



Azienda Socio Sanitaria Territoriale Nord Milano

Deliberazione pubblicata all'Albo Informativo dell'Azienda
Dal 05/11/2020 al 26/11/2020

Il Responsabile U.O.C. Affari Generali
(dott.ssa Silvia Liggeri)

Deliberazione n. 751

del 04/11/2020

Tit. di Class. 1.1.02

A422

RL

OGGETTO: autorizzazione alla proroga tecnica dell'appalto dei lavori di manutenzione edile ed affine sugli immobili aziendali con la Società CN Costruzioni Generali SpA, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, nelle more dell'adesione alla convenzione ARCA in corso di attivazione (rif. contratto n. 532 del 11.06.2020; durata: 01.05.2020-31.10.2020) – CIG 8277363807

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 289 del 29 aprile 2020, l'ASST Nord Milano ha autorizzato – nelle more dell'adesione alla convenzione ARCA 2018_091.0 Manutenzione edile Lotti 4 e 5 – la stipula di un "contratto ponte" con la soc. CN Costruzioni Generali SpA, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016, per i lavori di manutenzione edile ed affine presso i propri Presidi ospedalieri e Poliambulatori;
- il 09 giugno 2020 è stato stipulato il relativo contratto di appalto (rep. gen. n. 532 del 11.06.2020), per l'importo complessivo semestrale di € 145.000,00, al netto del ribasso del 28,972%, oltre oneri della sicurezza pari a € 4.000,00 e oltre IVA, per un periodo di sei mesi, prorogabile - ai sensi dell'art.106, comma 11 del D.Lgs. 50/2016 - per ulteriori sei mesi alle medesime condizioni contrattuali;

PRESO ATTO che, come comunicato da Aria SpA (prot.gen. 11629/2020 del 21 aprile 2020 agli atti), alla luce dell'Ordinanza del TAR per la Lombardia n. 00139/2020 di accoglimento della sospensiva dell'aggiudicazione della convenzione ARCA_2018_091.0_Manutenzione edile Lotti 4 e 5 non è stato possibile procedere con la stipula di tali convenzioni;

CONSTATATO che, come comunicato con nota email del 23 ottobre 2020 dai referenti Aria SpA interpellati, si è ancora in attesa che il TAR si esprima in merito ai ricorsi pendenti relativi ai Lotti 4 e 5;

CONSIDERATO che:

- il limitato periodo di tempo contrattuale rende indubbiamente difficoltoso l'affidamento dei lavori di manutenzione da parte di ditte senza alcuna conoscenza delle strutture oggetto del servizio, con possibili ricadute anche sul piano della sicurezza e della buon andamento dell'attività ospedaliera;
- la Società CN Costruzioni Generali SpA ha maturato piena conoscenza dei luoghi e dispone dei mezzi e del personale adeguato per garantire l'esecuzione dei lavori senza soluzione di continuità;

RITENUTO opportuno, quindi, al fine di assicurare la continuità del servizio e così come già previsto all'art.1 nel contratto in essere, prorogare - ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 - il "contratto ponte" con la Società CN Costruzioni Generali SpA per un periodo di sei mesi, dal 1 novembre 2020 al 30 aprile 2021, alle medesime condizioni contrattuali, fatta salva la facoltà di recesso da parte di questa ASST, senza addebito di ogni e qualsivoglia onere a carico della medesima e/o riconoscimento di alcun indennizzo a favore della Società contraente qualora si addivenisse, anteriormente alla scadenza, all'adesione alla convenzione di ARCA SpA (oggi Aria SpA);

PRECISATO che:

- il costo della proroga dal 1 novembre 2020 al 30 aprile 2021 ammonta complessivamente a presunti € 149.000,00 di cui € 4.000,00, quali costi per la sicurezza relativi alle interferenze, oltre IVA;
- che detto importo complessivo pari a € 181.780,00 IVA inclusa, verrà annotato ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio ed è così suddiviso:
 - € 100.000,00 quale somma presunta per l'esecuzione di interventi di manutenzione di carattere ordinario;
 - € 81.780,00 quale somma presunta per l'esecuzione di interventi di carattere straordinario;

ATTESO che la Struttura proponente ha acquisito dall'U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l'attestazione della copertura finanziaria inerente al presente provvedimento, come riportato nell'ultimo foglio;

SU PROPOSTA del Responsabile della U.O. proponente il quale attesta la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento, come riportato nell'ultimo foglio;

PRESO ATTO del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Socio-sanitario;



- delibera -

per le motivazioni esposte in premessa:

1. di autorizzare – nelle more dell'adesione alla convenzione ARCA _2018_091.0_Manutenzione edile Lotti 4 e 5 – la proroga del contratto di appalto dei lavori di manutenzione edile ed affine con la Società CN Costruzioni Generali SpA ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e così come già previsto all'art. 1 del contratto in essere, per un periodo di sei mesi dal 1 novembre 2020 al 30 aprile 2021, per un costo complessivo presunto semestrale di € 181.780,00 di cui € 4.880,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, compreso IVA, così suddivisi:
 - € 100.000,00 quale somma presunta per l'esecuzione di interventi di manutenzione di carattere ordinario;
 - € 81.780,00 quale somma presunta per l'esecuzione di interventi di carattere straordinario;
2. di riservarsi di recedere dal contratto suindicato, senza riconoscimento di alcun onere o indennizzo, qualora, anteriormente alla scadenza, si addivenisse all'adesione alla convenzione di ARCA SpA (oggi Aria SpA);
3. di dare atto che l'importo complessivo di € 181.780,00 è annotato ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio allegato alla presente delibera;
4. di conferire mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incombenti all'esecuzione del presente provvedimento;
5. di dare atto che il provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm. e ii.;
6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio online aziendale, ai sensi dell'art 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm. e ii.;
7. di trasmettere il provvedimento al Collegio Sindacale.

Parere favorevole:

IL DIRETTORE
SANITARIO
(d.ssa Anna Lisa Fumagalli)

IL DIRETTORE
AMMINISTRATIVO
(dott. Giovanni Palazzo)

IL DIRETTORE
SOCIOSANITARIO
(d.ssa Barbara Mangiacavalli)

IL DIRETTORE GENERALE
(d.ssa Elisabetta Fabbrini)

deliberazione del Direttore Generale n. 751 del 04 NOV. 2020, avente all'oggetto:

“autorizzazione alla proroga tecnica dell'appalto dei lavori di manutenzione edile ed affine sugli immobili aziendali con la Società CN Costruzioni Generali SpA, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, nelle more dell'adesione alla convenzione ARCA in corso di attivazione (rif. contratto n. 532 del 11.06.2020; durata: 01.05.2020-31.10.2020) – CIG 8277363807”

Il sottoscritto Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale e Responsabile del procedimento:

ATTESTA

la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento;

DICHIARA

X di avere acquisito dalla competente U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l'attestazione della copertura finanziaria dei costi e/o degli introiti rivenienti dal presente provvedimento, i quali vengono annotati a bilancio come segue:

al conto economico n. 64.25.00002 descrizione: manutenzione ordinaria fabbricati dell'anno 2020 per Euro 33.333,33.=

al conto economico n. 64.25.00002 descrizione: manutenzione ordinaria fabbricati dell'anno 2021 per Euro 66.666,67.=

al conto di stato patrimoniale n. 04.45.00210 descrizione: manutenzione straordinaria immobilizzazioni in corso dell'anno 2020 per Euro 27.260,00

al conto di stato patrimoniale n. 04.45.00210 descrizione: manutenzione straordinaria immobilizzazioni in corso dell'anno 2021 per Euro 54.520,00

€ 81.780,00.= stato patrimoniale n. 20.07.00370 (Decreto n. 8609 del 14 giugno 2019 di cui alla DGR XI/1725/2019)

per un totale del provvedimento pari a € 181.780,00.=

in attesa della stesura definitiva del bilancio preventivo del/i relativo/i esercizi/i

OVVERO

che il presente provvedimento non comporta alcun onere.

Il Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale e Responsabile del procedimento
(ing. Riccardo Lotti)

Il Responsabile della U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie conferma:

la copertura economica del presente provvedimento e l'annotazione a bilancio sopra riportata

che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico del bilancio.

Il Responsabile della U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie
(d.ssa Domenica Luppino)