

**DISCIPLINARE DI GARA
PROCEDURA APERTA PER APPALTO DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE LAVORI SULLA BASE
DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE
(art.53, comma 2, lett. c) del d.lgs 12 aprile 2006, n.163)**

**Intervento di ristrutturazione di aree da destinare alla
nuova pediatria al piano VI del Padiglione 2 e al
servizio di endoscopia al piano I del Padiglione 1
del Presidio Ospedaliero “Città di Sesto San Giovanni”
Viale Matteotti, 83 - Sesto San Giovanni (Mi)**

Sommario

1. Oggetto dell'appalto e importo a base di gara
2. Soggetti ammessi alla gara
3. Condizioni di partecipazione
4. Informazioni complementari e prescrizioni contrattuali
 - 4.1. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione
 - 4.2. Effettuazione del sopralluogo e presa visione della documentazione di gara
 - 4.3. Chiarimenti
 - 4.4. Modalità di presentazione della documentazione
 - 4.5. Comunicazioni
 - 4.6. Finanziamento e pagamenti
 - 4.7. Subappalto
 - 4.8. Ulteriori disposizioni
5. Cauzioni e garanzie richieste
6. Pagamento a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione
7. Capacità economica e finanziaria e capacità tecnico organizzativa
 - 7.1. Requisiti speciali per l'esecuzione dei lavori
 - 7.2. Requisiti speciali per la progettazione
8. Criterio di aggiudicazione
9. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte
10. Contenuto della Busta "A- Documentazione amministrativa"
11. Contenuto della Busta "B- Offerta tecnica"
12. Contenuto della Busta "C- Offerta economica"
13. Procedura di aggiudicazione
 - 13.1. Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa
 - 13.2. Apertura delle buste contenenti l'offerta tecnico-organizzativa e l'offerta economica e valutazione delle offerte
14. Definizione delle controversie
15. Trattamento dei dati personali

Il presente disciplinare è allegato al bando di gara di cui fa parte integrante

1. Oggetto dell'appalto e importo a base di gara.

Il presente disciplinare si riferisce alla gara per l'appalto relativo alla progettazione esecutiva e all'esecuzione dei lavori ristrutturazione di aree da destinare a degenza pediatrica e al servizio di endoscopia, rispettivamente al 6° piano del pad. 2 e al 1° piano del pad. 1 del Presidio Ospedaliero "Città di Sesto San Giovanni", sulla base del progetto preliminare e previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, indetta dall'Azienda Ospedaliera Istituti Clinici di Perfezionamento, da affidarsi mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli art.53, comma 2, lett. c), 55, comma 5, e 83 del d.lgs. 12 aprile 2006, n.163 (nel prosieguo, Codice).

CIG 6108931157; CUP E44H15000050003.

Il luogo di esecuzione dei lavori è: Via Matteotti, 83 – 20099 Sesto San Giovanni (Mi).

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza e gli oneri per la progettazione definitiva ed esecutiva, esclusi gli oneri fiscali, ammonta ad € **1.378.822,00** (euro unmilioetrecentosettantottomilaottocentoventidue/00), di cui:

- oneri per l'esecuzione dei lavori pari a € **1.245.000,00** (euro unmilione duecento quarantacinquemila/00);
- oneri per la progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, pari a € **114.822,00** (euro centoquattordicimilaottocentoventidue/00);
- oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € **19.000,00** (euro diciannovemila/00).

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la progettazione definitiva ed esecutiva e per la sicurezza, sono i seguenti:

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria e classifica</i>	<i>Qualificazione obbligatoria (si/no)</i>	<i>importo (euro)</i>	<i>Prevalente o scorporabile</i>	<i>Subappaltabile e si/no</i>
opere edili (di cui € 19.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	OG 1, cl. III	si	839.000,00	Prevalente	si (< 30%)
impianti elettrici e speciali	OS 30, cl. II	si	284.000,00	scorporabile	si (< 30%)
impianti idrico-sanitari e gas medicali	OS 3, cl. I	si	141.000,00	scorporabile	si (100%)
Totale lavori			1.264.000,00		
Progettazione definitiva (esclusi IVA e oneri prev.)			51.706,00		no
Progettazione esecutiva (esclusi IVA e oneri prev.)			63.116,00		no
Totale appalto			1.378.822,00		

Ai sensi dell'art. 92, comma 1, del DPR n. 207/2010 (nel prosieguo, Regolamento), il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti di qualificazione nella categoria prevalente per l'importo totale dei lavori (OG 1, cl. III-bis) ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi.

Ai sensi dell'art. 12, comma 2 lettere a) e b), l. n. 80/2014, **l'affidatario, in possesso della qualificazione nella sola categoria prevalente OG 1 non può eseguire direttamente le lavorazioni relative alle categorie scorporabili OS 30 e OS 3.** Le predette lavorazioni sono comunque subappaltabili ad imprese in possesso delle relative qualificazioni nei seguenti limiti:

- le lavorazioni della categoria scorporabile **OS 30** sono subappaltabili nel limite del **30%**;
- le lavorazioni della categoria scorporabile **OS 3** sono subappaltabili **per intero** (subappalto "necessario"); in tal caso, la dichiarazione del concorrente di voler subappaltare le lavorazioni comprese nella categoria OS 3 (cfr. Allegato B, punto 8) deve contenere l'indicazione del nominativo del subappaltatore nonché la dichiarazione, resa da costui ai sensi del DPR n. 445/2000, circa il possesso dei requisiti generali e speciali di partecipazione (cfr. sent. CdS IV Sez., n. 04555/2013 Reg. ric., parere AVCP n 128 del 07/11/2011).

Ai sensi del D.M. Giustizia n. 143/2013, tavola Z-1, le categorie delle opere oggetto della **progettazione definitiva ed esecutiva** sono così classificate:

- categoria "Edilizia" - destinazione funzionale "Sanità", id. opere: E.10, grado complessità 1.20, importo pari a € 839.000,00, corrispondente alla classe I categoria d) di cui alla L. n. 143/49;
- categoria "Impianti" - destinazione funzionale "Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni", id. opere IA.04, grado di complessità 1.30, importo pari a € 284.000,00, corrispondente alla classe III categoria c) di cui alla L. n. 143/49;
- categoria "Impianti" - destinazione funzionale "Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni", id. opere IA.01, grado di complessità 0.75, importo pari a € 141.000,00, corrispondente alla classe III categoria a) di cui alla L. n. 143/49.

2. Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi alla gara i soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo paragrafo 7 costituiti da:

- a) operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'articolo 34, comma 1, del Codice;
- b) operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), e-bis (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'articolo 34, comma 1, del Codice, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del Codice;
- c) operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'articolo 47 del Codice e di cui all'articolo 62, del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (in prosieguo, Regolamento), nonché del presente disciplinare di gara.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 36 e 37 del Codice nonché quelle dell'articolo 92 del Regolamento.

3. Condizioni di partecipazione

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- a) le cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del Codice;
- b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- c) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii.;
- d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, primo periodo, del Codice, è **vietato** partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, **aggregazione di imprese di rete**).

E', altresì, **vietato**, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, secondo periodo, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' infine **vietato**, ai sensi dell'articolo 36, comma 5, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera c) (**consorzi stabili**), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento; il medesimo obbligo si applica agli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di quei concorrenti che si avvalgono di **progettisti indicati o associati** per i quali sussistono:

- a) le cause ostative alla partecipazione indicate nel presente paragrafo;
- b) le cause di esclusione di cui all'articolo 90, comma 8 del Codice e di cui all'art.253 del Regolamento; i divieti di cui all'articolo 90, comma 8 del Codice non si applicano laddove i soggetti ivi indicati dimostrino che l'esperienza acquisita nell'espletamento degli incarichi di progettazione non è tale da determinare un vantaggio che possa falsare la concorrenza con gli altri operatori;
- c) l'inesistenza dei requisiti di cui all'articolo 254 e 255 del Regolamento, rispettivamente in caso di società di ingegneria o di società professionali.

È prevista, a pena di esclusione, l'accettazione del Patto d'integrità in materia di contratti pubblici regionali.

4. Informazioni complementari e prescrizioni contrattuali

4.1. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6-*bis* del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-*bis*. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

4.2. Effettuazione del sopralluogo e presa visione della documentazione di gara

Il sopralluogo alle strutture oggetto del presente bando e la presa visione dei documenti di gara, effettuabile contestualmente al sopralluogo, sono obbligatori **a pena di esclusione**. Il sopralluogo deve essere effettuato, con il tecnico degli ICP incaricato, entro e non oltre il giorno **22/05/2015**, previo appuntamento richiesto a mezzo fax al n. **02.57999464** (U.O. Tecnico-patrimoniale - sede del P.O. di Sesto S. Giovanni) entro il **giorno 20/05/2015**. Il Tecnico rilascia un'attestazione di presa visione, **da inserire nella Busta "A - Documentazione amministrativa"** per la partecipazione alla gara.

La visita ai luoghi di lavoro e la presa visione dei documenti di gara potranno essere effettuate da un rappresentante legale o dal direttore tecnico o da un tecnico delegato dell'impresa (non è ammessa rappresentanza di più di un soggetto giuridico, salvo il caso di R.T.I./consorzi ordinari per cui la mandante può delegare la mandataria ad effettuare sia la visione degli elaborati sia la visita ai luoghi).

Potrà essere acquistata copia in formato editabile su supporto digitale (CD-ROM) di tutti gli elaborati progettuali, previo versamento di euro 20,00 sul conto corrente bancario C/C IBAN: IT 80Z0504801682000000000343 presso la Banca Popolare Commercio e Industria, Filiale di Via Biondi, 1 – 20154 Milano, intestato a A.O. Istituti Clinici di Perfezionamento - con l'indicazione della causale: "**Rimborso progetto CD-ROM. Procedura aperta CIG 6108931157**"; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo posta elettronica certificata **uotp@pec.icp.mi.it** almeno 48 ore prima della data del ritiro, allegando copia della ricevuta dell'avvenuto pagamento.

4.3. Chiarimenti

E' possibile, da parte dei soggetti che intendono concorrere all'appalto, ottenere **chiarimenti** in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento, all'indirizzo e.mail **uotp@pec.icp.mi.it**, entro e non oltre il giorno **03/06/2015**. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno tre giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

La stazione appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet: <http://www.icp.mi.it>.

4.4. Modalità di presentazione della documentazione

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

1. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
2. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed **in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura**;
3. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

Le dichiarazioni sono redatte utilizzando i modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla stazione appaltante, disponibili sul sito internet www.icp.mi.it, che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche. Tutti i documenti di gara sono scaricabili liberamente dal predetto sito internet. Solo per l'apertura dei file degli elaborati tecnici è necessaria apposita password che gli operatori interessati dovranno richiedere via pec a: uotp@pec.icp.mi.it.

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del Codice.

Alla documentazione dei candidati non residenti in Italia si applicano gli articoli 38, comma 5, 39, comma 2, 45, comma 6, e 47 del Codice.

In caso di concorrenti non residenti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. Si precisa che in caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione; inoltre gli importi dichiarati da concorrenti aventi sede negli Stati non aderenti all'Unione europea dovranno essere espressi in euro.

4.5. Comunicazioni

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art.79, comma 5-bis, del Codice.

Ai sensi dell'art.79, comma 5 *bis*, del Codice e dell'art.6 del d.lgs.7 marzo 2005, n.82, in caso di indicazione di indirizzo PEC le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva /o principale attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'U.O. Tecnico-patrimoniale, via Castelvetro n. 28, fax al n. 0257995117, o con raccomandata A/R o via PEC; diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

4.6. Finanziamento e pagamenti

L'appalto è finanziato con fondi statali e regionali di cui alla DGR n° X/855 del 25.10.2013.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali, ai sensi dell'art.53, comma 4, 1° periodo del Codice è previsto **“a corpo”**.

4.7. Subappalto

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art.118 del Codice e dall'art.170 del Regolamento; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta **l'esclusione dalla gara**.

Per l'attività di progettazione si applicano i limiti previsti all'art.91, comma 3, del Codice.

La stazione appaltante non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore e al cottimista ovvero agli esecutori in subcontratto di forniture con posa in opera, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite. È fatto altresì obbligo ai soggetti aggiudicatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia della fattura quietanzata relativa ai pagamenti via via corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione della ritenuta a garanzia effettuata.

4.8. Ulteriori disposizioni

Si precisa, altresì, che si applicheranno le seguenti disposizioni.

Si procederà all'aggiudicazione, anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art.86, comma 3 del Codice.

E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

L'offerta vincherà il concorrente per 180 giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

In caso di offerte uguali si procederà secondo quanto indicato nel paragrafo 13 del presente disciplinare.

Si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86, comma 2 e dall'articolo 87 del Codice; resta comunque ferma la facoltà di cui all'articolo 86, comma 3, del Codice.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Le spese relative alla stipulazione del contratto e le spese relative alla pubblicazione del bando sui quotidiani nazionali, secondo le modalità di cui all'articolo 66, comma 7, secondo periodo, del Codice, sono a carico dell'aggiudicatario; le spese relative alla pubblicazione dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art.140 del Codice.

Nel caso che le “Informazioni Antimafia” di cui all'art. 91 d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno.

Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

5. Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

1. **cauzione provvisoria**, come definita dall'art. 75 del Codice, costituita, a scelta del concorrente:
 - a) **in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato** depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
 - b) **in contanti**, mediante assegno circolare o bonifico bancario; in tal caso nella documentazione amministrativa dovrà essere inserita l'attestazione comprovante l'ordine di bonifico con codice CRO.

L'assegno circolare dovrà essere intestato all'Azienda Ospedaliera Istituti Clinici di Perfezionamento.

Il conto corrente presso cui effettuare il bonifico è il seguente: IT 80Z0504801682000000000343 presso la Banca Popolare Commercio e Industria, Filiale di Via Biondi, 1 – 20154 Milano, intestato a A.O. Istituti Clinici di Perfezionamento - con l'indicazione della causale: **“Cauzione provvisoria gara d'appalto CIG 6108931157”**;

- c) da **fideiussione bancaria o polizza assicurativa**, o fideiussione rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'*articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n.385* che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

In caso di prestazione della **cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico** dovrà essere presentata anche una **dichiarazione** di un istituto bancario o di una assicurazione contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla **cauzione definitiva** in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

In caso di prestazione della **cauzione provvisoria** mediante **fideiussione bancaria o assicurativa** queste dovranno:

- a) essere conformi agli schemi di polizza tipo previsti dal Decreto Ministeriale 12 Marzo 2004, n. 123, opportunamente integrate con l'inserimento della clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 del codice civile;
- b) essere prodotte in originale con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- c) avere validità per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- d) l'offerta deve essere corredata, altresì, dall'impegno del garante a rinnovare, su richiesta della stazione appaltante, la garanzia per ulteriori 90 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;
- e) essere, qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, tassativamente intestate a tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
- f) **prevedere espressamente**:
 - 1) la **rinuncia** al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - 2) la **rinuncia** ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
 - 3) la loro **operatività** entro quindici giorni a **semplice richiesta scritta** della stazione appaltante;

- 4) la **dichiarazione** contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria oppure una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla **cauzione definitiva** di cui all'art.113 del Codice, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato);
- 5) **garantire la copertura del rischio di pagamento della sanzione pecuniaria di cui all'art.38, comma 2-bis, del D.lgs. 163/2006.**

La cauzione provvisoria è stabilita in misura pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori a base d'asta, quindi almeno **euro 25.280,00** (*euro venticinquemiladuecentottanta/00*), eventualmente ridotta del cinquanta per cento ai sensi dall'articolo 75, comma 7, del D.Lgs. 163/2006.

In caso di R.T.I./consorzio ordinario, la cauzione dovrà essere presentata dall'impresa mandataria. In tal caso, la riduzione della cauzione è accordata come segue:

- nel caso di raggruppamento di tipo orizzontale, qualora il possesso della certificazione predetta sia comprovato dall'impresa capogruppo e da ciascuna delle ditte mandanti;
- nel caso di raggruppamento di tipo verticale, pro quota in relazione alla parte di lavori che le ditte (mandanti e mandatarie), in possesso della certificazione di qualità o della dichiarazione, rispettivamente eseguiranno.

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- a) la **cauzione definitiva** nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del Codice e dall'articolo 123 del Regolamento;
- b) la **polizza di responsabilità civile e professionale del progettista**, ai sensi dell'art.111 del Codice e 269 del Regolamento;
- c) la **polizza assicurativa** di cui all'articolo 129, comma 1, del Codice e di cui all'articolo 125, comma 1 del Regolamento.

6. Pagamento a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

I concorrenti devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad euro 140,00 (centoquaranta/00).

Per eseguire il pagamento è necessario iscriversi *on-line* al Servizio Riscossione Contributi raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it>.

L'operatore economico deve collegarsi al Servizio Riscossione Contributi con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la presente procedura (**CIG 6108931157**). Il sistema consente le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- *on-line* mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento (da stampare e allegare all'offerta) all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta resterà disponibile accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" sul Servizio Riscossione Contributi;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio Riscossione Contributi, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <https://www.lottomaticaitalia.it/servizi/homepage.html> è disponibile la funzione "Ricerca punti vendita", per cercare il punto vendita più vicino. L'operatore economico **deve verificare l'esattezza del proprio codice fiscale e del CIG della procedura alla quale intende partecipare** riportati sullo scontrino rilasciato dal punto vendita e allegarlo, in originale, all'offerta.

Per i soli operatori economici esteri, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT7700103003200000004806788 - BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

L'operatore economico estero deve allegare all'offerta la ricevuta del bonifico effettuato.

7. Capacità economica e finanziaria e capacità tecnico organizzativa

7.1. Requisiti speciali per l'esecuzione dei lavori

Ai fini della idoneità professionale, i **concorrenti** devono essere iscritti alla Camera di Commercio o in un registro professionale o commerciale dello Stato estero in cui si è stabiliti, nel settore di attività oggetto dell'appalto; l'esecutore delle opere impiantistiche dovrà documentare il possesso dell'abilitazione di cui all'art. 1, decreto n. 37/2008.

I **concorrenti** devono essere in possesso di **attestazione**, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata, ai sensi dell'articolo 61 del Regolamento, ai lavori da assumere.

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.

Per i raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di imprese di tipo orizzontale, di cui all'art.34, comma 1 lettera d), e), e-bis) e f) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

Il requisito del possesso dell'abilitazione di cui all'art. 1, decreto n. 37/2008, può essere posseduto dalla mandataria o da una delle mandanti e comunque dall'esecutore delle opere impiantistiche.

Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese e per i consorzi, di tipo verticale, di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e), e-bis), f), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.

I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alla categoria scorporabile possono essere assunti da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

I **concorrenti stabiliti in Stati aderenti all'Unione Europea**, qualora non siano in possesso dell'**attestazione di qualificazione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del Regolamento accertati, ai sensi dell'articolo 47 del Codice e dell'art.62 del Regolamento, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

In particolare, è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

1) requisiti economico-finanziari:

- a) almeno una referenza bancaria;
- b) volume d'affari in lavori (espressa in euro), svolti mediante attività diretta ed indiretta, conseguito nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, non inferiore al 100% degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie dell'appalto da affidare, così come definita dagli articoli 79 e 83 del Regolamento;
- c) se l'operatore economico è tenuto alla redazione del bilancio in base alle norme del paese di appartenenza: capitale netto, costituito dal totale della lettera A del passivo di cui all'articolo 2424 del codice civile, riferito all'ultimo bilancio approvato, di valore positivo;

2) requisiti tecnico-organizzativi:

- a) presenza di idonea direzione tecnica secondo quanto previsto dall'art.87 del Regolamento;
- b) esecuzione di lavori nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, appartenenti a ciascuna categoria dell'appalto, di importo non inferiore al 90% di quello della classifica richiesta;
- c) esecuzione di un singolo lavoro nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, in relazione ad ogni singola categoria oggetto dell'appalto, di importo non inferiore al 40% della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di due lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 55% dell'importo della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di tre lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 65% dell'importo della classifica richiesta; gli importi sono determinati secondo quanto previsto dal citato articolo 83;

3) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, non inferiore ai valori fissati dall'articolo 79, comma 10, del Regolamento, relativo al quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;

4) dotazione stabile di attrezzatura tecnica secondo i valori fissati dall'art. 79, comma 8 del Regolamento, relativo al quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;

5) possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000, ai sensi dell'art. 63 del Regolamento, ad esclusione delle classifiche I e II.

In attuazione dei disposti dell'art. 49 del Codice, il **concorrente** singolo o consorziato o raggruppato o aggregato in rete- ai sensi dell'articolo 34 del Codice - può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Ai fini di quanto sopra, dovrà essere fornita - **a pena di esclusione** - in sede di domanda di partecipazione, tutta la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo 49 del Codice (v. par. 10, lett. N).

E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie, fermo restando il divieto di utilizzo frazionato per il concorrente dei singoli requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui all'articolo 40, comma 3, lettera b) del Codice che hanno consentito il rilascio dell'attestazione in quella categoria.

Il **concorrente e l'impresa ausiliaria** sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito - **a pena di esclusione** - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

7.2. Requisiti speciali per la progettazione

I **concorrenti** devono, inoltre, essere in possesso del **requisito** previsto **per l'affidamento dei servizi di progettazione** di cui all'articolo 263, comma 1, lettera b) del Regolamento, documentato, qualora siano in possesso della **qualificazione per progettazione e per costruzione**, sulla base della attività di progettazione della propria struttura tecnica o, nel caso in cui lo staff interno non abbia i suddetti requisiti, di progettisti indicati o associati e, qualora i concorrenti siano in possesso della qualificazione di sola costruzione, esclusivamente sulla base della attività di progettazione di progettisti indicati o associati.

Il requisito di cui all'articolo 263, comma 1, lettera b) del Regolamento è costituito, qualsiasi sia l'articolazione della struttura operativa di progettazione (professionista singolo o raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale, verticale o misto), da:

- espletamento - nel decennio precedente la data di pubblicazione del bando - di servizi di cui all'art. 252 del Regolamento riguardanti lavori di importo globale pari ad almeno **2 volte** l'importo stimato dei lavori da progettare, calcolato con riguardo ad ognuna delle seguenti categorie:
 - categoria “Edilizia” - destinazione funzionale “Sanità”, id. opere: E.10, grado complessità 1.20, corrispondente alla classe I categoria d) di cui alla L. n. 143/49, importo complessivo richiesto di almeno **€ 1.678.000,00**
In adesione alla Determinazione AVCP, n. 5 del 27 Luglio 2010, il suddetto requisito è dimostrato, oltre che con i progetti valutati dalle stazioni appaltanti classe I categoria d), anche sulla base di progettazioni di opere che le stazioni appaltanti hanno considerato appartenenti alla classe I, categoria c);
 - categoria “Impianti” - destinazione funzionale “Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni”, id. opere IA.04, grado di complessità 1.30, corrispondente alla classe III categoria c) di cui alla L. n. 143/49, importo complessivo richiesto di almeno **€ 568.000,00**
 - categoria “Impianti” - destinazione funzionale “Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni”, id. opere IA.01, grado di complessità 0.75, corrispondente alla classe III categoria a) di cui alla L. n. 143/49, importo complessivo richiesto di almeno **€ 282.000,00**

Ai sensi dell'art. 263, comma 2, del Regolamento, i servizi di cui all'articolo 252 valutabili sono quelli - anche svolti per committenti privati - iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Si precisa e stabilisce che:

- a) la mandataria dei raggruppamenti dei progettisti, ai sensi dell'articolo 261, comma 7, del Regolamento, deve possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna dei mandanti;
- b) qualora il concorrente dimostri il possesso dei requisiti connessi alla prestazione di progettazione costituendo con i progettisti un raggruppamento temporaneo questi, in quanto hanno la qualità di concorrente, al fine di dimostrare il possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare di gara possono utilizzare l'istituto dell'avvalimento;

- c) qualora il concorrente dimostri il possesso dei requisiti connessi alla prestazione di progettazione attraverso l'indicazione di uno o più progettisti oppure attraverso l'istituto dell'avvalimento, ai sensi dell'articolo 49 del Codice, i progettisti devono essere in diretto possesso dei requisiti prescritti per la progettazione, non potendo, a loro volta, ricorrere all'istituto dell'avvalimento;
- d) i raggruppamenti temporanei previsti dall'art.90, comma 1, lett. g) del Codice, devono indicare, ai sensi dell'articolo 90, comma 7, del Codice e dell'articolo 253, comma 5, del Regolamento, almeno il nominativo di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza.

Resta stabilito che i concorrenti, **a pena di esclusione dalla gara** devono, ai sensi dell'articolo 90, comma 7, del Codice, affidare la progettazione dell'intervento ad una struttura operativa (gruppo di progettazione), facente parte della struttura tecnica del concorrente o facente parte di strutture esterne al concorrente.

8. Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà alla **offerta economicamente più vantaggiosa** determinata da una **commissione giudicatrice**, nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'articolo 84 del Codice, sulla base dei criteri e sotto-criteri di valutazione e relativi pesi e sotto-pesi indicati nel presente disciplinare di gara, mediante il **metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G al Regolamento**. Il prezzo offerto deve essere determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta, con le modalità previste nel presente disciplinare di gara, e deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. La determinazione dei coefficienti variabili tra zero ed uno, necessari per applicare il metodo aggregativo compensatore, sarà effettuata secondo i criteri e le formule indicate al paragrafo 13.2 del presente disciplinare.

9. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Il plico contenente l'offerta e le documentazioni, **a pena di esclusione dalla gara**, deve essere **idoneamente sigillato** e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le ore **12.00** del giorno **08/06/2015**, esclusivamente all'indirizzo indicato nel bando di gara.

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9.00 alle ore 16.00 presso l'ufficio protocollo della Stazione Appaltante, sito in Via L. Castelvetro 22, 20154 Milano.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca **o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità** della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico, debitamente chiuso, deve recare all'esterno le informazioni relative all'**operatore economico concorrente** (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, fax e/o posta elettronica certificata, per le comunicazioni) e le indicazioni relative all'**oggetto della gara**.

Si precisa che nel caso di concorrenti con **idoneità plurisoggettiva** (raggruppamenti *temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE*) vanno riportati sul plico i nominativi, gli indirizzi ed i codici fiscali dei singoli partecipanti, sia se questi sono già costituiti sia se sono da costituirsi.

Il plico deve contenere al suo interno **tre buste**, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto** e la dicitura, rispettivamente:

“A - Documentazione amministrativa”;

“B - Offerta tecnica”;

“C - Offerta economica”.

Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà **causa di esclusione**.

Si precisa, altresì, che **non saranno ammesse** e verranno pertanto **escluse** le offerte plurime condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

10. Contenuto della Busta “A- Documentazione amministrativa”

Nella busta “A - Documentazione Amministrativa” dovranno essere inseriti i documenti di seguito indicati.

A. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Domanda di partecipazione alla gara conforme al facsimile di cui **all'Allegato A** al presente disciplinare e debitamente compilata, contenente la richiesta di partecipare alla procedura, nonché le ulteriori informazioni richieste, sottoscritta nell'ultima pagina dal legale rappresentante avente i necessari poteri per impegnare l'impresa nella presente procedura o da un suo procuratore (in tal caso va allegata la relativa procura in originale o in copia conforme all'originale).

Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del/dei sottoscrittore/i.

La domanda di partecipazione dovrà contenere la dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, relativa all'indicazione del soggetto (progettista appartenente alla struttura tecnica del concorrente, progettista indicato/associato) al quale verrà affidata la progettazione.

Si precisa che nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio.

Si precisa, altresì, che nel caso di concorrente costituito da **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete**:

a) se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza e di **soggettività giuridica**, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;

b) se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza ma è **priva di soggettività giuridica** ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

c) se la rete è dotata di un **organo comune** privo del potere di rappresentanza o **se la rete è sprovvista di organo comune**, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria :la domanda di partecipazione o l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero (*in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi*), da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

B. “PASSOE”

di cui all'art. 2, comma 3.2, della delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. Il PASSOE deve contenere anche i dati dei progettisti indicati o associati, i quali compariranno - fittiziamente - come mandanti di un RTI.

C. ISCRIZIONE REGISTRO CCIAA

Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. che riporti i dati contenuti nel **certificato camerale**, indicando, in particolare: il registro delle imprese della Camera di Commercio/Commissione provinciale per l'artigianato presso il quale l'operatore economico è iscritto, l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento, il possesso dell'abilitazione di cui all'art. 1 del decreto n. 37/2008, il numero di iscrizione, la durata della ditta ovvero la data di termine della stessa, la forma giuridica, le generalità, cittadinanza, data di nascita e luogo di residenza del titolare e dei direttori tecnici se ditta individuale, dei soci e dei direttori tecnici se società in nome collettivo, dei soci accomandatari e dei direttori tecnici se società in accomandita semplice, degli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza, dei direttori tecnici, del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci per i consorzi, società cooperative e società di capitale, nonché i poteri dei firmatari dell'offerta e delle dichiarazioni di cui al presente Disciplinare di gara (**Allegato B punto 1**), ovvero nel caso di operatori economici stabiliti in altri stati diversi dall'Italia (ex art. 47 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.) i dati relativi all'iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza.

D. DICHIARAZIONE AI SENSI DELL'ART 38, COMMA 1-BIS, DEL D.LGS. N. 163/06 E S.M.I.

Dichiarazione ai sensi dell'art 38, comma 1-bis, del d.lgs. n. 163/06 e s.m.i., in merito alla eventuale sottoposizione a sequestro o confisca, ai sensi dell'art. 12 sexies del D.L. 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla L. 7 agosto 1992, n. 356, o del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i. (**Allegato B punto 2**).

E. DATI AI FINI DELLA RICHIESTA DURC

Dichiarazione dell'organico medio annuo corredata dagli estremi delle posizioni presso l'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), l'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e le casse edili, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo nazionale applicato ai lavoratori dipendenti (**Allegato B punti 3 e 4**).

F. DICHIARAZIONI CIRCA I REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 o più dichiarazioni, ai sensi di quanto previsto successivamente, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante o titolare del concorrente, o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, dichiara di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previsti dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g) h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. in conformità al fac-simile di cui all'Allegato B (**Allegato B punto 5**).

Nel caso di consorzio stabile, qualora lo stesso dichiara di partecipare per conto proprio, solo il consorzio stabile deve possedere e dichiarare i requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Si precisa che le dichiarazioni di cui all'art 38, comma 1, lettere b), c) e m-ter), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., se non rese dal sottoscrittore delle dichiarazioni di cui sopra per quanto a sua conoscenza, dovranno essere rese utilizzando **l'Allegato C** dai seguenti soggetti:

- per le ditte individuali: dal titolare, dai direttori tecnici;
- per le società in nome collettivo: da tutti i soci, dai direttori tecnici;

- per le società in accomandita semplice: dai soci accomandatari, dai direttori tecnici;
- per gli altri tipi di società: da tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, dai direttori tecnici e dal socio unico persona fisica ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;
- per i liberi professionisti individuali: dai liberi professionisti;
- per gli studi associati: dai singoli liberi professionisti associati;
- per le società di professionisti/ingegneria: dai soci professionisti muniti di rappresentanza/ dagli amministratori con poteri di rappresentanza non professionisti.

G. DICHIARAZIONI A DIVERSO TITOLO

Dichiarazione con la quale il legale rappresentante o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità (**Allegato B punto 8**):

- dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna – avendone perfetta e particolareggiata conoscenza – tutte le norme e disposizioni contenute nel progetto preliminare e nei suoi elaborati, nel Bando di gara, nel Disciplinare di gara e relativi allegati, nel Capitolato prestazionale d'Appalto, nello Schema di contratto, nelle risposte alle richieste di chiarimento e, più in generale, in tutta la documentazione di gara;
- di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori, di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità e della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- attesta di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto comprensivo degli allegati, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- dichiara di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e degli oneri conseguenti l'adempimento degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di utilizzo dei residui e smaltimento dei rifiuti, di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori nonché di tutti gli oneri a carico dell'appaltatore previsti dal Capitolato d'Appalto e relativi allegati– e da tutti gli elaborati progettuali;

- dichiara di avere tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli obblighi e degli oneri nel loro effettivo valore derivanti dall'osservanza delle norme in vigore inerenti la tutela della salute e sicurezza dei lavoratori ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e di rispettare ed applicare presso la propria azienda la normativa vigente in materia di tutela della sicurezza di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare di aver nominato il medico competente, di aver provveduto alla nomina del responsabile del servizio di protezione e prevenzione e di aver provveduto all'informazione e formazione dei lavoratori in materia di igiene e sicurezza del lavoro e di aver provveduto a fornire ai lavoratori dipendenti i dispositivi individuali di sicurezza previsti dalle esigenze del lavoro;
- dichiara di prendere atto che il prezzo è convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e che quindi, resta a carico dell'impresa stessa l'obbligo di computare, in sede di predisposizione della propria offerta, l'intera opera, facendo riferimento agli elaborati grafici, al Capitolato d'Appalto nonché a tutti gli altri documenti costituenti l'appalto e di cui è previsto facciano parte integrante del contratto;
- attesta di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito fatto salvo quanto previsto dall'art. 133 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alla categoria diversa dalla prevalente intende, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e 170 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
(in caso di subappalto c.d. "obbligatorio" ex art. 12, comma 2 lettere a) e b), l. n. 80/2014): dichiara a quale/i impresa/e in possesso di adeguata qualificazione intende subappaltare le lavorazioni comprese nella categoria OS 3 e la relativa percentuale di subappalto; a tal fine allega la dichiarazione (**Allegato B**) resa dalla/e suddetta/e impresa/e, ai sensi del DPR n. 445/2000, circa il possesso dei requisiti generali e speciali di partecipazione;
- dichiara di essere consapevole che non potrà subappaltare lavori se non quelli dichiarati al precedente punto e che richieste di subappalto diverse ed ulteriori non saranno autorizzate dalla Stazione Appaltante;
- dichiara di aver preso visione del Patto d'integrità in materia di contratti pubblici regionali e di impegnarsi ad uniformarsi ai principi ivi contenuti;
- dichiara l'elezione del domicilio ai fini dell'appalto, il numero di fax e la PEC ove potranno essere inviate comunicazioni (anche ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. o richieste di integrazioni e chiarimenti, anche ai fini del controllo sui requisiti previsto dagli artt. 46 e 48 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.) e l'eventuale autorizzazione all'invio delle comunicazioni solo tramite PEC;
- dichiara che l'Impresa si uniformerà alla disciplina di cui all'art. 17, del D.P.R. n. 633/1972, e comunicherà all'A.O. ICP, in caso di aggiudicazione, la nomina del rappresentante fiscale nelle forme di legge [da dichiarare in caso di soggetto non residente e senza stabile organizzazione in Italia];
- dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

In caso di partecipazione in forma associata

Nel caso di R.T.I. e di consorzi ordinari, costituiti o costituendi, le dichiarazioni di cui alle precedenti lettere C, D, E, F e G devono essere rese e sottoscritte dal legale rappresentante di ciascuna impresa componente il R.T.I. o il consorzio, avente i necessari poteri per impegnare l'impresa nella presente procedura.

Nel caso di consorzi ex art. 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., le dichiarazioni di cui alle precedenti lettere C, D, E, F e G, devono essere rese e sottoscritte dal legale rappresentante del consorzio, avente i necessari poteri per impegnare il concorrente nella presente procedura, e dal legale rappresentante di ciascuna delle imprese consorziate indicate quali esecutrici.

H. DOCUMENTAZIONE INERENTE IL POSSESSO DEI REQUISITI SPECIALI

- 1) **Attestazione, rilasciata da una società di attestazione (SOA)** regolarmente autorizzata, per prestazioni di progettazione e costruzione in corso di validità (in originale o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, e consorziate o da consorziarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), che documentino il possesso della qualificazione - nel rispetto e secondo quanto stabilito agli artt. 61 e 92 del D.P.R. n. 207/2010 - nella categoria prevalente **OG 1 - Edifici civili e industriali, classifica III** e nelle categorie scorporabili **OS 30 - Impianti elettrici e speciali, classifica I**, e **OS 3 - Impianti idrico-sanitari, classifica I**;

oppure

dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, attestante il possesso di attestazione di qualificazione per prestazioni di progettazione e costruzione, in corso di validità, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, per le categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, di cui si forniscono i seguenti dati identificativi: i) identità della SOA che ha rilasciato l'attestazione di qualificazione; ii) data di rilascio dell'attestazione di qualificazione e relativa scadenza; iii) tipologia di attestazione, categorie di qualificazione e relative classifiche di importo; iiiii) nominativo e luogo e data di nascita del/i direttore/i tecnico/i; iiiiii) possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'art. 40, comma 3, lettera a), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., (consentita, pur se non obbligatoria, per classifiche I e II); iiiiii) che i dati contenuti nella certificazione SOA non hanno subito variazioni che impediscano o limitino la partecipazione a gare d'appalto (**Allegato B punto 6**);

- 2) **dichiarazione** sostitutiva ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 del legale rappresentante del concorrente, sottoscritta con le modalità previste per la presentazione della Domanda di partecipazione, relativa all'indicazione del soggetto (progettista appartenente alla struttura tecnica del concorrente, progettista indicato/ associato) al quale verrà affidata la progettazione esecutiva (**Allegato A**).

- 3) **Requisiti per la progettazione**

I soggetti indicati od associati per la progettazione esecutiva (compreso lo staff tecnico dell'impresa concorrente anche se in possesso dell'attestazione per progettazione e costruzione per classe d'importo adeguata e per tutte le categorie dei lavori oggetto dell'appalto) devono rilasciare una dichiarazione in maniera completa e conforme all'**Allegato D** o all'**Allegato E** al presente Disciplinare (a seconda che si tratti di persone fisiche o giuridiche), attestante il possesso dei requisiti generali e quelli speciali per la progettazione previsti al paragrafo 7.2.

Per ognuno dei servizi di ingegneria e di architettura relativi ad opere rientranti nelle classi e categorie e I/d) (o I/c)), III/c) e III/a), di cui all'elencazione contenuta nell'articolo 14 della Legge 2 marzo 1949, n. 143, svolti negli ultimi dieci anni anteriori alla data di pubblicazione del bando – devono essere indicati:

- a) il committente, che potrà essere pubblico o privato;
- b) l'oggetto, classe e categoria e l'importo dei lavori cui si riferiscono i servizi espletati;
- c) il soggetto che ha svolto il servizio;
- d) la natura delle prestazioni effettuate;
- e) la data di inizio e di fine del servizio;
- f) gli estremi del provvedimento di approvazione tecnica del progetto da parte dell'Organo competente (in mancanza di tale indicazione l'intervento non viene valutato ai fini della dimostrazione del possesso del requisito di cui al paragrafo 7.2 del presente disciplinare di gara).

I. ATTO COSTITUTIVO IN CASO DI PARTECIPAZIONE IN FORMA ASSOCIATA

In caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'impresa mandataria ovvero atto costitutivo del consorzio o del GEIE, in originale o in copia autenticata nelle forme previste dagli artt. 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000.

J. DELIBERA CONSORZIO STABILE

Copia della delibera dell'organo deliberativo con cui sia stato disposto di operare in modo congiunto per un periodo di tempo non inferiore a 5 anni, oppure copia conforme all'originale dell'atto costitutivo del Consorzio stabile da cui si evinca quanto sopra.

K. CAUZIONE PROVVISORIA

Documento attestante il versamento in contanti o in titoli della **cauzione provvisoria** o **fideiussione bancaria** oppure **polizza assicurativa** relativa alla **cauzione provvisoria** valida per almeno centoottanta giorni dalla presentazione dell'offerta, con allegata la dichiarazione dell'istituto bancario o dell'assicurazione contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare la garanzia fideiussoria relativa alla **cauzione definitiva di cui all'art.113 del Codice** e a rinnovare, su richiesta della stazione appaltante, la garanzia **per ulteriori 90 giorni**, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione (v. par. 5).

L. CONTRIBUTO ANAC (ex AVCP)

Attestazione di pagamento in originale, ovvero in copia autentica di euro 140,00 (euro centoquaranta/00) a favore dell'Autorità; il pagamento può essere effettuato con le modalità di cui all'art. 6 del presente disciplinare.

M. ATTESTAZIONE DI VISITA DEI LUOGHI

Dichiarazione rilasciata dal tecnico della stazione appaltante all'atto dell'espletamento del sopralluogo obbligatorio. Si richiama, al riguardo, quanto previsto al paragrafo 4.2 del presente disciplinare.

N. DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO

Prescrizioni particolari inerenti l'istituto dell'avvalimento: nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. risultino carenti dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti dal Bando, e intendano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. n. 445/2000, la dichiarazione di avvalimento (**Allegato B punto 7**) e la documentazione prevista dall'art. 49, comma 2, lettere da a) a g), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo.

A tal fine i concorrenti dovranno produrre, oltre all'eventuale attestazione SOA dell'impresa ausiliaria:

- Dichiarazione del titolare o del legale rappresentante o del procuratore dell'impresa concorrente, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- Dichiarazione del titolare o del legale rappresentante o del procuratore dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento (**Allegato G**);
- dichiarazione in forma semplice con la quale il titolare (in caso di impresa individuale), ciascun socio (in caso di società in nome collettivo), ciascun socio accomandatario (in caso di società in accomandita semplice), ciascun amministratore munito di poteri di rappresentanza legale (in caso di società di capitali, cooperative e consorzi), nonché gli institori, i procuratori e i direttori tecnici del soggetto ausiliario non versano nelle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. b), c), m-bis ed m-ter), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. (**Allegato C**);
- dichiarazione del titolare o del legale rappresentante o del procuratore dell'Impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- dichiarazione del titolare o del legale rappresentante o del procuratore dell'Impresa ausiliaria con cui quest'ultima attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- originale o copia autentica del contratto con cui l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Il contratto di cui all'art. 49, comma 2, lettera f), del Decreto Legislativo n.163/2006 e s.m.i.deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:
 - a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
 - b) durata;
 - c) ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento.

In caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Nel caso di dichiarazioni mendaci, la Stazione Appaltante **escluderà il concorrente** e escuterà la garanzia, trasmettendo inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11, del D.lgs. 163/2006 e s.m.i..

Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

O. PATTO D'INTEGRITÀ IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI REGIONALI

Copia del Patto d'integrità in materia di contratti pubblici regionali di cui alla DGR 1299 del 30.1.2014, firmata per accettazione dal legale rappresentante o da persona autorizzata ad impegnare il concorrente.

nota: in caso di RTI (Raggruppamento Temporaneo di Impresa) / Aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete /GEIE/ Consorzio Ordinario di Concorrenti tutte le ditte devono apporre sul predetto documento, la propria firma per accettazione; in caso di consorzio stabile o consorzio di cooperative: sia il Consorzio sia la/e impresa/e consorziata/e individuata/e per l'esecuzione del servizio devono apporre sul predetto documento la propria firma accettazione.

Le dichiarazioni di cui alle lettere C, D, E, F, G e H possono essere rese in un'unica dichiarazione utilizzando il facsimile di cui all'Allegato B al presente Disciplinare, nonché per quel che concerne i soli progettisti, i facsimili di cui agli Allegati D ed E.

Si precisa che le dichiarazioni di cui all'art 38, comma 1, lett. b), c) ed m-ter), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., se non rese dal sottoscrittore delle dichiarazioni di cui sopra per quanto a sua conoscenza, dovranno essere rese utilizzando il facsimile di cui all'Allegato C al presente Disciplinare.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Tutte le dichiarazioni devono essere corredate di copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.

Ai sensi dell'art. 38, comma 2-bis e dell'art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. n. 163/06, la mancanza, l'incompletezza o l'irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della **sanzione pecuniaria pari al 2 per mille del valore della gara (€ 2.757,64)** il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di cui sopra il concorrente è escluso dalla gara.

11. Contenuto della Busta "B- Offerta tecnica"

La busta (o plico), contrassegnata dalla dicitura "B – Offerta Tecnica", dovrà contenere - **a pena di esclusione** e in originale

1. **Progetto definitivo dell'opera**, redatto nel rispetto del progetto preliminare posto a base di gara composto:
 - a) dagli elaborati di cui all'art. 24 lett. a), b), d), f), g) e n) del Regolamento con esclusione, quindi, dei documenti contenenti informazioni sul valore economico del progetto (*computo metrico estimativo, elenco prezzi unitari*), che dovranno essere – pena l'esclusione – inseriti nella busta Offerta Economica.;
 - b) da un cronoprogramma dei lavori,
 - c) dal computo metrico dettagliato **non estimativo** delle diverse lavorazioni previste nel progetto definitivo;
2. **Relazione descrittiva di max 20 pagine formato A4 solo fronte** (carattere Tahoma, dimensione 11, interlinea singola), corredata da elaborati grafici, schede tecniche, curricula e quant'altro il concorrente ritenga necessario, suddivisa in capitoli, ognuno dei quali compiutamente rispondente ai subcriteri da a) a e) individuati al Criterio 1 di cui al successivo paragrafo 13.2

3. **Relazione descrittiva di max 10 pagine formato A4 solo fronte** (carattere Tahoma, formato 11, interlinea singola), corredata da schede tecniche di prodotti e materiali nonché da eventuali elaborati grafici, per illustrare le soluzioni migliorative proposte di cui al Criterio n. 2 del successivo paragrafo 13.2, attraverso relazione di confronto con il Progetto Preliminare che ne evidenzia il rispetto delle richieste e le differenze e integrazioni rispetto allo stesso.

Si precisa che le relazioni e tutti **gli elaborati relativi all'offerta tecnico-organizzativa, a pena di esclusione dell'offerta, devono** essere sottoscritti dal rappresentante legale del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o da un consorzio non ancora costituiti, i suddetti documenti, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio, **nonché dal progettista qualificato indicato o associato.**

L'offerta tecnica deve essere redatta dal concorrente, oltre che in formato cartaceo, anche su supporto digitale non riscrivibile (CD-Rom).

Il concorrente, allorché ritenga non divulgabili alcune parti/elementi riportati nella documentazione tecnica di offerta, in caso di richiesta di accesso agli atti ai sensi del comma 5, lett. a) dell'art. 13 del D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii., dovrà produrre e allegare alla offerta medesima una versione digitale della documentazione tecnica di offerta su ulteriore supporto informatico (CD-rom), ove risultino oscurate le parti ritenute non divulgabili con in calce le relative motivazioni. Tale supporto informatico dovrà essere etichettato come segue: *"Offerta tecnica per accesso agli atti"*.

In mancanza di specificazione in proposito da parte del concorrente, in caso di richiesta di accesso agli atti, questa A.O. si riterrà autorizzata a consentire la visione di tutti i documenti presentati.

12. Contenuto della Busta "C- Offerta economica"

Nella busta **"C- Offerta economica"** devono essere contenuti, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

1) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale (e il relativo prezzo offerto) per la progettazione definitiva, per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori, espresso in cifre ed in lettere, ed il conseguente prezzo globale che il concorrente richiede, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, inferiore al prezzo complessivo dell'appalto a base d'asta, al netto del costo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. c), del Codice, il prezzo globale è dato dalla somma del prezzo offerto per la progettazione definitiva, per la progettazione esecutiva e del prezzo offerto per l'esecuzione dei lavori che, ai sensi dell'articolo 82, comma 2 lett. b), del Codice, è determinato mediante ribasso sull'importo complessivo posto a base di gara (**Allegato F**).

(Si specifica in proposito che gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza sono stati fissati dalla Stazione Appaltante, mentre i costi per la sicurezza aziendale propri dell'attività delle imprese appaltatrici, di cui all'art. 26, comma 6 del D. Lgs n. 81/2008 e s.m.i, dovranno essere indicati dal concorrente nel "Modulo offerta economica").

Sul modulo di offerta economica deve essere apposta una marca da bollo da Euro 16,00;

2) computo metrico estimativo redatto applicando alle quantità delle diverse lavorazioni previste nel **progetto definitivo** i prezzi unitari di cui al successivo numero 3);

3) lista delle quantità delle lavorazioni e forniture previste nel **progetto definitivo offerto** per l'esecuzione dei lavori, compilata sulla base delle quantità parziali previste nel computo metrico; in base a tale lista è determinato il prezzo complessivo offerto; la lista deve essere redatta dal concorrente, secondo quanto in prosieguo prescritto, in formato cartaceo e su supporto digitale (CD-Rom);

4) elenco dei prezzi unitari, in base ai quali si è redatto il computo metrico estimativo.

Si precisa e si prescrive:

- a) che la lista di cui al precedente numero **3) (v. modello allegato al presente disciplinare)** deve essere composta di dieci colonne, nelle quali devono essere riportati i seguenti dati:
1. nella prima il numero d'ordine della lista,
 2. nella seconda il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto come specificate nell'elenco prezzi impiegato in sede di progettazione,
 3. nella terza la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture,
 4. nella quarta la categoria generale o specializzata cui appartiene la lavorazione,
 5. nella quinta il gruppo e/o il sottogruppo di cui all'articolo 43, comma 6, del Regolamento cui appartiene la lavorazione o la fornitura;
 6. nella sesta le unità di misura della lavorazione o fornitura;
 7. nella settima il quantitativo previsto in progetto per ogni voce;
 8. nella ottava e nona colonna, i prezzi unitari, comprensivi
 - a) dei costi della sicurezza "interni" ed esclusi i costi "esterni o specifici" della sicurezza, già valutati dall'Amministrazione e non soggetti a ribasso d'asta,
 - b) delle spese generali e dell'utile,
 che il concorrente offre per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella ottava ed in lettere nella nona;
 9. nella decima i prodotti dei quantitativi indicati nella settima colonna per i prezzi unitari indicati nella nona colonna; la somma di tutti gli importi riportati in tale colonna costituisce il **prezzo richiesto per l'esecuzione dei lavori** ed è indicato in calce alla lista con il conseguente ribasso percentuale;
- b) che la percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara, in base alla quale sarà determinata l'**offerta economicamente più vantaggiosa**, è calcolata mediante la seguente operazione: $R_g = ((P_g - P_o) / P_g) * 100$ dove "**R_g**" indica la percentuale di ribasso globale; "**P_g=P_e+P_{rd}+P_{re}**" è l'importo globale a base d'asta dell'appalto, comprensivo della progettazione e della esecuzione dei lavori, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso (**euro 1.359.822,00**); "**P_o=P_{ol}+P_{od}+P_{oe}**" il **prezzo globale richiesto**, dato dalla somma del prezzo "**P_{ol}**" offerto per l'esecuzione dei lavori, del prezzo "**P_{od}**" richiesto per la progettazione definitiva ed il prezzo "**P_{oe}**" richiesto per la progettazione esecutiva. Il prezzo globale richiesto ed il ribasso percentuale sono espressi in cifre ed in lettere; il ribasso è espresso fino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque; prezzo globale e ribasso vengono riportati nella dichiarazione di cui al punto 1;
- c) che il computo metrico estimativo e la lista non hanno valore per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito "**a corpo**" nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;
- d) che i prezzi unitari offerti costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali e, pertanto saranno utilizzati per il pagamento a misura delle prestazioni eseguite qualora esse non siano comprese fra quelle previste nel corrispettivo "**corpo**";
- e) che in caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore;
- f) che i prezzi unitari offerti saranno utilizzati per la redazione dei documenti economici, sia nel caso sia necessario apportare, in sede di redazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'articolo 168, comma 5, del Regolamento varianti, sia nel caso sorgano in sede di esecuzione la necessità di redigere perizie di varianti; i prezzi saranno utilizzati, sia per determinare i costi delle lavorazioni previste negli elaborati grafici e descrittivi contrattuali che non devono essere più eseguite e sia per determinare i costi delle nuove lavorazioni da eseguire;

- g) che la dichiarazione di offerta economica e i relativi elaborati, **a pena di esclusione dell'offerta**, devono essere sottoscritti dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore, **nonché dal progettista qualificato indicato o associato**; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, i suddetti documenti, **a pena di esclusione**, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio.

13. Procedura di aggiudicazione

13.1. Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa

La prima seduta pubblica avrà luogo presso l'aula "formazione", palazzina rosa, piano terra, via Castelvetro, 28 – 20154 Milano, il giorno **09/06/2015**, alle ore **09:00** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, uno per ogni concorrente, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede alle ore e nel giorno che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo fax/posta elettronica certificata almeno due giorni prima della data fissata.

La commissione, il giorno fissato nel bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nella busta "**A - Documentazione amministrativa**", procede:

- a) a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) a verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34 comma 1, lettera b) del Codice (*consorzi cooperative e artigiani*) hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, ultimo periodo, del Codice, il consorzio ed il consorziato;
- c) a verificare che nessuno dei consorziati di un **consorzio stabile**, di cui all'articolo 34 comma 1, lettera c) del Codice, partecipante alla gara, abbia presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- d) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e in caso positivo ad escluderli dalla gara.

La **commissione** nella stessa seduta o nell'eventuale successiva seduta pubblica, procede:

- a) ai sensi dell'art. 48, comma 1, del Codice, al sorteggio di almeno il 10% dei concorrenti da sottoporre a verifica del possesso dei requisiti speciali per la progettazione, di cui al paragrafo 7.2, attraverso il sistema AVCpass;
- b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso del requisito di cui al punto sub a);
- c) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48 del Codice e dell'articolo 8, comma 1 del Regolamento, del fatto all'Autorità ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

13.2. Apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica e l'offerta economica e valutazione delle offerte.

La **commissione giudicatrice**, in seduta pubblica, procede all'apertura della busta "**B - Offerta tecnica**", al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto.

La **commissione giudicatrice**, procederà, in successive sedute riservate a determinare l'**offerta economicamente più vantaggiosa** impiegando il **metodo aggregativo compensatore**.

I coefficienti, variabili tra zero ed uno, relativi ai criteri di valutazione aventi **natura qualitativa**, saranno determinati dalla **commissione giudicatrice**, sulla base della documentazione contenuta nella buste "**B - Offerta tecnica**", in una o più sedute riservate, previa redazione di **quadri sinottici dei contenuti delle offerte**, procedendo alla assegnazione dei relativi coefficienti per i seguenti criteri e sub-criteri di valutazione qualitativi:

OFFERTA TECNICA **punti 65**

CRITERIO 1 – SVILUPPO E SVOLGIMENTO DEI LAVORI **punti 45**

Subcriterio a) - Organizzazione generale di cantiere **punti 15**

La proposta di organizzazione generale di cantiere deve consistere in una relazione in cui sono indicate e illustrate: la struttura fissa di cantiere proposta, le misure atte a realizzare un'efficace organizzazione operativa del cantiere stesso (accessi e viabilità interna, zona di carico e scarico, stoccaggio e smaltimento dei materiali di risulta, ecc...), un'idonea ubicazione e qualità degli uffici logistici e tecnici (uffici, servizi igienici, spazi per il deposito delle attrezzature, dei mezzi d'opera e dei materiali), le risorse, le dotazioni di cantiere, le misure per l'umanizzazione del luogo di lavoro ovvero le specifiche che l'offerente si impegna ad adottare per favorire un maggior comfort dei lavoratori (ad es. strutture aggiuntive rispetto a quelle obbligatorie, buoni pasto o servizio mensa, utilizzo di un pulmino per portare i lavoratori sul luogo di lavoro, ecc...). All'interno della relazione il concorrente potrà inoltre indicare le misure previste per ridurre l'impatto ambientale determinato dall'impianto del cantiere, con particolare riferimento alle tecniche e agli accorgimenti adottati per ridurre le interferenze con le attività sanitarie, all'inquinamento acustico e alle polveri. Alla relazione esplicativa dell'organizzazione generale di cantiere va allegata la relativa planimetria di cantiere.

Tale proposta di organizzazione generale di cantiere sarà valutata nei termini dei seguenti "criteri motivazionali":

- migliore collocazione e qualità degli impianti;
- migliore organizzazione operativa di cantiere, privilegiando gli aspetti che hanno influenza sui "livelli di disturbo" delle attività circostanti (modalità di approvvigionamento, stoccaggio dei materiali, trasporto degli stessi, transito nei luoghi di lavoro), che riducano al minimo i livelli di rumorosità e l'emissione di polvere nelle aree esterne al cantiere;
- migliore comfort per i lavoratori;
- coerenza con il PSC;

Subcriterio b) - Attrezzature e macchinari **punti 5**

L'impresa concorrente dovrà indicare, in una relazione, le attrezzature e i macchinari che intende utilizzare, ai fini del miglior perseguimento di esigenze ambientali e produttive, per la realizzazione dei lavori oggetto di appalto. A tale relazione dovranno essere allegate le schede tecniche delle attrezzature e dei macchinari che si intendono utilizzare, comprensive delle certificazioni e marcature CE, secondo quanto previsto dalla normativa vigente. Le attrezzature e i macchinari proposti dovranno garantire un livello di sicurezza e qualità del prodotto finito non inferiore a quello previsto nel capitolato speciale.

Le attrezzature e i macchinari saranno valutati nei termini dei seguenti "criteri motivazionali":

- utilizzo di attrezzature e macchinari con un ridotto impatto ambientale (riduzione dell'emissione di polveri, riduzione dell'inquinamento acustico, risparmio energetico);
- utilizzo di attrezzature e macchinari con elevato livello di produttività

Subcriterio c) - Organizzazione del personale impiegato nell'esecuzione dei lavori e qualificazione dello stesso punti 10

Tale proposta consta in una relazione contenente le modalità di organizzazione del personale (squadre di lavoro, capitecnici e responsabili di cantiere, in numero idoneo correlato alla tipologia tecnica dell'opera e al valore economico della stessa, che controllano e garantiscono la realizzazione dei lavori nel modo migliore nel rispetto del cronoprogramma previsto per l'esecuzione dei lavori). In tale relazione potrà essere esplicitato un piano inerente la formazione professionale del personale impiegato nell'esecuzione dei lavori, specifico per l'appalto in questione ed ulteriore rispetto a quello sulla sicurezza previsto dal D.Lgs 81/2008.

Tale piano di formazione, che avrà come destinatari tutti i lavoratori, antecedentemente al loro ingresso in cantiere, dovrà riportare anche le modalità di risoluzione di possibili problemi linguistici per l'eventuale presenza in cantiere di lavoratori stranieri.

Relativamente al personale tecnico responsabile, dovranno essere indicati le attività nelle quali sono impiegati e i tempi di effettivo impiego, le qualifiche individuali risultanti dallo specifico curriculum vitae.

L'organizzazione del personale impiegato nell'esecuzione dei lavori sarà valutata nei termini dei seguenti "criteri motivazionali":

- per quanto riguarda i "lavoratori", organizzazione delle squadre di lavoro, qualità del corso di formazione ed efficacia delle modalità per la risoluzione di eventuali problemi linguistici;
- per quanto riguarda il personale tecnico specializzato e responsabile, le modalità di impiego anche in relazione all'esperienza pregressa connessa alle specificità dell'appalto;

Subcriterio d) - Processi/Metodi di esecuzione dei lavori ovvero criteri di realizzazione dei lavori punti 10

Tale documento consta di una relazione nella quale viene specificato il processo/metodo di esecuzione dei lavori proposto e la successione e la durata delle singole fasi di lavoro con illustrazione delle risorse materiali e umane ad esse assegnate.

Nella relazione, nella quale dovranno essere indicati i servizi tecnici offerti in fase pre e post-realizzazione, dovranno essere evidenziati i miglioramenti nei processi lavorativi che si traducano in un risparmio energetico, in un minor impatto sull'ambiente circostante e, in generale, in un'efficace esecuzione dell'opera.

Tale processo/metodo di esecuzione dei lavori sarà valutato nei termini dei seguenti "criteri motivazionali":

- chiarezza, esaustività ed esecutività del processo di lavoro;
- effetti del processo lavorativo in termini di minor impatto ambientale e di modalità esecutive;
- utilizzo di processi di bioedilizia, comportanti un minor consumo di risorse non rinnovabili;
- ottimizzazione/miglioramento del processo delle lavorazioni;

Subcriterio e) - Misure aggiuntive delle condizioni di sicurezza punti 5

L'impresa concorrente potrà presentare una proposta che comporti misure migliorative delle condizioni di sicurezza rispetto ai requisiti minimi previsti all'art. 76, comma 4, del Codice dei contratti. Le misure aggiuntive dovranno essere esplicitate in apposita relazione nella quale saranno indicate e motivate e, ove necessario, accompagnate dalla relativa documentazione, le soluzioni messe in atto per assicurare maggiori condizioni di sicurezza dei lavoratori nell'esecuzione dell'appalto. Là dove tali misure aggiuntive di sicurezza siano connesse o derivanti da una particolare organizzazione di cantiere o da processi lavorativi o da una diversa organizzazione delle fasi lavorative, se ne dovrà esplicitamente dar conto nella relazione, spiegandone anche le motivazioni e dovrà inoltre essere indicato come tali misure si coordinano con il PSC redatto dal coordinatore della sicurezza.

Tali misure potranno essere valutate nei termini dei seguenti "criteri motivazionali":

- coerenza con il PSC;

- efficacia delle misure per la maggiore sicurezza dei lavoratori;
- esecutività della proposta ovvero illustrazione e modalità realizzative della stessa;

CRITERIO 2 – SOLUZIONI MIGLIORATIVE punti 15

Le componenti oggetto di soluzioni migliorative potranno essere relative:

- al sistema costruttivo edilizio ed alle opere e materiali di finitura (rivestimenti, pavimenti, controsoffitti, infissi, ecc.);
- all'utilizzo di materiali e apparecchiature che riducano ed ottimizzino i costi di manutenzione;

Tale documento consta, relativamente alle parti indicate dall'amministrazione come possibile oggetto di soluzioni migliorative, di una relazione contenente le soluzioni progettuali migliorative del progetto preliminare predisposto dalla Stazione appaltante. Tutti i documenti componenti il progetto definitivo, indicati al precedente paragrafo 11.1, dovranno essere adeguati e coerenti con le migliorie progettuali proposte. Ad esempio, nel caso di miglioramenti tali da comportare un risparmio nei costi di manutenzione dell'opera o una riduzione dei consumi energetici, l'impresa dovrà presentare una proposta di modifica/aggiornamento del piano di manutenzione alla luce di detti miglioramenti.

Le migliorie presentate devono avere un livello di definizione pari alla progettazione definitiva (in termini di specifiche ed elaborati grafici) e devono essere accompagnate, come detto, da una relazione che ne illustri gli effetti, con l'indicazione delle parti del progetto posto a base di gara che conseguentemente devono essere modificate e di quelle che non necessitano di modifiche.

Tali migliorie progettuali saranno valutate secondo i seguenti "criteri motivazionali":

- qualità del miglioramento progettuale ovvero completezza ed esaustività della proposta in tutti i suoi aspetti così da permettere un giudizio complessivo senza alcuna riserva;
- cantierabilità ovvero la proposta deve essere fattibile oltre che dal punto di vista tecnico, anche dal punto di vista amministrativo (non deve cioè essere necessario acquisire ulteriori pareri, indagini, ecc...);
- innovazione ovvero la proposta deve essere connotata di originalità in relazione al progetto e, se possibile, in relazione al mercato degli appalti del settore;
- contenga elementi di sostenibilità ambientale e di bioedilizia quali, ad esempio, il risparmio energetico, l'utilizzo di tecniche innovative e di materiali ecocompatibili
- risparmio per la Stazione appaltante per quanto riguarda i costi di manutenzione dell'opera;

CRITERIO 3 - COMPLETEZZA DEGLI ELABORATI PROGETTUALI DEFINITIVI punti 5

La documentazione progettuale definitiva dovrà contenere gli elaborati grafici e relazionali previsti al precedente paragrafo 11.1, adeguatamente rappresentati e sufficientemente dettagliati in funzione del grado di approfondimento richiesto.

Tale aspetto sarà valutato secondo i seguenti "criteri motivazionali":

- completezza della documentazione
- qualità e chiarezza espositiva delle componenti relazionali
- qualità, chiarezza e leggibilità degli elaborati grafici di progetto

Ai fini della determinazione dei punteggi relativi agli elementi di valutazione di natura qualitativa di cui ai sopra citati criteri 1, 2 e 3, verrà adottato il metodo aggregativo-compensatore di cui all'Allegato G del DPR 207/2010 e precisamente:

$$P_{i,n} = W_n * V_{i,n}$$

dove:

$P_{i,n}$ = punteggio attribuito all'offerta i-esima per il criterio n-esimo;

n = criterio rispetto al quale vengono fatte le valutazioni (criteri 1, 2 e 3 e loro sub-criteri);

W_n = punteggio (peso) attribuito all'elemento di valutazione n-esimo;

$V_{i,n}$ = coefficiente espresso in valori centesimali, riferito all'offerta i-esima ed all'elemento di valutazione n-esimo.

Il punteggio complessivo P_i attribuibile all'offerta i-esima per i criteri 1, 2 e 3 sarà dato dalla sommatoria dei punteggi parziali $P_{i,1}$, $P_{i,2}$, $P_{i,3}$.

Il coefficiente di valutazione $V_{i,n}$, relativo ai criteri di natura qualitativa di cui sopra e variabile da zero ad uno, corrisponde alla media dei coefficienti calcolati dai singoli commissari mediante il "confronto a coppie" seguendo le linee guida di cui all'Allegato G del DPR 207/2010. Si procederà a trasformare la media dei coefficienti di giudizio attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Per quanto riguarda il criterio di valutazione avente **natura quantitativa**:

OFFERTA ECONOMICA punti 35

1. Ribasso percentuale sull'importo globale a base d'asta dei lavori, della progettazione definitiva e della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase progettuale, al netto degli oneri della sicurezza "esterni" fissati dall'Amministrazione in € 19.000,00

Il punteggio complessivo sarà determinato in base alla seguente formula:

$P_{i1} = W_1 \times R_{1,i} / R_{1,max}$ dove:

W_1 = punteggio (peso) attribuito all'elemento di valutazione;

P_{i1} = punteggio dell'offerta i-esima

$R_{1,max}$ = Massima percentuale di ribasso tra tutte le offerte presentate

$R_{1,i}$ = Percentuale di ribasso offerta dal concorrente i-esimo

I punteggi relativi ai **criteri di valutazione qualitativa** della tabella dei punteggi saranno comunicati dalla **commissione giudicatrice**, in seduta pubblica – la cui ora e data è comunicata, con almeno due giorni di anticipo sulla data fissata, ai concorrenti partecipanti alla gara.

Nella medesima seduta pubblica la commissione giudicatrice procede all'apertura delle buste "**C - Offerta economica**", dando lettura dei prezzi offerti.

La commissione giudicatrice provvede poi ad attribuire i punteggi relativi all'offerta economica, effettua il calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti e redige, infine, la graduatoria dei concorrenti.

Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

La commissione giudicatrice successivamente, ai sensi di quanto previsto all'articolo 86, comma 2, del Codice – ove il punteggio complessivo dell'offerta del concorrente risultato primo in graduatoria sia ottenuto sommando, contemporaneamente, un punteggio per l'elemento prezzo che sia pari o superiore ai quattro quinti del punteggio massimo stabilito nel bando di gara ed una somma di punteggi per tutti gli altri elementi di valutazione, pari o superiore ai quattro quinti della somma dei relativi punteggi stabiliti nel bando di gara – informa di tale fatto il responsabile del procedimento.

La verifica delle offerte anormalmente basse avviene:

- a) iniziando dalla prima migliore offerta, e, qualora questa sia esclusa alla conclusione del procedimento di verifica ai sensi delle successive lettere h) oppure i), procedendo nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata e alla conseguente proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria; in presenza di due o più offerte uguali la verifica di queste avviene contemporaneamente; qualora la verifica sia conclusa positivamente per tutte le offerte uguali, si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse;
- b) richiedendo per iscritto a ciascun offerente, titolare di offerta ai sensi della precedente lettera a), di presentare le giustificazioni; nella richiesta la Stazione appaltante può indicare le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili, nell'ambito dei criteri previsti dal presente disciplinare;
- c) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;
- d) la stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite, e ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;
- e) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 5 (cinque) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle precisazioni;
- f) la stazione appaltante, ovvero la commissione di cui alla precedente lettera d), se istituita, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;
- g) prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la Stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;
- h) la stazione appaltante può escludere l'offerta, a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi:
 1. non presenti le giustificazioni entro il termine di cui alla precedente lettera c);
 2. non presenti le precisazioni entro il termine di cui alla precedente lettera e);
 3. non si presenti all'ora e al giorno della convocazione di cui alla precedente lettera g).

In ogni caso la stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di convocazione, risulta, nel suo complesso, inaffidabile.

Per quanto non previsto dal presente disciplinare di gara alla procedura di verifica delle offerte anormalmente basse si applicano le linee guida di cui alla determinazione dell'Autorità n. 6 dell'8 luglio 2009.

Si precisa e si prescrive che qualora dovessero essere richieste le **giustificazione dei prezzi unitari offerti** queste devono essere comprovate sulla base dei seguenti documenti:

- a) **analisi di ogni prezzo unitario offerto;**
- b) **tabella di incidenza manodopera, noli, trasporti, forniture e prestazioni;**
- b) **relazione esplicativa degli indici di produttività** della mano d'opera, dei materiali e delle attrezzature previsti nelle analisi dei prezzi;
- d) **tabelle**, sia pure in copia fotostatica, dei costi orari della mano d'opera utilizzati nelle analisi dei prezzi;
- e) **listini** dei materiali, pubblici o non pubblici, ovvero preventivi allo scopo richiesti sia pure in copia fotostatica, dai quali sono stati ricavati i costi utilizzati nelle analisi dei prezzi; di tali listini ne deve essere indicata la provenienza;
- f) **cataloghi** delle ditte produttrici dei materiali (*anche in semplice copia fotostatica*), componenti e apparecchiature che il concorrente intende utilizzare nei lavori in oggetto dai quali si possa ricavare che essi sono conformi alle specifiche tecniche previste dal progetto posto in gara;

g) **offerte prezzi** delle ditte fornitrici dei materiali, componenti e apparecchiature cui si riferiscono sia i listini ufficiali e sia quelli non ufficiali oppure i contratti preliminari stipulati, contenenti in ogni caso gli impegni di futura vendita o di fornitura che devono riferirsi specificatamente ai lavori in oggetto.

Inoltre si precisa e si prescrive che:

a) la **verifica di congruità dell'offerta** sarà condotta sulla base delle quantità presunte previste nella **lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori** e delle **giustificazioni** presentate;

b) che le **giustificazioni** devono riguardare quanto previsto all'articolo 87, commi 2, 3, e 4 del Codice;

c) che le **giustificazioni** - qualora siano fondate sui contenuti di contratti di subappalto inerenti intere categorie di lavorazioni previste nel bando o di parte di esse, in quanto la loro esecuzione grava in parte sul subappaltatore ed in parte sull'aggiudicatario - devono riferirsi a costi, **pena la esclusione dalla gara per non congruità dell'offerta**, non inferiori ai prezzi posti a base di gara, depurati prima del ribasso offerto e poi della percentuale massima di riduzione prevista dall'articolo 118, comma 4, del Codice;

d) che le **analisi** e le **giustificazioni** prodotte saranno considerate parti integranti dell'offerta formulata e saranno considerate come allegati al contratto che sarà stipulato;

e) che i **costi esposti nelle analisi** devono rispettare le seguenti indicazioni:

1) **mano d'opera**: i costi orari devono essere non inferiori a quelli rilevabili dalle più recenti tabelle ufficiali della provincia in cui si devono realizzare i lavori che siano disponibili alla data del presente disciplinare; nel caso si intenda impiegare mano d'opera proveniente da altra provincia, regione o nazione ai costi rilevabili dalle tabelle ufficiali di tali luoghi vanno aggiunte le indennità di trasferte;

2) **materiali, componenti e apparecchiature**:

➤ i costi di materiali, componenti e apparecchiature devono essere quelli di contratti già stipulati per forniture o lavori analoghi in corso di esecuzione oppure di contratti e/o dichiarazioni e/o impegni di vendita e/o fornitura e/o offerte prezzi (preventivi) relativi ai lavori in oggetto; per quanto riguarda gli inerti i documenti prima indicati possono riguardare anche la coltivazione di cave ed in tal caso i costi esposti nelle analisi dovranno tener conto di quelli derivanti dal contratto e di quelli derivanti dalla escavazione, dal carico, dal trasporto e dallo scarico degli inerti;

➤ i costi di materiali, componenti e apparecchiature costituenti scorte di magazzino *devono essere quelli che si ricavano da adeguati documenti amministrativi*;

3) **mezzi d'opera, impianti e attrezzature, noli, trasporti altre forniture e prestazioni**: i costi devono essere quelli che si ricavano dal registro dei beni ammortizzabili o da documentazione equivalente depurati, ove documentato, dagli ammortamenti già effettuati; i costi dovuti al ricorso di contratti di nolo a caldo o a freddo, di trasporto o di altre forniture e prestazioni, devono essere quelli ricavabili da contratti già stipulati e/o dichiarazioni e/o impegni di fornitura e/o offerte prezzi (preventivi) relativi ai lavori in oggetto;

4) **spese generali**: i costi esposti possono essere anche inferiori al valore del **15%** (quindici per cento) dei costi diretti e indiretti di cantiere (mano d'opera, materiali, noli, trasporti e altre forniture e prestazioni) previsto dalle norme come percentuale normale ma tale ridotto valore deve essere adeguatamente documentato nelle diverse sue componenti ed in rapporto alla durata del contratto;

5) **utile d'impresa**: può essere anche inferiore alla percentuale del **10%** (dieci per cento) dei costi diretti e indiretti di cantiere (mano d'opera, materiali, noli, trasporti e altre forniture e prestazioni), dei costi per spese generali, previsto per legge purché sussistono adeguate e dimostrate ragioni dell'accettabilità del suo ridotto valore.

6) dovranno ricomprendere i costi interni della sicurezza mentre saranno esclusi i costi specifici della sicurezza, già valutati dall'Amministrazione e non soggetti a ribasso d'asta.

Qualora il concorrente sia costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete, consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, i **documenti di giustificazione** devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

14. Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Milano, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

15. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara.

Estremi di pubblicazione del bando di gara sulla G.U. V Serie Speciale - Contratti Pubblici - n. 40 del 03/04/2015.

Il Responsabile del procedimento

f.to ing. Riccardo Lotti

Allegati al disciplinare:

- Allegato A - Domanda di partecipazione
- Allegato B - Dichiarazione necessaria per la partecipazione
- Allegato C - Dichiarazione soggettiva autonoma
- Allegato D - Dichiarazione progettisti persone fisiche
- Allegato E - Dichiarazione progettisti persone giuridiche
- Allegato F - Modulo offerta economica
- Allegato G - Dichiarazione Ausiliaria
- Lista delle quantità delle lavorazioni e forniture
- Patto d'integrità in materia di contratti pubblici regionali