



Azienda Socio Sanitaria Territoriale Nord Milano

Determinazione n. 4

del 15/04/2020

OGGETTO: Affidamento diretto, previa indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, per l'incarico professionale di direzione lavori relativo alle "Opere di riqualificazione delle centrali termiche del Poliambulatorio di via Farini 9 a Milano e dell'Ospedale di Sesto San Giovanni" – CIG ZD22C53DE1
Aggiudicazione definitiva.

IL RESPONSABILE DELLA U.O.C. TECNICO-PATRIMONIALE

PREMESSO che

- con deliberazione n. 19 del 18 gennaio 2019, è stata autorizzata l'adesione della A.S.S.T. NORD MILANO alla convenzione CONSIP "Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni sanitarie (MIES 2)" Lotto 2 Lombardia (CIG MASTER 5878215877, CIG DERIVATO 776753657b) con decorrenza 1 febbraio 2019 – 31 gennaio 2026, il cui appaltatore è rappresentato dal RTI costituito da Edison Facility Solutions SpA (ex Zephyro S.p.A.) (con sede in Milano, Via Giovanni da Udine 15 - P.IVA 01698911003) in qualità di mandataria e da Bosch Energy and Building Solutions Italy s.r.l. in qualità di mandante;
- nell'ambito della convenzione sono state approvate, tra l'altro, le proposte avanzate dall'Assuntore circa gli interventi di manutenzione straordinaria consistenti nel rifacimento della centrale termica del PO di Sesto San Giovanni e nella metanizzazione della centrale termica di Via Farini;
- il costo dei predetti interventi verrà sostenuto da Edison a carico della somma destinata ad interventi di adeguamento di carattere straordinario e già prevista nell'ambito del canone;

ATTESO che ai sensi dell'art. 101, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, è necessario individuare un direttore dei lavori per il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dei contratti pubblici relativi a lavori;

CONSIDERATO che, in vista dell'avvio dei lavori, previsto alla fine della corrente stagione termica, essendo il personale idoneo della U.O.C. Tecnico Patrimoniale già assorbito da ulteriori compiti, occorre individuare il soggetto esterno cui affidare un incarico professionale di direzione lavori;

RILEVATO a tal fine che

- l'importo lordo presunto dei lavori in oggetto ammonta a € 785.753,00, oltre € 15.715,07 per oneri per la sicurezza di cui al D.Lgs 81/2008, non soggetti a ribasso d'asta, IVA esclusa;
- la parcella professionale posta a base di gara, determinata ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, comprensiva delle spese e dei compensi accessori, esclusi IVA e oneri previdenziali, ammonta a € 35.770,03;

RICHIAMATO che ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a), per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, è consentito procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

RITENUTO opportuno, comunque, acquisire plurimi preventivi di offerta, al fine di ottenere i migliori prezzi di mercato nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento;

PRESO ALTRESÌ ATTO che ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., deve essere utilizzato il criterio del minor prezzo per l'aggiudicazione dell'incarico in parola;

ATTESO che con nota prot. n. 7862 del 4 marzo 2020 sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte qualificate e iscritte nell'elenco telematico fornitori di SINTEL dell'Agenzia Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA):

	RAGIONE SOCIALE	P.IVA	COMUNE
1	STUDIO FERRARI BROCAJOLI SRL	01916400201	CURTATONE (MN)
2	CORBELLINI SRL	08168340159	SAN FELICE DI SEGRATE (MI)
3	MASCHERONI STUDIO ASSOCIATO	02468290164	BERGAMO

VISTE le seguenti offerte pervenute entro il termine fissato del 10 marzo 2020:

1. CORBELLINI SRL, sconto offerto: 22%;
2. MASCHERONI STUDIO ASSOCIATO, sconto offerto: 33,184%;

RITENUTO, pertanto, di prendere formalmente atto dell'esito della indagine di mercato e di affidare l'incarico in oggetto alla ditta MASCHERONI STUDIO ASSOCIATO, via E. Baschenis 10, 24122 Bergamo, P.IVA 02468290164, per un importo di aggiudicazione pari a € 23.900,10, oltre oneri previdenziali in misura del 4% e I.V.A. 22%;

ATTESO che, in adempimento agli obblighi di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, in materia di tracciabilità dei pagamenti, come modificato dal decreto-legge 12 novembre 2010, n. 187, il presente appalto è contrassegnato dal CIG n. ZD22C53DE1;

RICORDATO che l'importo dell'onorario, pari a € 30.324,45 incluso oneri previdenziali e I.V.A. 22%, farà carico al fondo risorse plusvalenze da reinvestire 2013 autorizzazione protocollo n. 29708 del 25.10.2013;

ATTESO altresì che la U.O.C. Tecnico-Patrimoniale ha acquisito dalla U.O.C. Economico Finanziaria l'attestazione della copertura finanziaria inerente al presente provvedimento, come riportato nell'ultimo foglio;

- d e t e r m i n a -

per le motivazioni esposte in premessa:

1. di prendere atto dell'esito dell'affidamento diretto, previa indagine di mercato, dell'incarico professionale di direzione lavori relativo alle "opere di riqualificazione delle centrali termiche del poliambulatorio di via Farini 9 a Milano e dell'Ospedale di Sesto San Giovanni" CIG ZD22C53DE1, aggiudicando detto incarico, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, allo STUDIO ASSOCIATO MASCHERONI, via E. Baschenis 10, 24122 Bergamo, P.IVA 02468290164, per un importo di aggiudicazione pari a € 23.900,10, oltre oneri previdenziali in misura del 4% e I.V.A. 22%;
2. di dare atto che l'importo complessivo di € 30.324,45, oneri previdenziali e I.V.A. 22% inclusa, farà carico al fondo risorse plusvalenze da reinvestire 2013 autorizzazione protocollo n. 29708 del 25.10.2013 e sarà annotato al conto di bilancio dell'anno 2020 così come indicato nell'ultimo foglio della presente determinazione;
3. di dare mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incumbenti all'esecuzione del presente provvedimento;
4. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm.;
5. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

Atti n. 02/2020 clas. 1.6.01

IL RESPONSABILE DELLA
U.O.C. TECNICO-PATRIMONIALE
(Ing. Riccardo Lotti)



Determinazione n. del , avente all'oggetto:
"Affidamento diretto, previa indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.
a) del D.Lgs. 50/2016, per l'incarico professionale di direzione lavori relativo alle
"Opere di riqualificazione delle centrali termiche del Poliambulatorio di via Farini 9
a Milano e dell'Ospedale di Sesto San Giovanni" – CIG ZD22C53DE1. Aggiudica-
zione definitiva."

Il sottoscritto Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale:

ATTESTA

la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento;

DICHIARA

- di avere acquisito dalla competente U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l'attestazione della copertura finanziaria dei costi e/o degli introiti rivenienti dal presente provvedimento, i quali vengono annotati a bilancio come segue:

Al conto di stato patrimoniale n. 04.45.00210 descrizione: manutenzione straordinaria immobilizzazioni in corso dell'anno 2020 per € 30.324,45.=

Stato patrimoniale n. 20.15.00010 (Fondo inv. Autorizzazione protocollo n. 29708 del 25.10.2013)

Il Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale
(Ing. Riccardo Lotti)



Il Responsabile della U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie conferma:

- la copertura economica del presente provvedimento e l'annotazione a bilancio sopra riportata
- che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico del bilancio.

Il Responsabile della U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie
(d.ssa Domenica Luppino)

