



Azienda Socio Sanitaria Territoriale Nord Milano

Deliberazione pubblicata all'Albo Informatico dell'Azienda
Dal 28/08/2020 al 18/09/2020

Il Responsabile U.O.C. Affari Generali
(dott.ssa Silvia Liggeri)

Ae

Deliberazione n. 581

del 26/08/2020

Tit. di Class. 1.1.02

A346

RL

OGGETTO: Approvazione certificato di verifica di conformità ex art. 102 del D.Lgs. n. 50/2016. Convenzione Consip denominata "Servizio Energia e servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni SIE 2" - Lotto 2 Lombardia – CIG 452093271A – 67917888C1 – 771504508B".

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 467 del 7 agosto 2012, l'A.O. I.C.P., ora ASST Nord Milano, aderiva alla convenzione in oggetto per la gestione calore e i servizi manutentivi connessi a canone ed extra-canone, a decorrere dal 1 ottobre 2012 e fino al 30 settembre 2019 per tutte le sedi aziendali ad eccezione dell'ospedale Bassini (per il quale è previsto l'avvio del servizio a decorrere dall' 1 gennaio 2017), per l'importo complessivo presunto di € 25.488.499,25, inclusi gli oneri per la riduzione dei rischi da interferenza (DUVRI) pari a € 7.730,00 e oltre I.V.A.;
- l'assuntore del servizio è l'allora soc. COFELY ITALIA S.p.A., ora ENGIE S.p.A., nella sua qualità di impresa mandataria del Raggruppamento Temporaneo con ASTRIM S.p.A. e MIECI S.r.l. in qualità di mandanti;
- con il medesimo provvedimento è stata approvata l'estensione del contratto principale agli ulteriori servizi di manutenzione degli impianti idrosanitari (Atto Aggiuntivo n. 1), per lo stesso periodo settennale e un importo complessivo aggiuntivo di € 1.446.206,87, inclusi gli oneri per la riduzione dei rischi da interferenza (DUVRI) pari a € 4.280,00 e oltre I.V.A.
- come previsto nella convenzione, ai paragrafi 8.3.4 e 8.7 del Capitolato Tecnico, l'Appaltatore è obbligato a realizzare interventi extracanone, sia per ottimizzazione energetica, sia per adeguamenti legislativi, sia per attivi-

gh
or
ek

tà di manutenzione straordinaria, a proprio carico, senza oneri aggiuntivi per l'Amministrazione, fino al raggiungimento della quota del 10% del canone stimato del Servizio Energia e, quindi, complessivamente fino a € 2.548.076,92, oltre IVA;

- l'importo contrattuale complessivo suddiviso per i vari presidi aziendali risulta ripartito come indicato nella seguente tabella riepilogativa:

	Importi netti		
	Canone	Atto agg. n. 1	Extra canone gratuito
Buzzi	€ 5.368.853,88	€ 265.894,22	€ 536.885,39
CTO	€ 5.603.024,13	€ 626.744,22	€ 560.302,41
Poliambulatori di Milano	€ 2.555.339,77	€ 183.096,14	€ 255.533,98
Sesto S.G. e strutture territoriali	€ 7.275.557,56	€ 366.192,29	€ 727.555,76
Bassini e strutture territoriali af-	€ 4.677.993,89		€ 467.799,39
costi sicurezza	€ 7.730,00	€ 4.280,00	
TOTALE SERVIZI	€ 25.488.499,25	€ 1.446.206,87	€ 2.548.076,92

DATO ATTO che:

- in attuazione della riforma del Sistema Socio-Sanitario Regionale, promossa dalla L.R. 23 del 11.08.2015, con D.G.R. n. X/4478 del 10 dicembre 2015 è stata costituita – dall'1 gennaio 2016 – l'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Nord Milano, che è subentrata a titolo universale in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi della disciolta Azienda Ospedaliera I.C.P.;
- per effetto delle sopra citate disposizioni, l'ASST Nord Milano è subentrata ex lege, a far data dall' 1 gennaio 2016, nella convenzione in oggetto limitatamente alle attività svolte presso i Presidi Ospedalieri Città di Sesto San Giovanni, Edoardo Bassini di Cinisello Balsamo e delle strutture territoriali ad essi afferenti oltre che al Presidio dei Poliambulatori di Milano, mentre la gestione degli impianti del P.O. Buzzi e del P.O. CTO è stata trasferita, rispettivamente, alle neo-costituite ASST Fatebenefratelli-Sacco e ASST Pini-CTO;
- con deliberazione n. 365 del 18 luglio 2016, gli importi contrattuali destinati alla ASST Nord Milano, alla luce della cessione dei PP.OO. Buzzi e CTO, sono stati rideterminati come differenza tra quanto fino ad allora (31.12.2015) effettivamente speso e quanto previsto contrattualmente;

DATO ALTRESI' ATTO che:


- con deliberazione n. 427 del 28 luglio 2016 e a seguito dell'esaurimento della quota contrattuale destinata ad interventi extracanone gratuiti, è stato approvato l'incremento del contratto in parola (Atto aggiuntivo n. 2), relativamente ai lavori di manutenzione extra-canone (€ 490.000,00) e al servizio di gestione degli impianti idro-sanitari (€ 160.000,00), per un importo complessivo di € 650.000,00, oltre IVA, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. a), del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- con deliberazione n. 666 del 14 novembre 2018, ad integrazione della quota contrattuale destinata ad interventi extra canone, è stato autorizzato un ulteriore atto integrativo (Atto aggiuntivo n. 3), per un importo presunto di € 250.000,00 oltre IVA, inclusi oneri per interferenze ex D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., in misura pari a € 1.000,00, da contabilizzare "a misura" con le stes-

- se modalità previste nel contratto originario.
- per effetto delle sopra citate variazioni introdotte a seguito del nuovo assetto aziendale e degli atti aggiuntivi sottoscritti, le quote contrattuali sono state così rideterminate:

Descrizione Attività	Importo contrattuale originario	Importo contrattuale residuo ASST NM al 1.1.2016	Importo contrattuale ASST NM assestato a seguito degli atti aggiuntivi n. 2 e n. 3
Canone Manutenzione	€ 25.488.499,25	€ 10.277.489,60	€ 10.277.489,60
Buzzi	€ 5.368.853,88		
CTO	€ 5.603.024,13		
Poliambulatori Milano	€ 2.555.339,77	€ 1.455.463,81	€ 1.455.463,81
Sesto S.G. e strutture territoriali afferenti	€ 7.275.557,56	€ 4.143.993,24	€ 4.143.993,24
Bassini e strutture territoriali afferenti	€ 4.677.993,90	€ 4.677.993,90	€ 4.677.993,90
costi sicurezza	€ 7.730,00	€ 38,65	€ 38,65
Servizi di cui agli atti aggiuntivi n.1 e n.2	€ 1.441.926,86	€ 278.309,52	€ 438.309,52
Buzzi	€ 265.894,22		
CTO	€ 626.744,22		
Poliambulatori Milano	€ 183.096,14	€ 93.072,46	€ 93.072,46
Sesto S.G. e strutture territoriali afferenti	€ 366.192,29	€ 185.215,66	€ 185.215,66
Bassini e strutture territoriali afferenti		€ 0,00	€ 160.000,00
costi sicurezza	€ 4.280,00	€ 21,40	€ 21,40
Lavori di cui agli atti aggiuntivi n.2 e n.3	-	-	€ 740.000,00
Poliambulatori Milano	-	-	
Sesto S.G. e strutture territoriali afferenti	-	-	€ 740.000,00
Bassini e strutture territoriali afferenti	-	-	
Lavori extra canone gratuiti	€ 2.548.076,92	€ 335.868,35	€ 335.868,35
Buzzi	€ 536.885,39		
CTO	€ 560.302,41		
Poliambulatori Milano	€ 255.533,98	€ 0,00	
Sesto S.G. e strutture territoriali afferenti	€ 727.555,76	€ 0,00	€ 335.868,35
Bassini e strutture territoriali afferenti	€ 467.799,39	€ 335.868,35	

ATTESO che

- in corso d'esecuzione sono state applicate penali in misura complessiva pari a € 750.169,82, di cui, in particolare, € 667.941,20 in occasione dell'emissione del certificato di pagamento relativo al primo trimestre dell'anno 2019, queste ultime contestate dall'Appaltatore che ha espresso formale riserva, reiterata negli atti contabili finali;
- al fine di dirimere la controversia insorta evitando il ricorso all'Autorità giudiziaria, con deliberazione n. 451 dell' 8 luglio 2020 è stato approvato l'atto transattivo ex art. 208 del D.Lgs. n. 50/2016, in forza del quale l'Appaltatore riconosce l'importo di € 160.000,00 in luogo delle somma a titolo di penale applicata nel primo trimestre 2019 e pari a 667.941,20, a saldo e stralcio di qualsiasi pretesa e/o contestazione sulla contabilità del rapporto e le pretese reciproche.



ATTESO che è stata incaricata l'Ing. Tatiana Cancellieri, Responsabile della U.O.S Ingegneria Clinica aziendale, alla verifica di conformità del contratto in parola, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che l'ASST Nord Milano, in virtù della L.R. 23/2015, assume la gestione liquidatoria della disciolta A.O. I.C.P. accollandosene i debiti maturati, nell'ambito della convenzione in parola, a far data dall' 1 ottobre 2012 e fino al 31 dicembre 2015;

VISTA la relazione sul conto finale del 16 dicembre 2019 sottoscritta dal Responsabile del procedimento Ing. Riccardo Lotti e dal D.E.C. Ing. Mauro de Bari, nonché il successivo aggiornamento del 20 luglio 2020 a seguito della sottoscrizione dell'atto transattivo approvato con deliberazione n. 451 del 08 luglio 2020 - entrambi agli atti del procedimento - da cui emerge il debito di A.S.S.T. Nord Milano in misura pari a € 86.505,13, corrispondente alle ritenute di garanzia trattenute ex art. 30 comma 5-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, di cui:

- € 48.049,34 a far data dal 1 ottobre 2012 e fino al 31 dicembre 2015;
- € 38.455,79 a far data dall' 1 gennaio 2016 e fino al 30 settembre 2019;

PRESO ATTO che il certificato di verifica di conformità, agli atti, redatto dall'Ing. Tatiana Cancellieri, riporta le seguenti risultanze, al netto di IVA:

Importo del servizio e dei lavori	€ 17.301.024,35
A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa	€ 16.972.290,60
Penale	€ 82.228,62
Detrazione a seguito di atto transattivo	€ 160.000,00
Saldo a debito di ASST Nord Milano	€ 86.505,13

e ritenuto di approvarlo;

DATO ATTO che con mail del 31 luglio 2020 la Soc. ENGIE s.p.a. ha trasmesso, sottoscritto, il certificato di verifica di conformità in parola;

RITENUTO, pertanto,

- di approvare il certificato di verifica di conformità, confermando il debito di questa Azienda in € 86.505,13 oltre IVA 22% già annotati sui rispettivi bilanci, di cui € 2.092,76 oltre IVA 22% costituiscono sopravvenienza passiva del bilancio 2020;
- di procedere alla liquidazione della somma a debito pari a € 105.536,27 IVA inclusa, derivanti dal presente provvedimento alla società Engie S.p.A. (già Cofely Italia S.p.A.);

DATO ATTO che è stata accertata d'ufficio l'osservanza, da parte dell'Appaltatore, delle disposizioni di legge in materia di contributi previdenziali e sociali, attraverso l'acquisizione del DURC e di tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dall'art. 7, D.L. 12 novembre 2010, n. 187 (convertito in Legge 17 dicembre 2010, n. 217);

ATTESO che la U.O.C. proponente ha acquisito dalla U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l'attestazione della copertura finanziaria inerente al presente provvedimento, come riportato nell'ultimo foglio;

SU PROPOSTA del Responsabile della U.O.C. Tecnico-patrimoniale Ing. Riccardo Lotti, il quale attesta la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento, come riportato nell'ultimo foglio;

PRESO ATTO del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Sociosanitario;

- d e l i b e r a -

per le motivazioni esposte in premessa:

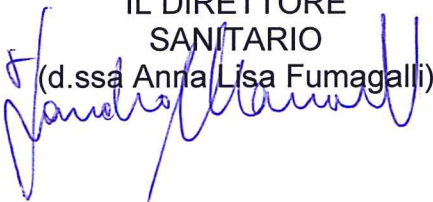
1. di prendere atto e approvare il certificato di verifica di conformità dell'appalto settennale di cui alla Convenzione Consip denominata "Servizio Energia e servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni SIE 2" - Lotto 2 Lombardia, le cui risultanze determinano un debito di questa Azienda pari ad € **86.505,13**, oltre IVA 22%;
2. di procedere alla liquidazione della somma a debito pari a € 105.536,27, IVA 22% inclusa, alla Società Engie S.p.A. (già Cofely Italia S.p.A.);
3. di prendere atto che la somma di € 102.983,11 è già stata annotata ai conti e agli anni di competenza, mentre € 2.553,17 costituiscono sopravvenienza passiva del Bilancio 2020, così come indicato nell'ultimo foglio della presente deliberazione;
4. di dare mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incombenti all'attuazione del presente provvedimento;
5. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm.ii;
6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio online aziendale, ai sensi dell'art 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm.ii;
7. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

(atti n. 43113/2012 – class. 1.06.04)

Parere favorevole:

IL DIRETTORE
SANITARIO

(d.ssa Anna Lisa Fumagalli)



IL DIRETTORE
AMMINISTRATIVO

(dott. Giovanni Palazzo)



IL DIRETTORE
SOCIOSANITARIO

(d.ssa Barbara Mangiacavalli)



IL DIRETTORE GENERALE
(d.ssa Elisabetta Fabbrini)





deliberazione del Direttore Generale n. 581 del 26 AGO. 2020, avente all'oggetto:

"Approvazione certificato di verifica di conformità ex art. 102 del D.Lgs. n. 50/2016. Convenzione Consip denominata "Servizio Energia e servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni SIE 2" - Lotto 2 Lombardia – CIG 452093271A – 67917888C1 – 771504508B".

Il sottoscritto Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale e Responsabile del procedimento:

ATTESTA

la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento;

DICHIARA

X di avere acquisito dalla competente U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l'attestazione della copertura finanziaria dei costi e/o degli introiti rivenienti dal presente provvedimento, i quali vengono annotati a bilancio come segue:

al conto di stato patrimoniale n. 30.05.00280 descrizione: fatture da ricevere prestazioni non sanitarie da privato dell'anno 2020 per Euro 91.365,65.=

al conto di stato patrimoniale n. 30.05.00300 descrizione: fatture da ricevere per manutenzione dell'anno 2020 per Euro 11.617,46.=

al conto economico n. 84.15.00240 descrizione: sopravvenienza passiva dell'anno 2020 per Euro 2.553,17.=

Per un totale del provvedimento pari a Euro 105.536,27.=

in attesa della stesura definitiva del bilancio preventivo del/i relativo/i esercizi/i

OVVERO

che il presente provvedimento non comporta alcun onere.

Il Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale e Responsabile del procedimento
(ing. Riccardo Lotti)

Il Responsabile della U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie conferma:

la copertura economica del presente provvedimento e l'annotazione a bilancio sopra riportata

che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico del bilancio.

Il Responsabile della U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie
(d.ssa Domenica Luppino)