

**FORMATO EUROPEO  
PER IL CURRICULUM  
VITAE**



**INFORMAZIONI PERSONALI**

Nome	<b>Mauro Lorenzo Rossi</b>
Indirizzo	<b>Via T. Edison, 13 Biassono (MI)</b>
Telefono	<b>3473089934</b>
E-mail	<a href="mailto:maurolorenzo.rossi@gmail.com">maurolorenzo.rossi@gmail.com</a> ; <a href="mailto:mauro.rossi@istituto-besta.it">mauro.rossi@istituto-besta.it</a> ;
Nazionalità	<b>Italiana</b>
Data di nascita	<b>12 gennaio 1965</b>

**ESPERIENZA LAVORATIVA**

<ul style="list-style-type: none"><li>• Date (da – a)</li><li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro<ul style="list-style-type: none"><li>• Tipo di azienda o settore</li><li>• Tipo di impiego</li></ul></li><li>• Principali mansioni e responsabilità</li></ul>	<p>1986 - 1989 Studio tecnico bpp Vimercate (MI) Studio di ingegneria e architettura Collaboratore -stesura di elaborati grafici di strutture in cemento armato di edifici civili e industriali, con sopralluoghi in cantiere; -stesura di elaborati riguardanti opere stradali e fognature, rilievi con teodoliti e livelli elettronici;</p>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Date (da – a)</li><li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro<ul style="list-style-type: none"><li>• Tipo di azienda o settore</li><li>• Tipo di impiego</li></ul></li><li>• Principali mansioni e responsabilità</li></ul>	<p>1989 - 1993 Architetto Ernesto Meregalli Milano Studio di architettura Collaboratore part-time (durante il periodo universitario) -progettazione edifici residenziali e industriali; -progettazione arredi.</p>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Date (da – a)</li><li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro<ul style="list-style-type: none"><li>• Tipo di azienda o settore</li><li>• Tipo di impiego</li></ul></li><li>• Principali mansioni e responsabilità</li></ul>	<p>1993 - 1996 Studio associato Meregalli e Gandolfi Milano  Studio associato di architettura Collaborazione coordinata e continuativa con qualifica di architetto Svolgimento della pratica professionale di architetto.</p>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Date (da – a)</li><li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro<ul style="list-style-type: none"><li>• Tipo di azienda o settore</li><li>• Tipo di impiego</li></ul></li><li>• Principali mansioni e responsabilità</li></ul>	<p>25 novembre 1996 – 3 giugno 1997 Azienda USSL N. 30 Desio (MI) Sistema Sanitario Regione Lombardia Assistente Tecnico Geometra a tempo determinato -progettazione e direzione lavori ristrutturazioni di edifici sanitari; -gestione patrimonio immobiliare disponibile;</p>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Tipo di impiego</li> </ul> </li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<p>10 giugno 1997 – 10 luglio 1997  Azienda USSL N. 30 Desio (MI)  Sistema Sanitario Regione Lombardia  Incarico professionale in qualità di Architetto  Stesura di perizie tecniche estimative, asseverate presso la Pretura Circondariale di Monza, sezione distaccata di Desio, relative a beni immobili dell'Ente, facenti parte del patrimonio immobiliare disponibile dell'Azienda.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Tipo di impiego</li> </ul> </li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<p>1° settembre 1997 – 30 novembre 1997  Azienda USSL N. 30 Desio (MI)  Sistema Sanitario Regione Lombardia  Assistente tecnico Geometra incarico a tempo determinato  -progettazione e direzione lavori di ristrutturazioni di edifici sanitari;  -gestione patrimonio immobiliare disponibile;</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Tipo di impiego</li> </ul> </li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<p>1° dicembre 1997 – 31 dicembre 1997  Azienda USSL N. 30 Desio (MI)  Sistema Sanitario Regione Lombardia  Assistente Tecnico Geometra di ruolo a tempo indeterminato  -progettazione e direzione lavori ristrutturazioni di edifici sanitari;  -gestione patrimonio immobiliare disponibile;</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Tipo di impiego</li> </ul> </li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<p>1° gennaio 1998 – 31 agosto 1999  Azienda ospedaliera "Ospedale Civile" di Vimercate (MI)  Sistema Sanitario Regione Lombardia  Assistente tecnico Geometra di ruolo a tempo indeterminato  -attività Tecnico Amministrativa;  -predisposizione di elaborati grafici e documentazione necessaria al fine di ottenere le regolari autorizzazioni edilizie per le manutenzioni e ristrutturazioni di fabbricati adibiti ad attività sanitarie, fino all'ottenimento dell'agibilità;  -gestione patrimonio immobiliare disponibile;</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Tipo di impiego</li> </ul> </li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<p>1° gennaio 1998 – 31 agosto 1999  Azienda ospedaliera "Ospedale Civile" di Vimercate (MI)  Sistema Sanitario Regione Lombardia  Assistente tecnico Geometra di ruolo a tempo indeterminato  -attività Tecnico Amministrativa;  -predisposizione di elaborati grafici e documentazione necessaria al fine di ottenere le regolari autorizzazioni edilizie per le manutenzioni e ristrutturazioni di fabbricati adibiti ad attività sanitarie, fino all'ottenimento dell'agibilità;  -gestione patrimonio immobiliare disponibile;  -predisposizione di n. 8 perizie tecnico estimative, asseverate presso Pretura Circondariale di Monza, sezione distaccata di Desio per un importo complessivo di circa 2.000.000.000 di lire;  -ottenimento da parte del Ministero delle Finanze, dipartimento del Territorio, Ufficio del Territorio di Milano del parere di congruità sui valori espressi nelle perizie;</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Tipo di impiego</li> </ul> </li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<p>1° settembre 1999 – 21 giugno 2000  Azienda ospedaliera "Ospedale Civile" di Vimercate (MI)  Sistema Sanitario Regione Lombardia  Assistente Tecnico Geometra di ruolo a tempo indeterminato con attribuzione delle funzioni vicarie di Dirigente Responsabile del Patrimonio dell'Unità Operativa Tecnico Patrimoniale di Desio  -gestione del Patrimonio Immobiliare disponibile dell'Azienda sito nei Comuni di Albiate, Desio e Seregno costituito da terreni coltivati pari a circa 400.000 metri quadrati;  -presentazione delle osservazioni agli strumenti urbanistici in occasione delle Varianti e delle adozioni dei Nuovi Piani Regolatori Generali, per la valorizzazione delle aree di proprietà dell'Azienda;  -predisposizione atti per i frazionamento dei terreni;  -predisposizione atti deliberativi per l'alienazione del patrimonio immobiliare disponibile aziendale, pubblicazione dei relativi avvisi d'asta pubblica;  -responsabile del procedimento per l'alienazione dei beni immobili per un valore di circa 2.200.000.000 di lire;  -predisposizione atti per l'esercizio del diritto di prelazione nell'alienazione dei terreni agricoli.</p>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Tipo di impiego</li> </ul> </li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<p>22 giugno 2000 – 30 novembre 2002</p> <p>Azienda Ospedaliera "Ospedale Civile" di Vimercate (MI)</p> <p>Sistema Sanitario Regione Lombardia</p> <p>Assistente tecnico Geometra di ruolo a tempo indeterminato incaricato della gestione del patrimonio da reddito dell'intera Azienda, ammontante a circa 30 milioni di Euro. Negli anni 2001 e 2002 attribuzione della posizione organizzativa connessa alle funzioni di Referente Aziendale per la Gestione e Amministrazione del Patrimonio Immobiliare Disponibile.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-regolarizzazione dei contratti agrari mediante la stipula di accordi di affittanza agraria ai sensi e per gli effetti dell'articolo 45 della legge n. 203 del 03.05.1982 per complessivi 100 ettari;</li> <li>-osservazioni al Piano Regolatore Generale di Vimercate, al fine di valorizzare al meglio le proprietà immobiliari dell'Azienda Ospedaliera nella prospettiva della realizzazione di un nuovo Ospedale in Vimercate;</li> <li>-alienazione di beni immobili mediante trattativa privata, dei lotti andati deserti nell'espletamento dell'asta pubblica;</li> <li>-alienazione mediante asta pubblica di beni immobili di proprietà dell'Azienda costituiti da: unità immobiliare ad uso ufficio in Comune di Vaprio d'Adda, unità residenziale con annesso magazzino in Comune di Besana Brianza, terreno edificabile di mq. 13.850 all'interno di un Piano di Lottizzazione in Comune di Seregno, portico con piccola area di pertinenza in Comune di Albiate, fabbricati rurali (cascina, con stalle, fienile e area di pertinenza) in Comune di Vimercate, n. 6 appartamenti in Comune di Milano questi ultimi in comproprietà con l'Istituto Nazionale per lo Studio e la Cura dei Tumori, per un valore complessivo di circa € 3.300.000,00.</li> <li>-predisposizione di alcune delle perizie tecnico estimative, asseverate presso il Tribunale di Monza Sezione Distaccata di Desio;</li> <li>-predisposizione atti (delibere, Avviso d'Asta Pubblica, pubblicazioni, autorizzazione preventiva al trasferimento a terzi di diritti reali su immobili, assistenza alla stipula dei contratti di compravendita, ecc.) in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, dell'alienazione dei beni immobili sopra richiamati;</li> <li>-redazione progetto preliminare per la realizzazione di un Centro Residenziale di Cure Palliative Hospice, per un importo opere di circa €. 1.350.000,00, successivamente finanziato dal Ministero della Salute;</li> <li>-direzione lavori per la ristrutturazione generale del Reparto di Medicina c/o il Presidio Ospedaliero di Desio, ai fini dell'accreditamento ai sensi della L.R. 31/97, importo dei lavori circa €. 450.000,00;</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Tipo di impiego</li> </ul> </li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<p>1° dicembre 2002 – 31 marzo 2003</p> <p>Azienda ospedaliera "Ospedale Civile" di Vimercate (MI)</p> <p>Sistema Sanitario Regione Lombardia</p> <p>Collaboratore Tecnico professionale Architetto categoria D di ruolo a tempo indeterminato con l'attribuzione delle funzioni vicarie dirigenziali per la gestione del patrimonio da reddito dell'intera Azienda, ammontante a circa 30 milioni di Euro.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-gestione del patrimonio da reddito dell'intera Azienda sito nei comuni di Desio, Seregno, Albiate Briosco0, Besana Brianza, Vimercate, Ornago, Vaprio d'Adda e Milano;</li> <li>-predisposizione atti per la stipula di contratti di locazione ad uso abitativo in Milano ai sensi dell'art.2 comma 3, della legge 9 dicembre 1998, n. 431, sulla base dell'accordo locale con il Comune di Milano;</li> <li>-progettista e Direttore dei Lavori per la ristrutturazione completa del Reparto di Neurologia c/o il Presidio Ospedaliero di Desio, ai fini dell'accreditamento ai sensi della L.R. 31/97, importo dei lavori circa €. 500.000,00.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Tipo di impiego</li> </ul> </li> </ul>	<p>1° aprile 2003 – 31 dicembre 2004</p> <p>Azienda Ospedaliera "Ospedale Civile" di Vimercate (MI)</p> <p>Sistema Sanitario Regione Lombardia</p> <p>Collaboratore tecnico professionale Architetto categoria D di ruolo a tempo indeterminato con incarico di Responsabile dell'U.O. Tecnico-Patrimoniale dei P.O. di Desio e Seregno e incarico della gestione del patrimonio da reddito dell'intera Azienda. Negli anni 2003 e 2004 attribuzione della posizione organizzativa connessa alle funzioni di "Gestione, coordinamento e organizzazione dell'unità organizzativa Tecnico Patrimoniale" per il presidio di Desio e Seregno.</p>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Responsabile dell'U.O. Tecnico-Patrimoniale dei P.O. di Desio e Seregno, struttura composta da circa 20 persone;</li> <li>-Responsabile del Procedimento, delle procedure per l'alienazione di beni immobili di proprietà dell'Ente in Albate e Giussano per un valore di circa € 1.400.000,00 ottenendo le previste autorizzazioni regionali e assistenza alla stipula dei contratti di compravendita;</li> <li>-Responsabile del procedimento nei contenziosi con alcuni coltivatori, fino all'ottenimento di sentenze a favore dell'Azienda Ospedaliera ed al rilascio dei beni immobili occupati senza titolo;</li> <li>-Responsabile della gestione delle risorse umane dell'U.O. Tecnico Patrimoniale dei Presidi Ospedalieri di Desio e Seregno, per lo svolgimento dell'attività di progettazione interna dei seguenti interventi con relativi importi delle opere: (casa domotica P.O. di Seregno importo €40.000,00; nuova emodinamica P.O. di Desio importo € 100.000,00; ristrutturazione per formazione nuovo centro dialisi P.O. Seregno €. 700.000,00; ristrutturazione per formazione nuovo centro prelievi, nuova emoteca, P.O. di Desio €. 800.000,00).</li> <li>-Responsabile della gestione delle risorse umane dell'U.O. Tecnico Patrimoniale dei Presidi Ospedalieri di Desio e Seregno, per lo svolgimento dell'attività manutentiva e di adeguamento normativo e di accreditamento degli Ospedali di Desio, Seregno e 20 strutture territoriali.</li> <li>-Project management nella stesura del progetto preliminare per la realizzazione del nuovo servizio di Radioterapia c/o il Presidio Ospedaliero di Desio, importo dell'intervento €.11.000.000,00 (comprensivo di apparecchiature ed arredi).</li> <li>-Responsabile della predisposizione del bilancio per la gestione dell'attività manutentiva ordinaria degli stabili par a circa un milione di euro all'anno.</li> <li>Project management dell'attività amministrativa consistente nella predisposizione di delibere, atti tecnico amministrativi e procedure di appalto ad evidenza pubblica per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili adibiti ad attività sanitaria afferenti all'U.O. Tecnico Patrimoniale dei P.O. di Desio e Seregno;</li> <li>Titolare delle relazioni con gli organi regionali superiori, inviando le istanze di finanziamento per gli interventi straordinari eseguiti, curando l'iter procedurale e le assistenze ai collaudi.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Tipo di impiego</li> </ul>	<p>1° gennaio 2005 - 30 settembre 2006</p> <p>Consorzio Parco Regionale Valle del Lambro Triuggio (MI)</p> <p>Consorzio di Enti Locali (35 Comuni e tre Provincie) per la gestione di aree protette (all'interno del quale è ricompreso anche il Parco di Monza)</p> <p>Architetto qualifica D1 di ruolo a tempo indeterminato, Responsabile, con attribuzioni delle funzioni dirigenziali ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L. 267/20000, dei settori patrimonio mobiliare e immobiliare, informatica, educazione ambientale, eventi e comunicazioni, agenzia del parco.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Settore Patrimonio immobiliare project management della gestione e manutenzione degli edifici di proprietà del Consorzio o in comodato d'uso utilizzati per fini istituzionali, oltre che dei terreni (aree agricole e boscate) del Consorzio per complessivi 50 ettari;</li> <li>-Settore Educazione Ambientale project management dei progetti di educazione ambientale ideati dal Parco Valle Lambro e rivolti principalmente alle scolaresche che nell'anno scolastico 2005/06, hanno riscontrato l'adesione di circa 350 classi pari a circa 8000 alunni coinvolti. Oltre 4000 alunni hanno concluso il progetto di educazione Ambientale con una visita guidata nel territorio del Parco Valle Lambro;</li> <li>-Settore Eventi e Comunicazione, responsabile dell'organizzazione degli eventi del Consorzio e della comunicazione, partecipazione come Parco capofila della Regione Lombardia alla fiera "Risorse Comuni" organizzata dall'Ancitel. Partecipazione con apposito nostro stand a fiere provinciali e comunali (mediamente 6/7 all'anno) per far conoscere le iniziative e promuovere le attività del Parco Valle Lambro;</li> <li>-Settore Informatica project management dell'acquisizione di prodotti informatici e gestione della rete informatica degli uffici della sede consortile e del sito internet del Parco Valle Lambro;</li> <li>-Collaborazione a diretto contatto con il Presidente e con il Direttore del Parco per l'istituenda Agenzia del Parco Valle Lambro, con l'obiettivo di promuovere la conoscenza del territorio del Parco oltre che fornire servizi, in primis agli enti consorziati. L'Agenzia sarà dotata di una propria forma giuridica in grado di creare propri flussi finanziari che le possano permettere di auto sostenersi economicamente.</li> <li>Responsabile della gestione delle risorse umane per lo svolgimento delle attività sopra indicati.</li> <li>Responsabile della predisposizione del bilancio per la gestione dei settori patrimonio, educazione ambientale, eventi e comunicazione, informatica e agenzia del parco.</li> </ul>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di azienda o settore</li> </ul> </li> <li>• Tipo di impiego</li> </ul>	<p>1° ottobre 2006 21 dicembre 2008</p> <p>Consorzio Parco Regionale Valle del Lambro Triuggio (MI)</p> <p>Consorzio di Enti Locali (35 Comuni e tre Provincie) per la gestione di aree protette (all'interno del quale è ricompreso anche il Parco di Monza)</p> <p>Architetto qualifica D3 (giuridica) di ruolo a tempo indeterminato, Responsabile, con attribuzioni delle funzioni dirigenziali ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L. 267/20000, dell'Area Amministrativa del Consorzio settori patrimonio, informatica, educazione ambientale, eventi e comunicazioni, agenzia del parco e lavori pubblici.</p> <p>-Alle mansioni e responsabilità di cui al precedente punto delle esperienze lavorative si è aggiunta la Responsabilità dell'intera Area Amministrativa all'interno della quale sono ricomprese le seguenti attività:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- segreteria generale;</li> <li>- segreteria del Presidente;</li> <li>- segreteria del Direttore;</li> <li>- protocollo;</li> <li>- delibere e contratti;</li> <li>- personale;</li> </ul> <p>-Presidente della Commissione del Paesaggio dell'Ente Parco, per il rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche, ai sensi del D.lgs. 42/2004 e s.m.i., così come previsto nell'accordo tra Regione Lombardia e Ministero per i Beni e le Attività Culturali;</p> <p>-Responsabile del settore lavori pubblici del Consorzio con funzioni di project management per l'attuazione di una serie di interventi (piste ciclopedonali, vasche di laminazione, cartellonistica dei sentieri del parco, riqualificazione ambientale, manutenzione aree boscate ecc.) per un ammontare complessivo di € 3.000.000,00. Fra questi anche il completamento della rendicontazione alla Regione Lombardia dei finanziamenti di cui alla L.R. 40/95 "Programma triennale per la manutenzione e riqualificazione del Parco di Monza e disposizioni speciali per lo svolgimento del Gran Premio d'Italia".</p> <p>-Nel corso dell'anno 2007 project management della predisposizione e presentazione di progetti alla Direzione Generale Qualità dell'Ambiente della Regione Lombardia ottenendo i seguenti finanziamenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>€ 40.000,00 per la sistemazione esterna del Lido di Moiana sul Lago di Pusiano;</li> <li>€ 85.000,00 per la realizzazione di un tratto di pista ciclopedonali in Comune di Giussano;</li> <li>€ 85.000,00 per l'acquisto di una barca elettrica sul lago di Pusiano;</li> <li>€ 780.000,00 per la ristrutturazione di in edificio da adibire a ostello c/o l'Oasi di Baggero nel Comune di Merone.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Tipo di impiego</li> </ul> </li> </ul>	<p>22 dicembre 2008 – 29 dicembre 2011</p> <p>Azienda Ospedaliera di Desio e Vimercate</p> <p>Sistema Sanitario Regione Lombardia</p> <p>Dirigente Architetto di ruolo a tempo indeterminato dell'U.O.S. Gestione Tecnico-Patrimoniale del P.O.C. di Desio e Seregno.</p>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Dirigente dell'Unità Operativa Semplice Gestione Tecnico-Patrimoniale.</li> <li>-Project management dell'attività manutentiva edile ed impiantistica degli ospedali di Desio, Seregno e circa 25 strutture sanitarie territoriali (Poliambulatori, Odontoiatrie, Comunità Protette, Centri Psico Sociali, Centri Assistenza Limitata, Neuropsichiatrie infantili, ecc.) per complessivi 75.000 metri quadrati.</li> <li>-Responsabile della gestione delle risorse umane facenti parte dell'U.O.S. composta da circa 20 risorse umane;</li> <li>-Responsabile della predisposizione del bilancio per l'assegnazione di un budget annuo per la manutenzione ordinaria degli stabili di circa un milione di euro, mentre gli interventi di manutenzione straordinaria mediamente ammontano a circa due milioni di euro all'anno;</li> <li>-Project management dell'attività di progettazione e direzione lavori relativa agli interventi di manutenzione ordinaria/straordinaria, svolta internamente alla stessa U.O.S. Gestione Tecnico-Patrimoniale.</li> <li>-Gestione rapporti con gli organi regionali superiori, invio delle istanze di finanziamento e rendicontazione per gli interventi straordinari eseguiti, assistenze ai collaudi.</li> <li>-Gestione diretta del patrimonio immobiliare disponibile sito nei comuni di Desio, Seregno, Albate e Milano;</li> <li>-Presentazione di ripetute osservazioni al Comune di Desio che hanno fatto sì che nell'anno 2009, con la pubblicazione sul BURL del Piano di Governo di Desio, un'area di circa 20.000 metri quadrati di proprietà dell'Azienda Ospedaliera ha subito un cambio di destinazione urbanistica da Agricola a Produttiva, incrementando considerevolmente il valore immobiliare dell'area.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<p>30 dicembre 2011 – 30 giugno 2013</p> <p>Azienda Ospedaliera di Desio e Vimercate</p> <p>Sistema Sanitario Regione Lombardia</p> <p>Dirigente Architetto di ruolo a tempo indeterminato con Responsabilità dell'U.O.S. Gestione Tecnico-Patrimoniale dei P.O.C. di Desio e Seregno.</p> <p>Le stesse mansioni di quelle svolte dal 22 dicembre 2008 con l'attribuzione della Responsabilità dell'Unità Operativa Semplice Gestione Tecnico-Patrimoniale del Presidio Ospedaliero Complesso di Desio e Seregno;</p> <p>Gestione diretta del patrimonio immobiliare disponibile sito nei comuni di Desio, Seregno, Albate e Milano;</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<p>1 luglio 2013 – 31 dicembre 2015</p> <p>Azienda Ospedaliera di Desio e Vimercate</p> <p>Sistema Sanitario Regione Lombardia</p> <p>Dirigente Architetto di ruolo a tempo indeterminato della S.C. Tecnico-Patrimoniale con l'incarico di Dirigente Responsabile della Struttura Semplice denominata Settore Edile.</p> <p>-Dirigente Responsabile S.S. Settore Edile degli Ospedali di Desio, Seregno, Giussano, Carate B.za, e circa 30 strutture sanitarie territoriali (Poliambulatori, Odontoiatrie, Comunità Protette, Centri Psico Sociali, Centri Assistenza Limitata, Neuropsichiatrie infantili, ecc.) per complessivi 100.000 metri quadrati.</p> <p>-Manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili relativamente al settore edile;</p> <p>-Progettazione e d.l. degli interventi di manutenzione ordinaria/straordinaria viene svolta internamente alla stessa U.O.S. Gestione Tecnico-Patrimoniale.</p> <p>-Gestione rapporti con gli organi regionali superiori, invio delle istanze di finanziamento e rendicontazione per gli interventi straordinari eseguiti, assistenze ai collaudi.</p> <p>-Gestione diretta del patrimonio immobiliare disponibile sito nei comuni di Desio, Seregno, Albate e Milano;</p> <p>-Responsabile del Procedimento, della procedure per l'alienazione di beni immobili di proprietà dell'A.O. in Vimercate, Ornago e Limbiate, che ha portato all'aggiudicazione a favore di terzi di beni immobili per un valore di €. 390.000,00.</p> <p>-Rapporti istituzionali con gli enti locali per la valorizzazione del patrimonio immobiliare di proprietà dell'A.O. di Desio e Vimercate.</p> <p>-Commissario di diverse procedure di gara ad evidenza pubblica svolte sia internamente all'A.O., che a favore di altri Enti Ospedalieri.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore</li> </ul>	<p>1 gennaio 2016 – al 15 febbraio 2017</p> <p>Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Vimercate (a seguito dell'entrata in vigore della L.R. 23/2015)</p> <p>Sistema Sanitario Regione Lombardia</p> <p>Mauro Lorenzo Rossi</p>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<p>Dirigente Architetto di ruolo a tempo indeterminato della S.C. Tecnico-Patrimoniale con l'incarico di Dirigente Responsabile della Struttura Semplice denominata Settore Edile.</p> <p>Dirigente Responsabile S.S. Settore Edile degli Ospedali di Seregno, Giussano, Carate B.za, e Seregno, e circa 40 strutture socio-sanitarie territoriali (Poliambulatori, Odontoiatrie, Comunità Protette, Centri Psico Sociali, Centri Assistenza Limitata, Neuropsichiatrie infantili, Distretti socio sanitari, Consultori, NOA, ecc.) per complessivi 90.000 metri quadrati.</p> <p>Le mansioni e le responsabilità sono le stesse effettuate per l'A.O. di Desio e Vimercate di cui al periodo precedente.</p> <p>Progettista degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio del Presidio Ospedaliero di Desio, con l'ottenimento da parte della Regione Lombardia di un finanziamento di €.3.000.000,00</p> <p>Predisposizione di uno Studio di Fattibilità degli interventi di adeguamento alla normativa sismica del Presidio Ospedaliero di Seregno, con l'assegnazione da parte della Regione Lombardia di un finanziamento di €. 2.400.000,00</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<p>16 febbraio 2017 – ad oggi</p> <p>Fondazione IRCCS Istituto Neurologico di Milano (all'inizio in comando e poi trasferito definitivamente)</p> <p>Istituto di Ricerca e Cura a Carattere Scientifico</p> <p>Dirigente Architetto di ruolo a tempo indeterminato della U.O.C. Tecnico-Patrimoniale con l'incarico di Direttore della stessa U.O.C.</p> <p>-Direttore dell'Unità Operativa Complessa Tecnico-Patrimoniale.</p> <p>-Project management dell'attività manutentiva edile ed impiantistica dell'Istituto Neurologico "C.Besta" di Milano con circa 200 posti letto e di altre quattro sedi distaccate per l'attività di ricerca, ambulatoriale, di laboratorio ed amministrativa, per complessivi 28.000 metri quadrati.</p> <p>-Responsabile della gestione delle risorse umane facenti parte dell'U.O.C. composta da circa 10 risorse umane;</p> <p>-Responsabile della predisposizione del bilancio per l'assegnazione di un budget annuo per la manutenzione ordinaria degli stabili, locazioni e delle utenze pari a circa quattro.</p> <p>-Gestione dei finanziamenti statali e regionali per gli adeguamenti delle strutture alle normative vigenti con particolare riferimento al D.M. 19 marzo 2015 "adeguamento della regola tecnica per le strutture sanitarie";</p> <p>-Project management dell'attività di progettazione e direzione lavori per gli interventi di manutenzione ordinaria/straordinaria, svolta internamente alla stessa U.O.S. Gestione Tecnico-Patrimoniale.</p> <p>-Gestione rapporti con gli organi regionali superiori, invio delle istanze di finanziamento e rendicontazione per gli interventi straordinari eseguiti, assistenze ai collaudi.</p> <p>-Gestione diretta del patrimonio immobiliare disponibile n. 3 appartamenti siti nei comuni di Venegono inferiore (VA), Seriate e Cornalba in provincia di (BG);</p> <p>-Partecipazione ai Tavoli Regionali quale componente tecnico per la realizzazione della nuova Città della Salute e Ricerca, nelle aree ex Falk di Sesto San Giovanni.</p>

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</li> <li>• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio</li> <li>• Qualifica conseguita</li> <li>• Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)</li> </ul>	<p>1980-1984</p> <p>Istituto Tecnico "Mosè Bianchi" di Monza</p> <p>Diploma di geometra nel 1984 presso di Monza voto 47/60;</p> <p>Geometra</p> <p>Diploma di scuola media superiore</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</li> <li>• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio</li> <li>• Qualifica conseguita</li> <li>• Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)</li> </ul>	<p>1986-1993</p> <p>Politecnico di Milano</p> <p>Facoltà di architettura</p> <p>Laurea in Architettura con punteggio di 100/100</p> <p>Diploma di laurea di 2° livello</p>

## CORSI DI AGGIORNAMENTO

• Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso per l'Esercizio della Professione di Architetto anno 1994.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso pratico di informatica organizzato dall'Amministrazione Comunale di Biassono anno 1997.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso dal titolo "Stima di aree e fabbricati pubblici e privati" Verona, anno 1999.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di aggiornamento, dal titolo "Il rapporto di lavoro nel comparto sanità" anno 1999.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di AutoCAD LT anno 1999.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di aggiornamento, dal titolo "Documentazione amministrativa e diritto di accesso dopo la riforma Bassanini" anno 1999.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Dal 17 al 20 novembre 1999 ho partecipato al IX Congresso Nazionale della Società Italiana di Cure Palliative tenutosi a Roma, in qualità di Relatore.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di formazione "Finanziamento, Progettazione, Costruzione e Pianificazione della Manutenzione delle Strutture Sanitarie Pubbliche e Private" c/o la Facoltà di Architettura di Milano anno 2000.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di formazione "La Valutazione Immobiliare" c/o la Facoltà di Architettura di Milano anno 2001.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di formazione per Futuri dirigenti nel Servizio Sanitario organizzato dall'Azienda Ospedaliera di Vimercate anno 2004.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso MIBici Progettazione e gestione piste ciclopedonali anno 2006
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso aggiornamento decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE organizzato da "Il sole 24 ore" Milano 2007
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Seminario residenziale dei dirigenti apicali della Giunta e del Sistema Allargato di Regione Lombardia, organizzato dalla Scuola Superiore di Alta Amministrazione, Istituto Regionale lombardo di Formazione per l'amministrazione pubblica Milano anno 2008
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di formazione manageriale per Direttore Responsabile di Struttura Complessa dell'area ospedaliera, superato con alto merito ed organizzato da Eupolis Lombardia Scuola di Direzione in Sanità Milano anno 2011
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di 120 ore "Tecnico della Prevenzione Incendi", con esame finale superato positivamente organizzato dall'Ordine degli Architetti di Monza e Brianza ed il Comando provinciale dei VV.F., anno 2015.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di 40 ore "Il nuovo codice dei contratti pubblici: dalla gara al contratto", organizzato dal Politecnico di Milano, anno 2017.

## NOMINE IN ENTI PUBBLICI

Nomina e relativo periodo	Componente della Commissione Edilizia del Comune di Biassono dal 1990 al 2005
Nomina e relativo periodo	Presidente della Commissione Urbanistica del Comune di Biassono dal 2001 al 2006
Nomina e relativo periodo	Vicepresidente della Commissione Piano di Governo del Territorio dal dicembre 2011 all'aprile 2016

## CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

PRIMA LINGUA	Italiano
ALTRA LINGUA	Francese
• Capacità di lettura	Buona
• Capacità di scrittura	Sufficiente
• Capacità di espressione orale	Buona

**CAPACITÀ E COMPETENZE  
RELAZIONALI**

Significative competenze relazionali acquisite durante le diverse esperienze lavorative maturate nel corso degli anni. Buona capacità relazionale sia nei confronti dei propri collaboratori, che con il pubblico e con gli Enti istituzionali. Buona predisposizione all'ascolto e alla comunicazione. Approccio interessato a nuovi campi di studio e lavoro; curiosità e intraprendenza nell'affrontare le problematiche lavorative e di studio.

**CAPACITÀ E COMPETENZE  
ORGANIZZATIVE**

Buone capacità organizzative e gestionali acquisite durante le diverse esperienze lavorative maturate nel corso degli anni, nel ruolo di responsabile di Unità Operativa e d'area.

**CAPACITÀ E COMPETENZE  
TECNICHE**

Buona capacità nell'utilizzo del Personal Computer, conoscenza dei programmi Windows XP, pacchetto Office video scrittura Word e foglio di calcolo Excel, Internet Explorer e gestione della posta elettronica con Outlook e altri programmi.

**CAPACITÀ E COMPETENZE  
ARTISTICHE**

Oltre alle capacità artistiche derivanti dallo svolgimento della professione di architetto, buona conoscenza della tecnica fotografica.

**PATENTE O PATENTI**

Patente di guida B

Il sottoscritto autorizza al trattamento dei dati personali, secondo quanto previsto dalla Legge 675/96 del 31 dicembre 1996.

Biassono, 16 marzo 2018

Mauro Lorenzo Rossi



---

Allegata Carta di Identità in corso di validità.