



Azienda Socio Sanitaria Territoriale Nord Milano

Deliberazione pubblicata all'Albo Informatico dell'Azienda
Dal 12/03/2019 al 02/04/2019

Il Responsabile U.O.C. Affari Generali
(dot.ssa Silvia Liggeri)

Deliberazione n. 106 del 27/02/2019

Tit. di Class. 1.1.02

A36
RL/SC

OGGETTO: Programma Investimenti ex art. 20 Legge n. 67/1988. Accordo di Programma Quadro in materia di Sanità. VII Atto Integrativo. Intervento (COD. 030.030707.H.002) "Completamento adeguamento normativo del P.O. di Cinisello Balsamo; Riqualficazione e ammodernamento tecnologico del Servizio di Radiologia" dell'ASST Nord Milano. Importo € 7.484.000,00. (CUP Master: E71B17000110003). Aggiudicazione di gara d'appalto, secondo procedura aperta, per l'affidamento delle opere di adeguamento antincendio presso il P.O. Bassini di Cinisello Balsamo.
CIG: 76200464E2 CUP: E71B17000110003.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 564 del 21 Settembre 2018, è stata indetta gara d'appalto mediante esperimento di procedura aperta, in conformità a quanto previsto dagli artt. 59 e 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento delle opere di adeguamento antincendio presso il P.O. Bassini di Cinisello Balsamo;
- per l'aggiudicazione dell'appalto si è inteso utilizzare il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, per un importo a base d'asta pari a euro 3.819.683,90 di cui euro 66.135,02 quali oneri per la sicurezza di cui al D.Lgs 81/2008, non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

VISTI i verbali delle sedute pubbliche del seggio di gara, conservati agli atti del procedimento, e rilevato che:

- entro il termine perentorio del 30 Ottobre 2018, ore 09:00, sono pervenute tramite piattaforma Sintel le offerte dei seguenti concorrenti:

NUMERO PROTO-COLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA
1540884603665	QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A. 08896090019	Forma singola	martedì 30 ottobre 2018 8.30.03 CET
1540882839948	elettrica system 04945750158	Forma singola	martedì 30 ottobre 2018 8.00.39 CET
1540853248519	A.T.S. Costruzioni Generali Srl 06578441211	Forma singola	lunedì 29 ottobre 2018 23.47.28 CET
1540844610106	RIALTO COSTRUZIONI SPA 02217930615	Forma singola	lunedì 29 ottobre 2018 21.23.30 CET
1540836382797	Sital Impianti Srl 01804930855	Forma singola	lunedì 29 ottobre 2018 19.06.22 CET
1540836199210	I.TEC. SRL 03893860282	Forma singola	lunedì 29 ottobre 2018 19.03.19 CET
1540834932247	PROTECNO IMPIANTI S.R.L. 80005530631	PROTECNO - COSTIGLIO-LA (Raggruppamento temporaneo di imprese)	lunedì 29 ottobre 2018 18.42.12 CET
1540834645778	GRUPPO TECNOIMPRESE S.R.L. 02295610014	Forma singola	lunedì 29 ottobre 2018 18.37.25 CET
1540830941434	DICATALDO SABINO DCTSBN59C29A669Q	Forma singola	lunedì 29 ottobre 2018 17.35.41 CET
1540812322326	ITI IMPRESA GENERALE 01029050364	Forma singola	lunedì 29 ottobre 2018 12.25.22 CET

- ad esito della verifica della documentazione amministrativa, tutti i concorrenti sono stati ammessi alla procedura di gara;

RILEVATO altresì che:

- la commissione giudicatrice, nominata con deliberazione n. 710 del 29 Novembre 2018, ha terminato i propri lavori con verbali rassegnati al Responsabile del procedimento in data 18 Gennaio 2019, con le seguenti risultanze:

Concorrente	Punti offerta tecnica (max 70/100)
QUINTINO COSTRUZIONI	36,85
A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI	30,09
RIALTO COSTRUZIONI	51,32



SITAL IMPIANTI	12,94
I.TEC.	27,63
PROTECNO IMPIANTI	23,96
DI CATALDO SABINO	15,96
ITI IMPRESA GENERALE	55,01
ELETTRICA SYSTEM	11,64
GRUPPO TECNOIMPRESE	21,62

- le offerte tecniche dei concorrenti che hanno ottenuto un punteggio qualitativo complessivo inferiore alla soglia di sbarramento di 30 punti prevista dal disciplinare di gara e che, pertanto, risultano escluse, sono:

Concorrente	Punti off. tecnica
SITAL IMPIANTI	12,94
I.TEC.	27,63
PROTECNO IMPIANTI	23,96
DI CATALDO SABINO	15,96
ELETTRICA SYSTEM	11,64
GRUPPO TECNOIMPRESE	21,62

- nella seduta pubblica del 18 Gennaio 2019 si è proceduto all'apertura delle buste elettroniche contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, i cui valori sono appresso riportati:

Concorrente	OFFERTA ECONOMICA (Sconto %)
A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI	29,717
RIALTO COSTRUZIONI	28,555
ITI IMPRESA GENERALE	24,300
QUINTINO COSTRUZIONI	10,000

- il risultato delle operazioni di attribuzione del punteggio relativo all'offerta economica e dei punti complessivi (offerta tecnica e offerta economica) è il seguente:

CONCORRENTE	Punteggio offerta tecnica (max 70/100)	Punteggio offerta economica (max 30/100)	Totale punti offerta tecnica ed economica
1. RIALTO COSTRUZIONI	51,32	28,83	80,15
2. ITI IMPRESA GENERALE	55,01	24,53	79,54

3. A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI	30,09	30,00	60,09
4. QUINTINO COSTRUZIONI	36,85	10,09	46,94

PRESO ATTO che:

- la società prima classificata, RIALTO COSTRUZIONI, con nota del 12 Febbraio 2019, informava questa Stazione appaltante di aver presentato, in data 4 Febbraio 2019, domanda di ammissione alla procedura di concordato preventivo c.d. in bianco, ai sensi dell'art. 161, co. 6, R.D. 16 marzo 1942, n. 267 (legge fallimentare);
- il Responsabile del procedimento, con nota del 13 Febbraio 2019, comunicava alla società RIALTO COSTRUZIONI l'esclusione della stessa dalla gara a causa della perdita - nelle more della procedura di gara - del requisito generale di cui all'art. 80, comma 5 lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, verificatasi in seguito alla domanda di accesso alla procedura di concordato preventivo e in mancanza dei documenti previsti dall'art. 186-bis, commi 4 e 5, legge fallimentare, per il concordato con continuità aziendale (cfr. T.A.R. Lombardia sentenza n. 485/2018 del 20 Febbraio 2018);

RITENUTO, alla luce di quanto suesposto:

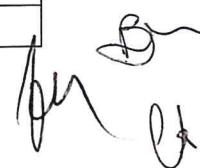
- di confermare l'esclusione della società RIALTO COSTRUZIONI;
- di dover aggiudicare in via definitiva l'appalto in oggetto all'impresa seconda classificata ITI IMPRESA GENERALE SpA, con sede legale in Modena, Via Portogallo n. 60, P.IVA 01029050364, la cui offerta - non anomala ai sensi dell'art. 97, co. 3, del D.Lgs. n.50/2016 - ha ottenuto un punteggio totale di 79,54/100, per l'importo complessivo di € 2.841.436,50, oltre oneri della sicurezza pari a € 66.135,02, non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

RITENUTO di dover liquidare i compensi lordi onnicomprensivi ai componenti della commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e del Regolamento Aziendale approvato con deliberazione n. 139 del 28 febbraio 2017 e ss.mm.ii., come di seguito indicato:

- ing. Claudio Bressan, presidente di commissione: € 1.260,00
- arch. Eva Valeria Bellini, componente: € 1.200,00
- arch. Mauro Lorenzo Rossi, componente: € 1.200,00;

DATO ATTO che, a seguito del ribasso d'asta conseguito, il quadro economico dell'opera in oggetto, pari ad € 4.417.000,00, risulta così modificato:

Lavori	Importo (€)
Opere edili	1.108.688,06
Opere strutturali	80.066,44
Impianti elevatori	258.196,12
Impianti elettrici	1.317.920,85
Impianti idrico-antincendio	76.565,02
Totale lavori	2.841.436,50
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	66.135,02
TOTALE LAVORI	2.907.571,52
SOMME A DISPOSIZIONE	



Opere in economia (IVA inclusa)	30.000,00
IVA lavori (10%)	290.757,15
Spese tecniche di progettazione (IVA e on.prev.inclusi)	76.776,48
Spese tecniche per collaudo in corso d'opera, finale e statico (oneri inclusi)	60.000,00
Incentivi ex art. 113 D.lgs 50/2016	16.195,46
Oneri commissione giudicatrice	3.660,00
Spese per pubblicità bando e avvisi di gara	2.340,00
Oneri AVCP	600,00
Imprevisti e arrotondamenti	25.775,77
Ribasso d'asta	1.003.323,62
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	1.509.428,48
TOTALE GENERALE	4.417.000,00

PRECISATO che, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.M. infrastrutture e trasporti 2 Dicembre 2016, l'aggiudicatario è tenuto al rimborso dei costi di pubblicazione del bando di gara e degli avvisi, pari a presunti complessivi € 2.340,00 IVA inclusa, a seguito del quale si procederà alla rimodulazione del presente quadro economico;

PRECISATO ALTRESI' che la somma presunta di € 16.195,46, relativa agli incentivi per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e stimata per le attività tecnico-amministrative svolte e da svolgersi da personale non dirigente della U.O.C. Tecnica, potrà essere erogata solo una volta approvato il regolamento aziendale in materia;

RICORDATO che il costo dell'opera, pari a € 4.417.000,00, è finanziato con fondi di cui alla D.G.R. n. X/5136 del 9 maggio 2016 "Programma Investimenti art. 20 L. 67/1988 – Determinazioni in ordine all'approvazione del VII Atto Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro per il settore degli investimenti sanitari", di cui € 4.196.150,00 a carico del contributo statale di cui all'art. 20 L. 67/88 ed € 220.850,00 a carico del contributo regionale, così ripartiti:

- € 118.189,42 già annotati a carico della quota regionale del suddetto finanziamento con deliberazione del 30 maggio 2017, n. 342;
- € 4.298.810,58 di cui:
 - € 102.660,58 a carico della quota regionale e € 3.167.050,61 a carico della quota statale del medesimo finanziamento del bilancio esercizio 2019, come riportato nell'ultimo foglio della presente deliberazione;
 - € 1.029.099,39 quale quota relativa a imprevisti e ribasso d'asta, che verranno annotati qualora se ne ravvisi l'opportuna necessità e comunque previa eventuale autorizzazione regionale;

ATTESO che la U.O.C. Tecnico Patrimoniale proponente ha acquisito dalla U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l'attestazione della copertura finanziaria inerente al presente provvedimento, come riportato nell'ultimo foglio;



SU PROPOSTA del Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale il quale attesta la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento, come riportato nell'ultimo foglio;

PRESO ATTO del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Socio-sanitario;

- d e l i b e r a -

per le motivazioni esposte in premessa:

1. di approvare i verbali, conservati agli atti del procedimento, delle sedute pubbliche e riservate relative alle operazioni della gara d'appalto per l'affidamento delle opere di adeguamento antincendio presso il P.O. Bassini di Cinisello Balsamo e la seguente graduatoria finale:

CONCORRENTE	Punteggio offerta tecnica (max 70/100)	Punteggio offerta economica (max 30/100)	Totale punti offerta tecnica ed economica
1. RIALTO COSTRUZIONI	51,32	28,83	80,15
2. ITI IMPRESA GENERALE	55,01	24,53	79,54
3. A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI	30,09	30,00	60,09
4. QUINTINO COSTRUZIONI	36,85	10,09	46,94

2. di confermare l'esclusione della società RIALTO COSTRUZIONI SPA a causa della perdita - nelle more della procedura di gara - del requisito generale di cui all'art. 80, comma 5 lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, verificatasi in seguito alla domanda di accesso alla procedura di concordato preventivo e in mancanza dei documenti previsti dall'art. 186-bis, commi 4 e 5, R.D. 16 marzo 1942, n. 267 (legge fallimentare), per il concordato con continuità aziendale;
3. di dare atto che l'offerta dell'impresa seconda classificata con il punteggio totale di 79,54/100, ITI IMPRESA GENERALE SpA, non risulta anomala, ai sensi dell'art. 97, co. 3, del D.Lgs. n.50/2016;
4. di aggiudicare in via definitiva l'appalto in oggetto all'impresa ITI IMPRESA GENERALE SpA, con sede legale in Modena, Via Portogallo n. 60, P.IVA 01029050364, per l'importo complessivo di € 2.841.436,50, oltre oneri della sicurezza pari a € 66.135,02, non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
5. di liquidare i compensi lordi onnicomprensivi ai componenti della commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e del Regolamento Aziendale approvato con deliberazione n. 139 del 28 febbraio 2017 e ss.mm.ii., come di seguito indicato:
 - ing. Claudio Bressan, presidente di commissione: € 1.260,00
 - arch. Eva Valeria Bellini, componente: € 1.200,00
 - arch. Mauro Lorenzo Rossi, componente: € 1.200,00;
6. di dare atto che il costo dell'opera, pari a € 4.417.000,00, è finanziato con fondi di cui alla D.G.R. n. X/5136 del 9 maggio 2016 "Programma Investimenti art.



20 L. 67/1988 – *Determinazioni in ordine all'approvazione del VII Atto Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro per il settore degli investimenti sanitari*, di cui € 4.196.150,00 a carico del contributo statale di cui all'art. 20 L. 67/88 ed € 220.850,00 a carico del contributo regionale, così ripartiti:

- € 118.189,42 già annotati a carico della quota regionale del suddetto finanziamento con deliberazione del 30 maggio 2017, n. 342;
- € 4.298.810,58 di cui:
 - € 102.660,58 a carico della quota regionale e € 3.167.050,61 a carico della quota statale del medesimo finanziamento del bilancio esercizio 2019, come riportato nell'ultimo foglio della presente deliberazione;
 - € 1.029.099,39 quale quota relativa a imprevisti e ribasso d'asta, che verranno annotati qualora se ne ravvisi l'opportuna necessità e comunque previa eventuale autorizzazione regionale;

7. di annotare il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 3.269.711,19, IVA inclusa, ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione;
8. di precisare che la somma pari a € 16.195,46, relativa agli incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016, potrà essere erogata solo una volta approvato il relativo regolamento di ripartizione degli stessi;
9. di nominare il direttore dei lavori nella persona dell'Ing. Federica Olivei, responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione aziendale, e il responsabile della sicurezza di cantiere nella persona dell'Arch. Andrea Cappelletti, collaboratore tecnico presso l'U.O.C. Tecnico Patrimoniale;
10. di dare mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incombenti all'esecuzione del presente provvedimento;
11. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm.;
12. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio online aziendale, ai sensi dell'art 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33, e ss. mm.;
13. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

(atti n. 1556/2018)

Parere favorevole:

IL DIRETTORE
SANITARIO
(d.ssa Anna Lisa Fumagalli)

IL DIRETTORE
AMMINISTRATIVO
(dott. Giovanni Palazzo)

IL DIRETTORE
SOCIOSANITARIO
(d.ssa Barbara Mangiacavalli)

IL DIRETTORE GENERALE
(d.ssa Elisabetta Fabbrini)

deliberazione del Direttore Generale n. 106 del 27 FEB 2019, avente all'oggetto:

“Programma Investimenti ex art. 20 Legge n. 67/1988. Accordo di Programma Quadro in materia di Sanità. VII Atto Integrativo. Intervento (COD. 030.030707.H.002) “Completamento adeguamento normativo del P.O. di Cinisello Balsamo; Riqualificazione e ammodernamento tecnologico del Servizio di Radiologia” dell’ASST Nord Milano. Importo € 7.484.000,00. (CUP Master: E71B17000110003).

Aggiudicazione di gara d'appalto, secondo procedura aperta, per l'affidamento delle opere di adeguamento antincendio presso il P.O. Bassini di Cinisello Balsamo.

CIG: 76200464E2 CUP: E71B17000110003.

* * * * *

Il sottoscritto Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale e Responsabile del procedimento:

ATTESTA

la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento;

DICHIARA

di avere acquisito dalla competente U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie l'attestazione della copertura finanziaria dei costi e/o degli introiti rivenienti dal presente provvedimento, i quali vengono annotati a bilancio come segue:

al conto di stato patrimoniale n. 04.45.00210 descrizione: manutenzione straordinaria immobilizzazioni in corso dell'anno 2019 per Euro 3.269.711,19 di cui

€ 102.660,58.= stato patrimoniale n. (DGR/X5136 del 09 maggio 2016 –quota regionale)

€ 3.167.050,61.= stato patrimoniale n. (DGR/X5136 del 09 maggio 2016 – quota statale)

in attesa della stesura definitiva del bilancio preventivo del/i relativo/i esercizi/i

OVVERO

che il presente provvedimento non comporta alcun onere.

Il Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale e Responsabile del procedimento
(ing. Riccardo Lotti)

Il Responsabile della U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie conferma:

la copertura economica del presente provvedimento e l'annotazione a bilancio sopra riportata

che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico del bilancio.

Il Responsabile della U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie
(d.ssa Domenica Luppino)