopra esposte - il massimale residuo del lotto 2 destinato all'ASST Nord Milano, pari ad € 10.640.232,57 iva esclusa, non sarà sufficiente a garantire il servizio per un periodo di 48 mesi previsto dalla Convenzione ARIA_2018_080, in funzione dell'incremento delle attività di pulizia e disinfezione necessarie per far fronte all'emergenza epidemiologica da COVID-19;

ATTESO che, alla luce di quanto su esposto, il contratto si concluderà presumibilmente prima della data del 31 gennaio 2025, a causa dell'anticipata erosione del massimale disponibile;

CONSIDERATO opportuno, in relazione ai fabbisogni trasmessi con nota del 18 ottobre 2018 e di quanto stabilito dalla soprarichiamata DGR di aderire alla Convenzione ARCA_2018_080 lotto 2, per il servizio di pulizie e sanificazione ambientale per il periodo dal 01 febbraio 2021 al 31 gennaio 2025, per un importo complessivo pari a € 10.640.232,57 Iva esclusa (di cui € 34.560,00 al netto di iva, quali oneri della sicurezza per i rischi da interferenza) pari a € 12.981.083,73 Iva (22%) inclusa (di cui € 42.273,00 i.c. quali oneri della sicurezza per i rischi da interferenza), affidando il servizio alla società aggiudicataria Markas S.r.l., con sede legale a Bolzano, Via Macello, 73, Partita Iva 01174800217;

PRECISATO e DATO ATTO che l'importo stimato derivante dall'applicazione dell'articolo 113 "Incentivi e funzioni tecniche" del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., calcolato sulla base dei criteri riportati nel sub allegato n. 1 della sopra richiamata DGR XI/2672/2019 nonché alle note trasmesse da Regione Lombardia in data 5 febbraio 2020, pari a complessivi € 31.108,51 Iva esclusa, verrà annotato nel bilancio 2021 e potrà essere erogato a seguito dell'approvazione del relativo regolamento aziendale;

DATO ATTO che il costo complessivo del presente provvedimento relativo al servizio in oggetto e comprensivo dell'applicazione dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016, ammonta a € 10.671.341,08 Iva esclusa, pari a € 13.012.192,24 Iva (22%) inclusa, da annotare al conto economico n. 64.05.04 descrizione: "Servizio di Pulizia" dei bilanci di competenza indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione e come di seguito riportati:

Anno 2021

- Importo ordinario (Servizio Sanitario) € 1.853.617,69 iva 22% inclusa;
- € 31.108,51 iva esclusa, quali incentivi ex art. 113 D. Lgs n. 50/2016;



- Importo ordinario (Divisione Territoriale) € 139.519,61 iva 22% inclusa;
- Importo Emergenza Covid-19 (Servizio Sanitario) € 912.975,84 iva 22% inclusa;
- Importo Emergenza Covid-19 (Divisione Territoriale) € 68.718,61 iva 22% inclusa;

Anno 2022

- Importo ordinario (Servizio Sanitario) € 3.018.101,95 iva 22% inclusa;
- Importo ordinario (Divisione Territoriale) € 227.168,96 iva 22% inclusa;

Anno 2023

- Importo ordinario (Servizio Sanitario) € 3.018.101,95 iva 22% inclusa;
- Importo ordinario (Divisione Territoriale) € 227.168,96 iva 22% inclusa;

Anno 2024

- Importo ordinario (Servizio Sanitario) € 3.018.101,95 iva 22% inclusa;
- Importo ordinario (Divisione Territoriale) € 227.168,96 iva 22% inclusa;

Anno 2025

- Importo ordinario (Servizio Sanitario) € 251.508,50 iva 22% inclusa;
- Importo ordinario (Divisione Territoriale) € 18.930,75 iva 22% inclusa;

RITENUTO altresì opportuno nominare:

- quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e delle Linee Guida Anac n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" del 26.10.2016 - aggiornate in data 11.10.2017, il Responsabile della U.O.C. Provveditorato-Economato;
- quale Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi degli artt. 101, 102 e 111 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del DM 7 marzo 2018, n. 49, "Regolamento recante l'approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione", e del Regolamento aziendale adottato con deliberazione 15 ottobre 2019, n. 656, il dott. Michele Chiarelli, Responsabile della UOS Gestione e Organizzazione Attività Sanitarie PPT;

PRECISATO che ci si riserva l'adozione di ulteriori e successivi provvedimenti per rideterminare con esattezza la suddivisione del budget in capo ad ogni presidio ospedaliero e territoriale, in funzione della riclassificazione delle aree di rischio e delle variazioni delle stesse, determinate dall'evoluzione della situazione pandemica in atto;

ATTESO che la U.O.C. proponente ha acquisito dalla U.O.C. Economico Finanziaria l'attestazione della copertura finanziaria inerente al presente provvedimento, come riportato nell'ultimo foglio;

SU PROPOSTA del Responsabile della U.O.C. Provveditorato Economato, il quale attesta la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento, come riportato nell'ultimo foglio;



PRESO ATTO del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Socio-sanitario;

- d e l i b e r a -

per le motivazioni esposte in premessa:

1. di autorizzare, ai sensi dell'art. 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii. e della DGR Lombardia 16 dicembre 2019, n. XI/2672, l'adesione alla Convenzione ARCA_2018_080, lotto 2 "Servizi di pulizie e sanificazione ambientale" per il periodo dal 01 febbraio 2021 al 31 gennaio 2025, aggiudicato alla società Markas S.r.l., con sede legale a Bolzano, Via Macello, 73, Partita Iva 01174800217;
2. di dare atto che la spesa derivante dall'adesione alla citata Convenzione ARCA_2018_080 lotto 2, per le necessità dell'ASST Nord Milano, ammonta a € 10.640.232,57 Iva esclusa (di cui € 34.560,00 al netto di Iva, quali oneri della sicurezza per i rischi da interferenza), pari a € 12.981.083,73 Iva (22%) inclusa (di cui € 42.273,00 i.c. quali oneri della sicurezza per i rischi da interferenza);
3. di dare atto che l'importo stimato derivante dall'applicazione dell'articolo 113 "Incentivi e funzioni tecniche" del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., calcolato sulla base dei criteri riportati nel sub allegato n. 1 della sopra richiamata DGR XI/2672/2019 nonché alle note trasmesse da Regione Lombardia in data 5 febbraio 2020, pari a complessivi € 31.108,51 Iva esclusa, verrà annotato nel bilancio 2021 e potrà essere erogato a seguito dell'approvazione del relativo regolamento aziendale;
4. di dare atto il costo complessivo del presente provvedimento relativo al servizio in oggetto e comprensivo dell'applicazione dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016, ammonta a € 10.671.341,08 Iva esclusa, pari a € 13.012.192,24 Iva (22%) inclusa, da annotare al conto economico n. 64.05.04 descrizione: "Servizio di Pulizia" dei bilanci di competenza indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione e come di seguito riportati:

Anno 2021

- Importo ordinario (Servizio Sanitario) € 1.853.617,69 Iva 22% inclusa;
- € 31.108,51 Iva esclusa, quali incentivi ex art. 113 D. Lgs n. 50/2016;
- Importo ordinario (Divisione Territoriale) € 139.519,61 Iva 22% inclusa;
- Importo Emergenza Covid-19 (Servizio Sanitario) € 912.975,84 Iva 22% inclusa;
- Importo Emergenza Covid-19 (Divisione Territoriale) € 68.718,61 Iva 22% inclusa;



Anno 2022

- Importo ordinario (Servizio Sanitario) € 3.018.101,95 iva 22% inclusa;
- Importo ordinario (Divisione Territoriale) € 227.168,96 iva 22% inclusa;

Anno 2023

- Importo ordinario (Servizio Sanitario) € 3.018.101,95 iva 22% inclusa;
- Importo ordinario (Divisione Territoriale) € 227.168,96 iva 22% inclusa;

Anno 2024

- Importo ordinario (Servizio Sanitario) € 3.018.101,95 iva 22% inclusa;
- Importo ordinario (Divisione Territoriale) € 227.168,96 iva 22% inclusa;

Anno 2025

- Importo ordinario (Servizio Sanitario) € 251.508,50 iva 22% inclusa;
- Importo ordinario (Divisione Territoriale) € 18.930,75 iva 22% inclusa;

5. di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle Linee Guida Anac n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" del 26.10.2016 - aggiornate in data 11.10.2017, il Responsabile della U.O.C. Provveditorato-Economato;;
6. di nominare quale Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi degli artt. 101, 102 e 111 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del DM 7 marzo 2018, n. 49, "Regolamento recante l'approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione", e del Regolamento aziendale adottato con deliberazione 15 ottobre 2019, n. 656, il dott. Michele Chiarelli, Responsabile della UOS Gestione e Organizzazione Attività Sanitarie PPT;
7. di riservarsi l'adozione di ulteriori e successivi provvedimenti per rideterminare con esattezza la suddivisione del budget in capo ad ogni presidio ospedaliero e territoriale, in funzione della riclassificazione delle aree di rischio e delle variazioni delle stesse, determinate dall'evoluzione della situazione pandemica in atto;
8. di dare mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incumbenti all'esecuzione del presente provvedimento;
9. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm.;
10. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio online aziendale, ai sensi dell'art 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm.;



11. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

(atti n. 26/2021)

Parere favorevole:

IL DIRETTORE
SANITARIO
(d.ssa Anna-Lisa Fumagalli)

IL DIRETTORE
AMMINISTRATIVO
(dott. Giovanni Palazzo)

IL DIRETTORE
SOCIOSANITARIO
(d.ssa Barbara Mangiacavalli)

IL DIRETTORE GENERALE
(d.ssa Elisabetta Fabbrini)



deliberazione del Direttore Generale n. 50 del 27 GEN. 2021, avente all'oggetto:

“SERVIZI DI PULIZIE E SANIFICAZIONE AMBIENTALE – Adesione alla Convenzione ARCA_2018_080 - LOTTO 2. Società Markas S.r.l. - Periodo dal 01 febbraio 2021 al 31 gennaio 2025. CIG 86047543A2.”

La sottoscritta Responsabile della U.O.C. Provveditorato Economato e Responsabile del procedimento:

ATTESTA

la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento;

DICHIARA

di avere acquisito dalla competente U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l'attestazione della copertura finanziaria dei costi e/o degli introiti rivenienti dal presente provvedimento, i quali vengono annotati a bilancio come segue:

al conto economico n. 64.05.04 descrizione: “Servizio di Pulizia” (ASST Nord Milano) – CONTO COVID
dell'anno 2021 per Euro 912.975,84 Iva (22%) inclusa;

al conto economico n. 64.05.04 descrizione: “Servizio di Pulizia” (Territoriale) – CONTO COVID
dell'anno 2021 per Euro 68.718,61 Iva (22%) inclusa;

al conto economico n. 64.05.04 descrizione: “Servizio di Pulizia” (ASST Nord Milano)
dell'anno 2021 per Euro 1.853.617,69 Iva (22%) inclusa;
dell'anno 2021 per Euro 31.108,51 Iva (22%) esclusa, quali incentivi ex art. 113 D. Lgs 50/2016
dell'anno 2022 per Euro 3.018.101,95 Iva (22%) inclusa;
dell'anno 2023 per Euro 3.018.101,95 Iva (22%) inclusa;
dell'anno 2024 per Euro 3.018.101,95 Iva (22%) inclusa;
dell'anno 2025 per Euro 251.508,50 Iva (22%) inclusa;

al conto economico n. 64.05.04 descrizione: “Servizio di Pulizia” (Territoriale)
dell'anno 2021 per Euro 139.519,61 Iva (22%) inclusa;
dell'anno 2022 per Euro 227.168,96 Iva (22%) inclusa;
dell'anno 2023 per Euro 227.168,96 Iva (22%) inclusa;
dell'anno 2024 per Euro 227.168,96 Iva (22%) inclusa;
dell'anno 2025 per Euro 18.930,75 Iva (22%) inclusa;

OVVERO

che il presente provvedimento non comporta alcun onere.

Il Responsabile della U.O.C. Provveditorato Economato
e Responsabile del procedimento

(Ing. Federica Oliveri)

Il Responsabile della U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie conferma:

- la copertura economica del presente provvedimento e l'annotazione a bilancio sopra riportata
- che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico del bilancio.

Il Responsabile della U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie
(d.s.sa Domenica Luppino)

