



## Azienda Socio Sanitaria Territoriale Nord Milano

Deliberazione pubblicata all'Albo Informatico dell'Azienda  
Dal 09/10/2019 al 30/10/2019

Il Responsabile U.O.C. Affari Generali  
(dott.ssa Silvia Liggeri)

---

**Deliberazione n. 632 del 04/10/2019**

---

*Tit. di Class. 1.1.02*

A342  
RL

**OGGETTO:** D.G.R. n. X/6548 del 4 maggio 2017 – Opere di riqualificazione del poliambulatorio di Via Rugabella a Milano.  
Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 157, comma 2, primo periodo, del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento di un incarico professionale di direzione lavori delle opere di riqualificazione del servizio di radiologia e dei piani secondo e terzo del poliambulatorio di Via Rugabella n. 4 a Milano. CIG 7899615884 – CUP E42C17000100002.  
Aggiudicazione definitiva.

### IL DIRETTORE GENERALE

**PREMESSO** che:

- con deliberazione n. 320 del 22 maggio 2019, è stata indetta procedura negoziata, preceduta da indagine di mercato, ai sensi dell'art. 157, comma 2, primo periodo, del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento di un incarico professionale di Direzione lavori delle opere in oggetto;
- per l'aggiudicazione dell'appalto si è inteso utilizzare il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016;
- con Deliberazione n. 488 del 25 luglio 2019 è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la gara in oggetto, ai sensi dell'art. 77 del Decreto Legislativo 50/2016 e del Regolamento Aziendale approvato con Deliberazione n. 139 del 28 febbraio 2017 e ss.mm.ii.;

**VISTI** i verbali di gara, conservati agli atti del procedimento, e rilevato che:

- la lettera d'invito alla procedura in oggetto è stata inviata, in data 14 giugno

2019, ai seguenti candidati estratti a sorte dall'elenco formato a seguito di indagine di mercato:

- STUDIO D'INGEGNERIA ING. CARLO BARELLA
  - STUDIO INGEGNERIA SANITARIA ING. LENSÌ
  - RTP ARCODE (mandatario) Corbellini srl (mandante)
  - Team Project srl
  - RTP AEDIS ARCHITETTI ASSOCIATI (mandatario) – INAR SRL 07732560961– SEINGIM GLOBAL SERVICE SRL (mandanti)
- entro il termine del 4 luglio 2019, ore 9:00, sono pervenute le offerte dei seguenti concorrenti:
- Team Project srl, sede operativa in Treviolo (BG) via C.A. Dalla Chiesa n. 10/42, CF 01852730983, P.IVA 02746590161
  - R.T. Studio ARCODE DI EMILIO MOLINARO con sede in VARESE (VA) via OSLAVIA 9 P.IVA 03084820129 (mandatario), CORBELLINI SRL sede legale in Segrate, frazione San Felice (MI), via Strada Ottava n. 6, CF/P.IVA 08168340159 (mandante)
- ad esito della verifica positiva della documentazione amministrativa, entrambi i concorrenti sono stati ammessi alle successive fasi della procedura;
- la commissione giudicatrice ha terminato i propri lavori di valutazione dell'offerta tecnica, con verbale rassegnato in data 6 settembre 2019, con le seguenti risultanze:



Concorrente	OFFERTA TECNICA - punteggio max. 80/100								
	A1	A2	A3	B1	B2	C1	C2	D	PUNTI OFF. TECNICA
	Punti	Punti	Punti	Punti	Punti	Punti	Punti	Punti	
R.T. ARCODE	10,00	5,00	5,00	15,00	10,00	15,00	10,00	10,00	80,00
Team Project	2,79	1,76	1,73	8,82	2,94	5,19	6,00	6,67	35,91

**DATO ATTO** che:

- l'offerta della Società TEAM PROJECT, ha ottenuto un punteggio di 35,91 inferiore alla soglia di sbarramento di 40 punti prevista nella lettera d'invito e, pertanto, viene esclusa;
- il medesimo giorno in seduta pubblica, la commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura della busta elettronica contenente l'offerta economica del concorrente ammesso, all'attribuzione del relativo punteggio e al calcolo del punteggio complessivo, come di seguito riportato:

Concorrente	Offerta economica (sconto %)	Punteggio offerta economica (max 20/100)	Totale punti offerta tecnica ed economica
R.T. ARCODE	15	20	100

**RILEVATO** che l'offerta del concorrente R.T. ARCODE non risulta anomala, ai sensi dell'art. 97, c. 3, del D.Lgs. n.50/2016;

**PRECISATO** che la lettera d'invito prevedeva la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta, purché tale offerta sia ritenuta conveniente e idonea;

**RITENUTO** di:

- dover aggiudicare in via definitiva l'appalto in oggetto al raggruppamento temporaneo costituito dallo Studio ARCODE di Emilio Molinaro (mandataria) con sede legale in Varese, Via Oslavia n. 9 P.IVA 03084820129 e dalla Soc. Corbellini s.r.l., con sede legale in Segrate (MI), Via Strada Ottava n. 6, C.F./P.IVA 08168340159, per l'importo di € 67.674,80, al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali, e di € 85.865,79 lordi complessivi;
- dover liquidare i compensi lordi onnicomprensivi ai componenti esterni della commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e del Regolamento Aziendale approvato con deliberazione n. 139 del 28 febbraio 2017 e ss.mm.ii., per un importo complessivo di € 3.660,00, già annotati con deliberazione n. 488 del 25 luglio 2019, come di seguito indicato:
  - Ing. Aldo Locatelli, presidente di commissione: € 1.260,00
  - Arch. Giuliano Zani, componente: € 1.200,00;
  - Ing. Anna Sorcinelli, componente: € 1.200,00

**RICORDATO** che il costo complessivo del provvedimento, pari a € 85.865,79, è finanziato con i fondi di cui alla D.G.R. n. X/6548 del 4 maggio 2017, tenuto conto che l'importo succitato € 3.660,00, era già stato annotato ai rispettivi conti di bilancio d'esercizio dell'anno 2019, con deliberazione n. 488/2019;

**RITENUTO**, pertanto, di annotare il costo complessivo del presente provvedimento, pari a € 64.433,86 IVA e oneri previdenziali inclusi, a carico del finanziamento di cui alla D.G.R. n. X/6548 del 4 maggio 2017, ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione, tenuto conto che la differenza pari a € 21.431,93 era già stata annotata con la deliberazione di Aggiudicazione dei lavori in corso di approvazione;

**ATTESO** che la U.O.C. proponente ha acquisito dalla U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l'attestazione della copertura finanziaria inerente al presente provvedimento, come riportato nell'ultimo foglio;

**SU PROPOSTA** del Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale ing. Riccardo Lotti, il quale attesta la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento, come riportato nell'ultimo foglio;

**PRESO ATTO** del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Socio-sanitario;

**- d e l i b e r a -**

per le motivazioni esposte in premessa:

1. di affidare l'incarico professionale di direzione lavori delle opere di riqualificazione del servizio di radiologia e dei piani secondo e terzo del poliambulatorio



di Via Rugabella n. 4 a Milano al raggruppamento temporaneo costituito dallo Studio ARCODE di Emilio Molinaro (mandataria) con sede in Varese, Via Oslavia n. 9 P.IVA 03084820129 e dalla Soc. Corbellini s.r.l., con sede in Segrate (MI), Via Strada Ottava n. 6, C.F./P.IVA 08168340159, per l'importo di € 67.674,80, al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali, e di € 85.865,79 lordi complessivi;

2. di liquidare i compensi lordi onnicomprensivi ai componenti esterni della commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e del Regolamento Aziendale approvato con deliberazione n. 139 del 28 febbraio 2017 e ss.mm.ii., per un importo complessivo di € 3.660,00, già annotati con delibera n. 488 del 25 luglio 2019, come di seguito indicato:
  - Ing. Aldo Locatelli, presidente di commissione: € 1.260,00
  - Arch. Giuliano Zani, componente: € 1.200,00;
  - Ing. Anna Sorcinelli, componente: € 1.200,00
3. di annotare il costo complessivo del presente provvedimento, pari a € 64.433,86 IVA e oneri previdenziali inclusi, a carico del finanziamento di cui alla D.G.R. n. X/6548 del 4 maggio 2017, come meglio specificato nelle premesse, ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione, tenuto conto che la differenza pari a € 21.431,93 era già stata annotata con la deliberazione di Aggiudicazione dei lavori in corso di approvazione;
4. di dare mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incumbenti all'esecuzione del presente provvedimento;
5. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm.;
6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio online aziendale, ai sensi dell'art 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm.;
7. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

(atti n. 1/2019 cl. 1.6.01)

Parere favorevole:

IL DIRETTORE  
SANITARIO  
(d.ssa Anna Lisa Fumagalli)

IL DIRETTORE  
AMMINISTRATIVO  
(dott. Giovanni Palazzo)

IL DIRETTORE  
SOCIOSANITARIO  
(d.ssa Barbara Mangiacavalli)

IL DIRETTORE GENERALE  
(d.ssa Elisabetta Fabbrini)

deliberazione del Direttore Generale n. 632 del 04 OTT. 2019, avente all'oggetto:

***“D.G.R. n. X/6548 del 4 maggio 2017 – Opere di riqualificazione del poliambulatorio di Via Rugabella a Milano. Procedura negoziata, ai sensi dell’art. 157, comma 2, primo periodo, del D.Lgs 50/2016, per l’affidamento di un incarico professionale in direzione lavori delle opere di riqualificazione del servizio di radiologia e dei piani secondo e terzo del poliambulatorio di Via Rugabella n. 4 a Milano. CIG 7899615884 – CUP E42C17000100002. Aggiudicazione definitiva.***

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale e Responsabile del procedimento:

### ATTESTA

la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento;

### DICHIARA

di avere acquisito dalla competente U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l’attestazione della copertura finanziaria dei costi e/o degli introiti rivenienti dal presente provvedimento, i quali vengono annotati a bilancio come segue:

al conto di stato patrimoniale n. 04.45.00210 descrizione: manutenzione straordinaria immobilizzazioni in corso dell’anno 2019 per Euro 64.433,86

stato patrimoniale n. 2007350 (DGR/X6548 del 4 maggio 2017 di cui al Decreto n. 5828/2017)

in attesa della stesura definitiva del bilancio preventivo del/i relativo/i esercizi/i

### OVVERO

che il presente provvedimento non comporta alcun onere.

Il Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale e Responsabile del procedimento  
(ing. Riccardo Lotti)

Il Responsabile della U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie conferma:

la copertura economica del presente provvedimento e l’annotazione a bilancio sopra riportata

che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico del bilancio.

Il Responsabile della U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie  
(d.ssa Domenica Luppino)