

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CUSTODIA E MANUTENZIONE DELLE AREE ADIBITE AD AUTOPARCHEGGIO E VIABILITA’ E DEL SERVIZIO DI RIMOZIONE VEICOLI PRESSO L’OSPEDALE EDOARDO BASSINI PER LA DURATA DI 60 MESI

**TABELLA III TRANCHE QUESITI PERVENUTI E RISPOSTE FORMULATE**

NR. QUESITO	Quesito	Risposta
1.	Si richiedono i dati degli incassi relativi al servizio di sosta a pagamento e al servizio di rimozione auto per l’anno 2017 e l’anno 2018 unitamente alle regole tariffarie in vigore se diverse da quelle già riportate nel Capitolato	<p>L’ASST Nord Milano non è in possesso dei dati degli incassi relativi al servizio di sosta a pagamento e al servizio di rimozione auto per l’anno 2017, nonostante li abbia più volte richiesti al precedente concessionario (precedente affidamento).</p> <p>In ordine ai dati degli incassi relativi al servizio di sosta a pagamento e al servizio di rimozione auto per l’anno 2018 (attuale affidamento), si forniscono i seguenti dati (per il piano tariffario si rimanda all’art. 4, sezione <i>ATTUALE CONCESSIONE</i> del Capitolato Speciale d’Appalto):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ricavi servizio di sosta a pagamento per il periodo 15 settembre (decorrenza concessione) – 31 dicembre: Euro 47.611,13 IVA esclusa;</li> <li>- ricavi servizio rimozione auto per il periodo novembre (attivazione servizio) – dicembre: Euro 3.401,60 IVA esclusa;</li> </ul> <p>Si precisa che nel periodo 1° gennaio – 14 settembre 2018 l’area non è stata oggetto di concessione</p>

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CUSTODIA E MANUTENZIONE DELLE AREE ADIBITE AD AUTOPARCHEGGIO E VIABILITA’ E DEL SERVIZIO DI RIMOZIONE VEICOLI PRESSO L’OSPEDALE EDOARDO BASSINI PER LA DURATA DI 60 MESI

**TABELLA III TRANCHE QUESITI PERVENUTI E RISPOSTE FORMULATE**

<p>2.</p>	<p>In merito ai dati storici relativi al servizio di rimozione auto riportati all’interno dell’art. 4 del Capitolato, si osserva che il valore del 2019 è almeno 2 ordini di grandezza superiore alla media delle annualità precedenti. E’ possibile spiegare perché? Ci si può aspettare tali valori per il futuro o si è trattato di una eccezionalità?</p>	<p>Con riferimento al servizio di rimozione auto erogato nella’ambito della precedente concessione (inclusiva del triennio 2014-2016), il servizio non è stato continuativamente attivo.        A ogni buon conto:        _ si consideri anche che le tariffe relative al servizio in questione sono differenti nel precedente e nell’attuale affidamento (al riguardo si rimanda all’art. 4 del Capitolato Speciale d’Appalto);        _ si ritiene che le risultanze dell’erogazione del servizio possano essere legate anche alle specifiche modalità di esecuzione dello stesso</p>
<p>3.</p>	<p>In merito ai dati storici relativi ai giorni di degenza per ricoveri ordinari, riportati all’interno dell’art. 4 del Capitolato, si osserva per l’anno 2019 un valore eccezionalmente elevato rispetto ai periodi precedenti; si è trattato di una eccezionalità o è cambiata la ricettività della struttura ospedaliera con i conseguenti effetti sulla domanda di parcheggio?</p>	<p>Si comunica che, a causa di una anomalia del sistema di elaborazione dati verificatasi nel corso di variazioni apportate ad alcune funzionalità, le informazioni relative al numero dei giorni di degenza per ricoveri ordinari non sono corrette, sia per l’anno 2018 sia per l’anno 2019. Si riportano, di seguito, i dati corretti:        n. giorni degenza settembre – dicembre 2018: 22.668;        n. giorni degenza gennaio – settembre 2019: 49.341</p>
<p>4.</p>	<p>Nel computo dei 673 stalli del nuovo parcheggio unificato Dipendenti/Utenti pare di capire che siano stati conteggiati i seguenti stalli: Area 1 - Ex utenza gratuita: n° stalli 80; Area 2 Ex utenza a pagamento: n° stalli 204; Area 3 Ex Dipendenti: n° stalli 389. Poiché nell’ex Area 1 esistevano 8 stalli per portatori di handicap, questi vanno mantenuti ove si trovavano o vanno identificati in altre aree?</p>	<p>Si specifica che:        - i 673 posti sono la somma di 389 (posti dipendenti di cui 4 per handicap) + 204 (posti attuali a pagamento) + 80 posti (posti area attualmente non a pagamento di cui 8 per handicap).        - gli 8 posti auto per handicap presenti nella attuale area parcheggio gratuito che farà parte dell’unica area parcheggio devono essere mantenuti. Gli stessi dovranno essere ubicati in modo che il tragitto</p>

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CUSTODIA E MANUTENZIONE DELLE AREE ADIBITE AD AUTOPARCHEGGIO E VIABILITA’ E DEL SERVIZIO DI RIMOZIONE VEICOLI PRESSO L’OSPEDALE EDOARDO BASSINI PER LA DURATA DI 6o MESI

**TABELLA III TRANCHE QUESITI PERVENUTI E RISPOSTE FORMULATE**

		dallo stallo all’ingresso dell’ospedale sia il più corto possibile e libero di barriere architettoniche. Questi 8 posti possono essere realizzati, se ritenuto utile dal concorrente, anche fuori dall’area unica di parcheggio
5.	In merito ai requisiti di idoneità-tecnico professionale, può essere indicato un servizio di gestione di aree adibite a parcheggio automezzi analogo a quello oggetto di gara ma non in ambito ospedaliero? Inoltre, il requisito di "rimozione auto" può essere oggetto di avvalimento?	<p>Come si può evincere da quanto richiesto nella sezione <i>REQUISITI, lettera C) Requisiti di idoneità tecnico-professionale</i> del Disciplinare di Gara, gli stessi non impongono l’avvenuta erogazione del servizio presso strutture sanitarie.</p> <p>Il requisito relativo al servizio di rimozione auto può essere oggetto di avvalimento nonché di subappalto</p>
6.	Si chiede cortesemente di precisare, con riguardo ai legali rappresentanti, procuratori, membri del collegio sindacale e dell’organismo di vigilanza, legali rappresentanti e procuratori del socio unico, se possa indicarsi il domicilio eletto per la carica anziché la residenza	Con riguardo ai legali rappresentanti, procuratori, membri del collegio sindacale e dell’organismo di vigilanza, legali rappresentanti e procuratori del socio unico dovranno essere indicati entrambi, sia l’indirizzo del domicilio eletto per la carica sia quello della residenza

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CUSTODIA E MANUTENZIONE DELLE AREE ADIBITE AD AUTOPARCHEGGIO E VIABILITA’ E DEL SERVIZIO DI RIMOZIONE VEICOLI PRESSO L’OSPEDALE EDOARDO BASSINI PER LA DURATA DI 60 MESI

**TABELLA III TRANCHE QUESITI PERVENUTI E RISPOSTE FORMULATE**

<p>7.</p>	<p>In riferimento a quanto riportato nell’Art. 5.3 (pagina 11) del Capitolato Speciale d’Appalto, e nello specifico a quanto indicato relativamente ai posti auto riservati ai veicoli al servizio delle persone diversamente abili, siamo con la presente a chiedere se i n. 14 posti attualmente presenti nell’area 3 Zona A ed a questo dedicati possono rientrare nel conteggio totale dei posti auto H (1 posto auto ogni 50) della futura area di parcheggio di totali n. 673 posti auto o ne debbano essere tracciati altri 14 aggiuntivi. Qualora fosse necessario tracciare altri 14 posti auto H aggiuntivi, si chiede se, al fine di facilitarne la fruizione gratuita da parte delle persone titolate a farlo, i posti auto riservati alle persone diversamente abili possano essere inseriti al di fuori della recinzione che delimiterà l’unica area di parcheggio in cui l’ingresso e l’uscita verranno governate da barriere (area 3 Zona B, area 2 e area 1), in modo analogo ai 14 già presenti</p>	<p>Si specifica che:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- l’area 3 zona A non è parte dell’attuale parcheggio dipendenti ed è fisicamente separata con dei paletti dalla zona dei 14 posti per handicap; pertanto quest’ultimi sono già indipendenti e non rientrano nel progetto dell’area unica di parcheggio;</li> <li>- nella attuale area 3 zona A che fa parte dell’unica area parcheggio sono presenti 4 posti auto per handicap riservati ai dipendenti <b>che devono essere mantenuti all’interno dell’unica area di parcheggio</b> e dovranno essere contrassegnati in modo che sia chiaro che sono riservati ai dipendenti della ASST NM. Inoltre dovranno essere ubicati in modo che il tragitto dallo stallo all’ingresso dell’ospedale sia il più corto possibile e libero di barriere architettoniche;</li> <li>- nella attuale area parcheggio gratuito che farà parte dell’unica area parcheggio sono presenti 8 posti auto per handicap che devono essere mantenuti. Gli stessi dovranno essere ubicati in modo che il tragitto dallo stallo all’ingresso dell’ospedale sia il più corto possibile e libero di barriere architettoniche. Questi 8 posti possono essere realizzati, se ritenuto utile dal concorrente, anche fuori dall’area unica di parcheggio .</li> </ul>
-----------	---	--

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CUSTODIA E MANUTENZIONE DELLE AREE ADIBITE AD AUTOPARCHEGGIO E VIABILITA’ E DEL SERVIZIO DI RIMOZIONE VEICOLI PRESSO L’OSPEDALE EDOARDO BASSINI PER LA DURATA DI 60 MESI

**TABELLA III TRANCHE QUESITI PERVENUTI E RISPOSTE FORMULATE**

8.	Con riferimento al Disciplinare di Gara punto B, titolo AVVALIMENTO riportante: “Non è consentito l’avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale” si richiede se tra questi requisiti è compresa la prestazione di “rimozione auto (prestazione accessoria = 10%) “ aver gestito un contratto di concessione il cui fatturato annuale deve essere pari ad almeno “ 15.000,00 per il servizio di rimozione auto”, oppure se tale requisito può essere dimostrato attraverso avvalimento	Il requisito “Al riguardo l’OEC dovrà aver gestito un contratto di concessione il cui fatturato annuale deve essere pari ad almeno [...] € 15.000,00 per il servizio di rimozione auto” può essere dimostrato attraverso l’istituto dell’avvalimento. In tal caso dovrà essere prodotta tutta la relativa e necessaria documentazione richiesta nel disciplinare di gara in ottemperanza all’art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016
9.	In riferimento al modulo Allegato 2, si chiede cortesemente di confermare che la dichiarazione di cui alla lettera K "di impegnarsi a sottoscrivere la dichiarazione di conformità agli standard sociali minimi di cui all'allegato I al decreto del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 6 giugno 2012, allegata al contratto" sia facoltativa	Si conferma che, con riferimento all’Allegato 2 al Disciplinare di Gara, la dichiarazione di cui alla lettera K "di impegnarsi a sottoscrivere la dichiarazione di conformità agli standard sociali minimi di cui all'allegato I al decreto del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 6 giugno 2012, allegata al contratto" è facoltativa

31/01/2020